



Primăria Municipiului Oradea
Biroul Achiziții Publice

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. 256017 din 02.11.2011

**Contract de achiziție publică privind
PROIECTARE (ACTUALIZARE PROIECT TEHNIC, DETALII DE EXECUTIE, ASISTENTA
DIN PARTEA PROIECTANTULUI) SI EXECUTIE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL
"MODERNIZARE STR. ANA IPATESCU DIN MUNICIPIUL ORADEA"**

1. Partile contractante

În temeiul OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, a HG nr. 925/2006 cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de proiectare și execuție lucrări, între:

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, județul Bihor, P-lă Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, cod fiscal 4230487, cont nr. RO88TREZ0765081XXX003204, deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentată prin Primar - Ilie BOLOJAN și Director Direcția Economică - Eduard FLOREA în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

Asocierea formată între:

1) **S.C. DRUMURI BIHOR S.A.** - lider în asocierea încheiată în baza acordului de asociere legalizat nr. 17867 din data de 24.10.2011, cu sediul în Oradea, str. Soseaua Borsului, nr. 14/A, jud. Bihor, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J05/801/1998, cod fiscal RO 10980670, având contul bancar nr. RO19TREZ0765069XXX000390 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată legal prin Crăciun Dorel - având funcția de director general, în calitate de **proiectant și executant**;

2) **S.C. PROEXCO S.R.L.** - asociat cu sediul în Oradea, str. Jiului nr. 16, jud. Bihor, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J05/1593/2005, cod fiscal RO 17801909, reprezentată legal prin Moca Eugen, în calitate de **proiectant și executant**, pe de altă parte.

Asocierea menționată are calitatea de proiectant și executant de lucrări și va fi denumită în continuare în prezentul contract „antreprenor general”.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și antreprenor general - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. pretul contractului - pretul platibil Antreprenorul general de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;

d. amplasamentul lucrarii - locul unde Antreprenorul general executa lucrarea;

e. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greseli sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

f. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

g. utilizator- persoana fizica sau juridica care utilizeaza lucrarile cuprinse in prezentul contract

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Antreprenorul general se obliga sa elaboreze proiectul tehnic (actualizare proiect tehnic si detalii de executie), sa execute, sa finalizeze si sa intretina in perioada de garantie, obiectivul de investitii privind obiectivul **"MODERNIZARE STR. ANA IPATESCU DIN MUNICIPIUL ORADEA"**, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2.- Achizitorul se obliga sa plateasca antreprenorului general pretul contractului detaliat la clauza 5.1., pentru **PROIECTARE (ACTUALIZARE PROIECT TEHNIC, DETALII DE EXECUTIE, ASISTENTA DIN PARTEA PROIECTANTULUI) SI EXECUTIE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL "MODERNIZARE STR. ANA IPATESCU DIN MUNICIPIUL ORADEA"**, contract atribuit in urma organizarii procedurii de licitatie deschisa finalizata prin Raportul procedurii nr. 260.624 din 19.10.2011.

Clauze obligatorii

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul total convenit pentru indeplinirea contractului, platibil antreprenorului general de catre achizitor este de **873.817,25 lei fara TVA**, din care:

- proiectare: **8.651,65 lei fara T.V.A.**,

- executie: **865.165,60 lei fara T.V.A.**

5.2. - Plata taxei pe valoare adaugata se va face la cota TVA prevazuta de legislatia in vigoare la data facturarii.

6. Durata contractului

6.1. - Contractul de lucrari intra in vigoare la data constituirii garantiei de buna executie si isi produce efectele pana la data incheierii procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei bancare de buna executie.

6.2.- Antreprenorul general se obliga sa elaboreze proiectul tehnic si sa execute lucrarile prevazute in contract, astfel:

- proiectare - **30 zile calendaristice** de la data inceperii executarii contractului conform punctului 7.1.

- executia lucrarilor: **3 luni** de la data predarii amplasamentului de catre achizitor, dupa efectuarea receptiei proiectului tehnic.



7. Aplicabilitate

7.1. - Contractul de lucrari intra in vigoare dupa constituirea garantiei de buna executie conform prevederilor art. 12.1, respectiv la data de 02.11 2011.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) garanția de bună execuție;
- d) acord de asociere.

