



Primăria Municipiului Oradea
Serviciul Achiziții Publice
Cod operator: 16140

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. 0040 259/437.000
Fax. 0040 259/437.544
Fax int 203: 0040 259/409.406
Fax int 288: 0040 259/408.803
E-mail: primarie@oradea.ro

CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA DE SERVICII

avand ca obiect

AMPLASARE STATUIE RIMANÓCZY KÁLMÁN Junior SI AMENAJAREA SPATIULUI PUBLIC ADIACENT
BISERICII ROMANO-CATOLICE, „POGORÂREA SF. SPIRIT”, ORADEA, STR. DUNAREA NR. 1

nr. 6955 din 19.01.2020

Având ca temei legal:

- ❖ Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,
Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

Între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, P-ta Unirii, nr. 1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, având contul nr. RO67125224147050007101308 deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentată prin Primar – Ilie BOLOJAN și Director Economic – Eduard Florea, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

CREATIV ALLPASSAT SRL, cu sediul în Municipiul Cluj Napoca, str. Bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 93, ap. 84, județ CLUJ, telefon/fax 0743 856 528, e-mail: a.pasat@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J12/3733/2018, cod fiscal 39773320, cont RO67125224147050007101308 deschis la TREZORERIA CLUJ, reprezentată prin PASAT PETRE ALEXANDRU – administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte

S-a convenit încheierea prezentului contract:

1. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **“Părțile contractante”** sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- b) **„Achizitor”** - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

- c) **„Prestator”** - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- d) **„Contract”** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- e) **„Prețul Contractului”** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- f) **„Standard”**- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate
- g) **„ Specificații tehnice”** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante
- h) **„Forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
- i) **„ Subcontractant”** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/Prestatorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- j) **„Penalitate contractuală”** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract
- k) **„Proiect”** – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- l) **„Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor”** - este parte a documentației pentru emiterea autorizației de construire/desființare, reglementată prin Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- m) **„Detaliile de execuție”** se elaborează, de regulă, constituie parte integrantă a proiectului, și explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții
- n) **„Servicii de proiectare”** – serviciile care fac obiectul prezetului contract conform art 3
- o) **„Proiectant”** – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.
- p) **„Obiectiv de investiții”** – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă

- q) **data începerii executării contractului** - data specificată de achizitor în ordinul administrativ de începere a executării contractului, emis de către Achizitor în termen de 5 zile de la data constituirii garanției de bună executie de către Prestator
- r) **„ Zi „** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

2. INTERPRETĂRI

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3 Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecareia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 noul cod civil aprobat prin Legea 287/2009.

2.4 Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art 1268 din noul cod civil Legea 287/2009.

2.5 Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevăzute la art 1267, 1268 din noul cod civil și la punctele 2.3, 2.4 din prezentul contract, acesta din urmă rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă:

- a) **prestarea serviciilor de proiectare** în fazele menționate la pct.3.2, pentru realizarea și Amplasarea statuii RIMANÓCZY KÁLMÁN Junior
- b) **Asistența tehnică;**
- c) **Drepturi de autor;**
- d) **prestarea serviciilor artistice de realizare, livrare și montare a statuii** menționate la litera a)

3.2 Prestarea serviciilor privind elaborarea documentației tehnico-economice în faza de proiectare va presupune livrarea următoarelor:

1. Documentații avize conform Certificat de Urbanism (inclusiv avizul Comisiei Naționale pentru Monumente de For Public de pe lângă Ministerul Culturii și Identității Naționale);
2. Proiect la faza DTAC - proiectul pentru autorizarea lucrărilor de construire;
3. Proiect la faza PT+DE+CS + devize - pentru toate părțile constructive ale ansamblului;

3.3 Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de concurs și oferta acestuia și să transmită Achizitorului astfel:

- numărul de exemplare solicitat de legislația în vigoare - pentru documentații tehnice întocmite în vederea obținerii avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism.
- 2 exemplare listate pentru DTAC
- 3 exemplare listate faza PT + DE + CS + 1 exemplar suport electronic (CD sau DVD);
- Piese de artă conform solicitărilor din caietul de sarcini și prezentul contract.

