



Primăria Municipiului Oradea
Serviciul Achizitiei Publice

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. 0040 259/437.000
Fax. 0040 259/437.544
Fax int 203: 0040 259/409.406
Fax int 288: 0040 259/408.803
E-mail: primarie@oradea.ro

Cod operator:16140

Contract privind achizitia

Serviciilor pentru asistenta tehnica – dirigentie de santier pentru obiectivele de investitii:
“ Cresterea mobilitatii urbane din zona Nufarul – Cantemir “ , Cod unic: 4230487/2020/83

nr. 407068 data 16.10.2020

Având ca temei legal:

- ❖ Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,
- ❖ Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

S-a convenit incheierea prezentului contract

Intre

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul in Oradea, Piata Unirii Nr. 1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, cod fiscal 4230487, cont nr. RO16TREZ24A840303580103X, deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentata prin Primar- Ilie Bolojan si Director Economic Executiv Eduard Florea, in calitate de Achizitor, pe de o parte

și

SC CARPAT DESIGN CONSULTING SRL cu sediul in Oradea, Calea Aradului, Nr.21, BL. P65, et.2, Ap7 jud. Bihor, telefon: 0722.620.087, numar de inmatriculare J5/890/2012, cod fiscal 30290640, cont, deschis la, reprezentata prin administrator Baruta Radu Ilie , in calitate de prestator, pe de alta parte

1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **„Părțile contractante”** sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- b) **„Achizitor”** - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
- c) **„Prestator”** - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- d) **„Contract”** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

- e) **„Prețul Contractului”** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- f) **„Forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
- g) **“Subcontractant”** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- h) **“Penalitate contractuală”** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract
- i) **“Servicii”** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- j) **“Obiectiv de investiții”** – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă
- k) **diriginte de șantier** - persoană fizică angajată de către investitor/beneficiar, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor
- l) **data începerii executării contractului** - data specificată de achizitor în ordinul administrativ de începere a executării contractului, emis de către Achizitor în termen de 5 zile de la data constituirii garanției de buna execuție de către Prestator
- m) **„ Zi „**,- zi calendaristică; an - 365 de zile.

2. Interpretări

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3 Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 noul cod civil aprobat prin Legea 287/2009.

2.4 Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art 1268 din noul cod civil Legea 287/2009.

2.5 Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevăzute la art 1267,1268 din noul cod civil și la punctele 2.3, 2.4 din prezentul contract, acesta din urmă rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii constând în **Servicii pentru asistenta tehnică – dirigenție de șantier pentru investiția: “ Cresterea mobilității urbane din zona Nufarul – Cantemir “Cod unic: 4230487/2020/83”** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Obiectivul principal al Contractului de servicii de asistenta tehnică - dirigenție de șantier este de asigurare a implementării cu succes, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate și siguranță, a obiectivului de investiții: **“ Cresterea mobilității urbane din zona Nufarul – Cantemir “**

3.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

3.4 Plata taxei pe valoare adaugata se efectueaza in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare la data facturarii.

4. Prețul contractului

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de catre achizitor, este de **190.875,00 lei fără TVA, :**

Denumire	Oferta financiara, lei fara TVA
Asistenta tehnica - Dirigentie de santier	190.875,00 lei

4.3 Valoarea de Contract Acceptată va acoperi toate obligatiile Prestatorului potrivit prevederilor Contractului si toate cele necesare pentru o executie corespunzătoare cu respectarea tuturor prevederilor Caietului de sarcini, a anexelor aferente si a legislatie in vigoare.

4.4 Plata taxei TVA se va face in conformitate cu prevederile legale referitoare la cota TVA in vigoare la data efectuării platii.

5. Durata contractului

5.1 Durata contractului de prestari servicii asistenta tehnica - dirigenție de santier este cuprinsa intre data semnării contractului si incheierea receptiei finale a lucrarilor care fac obiectul contractului si restituirea garantiei de buna executie conform art 13.11.

5.2 Perioada de prestare a serviciilor de asistenta tehnica - dirigenție de santier este cuprinsa intre **data inscrista in ordinul de incepere a prestării serviciilor** si data emiterii si depunerii rapoartelor finale de monitorizare privind comportarea in timp a constructiilor care fac obiectul contractului de servicii (la expirarea duratei de garantie acordata lucrarilor). Aceste rapoarte vor fi parte integranta a receptiei finale a lucrarilor.

5.3 Termenul de executie a lucrarilor este 20 luni . In cazul prelungirii duratei de executie a lucrarilor, durata contractului de prestari servicii asistenta tehnica - dirigenție de santier , urmeaza sa fie prelungita prin act additional, fara costuri suplimentare pentru achizitor.

5.4 Perioada de prestare a serviciilor:

- In perioada implementării proiectului – executia lucrarilor
- In perioada de garantie a lucrarilor

6. Documentele contractului

6.1 Documentele contractului sunt:

- a) Anexa nr 1 - caietul de sarcini; inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea
- b) Anexa nr 2 - propunerea tehnică inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea
- c) Anexa nr 3 - propunere financiară; inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea
- d) Anexa nr 4 - graficul de livrare;
- e) Anexa nr 5 - graficul de plăți;
- f) Anexa nr 9 - instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

6.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

6.3 Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art.6.1.

7. Standarde

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. Caracterul de document public

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu

poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

9.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.3. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

10. Obligatiile principale ale prestatorului

10.1. Codul de conduită

10.1.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar tertilor, dacă va fi cazul.

10.1.2. Când Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art. 21.1, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator.