9. Obligațiile principale ale Antreprenorului general

9.1 - Antreprenorul general se obligă să elaboreze proiectul tehnic, să execute și să finalizeze lucrările privind obiectivul **"MODERNIZARE STR. ANA IPATESCU DIN MUNICIPIUL ORADEA"** conform termenului prevăzut la clauza 6.2. din contract.

9.2 - (1) Antreprenorul general are obligația de a elabora proiectul tehnic, de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Antreprenorul general are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4 - (1) Antreprenorul general este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor Antreprenorului general va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Antreprenorul general nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

9.5 - (1) Antreprenorul general are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Antreprenorul general consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Antreprenorul general este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Antreprenorul general are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Antreprenorul general are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul general are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Antreprenorul general este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul general are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Antreprenorul general va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Antreprenorului general.

9.10 - (1) Antreprenorul general are obligația de a utiliza în mod rezonabil caile publice ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Antreprenorul general va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale incaperilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Antreprenorul general are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, Antreprenorul general este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, Antreprenorul general are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Antreprenorul general are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12 - Antreprenorul general răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei, conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

9.13 - Antreprenorul general se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14.- La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul general are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 14 zile pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor, acestea decurgând de la data înregistrării notificării la Primaria municipiului Oradea- Sala Ghiseelor.

La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

- a) Factura fiscală;
- b) Situații de lucrări;
- c) Procese verbale de recepție;
- d) Documente de calitate conformitate și garanție pentru materialele puse în opera;
- e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import.
- f) Buletine de verificare, măsurători, încercări — inclusiv pentru materialele importate;
- g) Dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (plan control calitate, verificări și încercări).

9.15. Antreprenorul general va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

9.16. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

9.17. Antreprenorul general poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

9.18. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Antreprenorul general, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă al Municipiului Oradea.

9.19. Antreprenorul general va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

9.20. Achizitorul va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajați.

9.21. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau rejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

9.22.-(1) Graficul de execuție reprezintă parte integrantă din contractul încheiat și are caracter obligatoriu pe toată perioada de derulare a contractului.

9.23. -(1) Antreprenorul general are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2)-Antreprenorul general are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3)-Antreprenorul general are obligația de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau parti de lucrare, dacă este cazul, pe cheltuiala acestuia.

9.24.- În cazul în care Antreprenorul general execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către achizitor/dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de către Antreprenorul general pe cheltuiala acestuia împreună cu lucrările necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului general amplasamentul lucrării liber de orice sarcină.

10.2. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Antreprenorului general, precum și pentru dispozițiile sale. Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad în sarcina sa de eliberare în condițiile în care Antreprenorul general a depus o documentație corectă și corespunzătoare înregistrată la achizitor.

10.3. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului general, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general.

10.4.- Achizitorul are obligația de a verifica lucrările realizate de Antreprenorul general și de a le confirma prin acceptarea situațiilor de lucrări lunare prezentate de acesta numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ comenzii și proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim **5 zile lucrătoare** de la primirea situațiilor de lucrări de la Antreprenorul general. În același termen achizitorul va solicita, dacă este cazul lista integrală a documentelor care trebuie completate în vederea verificării situației de lucrări.

Termenul de acceptare/respingere este de 3 zile de la completarea documentelor solicitate.

10.5.- Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform art.18 din prezentul contract

10.6. -Achizitorul are obligația de a efectua recepția proiectului tehnic elaborat, recepția la terminarea lucrărilor executate, precum și recepția finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor.

11. Protecția patrimoniului cultural național

11.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

11.2 - Antreprenorul general are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 11.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, Antreprenorul general suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care Antreprenorul general are dreptul; totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

11.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 11.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. - (1) Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din valoarea fără TVA a contractului.

(2) Antreprenorul general se obligă să deschidă un cont la dispoziția achizitorului, în care va depune la deschiderea acestuia, o sumă inițială în valoare de **87.381,73 lei** reprezentând 10% din valoarea contractului fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

12.2. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce Antreprenorul general a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3. Restituirea garanției de bună execuție se va face astfel:

- 70% din valoarea garanției aferente lucrărilor de execuție în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la aceasta data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- 30% din valoarea garanției aferente lucrărilor de execuție la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, în termen de 14 zile de la încheierea acestuia.