3.4. Documentațiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții ce face obiectul contractului

3.5. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului de la data efectuării plății conform art 9.2.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de **400.000,00** lei fără TVA la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, defalcat astfel:

Nr. crt	Activitatea (gama/faza)	Prețul in lei fara tva
0	1	2
1	Documentatii avize conform Certificat de Urbanism (inclusiv avizul Comisiei Nationale pentru Monumente de For Public de pe langa Ministerul Culturii si Identitatii Nationale si inclusiv Studii Geotehice)	2.000,00
2	Proiect la faza DTAC - proiectul pentru autorizarea lucrarilor de construire	3.000,00
3	Proiect la faza PT+DE+CS + devize - pentru toate partile constructive ale ansamblului.	4.000,00
4	Drepturi de autor	100.000,00
5	Costuri de: a) Executie statuie - faza lut b) Executie statuie - faza bronz c) Executie postament (daca este cazul) d) Livrarea si montajul statuii pe amplasamentul stabilit de Autoritatea Contractanta	a)175.000,00 b)100.000,00 c) 10.000,00 d) 5.000,00
6	Asistența tehnică	1.000,00
	TOTAL	400.000,00

4.2 Plata taxei TVA se va face in conformitate cu prevederile legale referitoare la cota TVA in vigoare la data efectuării plății.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. (1) Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

5.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de elaborare a documentatiei tehnico-economice, sa finalizeze executia ,livrarea si montajul piselor de arta pana cel tarziu la data de 17.04.2020.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1 Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

- caietul de sarcini – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul - Anexa 1;
- propunerea tehnică - Anexa 2 si propunerea financiară - Anexa 3 ; inclusiv clarificarile din perioada de evaluare, daca este cazul
- garanția de bună execuție a contractului – Anexa 4, daca este cazul;
- angajamentul ferm de susținere din partea unui terț dacă este cazul - Anexa 5;
- contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul - Anexa 6;
- acord de asociere - dacă este cazul - Anexa 7
- graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric – Anexa 8
- asigurarea profesionala, - Anexa 9

i) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

6.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

6.3 Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art.6.1.

7. STANDARDE

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea și plata lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

9.2 De la data aprobării, recepționării și plății lor și a sumei reprezentând drepturi de autor, de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile sale patrimoniale către achizitor. Cesiunea este exclusivă și operează de drept

9.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.5 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI DE SERVICII

10.1 (1) Garanția de bună execuție este de **40.000,00** lei fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.2 Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent (art 39 din HG 395/2016)

10.3 Perioada de valabilitate a garanției de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv.

10.4 Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

- Scrisoare de garanție bancară;
- Virament bancar, în contul nr. RO02TREZ0765006XXX000160, cod fiscal beneficiar 4230487 ;
- În cazul în care valoarea garanției de buna executie este mai mică de 5.000 de lei, constituirea garanției poate fi făcută prin depunerea la casierie a unor sume în numerar;
- printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii,
- Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

10.5 În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de buna executie.

10.6 Garanția de buna executie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare pînă la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 10.3 raman aplicabile.

10.7 Achizitorul va emite ordinul de incepere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de buna executie.

10.8 Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos

Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de buna executie a contractului, în următoarele situații:

- (a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- (b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de buna executie reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

- (c) Prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract, situatie in care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea executarii/executarii corespunzatoare, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului
- (d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

10.9 In cazul in care contractantul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract. In situatia in care contractantul nu este o asociere prezentul articol nu va produce efecte juridice.

10.10 Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează in termen de 14 zile de la data încheierii fara obiectiuni a procesului-verbal de recepție la finalizarea executiei, livrării si montării statuiilor la locatiile indicate de catre Achizitor.

10.11 – (1) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016 .