10.1.3. Platile către prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Prestatorul cât și personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

10.1.4 Prestatorul și personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștința și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Prestatorul și personalul sau nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

10.1.5. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

10.1.6 Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul, fără a stănjeni activitatea Executorului, va efectua orice

documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2. Conflictul de interese

(1) Prestatorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictetele de interese pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut in timpul indeplinirii prezentului contract trebuie notificat in scris achizitorului, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

(2) Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va inlocui, in termen de 5 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

(3) Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

10.3. Legislatia Muncii si Programul de lucru

(1) Prestatorul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Prestatorul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.

(3) Prestatorul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Achizitorul nu raspunde de eventualele diferente intre salariile/preturile/tarifele/manopera declarata in oferta cu care a fost declarant castigator si salariile inregistrate la ITM constatate de organelle cu atributii de control. In cazul constatarii unor prejudicii rezultate din astfel de diferente Prestatorul se obliga sa le achite in termen de 15 zile de la constatarea lor.

10.4 Inlocuirea personalului nominalizat in oferta

(1) Prestatorul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

- a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;
- b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex: demisia).

(2) Oricare din situatiile mentionate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar Prestatorul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/periclitaze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Achizitorul poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este ineficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(4) Persoanele indeplinind functiile solicitate prin documentatia de atribuire a achizitiei, reprezentand personalul alocat pentru indeplinirea contractului vor fi asigurate pe toata durata contractului, pana la data restituirii garantiei de buna executie. Prestatorul trebuie sa dispuna de acest personal pe toata aceasta perioada astfel incat sa poata mobiliza specialistii necesari in functie de natura si durata activitatilor ce necesita a fi desfasurate.

(5) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin experienta și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de Prestatorul. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, Prestatorul va desemna un expert temporar din echipa sa de Personalul de backstopping (Suport) si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau ia masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa.

10.5. Obligatiile prestatorului. Personalul si echipamentul

10.5.1 Prestatorul se obligă să presteze: **Serviciilor pentru asistenta tehnica – dirigentie de santier pentru obiectivele de investitii: “ Cresterea mobilitatii urbane din zona Nufarul – Cantemir “**

10.5.2 Prestarea va include urmatoarele servicii:

- I. Asistență tehnică – dirigentie de șantier;
- II. O evidență exactă a progresului lucrărilor, o planificare adecvată a lucrărilor și asigurarea unei finalizări la timp a acestora;
- III. Verificarea și certificarea lucrărilor executate din punct de vedere fizic cantitativ, calitativ și valoric precum și certificarea legalității, necesității, oportunității, realității și exactității operațiunilor supuse decontării, cu respectarea prevederilor contractului de lucrări și a prevederilor actelor normative în vigoare;
- IV. Respectarea tuturor obligațiilor care revin beneficiarului conform contractului de finanțare corelat cu atribuțiile care revin prestatorului potrivit caietului de sarcini.
- V. Asistență tehnică, respectiv activitatea de dirigentie de șantier pentru verificarea execuției lucrărilor;
- VI. Supervizarea de înaltă calitate a lucrărilor, aprobarea materialelor, echipamentelor și a forței de muncă;
- VII. Înregistrarea adecvată a progresului lucrărilor, asigurându-se finalizarea în cadrul graficului de lucrări, respectiv a prevederilor contractuale;
- VIII. Asistența oferită Beneficiarului în planificarea în timp și adecvată a cheltuirii resurselor alocate. În acest sens ofertantului îi revine obligația întocmirii de rapoarte lunare (sau ori de câte ori este necesar) privind stadiul execuției lucrărilor, a încadrării în termenele și valoarea contractului și propuneri concrete pentru respectarea prevederilor contractului corelat cu condițiile climatice, situații apărute pe parcursul execuției lucrărilor.
- IX. Asistența oferită Beneficiarului pe perioada controalelor realizate (Auditul Curții de Conturi Bihor, inspecții ale Inspectoratului de Stat în Construcții, ADR Nord-Vest Cluj-Napoca).

10.5.3 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitarilor legale in domeniul contractului.

10.5.4 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si experienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

10.5.5 Raspunderea pentru prestarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate cu 10.5.2, 10.5.3, ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine prestatorului.

10.5.6 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/certificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

10.5.7 Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 10.5.2, 10.5.3, 10.5.4, 10.5.5 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul oferat.

10.5.8 Prestatorul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care prestatorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale. Dispozitiile art. 1858-1859 din Codul Civil se aplica in mod corespunzator.

10.5.9 Prestatorul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine prestatorului.

10.5.10 Prestatorul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10.5.11 În exercitarea verificării realizării corecte a execuției lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, Prestatorul, prin echipa tehnică (diriginții de șantier), în conformitate cu legislația aplicabilă în vigoare și cu prevederile Caietului de sarcini pentru serviciile pentru asistență tehnică – dirigenție de șantier are următoarele obligații conform Ordinului 146/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier:

A. In perioada de pregătire a investiției:

1. verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. verifică existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor;
6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
8. verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
9. verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. preiau amplasamentul și reperele de nivelment și le predau Contractorului, libere de orice sarcină;
11. participă, împreună cu proiectantul și cu Contractorul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
12. predau către Contractor terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
13. verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la ISC;
15. verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil.

B. In perioada execuției lucrărilor:

1. urmăresc realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. interzic utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
4. interzic utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
6. verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. interzic executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;

9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
12. informează operativ investitorul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. urmăresc respectarea de către Contractor a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
15. anunță ISC privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;
16. anunță ISC privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
17. preiau documentele de la constructor și proiectant și întocmește cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. urmăresc dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predarea terenului deținătorului acestuia.