12.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Antreprenorul general nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Antreprenorului general, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1. - 1) Antreprenorul general are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea procesului verbal de predare a amplasamentului, din partea achizitorului, termen ce nu va depăși **3 zile calendaristice**.

13.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform proiectului și a termenelor de finalizare prevăzute la art. 6.2 din prezentul contract.

13.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu proiectul tehnic de execuție. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Antreprenorului general și

dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Antreprenorul general are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

13.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitate prevazuta in documentatia de atribuire, verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de receptie a lucrarilor sunt descrise in proiectul tehnic anexa la contract,

(2) Antreprenorul general are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin Antreprenorului general.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de Antreprenorul general daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5. - In cazul in care:

- i) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- ii) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza Antreprenorului general si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta

Indreptatesc Antreprenorul general de a solicita in scris prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de executie la care Antreprenorul general are dreptul;
- (2) eventualele cheltuieli suplimentare, care se vor adauga la pretul contractului.

14. Penalitati, daune -interese

14.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, Antreprenorul general nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 1% pe zi intarziere din pretul contractului fara TVA, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

14.2. - Achizitorul aplica penalitati Antreprenorului general si in cazul in care acesta depaseste termenul stabilit pentru finalizarea lucrarii respectiv cu mai mult de 5 zile sau depaseste cele 3 zile stabilite pentru inceperea lucrarilor mentionate la art.13.1.

14.3. - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 18.1., atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% pe zi intarziere din plata neefectuata, precum si in cazul nerespectarii de catre achizitor a prevederilor art. 12.3, privind restituirea garantiei de buna executie a contractului.

15. Rezilierea contractului

15.1. - Neexecutare de catre una din parti a obligatiilor contractuale asumate, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de proiectare si executie lucrari si de a pretinde plata de daune interese

15.2. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta contractul unilateral, printr-o notificare scrisa adresata Antreprenorului general, fara nici o compensatie, daca Antreprenorul general da faliment, sau daca asocierea inceteaza cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor. In acest caz, Antreprenorul general are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

15.3. - Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate sa inceteze de plin drept, in temeiul unui pact comisoriu de gradul IV, fara punerea in intarziere a Antreprenorului

general, in baza unei notificari emisa de autoritatea contractanta si fara interventia instantelor judecatoresti, in urmatoarele situatii:

- a) daca Antreprenorul general ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale, prevazute in oferta;
- b) cumularea de catre Antreprenorul general a penalitatilor pana la o suma echivalenta $\frac{1}{2}$ din suma reprezentand garantia de buna executie totala a prezentului contract;
- c) cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- d) isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.
- e) nu isi indeplineste obligatiile prevazute la clauza 12.1 din prezentul contract.

15.4 (a) In cazul in care termenele intermediare de executie asumate in grafic nu sunt respectate, contractul va fi considerat reziliat de drept dupa expirarea perioadei de maxim 10% din durata totala de executie, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata. Antreprenorul general este considerat de drept pus in intarziere, fara alta notificare. Prezenta clauza nu va produce efecte in caz de forta majora.

(b) In termen de 3 zile lucratoare dupa momentul rezilierii, Achizitorul va certifica cantitatea lucrarilor executate prestate, de la data intermediara stabilita in graficul de executie pana la momentul rezilierii, acestea intrand in mod gratuit in proprietatea privata a autoritatii contractante, exceptie facand situatia in care neexecutarea se datoreaza fortei majore.

(c) In cazul platilor partiale, acestea se vor realiza doar pentru lucrarile executate cu respectarea termenelor intermediare asumate prin graficul de executie, in caz contrar aplicandu-se prevederile literelor a si b.

16. Incetarea contractului

16.1. - Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti (sau tribunal arbitral), in cazul in care una dintre parti:

- nu isi executa una dintre obligatiile contractuale;
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- in termen de 10 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin;
- respectiv, daca Antreprenorul general incalca prevederile clauzei 22 din prezentul contract.

16.2 - Contractul inceteaza de drept prin ajungerea lui la termen sau incetarea asocierii.

16.3.- Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor, de catre achizitor.

17. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. - Perioada de garantie a lucrarilor executate in baza prezentului contract va fi de 5 ani si incepe la data incheierii de catre achizitor a procesului verbal de receptie fara obiectiuni la terminarea lucrarilor executate.

