



Primăria Municipiului Oradea

Biroul Achiziții Publice

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Contract de lucrari

nr. 81769 data 27.03.2013

1. Partile contractante

1. In temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr.337/2006, cu modificările și completările ulterioare, a HG nr.925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de lucrari avand ca obiect elaborarea proiectului (faza Proiect Tehnic), executeia lucrărilor și dotarea CENTRUL EUROREGIONAL DE INTERVENȚIE CARDIO-VASCULARĂ INVAZIVĂ „VIVA ANIMA”

între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul in Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, avand contul nr RO98TREZ07624660256XXXXX deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentata prin Primar – Ilie BOLOJAN si Director Economic – Eduard FLOREA, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC TEHNO PLUS MEDICAL SRL – **lider de asociere**, cu sediul in Bucuresti, str. Odobesti, nr.1, telefon 021/348.5272, fax 021/348.5343, numarul de înmatriculare J40/13952/1993, cod unic de inregistrare RO 4261939, cont nr. RO30TREZ7005069XXX002729 deschis la Trezoreria municipiului Bucuresti, reprezentat prin administrator Niculescu Octavian în calitate de **executant**,

Si

SC VFI MADICA SRL – **asociat**, cu sediul in Timisoara, str. Mures, nr.39/A, telefon 0356/101.120, fax 0356/101.119 numarul de înmatriculare RO 15212982, cod unic de inregistrare J35/363/2003, cont nr. RO85TREZ6215069XXX005376, deschis la Trezoreria municipiului Timisoara , reprezentat prin administrator Vlad Iman în calitate de **executant** pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

- e. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului
- f. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. **proiectul**: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- h. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- i. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- j. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- k. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- l. **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- m. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- n. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- o. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- p. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- q. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- r. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (dacă există) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- s. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- t. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- u. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- v. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.

- w. **despăgubire generală:** suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- x. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- y. **garanția de participare:** garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- z. **garanția de bună execuție :** garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- aa. **perioada de garanție acordată lucrărilor :** perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.
- bb. **forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cc. **act adițional:** document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- dd. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- ee. **PCCVI** – plan control calitate, verificări și încercări;
- ff. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să elaboreze proiectul (faza Proiect Tehnic), să execute lucrările și să doteze CENTRUL EUROREGIONAL DE INTERVENȚIE CARDIO-VASCULARĂ INVAZIVĂ „VIVA ANIMA” în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2.- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.

Clauze obligatorii

4. Pretul contractului

4.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului, de catre achizitor, este de **6.434.570 lei fara TVA**

Pretul contractului include :

a) Proiectare: PT 29.500 lei fara TVA

b) Executie lucrari : 2.095.000 lei fara TVA

c) Furnizare, instalare si punere in functiune aparatura : 4.310.070 lei fara TVA

Sursa de finantare: Programul de cooperare transfrontaliera Ungaria - Romania 2007-2013, Axa prioritară 2, Intarirea coeziunii sociale și economice a zonei de frontiera, cu domeniul major de interventie 2.4. Protejarea sanatatii și prevenirea amenintărilor comune actiunea 2.4.1. "Dezvoltarea infrastructurii pentru protejarea sanatatii și prevenirea amenintărilor comune".

Proiectul prevede colaborarea cu Universitatea din Debrecen pentru realizarea unui Centru de Interventie Cardio-Vasculara Invaziva prin reabilitarea de spatii din cadrul Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Oradea, dotarea acestora si specializarea medicilor care vor lucra in acest centru.

5. Durata contractului

5.1. – Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de receptie finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

5.2. - Executantul se obliga sa proiecteze si sa execute lucrarile care fac obiectul prezentului contract precum si sa furnizeze, instaleze si sa puna in functiune aparatura medicala prevazut in caietul de sarcini si propunerea tehnica pana cel tarziu la data **15.05.2013**.

6. Executarea contractului

6.1 Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, dar nu mai tarziu de 3 (trei) zile de la semnarea de catre parti a prezentului contractului.

7. Documentele contractului

7.1.

- a)- propunerea tehnica;
- b)- propunere financiara;
- c)- caietul de sarcini;
- d)- lista subcontractantilor,
- e)- contractele de asociere;
- f)- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

- g)- angajamentul ferm de susținere din partea unui terț;
h)- declaratie IMM

8. Standarde

8.1. - (1) Executantul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata si aparatura instalata va avea calitatile declarata de catre acesta in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

(2) La lucrarile la care se fac incercari calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

9. Protectia patrimoniului cultural national

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili: orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

Clauze specifice

10. Garantia de buna executie a contractului

10.1. - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%** din valoarea contractului fără TVA, respectiv **321.728,50 lei**, prin una din formele prevăzute în art. 90 din H.G. 925/2006. Cuantumul garanției de buna executie este de 5% deoarece contractantul beneficiaza de prevederile *Legii 346/2004 cu privire la stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijlocii*.