C. La recepția lucrărilor:

1. asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție. Va întocmi cartea tehnică a construcției, capitolele B, C și D;
2. urmăresc soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
3. predau către investitor cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

D. Perioada de garanție a lucrărilor

Sarcinile și îndatoririle Dirigintelui de șantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita însă la acestea, la remedierea defectiunilor /neconformităților constatate de către Comisie la recepție la terminarea lucrărilor.

1. Urmărește rezolvarea problemelor constatate de Comisia de recepție, inclusiv rezolvarea remediilor conform art. 17 din Hotărârea nr. 343 din 18 mai 2017;
2. Urmărește comportarea lucrărilor executate și aflate în perioada de garanție ;
3. Dirigintele de șantier va transmite Contractorului , trimestrial o notificare cu privire la defectiunile care au apărut în perioada de garanție a lucrărilor executate și pe care, conform contractului de lucrări și a legislației în vigoare, Contractorul trebuie să le remedieze pe cheltuielile sale și să stabilească măsurile care se impun pentru remediere cât și termenul până la care trebuie efectuate;
4. Dirigintele de șantier va prezenta Beneficiarului, un raport trimestrial cu problemele apărute în perioada de garanție, notificările făcute Contractorului , măsurile luate și termenele la care au fost remediate defectiunile; pe baza acestor rapoarte se va restitui garanția de bună execuție la recepția finală;

În relația ofertantului cu beneficiarul, acesta:

- va prezenta beneficiarului rapoarte tehnice, lunar, spre aprobare, până la data de 30 a lunii următoare celei pentru care a fost întocmit raportul, potrivit prevederilor specificate în prezentul Caiet de Sarcini;
- va înainta raportul, în scris, prin Registratura Primăriei municipiului Oradea, către beneficiar reprezentat de Direcția Tehnică din cadrul Primăriei municipiului Oradea, până cel târziu în 30 a lunii următoare celei pentru care a fost întocmit raportul;
- va întocmi rapoarte similare de câte ori este necesar, în termenul solicitat de beneficiar;

- poate întocmi rapoarte cu transmitere către beneficiar ori de câte ori consideră necesar în vederea îndeplinirii obiectivelor pe care le are de îndeplinit potrivit Caietului de sarcini;
- este obligat să răspundă solicitării formulate de beneficiar în legătura cu clarificările/completările necesare în legătura cu raportul tehnic pentru care a fost formulată o astfel de solicitare, în maxim 3 zile de la primirea solicitării. Acest termen, poate fi prelungit doar cu acordul scris al beneficiarului, la solicitarea în scris, motivat, a Ofertantului.

Prestatorul va solicita aprobarea prealabilă a Beneficiarului pentru:

- aprobarea oricăror modificări a execuției lucrărilor, care vor modifica prețul contractului sau orice schimbare a lucrărilor, caracterului și calității acestora, modificările aferente fiind realizate numai prin încadrarea în prevederile actelor normative în vigoare, după obținerea aprobării beneficiarului;
- aprobarea Recepției parțiale a lucrărilor, (dacă îi este solicitată de Angajator - Beneficiar).

10.5.16 Dirigintele de Șantier va avea responsabilitatea organizării întâlnirilor de lucru săptămânale, precum și ori de câte ori este nevoie în timpul execuției lucrărilor, cu Beneficiarul și Constructorul, consemnându-se în minuta ședinței toate discuțiile purtate.

10.5.17 (1) Pe parcursul activității sale Prestatorul va emite Rapoarte de activitate. Raportul de Activitate va fi înaintat Beneficiarului nu mai târziu de cinci zile de la sfârșitul lunii raportate.

(2) **Raportul de activitate lunar** va trebui să conțină detalierea tuturor lucrărilor executate în luna raportată și să descrie, din punct de vedere financiar și fizic, stadiul lor curent. Se vor face referiri la asigurarea calității lucrărilor, monitorizarea poluării dacă este cazul, modul de implementare a Sistemului de Asigurare a Calității și modul în care Constructorul își controlează propria activitate. De asemenea, raportul va avea un capitol distinct referitor la monitorizarea decontărilor. Lunar, se vor prezenta Beneficiarului dacă este cazul: comunicările de șantier ale executantului confirmate de dirigintele de șantier, dispozițiile de șantier, justificarea lucrărilor suplimentare sau a notelor de renunțare precum și evaluarea lor.

(3) Raportul final de activitate va fi emis ulterior predării cartii tehnice a construcției după efectuarea recepției finale.

10.5.18 Prestatorul are în sarcină să asigure orice obligație suplimentară stabilită prin caietul de sarcini, parte integrantă din prezentul contract.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a prestării serviciilor.

11.2 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.3 Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigintele de șantier, nu vor absolve prestatorul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

11.4 Achizitorul va participa la toate recepțiile serviciilor în termenul stabilit prin prezentul contract.

11.5 Achizitorul are obligația de a verifica și confirma serviciile prestate prin acceptarea rapoartelor de activitate prezentate de acesta. Termenul de verificare și confirmare este de max. 15 zile lucrătoare de la primirea acestora de la prestator;

11.6 Achizitorul are obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul Verbal de Recepție la terminarea prestării serviciilor numai dacă sunt îndeplinite toate condițiile pentru recepție, în decurs de 15 zile lucrătoare de la data notificării depuse la achizitor prin înregistrare la sala Ghiseelor, de către prestator.