17.2. - (1) In perioada de garantie, Antreprenorul general are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor curge de la data luarii la cunostinta, potrivit termenului stabilit de achizitor in functie de natura lucrarilor necesar a fi executate, dar nu mai putin de 3 zile.

(2) Antreprenorul general are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de conceptie, acolo unde Antreprenorul general este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre Antreprenorul general a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza Antreprenorului general, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3. - In cazul in care Antreprenorul general nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la Antreprenorul general sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalitati de plata

18.1. - (1) Achizitorul va efectua plata către antreprenorul general conform OUG nr. 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009, în perioada 24 - 31 a lunii, pentru facturile emise pana in data de 10 a lunii respective, in limita creditelor bugetare deschise si aprobate cu aceasta destinatie. Pentru facturile emise dupa data de 10 a lunii, plata se va face in perioada 24-31 a lunii urmatoare.

(2) Plata lucrarilor se va efectua pe parcursul anului 2012, in limita creditelor bugetare deschise si aprobate cu aceasta destinatie.

(3) Achizitorul are obligatia de a efectua plata către Antreprenorul general pe baza facturii, insotita de:

- procesul verbal de receptie acceptat fara obiectiuni si situatiile de lucrari semnate si acceptate de catre achizitor;

- copia declaratiei 112 vizata de DGFP prin care sa faca dovada ca are sediul sau punctul de lucru situat pe raza Municipiului Oradea;

- declaratie pe propria raspundere privind personalul declarat in oferta.

Acest personal poate fi inlocuit de catre Antreprenorul general pe parcursul executarii lucrarii, in mod justificat si numai cu acordul in scris al achizitorului;

- extras din statul de plata cu personalul declarat in oferta ;

Situatiile de lucrari care nu sunt insotite de documentele mentionate mai sus, nu vor fi confirmate si decontate de catre beneficiar.

18.2. - Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie pentru lucrarea respectiva.

18.3. - Contractul nu va fi considerat finalizat pana cand procesul verbal de receptie finala nu va fi semnat de catre comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimei sume datorate Antreprenorului general pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1. - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor Antreprenorului general sunt cele calculate in baza preturilor prevazute in propunerea financiara, anexa la contract.

19.2. - Preturile din oferta (listele de cantitati) nu se ajusteaza si raman fixe pe toata perioada desfasurarii contractului.

19.3. - Pretul total al contractului nu poate fi suplimentat cu mai mult de 15% din valoarea totala a acestuia fara T.V.A.



20. Asigurari

20.1. - (1) Antreprenorul general are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre Antreprenorul general din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Antreprenorul general are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va solicita, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente(actualizate).

(4) Antreprenorul general are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei.

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

21. Amendamente

21.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, cu acordul partilor.

21.2. - Actele aditionale care vor fi incheiate pentru lucrari suplimentare ori aditionale, nu vor putea depasi maxim 15 % din valoarea contractului.

22. Subcontractanti

22.1. - Antreprenorul general nu are dreptul de a subcontracta parti din contract sau de a incheia contracte cu subcontractantii pe toata perioada de derulare a contractului de proiectare si executie.

22.2. - Antreprenorul general este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul si pentru calitatea serviciilor de proiectare prestare si a lucrarilor executate.

23. Cesiunea

23.1. - Antreprenorul general are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

23.2. - Cesiunea nu va exonera Antreprenorul general de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

24. Forta majora

24.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

24.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

25. Solutionarea litigiilor

25.1. - Achizitorul si Antreprenorul general vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

25.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si Antreprenorul general nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

26. Limba care guverneaza contractul

26.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

27. Comunicari

27.1. - (1 Ori ce comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

27.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

28. Legea aplicabila contractului

28.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi, 02.11 2011, prezentul contract in patru exemplare originale.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL ORADEA
Primar
Ilie BOLOJAN



Director executiv Dir. Economica
Control Financiar Preventiv
Eduard FLOREA

Director executiv Directia Tehnica
Mircea GHITEA

Director executiv Directia Juridica
Eugenia BORBEI

Sef Birou Achizitii Publice
Adina MARGE

Consilier
Ramona BOLOȘ

ANTREPRENOR GENERAL-lider
DRUMURI BIHOR S.A.
Staciun Dorel



S.C. PROEXCO S.R.L.-asociat
Moca Eugen