(2) In cazul reținerilor succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale contractantul are obligația de a deschide un cont de garanție de buna execuție la dispoziția autorității contractante, la Trezoreria municipiului Bucuresti in care va depune la deschiderea acestuia, o suma initiala in valoare de **64.345,70 lei** reprezentand **1%** din valoarea contractului fara TVA, in 3 zile lucratoare de la semnarea contractului. Pe parcursul indeplinirii contractului, achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si convenite executantului, conform situatiilor de plata aprobate de catre achizitor.

10.2. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.3. Restituirea garanției de buna executie se va face astfel:

- 70% din valoarea garanției aferenta lucrarilor de executie in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acesta data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- 30% din valoarea garantiei aferenta lucrarilor de executie la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala, in termen de 14 zile de la incheierea acestuia.

10.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

11. Obligatiile principale ale executantului

11.1. (1) Executantul are obligatia de a elabora documentatia de proiectare si de a executa si finaliza lucrarile de executie precum si de a furniza, instala si pune in functiune aparatura medicala conform termenului prevazute la clauza 5.2. din contract.

Executantul se obliga sa completeze in termen de 3 zile de la solicitarea in scris de catre achizitor, omisiunile constatate in documentatie, la receptia efectuata de catre achizitor.

(2) La finalizarea elaborarii proiectului, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei documentatiei tehnico-economice, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii la Primaria municipiului Oradea- Sala Ghiseelor.

(3) La inceperea lucrarilor executantului are obligatia de a detine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

(4) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile in baza documentatiei receptionate si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(5) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract.

(6) Executantul este responsabil pentru toate lucrarile executate in baza proiectului actualizat de el.

(7) Executantul este responsabil pentru aparatura furnizata, instalata si pusa in functiune pe toata perioada de garantie acordata produselor

11.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legilor in vigoare.

(2) Un exemplar din documentatia predata catre achizitor si receptionata de acesta, va fi tinut de executant in vederea consultarii de catre Inspecția de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

11.3. - (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

11.4. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperle date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

11.5. - Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta in zona de lucru este autorizata in vederea evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

In caz contrar executantul suporta toate costurile si eventualele daune solicitate de persoanele fizice sau juridice afectate din cauza neandepinirii acestor masuri.

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul, pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

11.6. - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

11.7. - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea acestora.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.8. - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil caile de acces ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai;

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

11.9. - (1) Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

11.10. - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a constructiei, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

11.11. - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

11.12.-La finalizarea lucrărilor si punerea in functiune a aparaturii, executantul are obligatia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei la terminarea lucrărilor, acestea decurgand de la data inregistrării notificării la Primaria municipiului Oradea- Serviciul Relatii cu Publicul.

12. Responsabilitatile achizitorului

12.1. - La inceperea lucrărilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare in vederea executiei lucrărilor.

12.2. - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcina;
- b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces;
- d) racordurile pentru utilitati (apa, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

12.3. - Achizitorul are urmatoarele obligatii:

- de a verifica si receptiona documentatia elaborata de catre executant in termen de 15 zile de la primirea acesteia. In cazul in care sunt constatate omisiuni la proiect acestea se transmit executantului, care le va solutiona in termenul prevazut la clauza 11.1.
- de a preda amplasamentul;
- de a examina si de a masura lucrările care devin ascunse in cel mult 2 zile de la notificarea executantului;
- de a verifica si confirma lucrările real executate de executant prin acceptarea situatiilor de lucrari prezentate de acesta. Termenul de verificare si confirmare este de max. 5 zile lucratoare de la primirea situatiilor de lucrari de la executant;
- de a constitui comisia de receptie prin Dispozitia Primarului municipiului Oradea.
- de a intocmi procesul verbal de receptie la terminarea lucrărilor si procesul verbal de receptie finala la expirarea perioadei de garantie a lucrărilor.
- de a receptiona aparatura medicala furnizata, instalata si pusa in functiune;

12.4. – Achizitorul va asigura contravaloarea contractului conform clauzei 17.

13. Inceperea si executia lucrărilor

13.1. - (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrările dupa receptia proiectului, dar nu mai tarziu de 3 zile, pentru a se incadra in termenul specificat la clauza 5.2.b) din prezentul contract.

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii, data inceperii efective a lucrărilor.

13.2. - (1) Lucrările trebuie sa se deruleze conform graficului de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevazute in graficul de executie se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa receptia documentatiei tehnico-economice, in termenul prevazut la pct.13.1, graficul de executie, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs desfasurării lucrărilor nu concorda cu graficul de executie a lucrărilor, la cererea

achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa-i avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

13.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu proiectul aprobat si receptionat. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume a responsabilului tehnic cu executia din partea executantului si a dirigintei de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

13.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitate prevazuta in documentatia de executie;

(2) Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant, daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

(5) Aparatura medicala trebuie sa corespunda tuturor cerintelor impuse prin fisele tehnice si caietul de sarcini.