12. Penalități, daune-interese

12.1. Achizitorul poate impune plata de dobânzi penalizatoare în cazul în care Prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată

la valoarea contractului fara tva diminuata cu contravaloarea fara tva a serviciilor care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.

Valoarea penalitatilor nu poate depasi cuantumului sumei la care sunt aplicate.

12.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusiva nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta **poate fi obligat** la a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara tva a platilor neefectuate. Creanta constand in pretul serviciilor prestate produce dobanzi penalizatoare in cazul in care sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

- a) creditorul inclusiv subcontractantii acestuia, si-au indeplinit obligatiile contractuale
- b) creditul nu a primit suma datorata la scadenta, cu exceptia cazului in care debitorului nu ii este imputabila intarzierea”

Valoarea penalitatilor nu poate depasi cuantumului sumei la care sunt aplicate.

12.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile pot datora si daune interese suplimentare ce se vor stabili in instanta.

12.4 Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

12.5 În situația în care Prestatorul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, desi a fost notificat in acest sens de catre Achizitor, se consideră că aceasta reprezinta o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art 12.1, incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016.

Clauze specifice

13. Garania de bună executie a contractului.

13.1 1) Garania de buna executie va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv suma de **19.087,50 lei**.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.2 Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art 39 din HG 395/2016).

13.3 Perioada de valabilitate a garanției de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză. Termenul de valabilitate al garanției de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu conditia ca termenul total de valabilitate sa acopere intreaga perioada antementionata.

13.4 Garanția de bună execuție se constituie prin una din urmatoarele modalitati:

- Scrisoare de garantie bancara;
- Virament bancar in contul RO02TREZ0765006XXX000160, cod fiscal beneficiar 4230487;
- În cazul în care valoarea garanției de buna executie este mai mica de 5.000 de lei, constituirea garanției poate fi facuta prin depunerea la casierie a unor sume în numerar;
- Virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.;
- Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă

urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

Instrumentul de garantare pentru care s-a optat la data semnării contractului, nu poate fi modificat pe perioada de derulare a contractului decât în situațiile în care o astfel de modificare a devenit utilă și posibilă în baza unei prevederi legale iar Achizitorul și-a exprimat acceptul în acest sens. Modificarea va opera de la data emiterii noului instrument, fără necesitatea încheierii unui act adițional.

13.5 În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

13.6 Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art. 12.3 rămân aplicabile.

13.7 Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.8 Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.

Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului;

(c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului;

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

13.9 Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Contractantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

13.10 În cazul în care contractantul este o asocieră de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acopera, în

mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.

13.11 Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: în termen de 14 zile de la data receptionarii fara obiectiuni a tuturor serviciilor care fac obiectul contractului si finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei cu respectarea art 42 din HG 395/2016.

13.12 (1) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data retinerii garanției de participare va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016 .

13.13. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1 Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

14.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu prevederile caietului de sarcini si ale ofertei depuse. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

16. Modalitati de plata

16.1. – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate dupa cum urmeaza:

16.2. – (1) Achizitorul va efectua plata către prestator, in maxim 30 de zile de la data primirii (inregistrarii) facturii insotita de procesul verbal de receptie a serviciilor prestate. Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a procesului verbal de receptie calitativă si cantitativă al serviciilor prestate. Plata se va realiza, prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de achizitor, în contul prestatorului deschis la trezorerie.

(2) Plata serviciilor se va face dupa cum urmeaza:

- 90% in baza procesului verbal de receptie a rapoartelor lunare conform formulei de calcul :

$90\% \times \text{pre}\ul \text{contractului de achiziție a serviciului de asistență tehnică-dirigenție de șantier}$

durata de execuție a obiectivului de investiții (20 de luni)

- 10% la predarea raportului final, în baza procesului verbal de recepție finală a lucrărilor, semnat fără obiecțiuni.
- Pretul contractului de asistenta tehnica – dirigente de santier ramane fix pe toata

Platile se vor efectua pe baza facturilor aferente serviciilor prestate confirmate de beneficiar.

(3) In cazul in care Achizitorul va apela la mecanismul cererilor de plata (sau mecanism similar) disponibil in cadrul contractelor de finantare nerambursabila, plata se va efectua dupa cum urmeaza:

1. In termen de 5 zile lucratoare de la data primirii sumelor de la autoritatea finantatoare

2. In termen de 5 zile lucratoare de la data respingerii cererii de plata.

16.3 - Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de servicii definitive de catre achizitor si semnarea procesului verbal de receptie la finalizarea prestarii. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la finalizarea prestarii.

16.4 Factura va fi insotita de procesul verbal de receptie a serviciilor prestate, acceptat de achizitor fara obiectiuni conform art 18. Eventualele completari sau corectii se vor efectua in maxim 5 zile de la luarea la cunostinta.

16.5 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie la finalizarea prestarii nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca serviciile au fost prestate conform contractului.

17. Receptie și verificări

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini si cu prevederile art 10.5.17.

17.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru

17.3 Ansamblul serviciilor prestate sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzuta a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de prestare, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii prestarilor.

17.4 Prestatorul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului prin depunerea unei notificari in acest sens a SALA GHISEELOR din cadrul Primariei Municipiului Oradea, că sunt îndeplinite condițiile de receptie, solicitând acestuia convocarea comisiei de receptie. Achizitorul are la dispozitie 15 zile pentru organizarea receptiei, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii la Primaria municipiului Oradea- Serviciul Relatii cu Publicul, Sala Ghiseelor

18. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

18.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor la data mentionata in ordinul de incepere emis in acest sens de achizitor.