14. Intarzierea si sistarea lucrarilor

14.1. - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

15. Finalizarea lucrarilor

15.1. - Lucrarile ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate in termenul convenit, la clauza 5.2 din contract.

15.2. - (1) La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

(3) Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei la terminarea lucrarilor, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii scrise din partea executantului cu privire la finalizarea lucrarilor, la sediul achizitorului Serviciul Relatii cu Publicul –camera 23, parter

15.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul impreuna cu beneficiarul au dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei de catre achizitor.

15.4. – Pentru a evita aplicarea sanctiunilor prevazute la clauza 21.1, executantul trebuie sa solicite convocarea comisiei de receptie prin depunerea la sediul achizitorului - Serviciul Relatii cu Publicul (CIP) a notificarii scrise in acest sens, inainte de expirarea termenului aferent executiei lucrarii conform clauzei 5.2., achizitorul avand obligatia de a convoca comisia de receptie si de a intocmi Procesul Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor daca sunt indeplinite toate conditiile, in decurs de 14 zile de la data notificarii la C.I.P. primite de la executant.

15.5. Aparatura medicala trebuie sa fie furnizata, instalata si pusa in functiune pana cel tarziu la data de 15.05.2013.

16. Perioada de garantie acordata lucrarilor

16.1. - Perioada de garantie acordata lucrarii va fi de minim 5 ani de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, iar pentru produse, garantia acordata aparatelor medicale va fi de minim 2 ani de la data semnarii procesului verbal de receptie incheiat dupa punerea in functiune a aparatelor si decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala.

16.2. - (1) In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrari; sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

16.3. - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 16.2. alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

17. Modalitati de plata

17.1. -(1) Plata pentru lucrarile executate se va suporta din bugetul local cap 660250 si din credite

(2) - Achizitorul va efectua plata către executant conform OUG 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009, în perioada **24 - 31 a lunii, pentru facturile emise pana in data de 20 a lunii respective**. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant pe baza facturii, insotita de procesul verbal de receptie al fazei pentru care sa emis factura, semnat fara obiectiuni de comisia de receptie. Factura va fi emisa numai dupa semnarea procesului verbal de receptie fara obiectiuni de catre achizitor.

17.2. - Plata facturii pentru executia de lucrari se va face in baza facturii, insotita de Situatia de plata definitiva acceptata de catre achizitor si de Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor semnat fara obiectiuni.

17.3. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

18. Actualizarea pretului contractului

18.1. - Pentru lucrarile executate platile datorate de achizitor executantului sunt cele in lei, declarate in propunerea financiara si nu se actualizeaza.

19. Asigurari

19.1. - (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

20. Amendamente

20.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

21. Penalitati, daune-interese

21.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 1 % din pretul contractului fara TVA, pentru fiecare zi de intarziere.

21.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă

echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată fara TVA, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

22. Incetarea Contractului

22.1.- Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti(sau tribunal arbitral), in cazul in care una dintre parti:

- a) nu isi executa una dintre obligatiile esentiale enumerate la art.11 privind obligatiile executantului, respectiv la art.12 privind obligatiile achizitorului, din prezentul contract;
- b) este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- c) isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.
- d) cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

23. Rezilierea contractului

23.1. – Neexecutarea de catre una din parti a obligatiilor contractuale asumate, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune interese

23.2. - Achizitorul isi rezerva dreptul de denunta contractul unilateral, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca executantul da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

24. Cesiunea

24.1. - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin prezentul contract.

24.2 – Executantul poate cesiona dreptul sau de a încasa contraprestatia lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

24.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 24.2.

25. Forta majora

25.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

25.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

25.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

26. Solutionarea litigiilor

26.1. - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2. - Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

27. Limba care guverneaza contractul

27.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

28. Comunicari

28.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

28.2. - Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

29. Legea aplicabila contractului

29.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

30. Dispozitii finale

30.1. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

30.2. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

Părțile au înțeles să încheie azi 27.03.2013 prezentul contract în trei exemplare.

ACHIZITOR,

**PRIMAR
ILIE BOLOJAN**



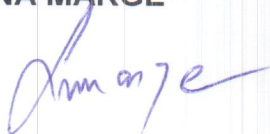
**Director economic,
EDUARD FLOREA**



**Director DMPFI,
MARIUS MOS**

**Director Directia Juridica,
EUGENIA BORBEI**

**Sef Birou Achizitii Publice
ADINA MARGE**



EXECUTANT,

**S.C. TEHNOPLUS MEDICAL SRL
DIRECTOR GENERAL
OCTAVIAN NIGULESCU**