(2) Serviciile trebuie prestate in termenul convenit prin caietul de sarcini si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale.

18.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, oricare fază a acestora prevazută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii executarii contractului.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întâzriere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

18.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional. Notificarea nu presupune un acord implicit al achizitorului cu privire la decalarea termenelor de prestare a serviciilor.

18.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâzriere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 Prețurile sunt fixe și nu fac obiectul unei actualizării într-un interval de 24 luni de la semnarea contractului.

19.3 Ajustarea pretului contractului se va putea face astfel:

După expirarea primelor 24 luni, la începutul fiecărui an din perioada de derulare a contractului, Părțile pot conveni prin act adițional ajustarea pretului serviciului ramas de executat cu un coeficient de actualizare valabil pentru următorul an de contract.

Solicitarea de încheiere a actului adițional poate fi adresată de oricare dintre Părți, în scris, cu cel puțin 1 (una) luna înainte de împlinire a unui nou an de contract. Cealaltă Parte va confirma primirea cererii în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii solicitării.

Coeficientul de actualizare se stabilește pe baza cu indicele general al prețurilor de consum comunicat de INSEE, având ca bază de raportare luna anterioară semnării contractului.

Formula coeficientului de ajustare:

$$C_i = \frac{IPC_i}{IPC_0}$$

C_i – coeficientul de actualizare valabil în anul i al contractului

IPC_0 – indicele general al prețurilor de consum în luna anterioară semnării contractului

IPC_i – indicele general al prețurilor de consum în anul i al contractului, valabil în luna anterioară împlinirii anului i (multiplu de 24 luni fata de luna de raportare).

20. Modificări și amendamente

20.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Achizitor cu cel puțin 10 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului adițional. Actul adițional poate implica prelungirea duratei totale a Contractului de Servicii.

20.2 Prin acte adiționale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica.

Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

20.3 Modificările pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele *Contractului* și ale normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înaintea emiterii *Procesului-Verbal de Recepție*

20.4 (1) Contractul de achiziție publica va fi modificat/completat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, in orice alta situatie care in urma analizei Achizitorului se dovedeste a fi o modificare nesubstantiala la prezentul contract si respecta prevederile art 221 din Legea 98/2016 art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)

20.5 Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau ordin administrativ sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă și neavenită.

20.6 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20.7 Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract, fara ca enumerarea sa fie exhaustiva:

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a si d din Legea 98/2016.

Clauza de **Obiectul modificarii:** Inlocuirea Prestatorului initial cu un nou contractant in persoana

<p>revizuire nr 1</p>	<p>unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumându-si obligațiile Prestatorului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă</p> <p>Natura modificării: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.</p> <p>Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia.</p> <p>Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului , însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil)</p> <p>In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractului fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.</p> <p>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o Notificare emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de <i>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul contract</i></p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul contract , prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novatie.] <p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin cesiune de contract conform art1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act aditional de modificare a partilor</p>
<p>Clauza de revizuire nr 2</p>	<p>Obiectul, natura si limitele modificarii: Inlocuirea Prestatorului initial cu un alt operator economic nou-înființat care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contract, ca urmare a unei sucesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea Prestatorului initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.</p> <p>Condițiile modificării Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea contractului de</p>

	<p>către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima contractul/dezcontractul cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului.</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisa către Achizitor cu privire la modificările survenite în organizarea sa în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul contract</p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul contract , - prezentul contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novatie. <p>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional</p>
<p>Clauza de revizuire nr 3</p>	<p>Obiectul și natura modificării: Modificare prețurilor contractului în sensul creșterii sau diminuării acestora având în vedere prevederile art 164 din HG 395/2016</p> <p>Limitele și condițiile modificării: Prețurile sunt fixe și nu fac obiectul unei actualizării într-un interval de 1 an de la semnarea contractului. După expirarea primelor 24 luni, la începutul fiecărui an din perioada de derulare a contractului, Părțile pot conveni prin act adițional ajustarea prețului serviciului ramaș de executat cu un coeficient de actualizare valabil pentru următorul an de contract. Solicitarea de încheiere a actului adițional poate fi adresată de oricare dintre Părți, în scris, cu cel puțin 1 (una) luna înainte de împlinire a unui nou an de contract. Cealaltă Parte va confirma primirea cererii în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii solicitării. Coeficientul de actualizare se stabilește pe baza cu indicele general al prețurilor de consum comunicat de INSEE, având ca bază de raportare luna anterioară semnării contractului. Formula coeficientului de ajustare:</p> $C_i = \frac{IPC_i}{IPC_0}$ <p>C_i – coeficientul de actualizare valabil în anul i al contractului IPC_0 – indicele general al prețurilor de consum în luna anterioară semnării contractului IPC_i – indicele general al prețurilor de consum în anul i al contractului, valabil în luna anterioară împlinirii anului i (multiplu de 24 luni fata de luna de raportare).</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului aparține oricareia dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evedențieze influența corectă pe care o exercită situația care justifică</p>

	ajustarea sumelor.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor prin persoana desemnata in acest sens de structura cu atributii in implementarea contractului, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.
Efectuarea de modificari, care reprezinta modificari contractuale nesubstantiale rezultate din adaptari la contextul practic conform art.221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.	
Clauza de modificare nr 1	<p>Obiectul modificarii: Inlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Notificari catre Achizitor prin care solicita acestuia contractul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat</p> <p>In vederea obtinerii contractului Achizitorului, Contractantul va atasa adresei:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică (ex: prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Serviciilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc.). <p>Achizitorul va notifica decizia sa Prestatorului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării</p> <p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
Clauza de modificare nr 2	<p>Obiectul modificarii: Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, cu conditia indeplinirii cumulative a conditiilor prevazute la art 160 din HG 35/2016</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care solicita acestuia contractul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In vederea obtinerii contractului Achizitorului, Contractantul va atasa adresei:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act additional</p>
Clauza de modificare nr 3:	<p>Obiectul modificarii: Denuntarea unilaterala/rezilierea contractelor/ contractului de subcontractare datorita renunțării/retragerii subcontractanților din contract avand ca si consecinta indeplinirea de catre contractant a obligatiei de preluare a partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau de inlocuire a acest subcontractantului/subcontractantilor cu un nou subcontractant/subcontractanti</p>
	<p>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care ii comunica acestuia situatia rezilierii/denuntarii unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare si:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. notifica acestuia: preluarea partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau 2. solicita acestuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In acest sens, Contractantul va atasa adresei: <ol style="list-style-type: none"> 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare punctul 2. Clauza de modificare punctul 1 se va activa de la data comunicarii notificarii privind preluarea de catre Prestator a partii din contract aferente activitatii subcontractate.</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act additional pentru clauza de revizuire punctul 2; Prin "notificare" pentru clauza de revizuire punctul 1</p>
Clauza de modificare nr 4	<p>Obiectul modificarii: Înlocuirea Prestatorului initial cu tertul sustinator va fi posibila in cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăți în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, acesta din urma fiind obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.</p>
	<p>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prestatorului printr-o Notificare adresata Achizitorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. - Achizitorului printr-o Notificare adresata Prestatorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care Prestatorul a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului de prestare <i>desi Contractantul a fost notificat prealabil in acest sens.</i> <p>Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți.</p>
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca Contractantul intampina dificultati in</p>

	implementare pe partea de contract cadru pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm (de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Contractantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen etc)
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 5	Obiectul modificarii: Schimbarea denumirii legale a Prestatorului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatru economic va ramane acelasi.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificarile survenite in denumirea sa legala.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 6	Obiectul modificarii: Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială dacă a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire; b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea inlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia contractul in acest sens. Notificarea va fi insotita de: 1. documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factori de atribuire sau criterii de selectie 2. <i>Tabel cuprinzand Informatiile relevante pentru personalul propus, prezentate in cadrul propunerii tehnice</i> , pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Prestator solicitarea de activare a clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 7	Obiectul modificarii: Prelungirea termenului de prestare
	Conditiiile modificarii: 1. In cazul in care Contractantul sufera intarzieri datorita dispozitiilor primite din partea Achizitorului . 2. <i>orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului</i> 3. <i>orice circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor sau a oricărei faze a acestora,</i> 4. Daca Contractantul inregistreaza intarzieri ca urmare a producerii unui Risc al Achizitorului: (a) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Prestatorului așa cum este specificat în Contract; (b) orice neîndeplinire a obligațiilor de către Achizitor, Prestator

	<p>(c) suspendarea prestării contractului, cu excepția cazului în care se datorează <i>Prestatorului</i>;</p> <p>(d) modificarea Legii după Data de Referință;</p> <p>(e) forța majoră</p> <p>(f) oricare motiv de întârziere care nu se datorează <i>Prestatorului</i> și nu a survenit prin încălcarea <i>Contractului</i> de către acesta;</p> <p>(g) dificultăți de colaborare și comunicare între factorii interesați implicați (inclusiv personal insuficient sau diferențe de înțelegere a noțiunilor din caietul de sarcini);</p> <p>(h) datele și informațiile necesare desfășurării serviciilor, comunicate de către autoritatea/entitatea contractantă, nu sunt suficiente pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin Caietul de Sarcini la nivelul de calitate așteptat;</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine <i>Prestatorului</i> care își va îndeplini Obligația de notificare promptă, sesizând <i>Achizitorul</i> asupra împrejurărilor care pot determina prelungirea termenului de prestare și solicitând în scris prelungirea termenului de prestare a oricărei părți din <i>obiectul contractului</i>.</p> <p>Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară de executare a obligațiilor contractuale obligă <i>Contractantul</i> la informarea cu promptitudine a <i>Achizitorului</i>, în termen de 5 zile de la data la care a constatat intervenția situației . Lipsa informării <i>Achizitorului</i> da dreptul <i>Achizitorului</i> de a refuza prelungirea termenului de prestare.</p> <p>La primirea solicitării motivate din partea <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către <i>Contractant</i> și, dacă este cazul, va prelungi termenul de prestare.</p> <p>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către <i>Achizitor</i>, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primită de la <i>Prestator</i> privind solicitarea de activare a clauzei de revizuire.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificării contractului : În toate ipotezele termenul de prestare care curge împotriva <i>Prestatorului</i> va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate în scris de către <i>Părți</i> prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui <i>Act Adițional</i> la <i>Contract</i>.</p>
<p>Clauza de modificare nr 8</p>	<p>Obiectul, condițiile modificării:</p> <p>Orice modificare care nu a fost menționată <i>expressis verbis</i> și care nu se încadrează în categoria modificărilor substanțiale menționate la art. 12 alin. (1) din Instrucțiunea ANAP 3/2017 și art 221 alin 7 din Legea 98/2016.</p> <p>Sunt considerate modificări substanțiale în sensul acestui articol modificările care îndeplinesc cel puțin una dintre următoarele condiții:</p> <p>a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;</p> <p>b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică în favoarea <i>Prestatorului</i> într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică</p> <p>c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică</p> <p>Evaluarea modificărilor:</p> <p>Modificările vor fi evaluate după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. la prețurile din contract sau ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. <i>Achizitorul</i> va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum

	<p>pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.</p> <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i></p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului</p> <p>printr-o Instructiune emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Prestator cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta</p> <p>printr-o Cerere adresată <i>Prestatorului</i> de a prezenta o propunere de modificare. <i>Contractantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Serviciilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Contractantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. O descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora; ii. Propunerea <i>Prestatorului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iii. Propunerea <i>Prestatorului</i> privind evaluarea financiară a <i>Serviciilor</i> (<i>Oferta financiara</i>). <p>După primirea propunerii <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea:</p> <ol style="list-style-type: none"> ii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea iii. să o respingă sau iv. să transmită comentarii. <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Prestator. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind “ Evaluarea modificarilor” din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p><i>Contractantul</i> nu va întârzia execuția <i>Serviciilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>.</p> <p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Documente justificative 2. Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara <p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
<p>Clauza de modificare nr 9</p>	<p>Obiectul , natura, limitele si conditiile modificarii: prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului în cazul în care:</p> <ul style="list-style-type: none"> - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, <p>al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. (art 164 din HG 395/2016)</p> <p>Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.</p>

	Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisă către Achizitor în termen de 10 (zece) zile de la data la care se îndeplinesc condițiile de actualizare a pretului.
	Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primită de la Prestator privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire
	Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
Efectuarea de modificări prin achiziționarea de servicii suplimentare care reprezintă modificări ale contractului rezultate din adaptări la contextul practic al prestării, considerate nesubstanțiale deoarece îndeplinesc condițiile menționate la art 221 alin 1 litera f din Legea 98/2016. În conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificări, în plus față de modificările în baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.	
Clauza de modificare nr 8	<p>Obiectul modificării: Fără a se verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 12 alin. (1) din Instrucțiunea ANAP 3/2017 și art 221 alin 7 din Legea 98/2016 menționate mai sus la clauza nr 7 , o modificare va fi considerată "nesubstanțială - prag valoric", supusă prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, atunci când valoarea modificării este mai mică decât:</p> <p>a) pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 12 alin. (1) din Legea nr. 99/2016 (pragurile de publicare în JOUE); și</p> <p>b) 10% din prețul contractului de achiziție publică, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse și al contractelor sectoriale de servicii sau de produse, [..].</p> <p>c) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului respectiv nu afectează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, - obiectul principal al contractului și - drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerințe de calitate și performanță, <p>aceste elemente considerându-se ca rămânând nemodificate.</p>
	<p>Evaluarea modificărilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> iv. la prețurile din contractului sau v. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau vi. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul. <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât</p>

	<p>procentul de 10% din valoarea contractului e achizitie publica În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 10% valoarea contractului inițial. Pentru calculul procentului de 10%, valoarea Serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului initial.</p>
	<p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului</p> <p>printr-o Instructiune emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Prestator cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta printr-o Cerere adresată <i>Prestatorului</i> de a prezenta o propunere de modificare. <i>Contractantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Serviciilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Contractantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <ol style="list-style-type: none"> ii. O descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora; iii. Propunerea <i>Prestatorului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iv. Propunerea <i>Prestatorului</i> privind evaluarea financiară a <i>Serviciilor</i> (<i>Oferta financiara</i>). <p>După primirea propunerii <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea:</p> <ol style="list-style-type: none"> v. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea vi. să o respingă sau vii. să transmită comentarii. <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Prestator. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind “ Evaluarea modificarilor” din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p><i>Contractantul</i> nu va întârzia execuția <i>Serviciilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>.</p>
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Documente justificative 2. Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
<p>Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016</p>	
<p>Clauza de modificare nr 9</p>	<p>Obiectul modificarilor: orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile legale/cele mentionate la:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rt 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016
	<p>Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: vii. la prețurile din contractului sau</p>

- viii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau
- ix. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. *Achizitorul* va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul.

Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substanțială a contractului în sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016.

În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive în baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial.

Pentru calculul procentului de 50%, valoarea serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului inițial.

Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului

- fie printr-o **Instrucțiune** emisă de *Achizitor* privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost instiintat de către *Prestator* cu privire la necesitatea unei modificări, în conformitate cu Obligația acestuia de notificare promptă

- fie printr-o **Cerere** adresată *Prestatorului* de a prezenta o propunere de modificare. *Contractantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Serviciilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare.

Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Contractantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

- ii. O descriere a activităților necesare a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora;
- iii. Propunerea *Prestatorului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și
- iv. Propunerea *Prestatorului* privind evaluarea financiară a *Serviciilor* (*Oferta financiară*).

După primirea propunerii *Prestatorului*, *Achizitorul* va putea:

- viii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea
- ix. să o respingă sau
- x. să transmită comentarii.

Beneficiarul va verifica și dacă va fi posibil va accepta valoarea propusă de *Prestator*. În situația în care nu va accepta valoarea propusă de *Prestator*, *Achizitorul* va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificărilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.

Contractantul nu va întârzia execuția *Serviciilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului*.

Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către *Achizitor*, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la bază documente justificative, (fără ca enumerarea să fie limitativă):

1. Documente justificative
2. Cererea adresată *Prestatorului* pentru depunerea unei propuneri
3. Propunerea primită, incluzând oferta financiară

Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional

21. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI

21.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *Contract*,
- acordul de voință al *Părților*, consemnat în scris
- rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*,
- imposibilitatea fortuită de executare
- în cazul în care cuantumul penalitatilor atinge valoarea contractului în lei fără TVA

(a) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată *Prestatorului*, după acordarea unui preaviz de 15 zile *Prestatorului*, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunui instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, *Prestatorul* nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- i. *Prestatorul* nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*;
- ii. *Prestatorul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/necoformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Prestatorului*;
- iii. *Prestatorul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;
- iv. *Prestatorul* a săvârșit abateri profesionale, care îi pun în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative
- v. *Prestatorul* se află în stare de dizolvare sau faliment.
- vi. În cazul retragerii autorizației de funcționare *Prestatorului*
- vii. *Prestatorul* subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;
- viii. *Prestatorul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- ix. *Prestatorul* a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- x. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Prestatorului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;
- xi. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;
- xii. *Prestatorul* eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
- xiii. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;
- xiv. *Prestatorul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului*;
- xv. *Prestatorul* și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu *Contractul*;
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu *Contractul*;

- sau dacă oricare din membrii personalului Prestatorului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

xvi. Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese

xvii. la momentul atribuirii *Contractului*, fie *Prestatorul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

xviii. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Prestatorului*

(b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța *Contractul*, printr-o notificare scrisă adresată *Prestatorului*, dacă împotriva acestuia din urmă se deschide procedura falimentului, *Prestatorul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

(c) Contractul de achiziție este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

21.2 În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la lit.b) de mai sus, Achizitorul, la împlinirea termenului de preaviz de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Prestatorul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

21.3 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Prestatorul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

21.4 În perioada de preaviz susmenționată Prestatorul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

21.5 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

21.6 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul. În acest sens, achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

21.7 Oricare dintre părți încalca prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau prestatorul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

21.8 Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale; sau
- b) Penalități contractuale.

21.9 În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

21.10 După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

22. FORȚA MAJORĂ. CAZUL FORTUIT. IMPREVIZIUNEA

22.1. Forța majoră

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

(3) Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22.2 Cazul Fortuit

(1) Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

(2) Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

22.3 Impreviziunea

(1) Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;

b) încetarea contractului.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

23.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSTINATOR

26.1. Subcontractarea

26.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita:

- 1) denumirea subcontractanților,
- 2) reprezentanții legali ai noilor subcontractanți,
- 3) datele de contact,
- 4) activitățile ce urmează a fi subcontractate,
- 5) valoarea aferentă prestațiilor,
- 6) opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor,
- 7) opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

26.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

26.1.3 Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

26.1.4. În situația prevăzută la art. 26.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract

26.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- 4) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.;
- 5) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- 6) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

26.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

26.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

26.2 Plata directă către subcontractanți

26.2.1 Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanții dacă aceștia și au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

26.2.2. În aplicarea prevederilor art. 26.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

26.2.3 Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

26.2.4. În aplicarea prevederilor art. 26.1.7 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului

26.3. Tertul Sustinător

26.3.1 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte ca Achizitorul să poată substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta

26.3.2 In cazul in care Prestatorul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Prestatorului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

27. ALTE CLAUZE CARE DERIVA DIN SPECIFICUL OBIECTULUI CONTRACTULUI

27.1 Prestatorul are obligatia de a presta serviciile in deplina conformitate cu prevederile caietului de sarcini, orice obligatie prevazuta in acesta din urma fiind considerata ca o obligatie de indeplinit in baza prezentul contract

28. CESIUNEA

28.1 Prestatorul nu trebuie să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Prestatorul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile

Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu/executorie împotriva Achizitorului

28.2 În cazul încetării anticipate a Contractului, Prestatorul principal cesează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții

28.3 Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului. [(de exemplu: fuziune, divizare, etc.).

28.3 În cazul în care tertul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Prestatorului asupra tertului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor

La solicitarea achizitorului se va proceda de către Executant la cesiunea drepturilor pe care le are fata de tertii sustinatori, catre Achizitor, cu titlu de garantie, fapt care sa permita Achizitorului sa urmareasca orice pretentie la daune pe care Executatul ar putea sa o aiba impotriva tertului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

In cazul in care Prestatorul a fost declarat castigator beneficiind de sustinerea unui/unor terti pentru a demonstra indeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, si intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie publica, la solicitarea Achizitorului, acesta (Prestatorul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului catre Achizitor, cu titlu de garantie.

28.4 Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a incasa contravaloarea serviciilor prestate, in conditiile prevazute de dispozitiile prezentului contract si cu respectarea art 6¹ din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului*). Solicitarile de plata catre terti pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile prezentului art. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al Achizitorului. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Furnizorul cedent nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale

29. COMUNICĂRI

29.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

29.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30.2 Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România precum și reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

30.3 Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

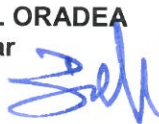
31. Confidentialitatea datelor

31.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului european privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR).

Prezentul contract a fost încheiat în 28.10.2020 în exemplare de valoare juridică egală, din care 3 exemplare pentru achizitor și exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,

MUNICIPIUL ORADEA
Primar



Director Adj. Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Vlad Simona



Sef Serviciu Directia Juridica
Marc Oltea Diana



Director Directia Tehnica
Ghitea Mircea



Sef Serviciu Achizitii Publice
Manuela Maghiar



Consilier Achizitii Publice
Julieta Nicoara



EXECUTANT,

SC CARPAT DESIGN CONSULTING SRL
Reprezentat legal prin:
BARUTA RADU-ILIE