10.12. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

11. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, in conditiile legislatiei romane, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

11.2. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

(2) Prestatorul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitarilor legale din domeniul contractului.

(3) Prestatorul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

(4) Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate cu alin 2, 3 ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine Prestatorului.

(5) Prestatorul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerficarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

(6) Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 2,3,4,5 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul ofertat"

11.3. Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele cele în vigoare la data proiectării.

11.4 Proiectantul are in sarcina sa toate obligațiile și răspunderile stabilite prin Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

11.5 Obligații privind Codul de conduita

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art.19.1 lit. c, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de furnizor.

(3) Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Îndeplinirea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art.19.1 lit. c din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(6) Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11.6 Obligații privind Conflictul de interese

(1). Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectiva și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul îndeplinirii prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

(2) Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se afla într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va

inlocui, in termen de 5 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

(3) Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

11.7 Obligații privind Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Prestatorul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Prestatorul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Prestatorul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Achizitorul nu răspunde de eventualele diferențe între salariile/prețurile/tarifele/manopera declarată în oferta cu care a fost declarat câștigător și salariile înregistrate la ITM constatate de organele cu atribuții de control. În cazul constatării unor prejudicii rezultate din astfel de diferențe Prestatorul se obligă să le achite în termen de 15 zile de la constatarea lor.

12. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI

12.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

12.2. Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

12.3. Achizitorul are obligația de a furniza Prestatorului toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini.

12.4. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

13.1. Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

Prestatorul, la finalizarea prestării/fiecărei faze aferente prestării (dacă este cazul) va depune o adresă însoțită de procesul verbal de recepție acceptat fără obiecțiuni de către Achizitor, la sediul Achizitorului – Sala Ghiseelor solicitând întrunirea comisiei de recepție.

13.2. Achizitorul prin reprezentanții săi nominalizați în comisia de recepție, are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din caietul de sarcini/documentația de concurs.

13.3. În cazul în care reprezentanții Achizitorului însărcinați cu verificările conform articolului 13.2 de mai sus constată că Serviciile nu au fost prestate și/sau Documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate într-un Proces Verbal și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

13.4 Verificarea finală și recepția documentației tehnico-economice care face obiectul prezentului contract se va face de către reprezentanții achizitorului întruniți în cadrul comisiei de recepție în termen de

maxim 30 de zile de la data convenita prin contract pentru predarea documentatiei tehnico – economice de catre prestator in forma stabilita .

In intervalul de la data predării documentatiei tehnico – economice care face obiectul prezentului contract și până la data intrunirii comisiei de receptie, achizitorul prin reprezentantii sai nominalizati in comisia de receptie va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris prestatorului.

13.5 Comisia de receptie va stabili dacă documentatia tehnico – economica este admisibila, admisibila cu obiectiuni sau inadmisibila și va da un aviz în acest sens, iar achizitorul va aviza, va amâna avizarea și va da un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau va respinge documentatia tehnico – economica în condițiile prevăzute în contract.

13.6 Procesul verbal de receptie nu îl va exonera pe prestator de raspunderea pentru viciile de executie cauzate de realizarea necorespunzatoare a documentatiei de catre acesta.

13.7 Prevederile mentionate mai sus se extind si asupra statuilor executate in baza proiectului. Astfel, receptia finala a acestora se va organiza în maxim 30 zile de la data depunerii de catre Prestator, la sediul Achizitorului, a adresei privind finalizarea prestarii (inclusiv montaj) si solicitarea intrunirii comisiei de receptie.

14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea Serviciilor la data/datele notificate pentru fiecare faza de proiectare, după caz, de către Achizitor, cu privire la începerea activității de servicii si in conformitate cu graficul convenit.

(2) Notificarea datelor de incepere a prestarii va fi facuta de catre Achizitor prin emiterea ordinului administrativ de incepere a executarii contractului, in termen de maxim 5 zile lucratoare de la data prezentarii garantiei de buna executie de catre Prestator.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 3 din prezentul Contract.

14.3. Cu excepția prevederilor de la art. 20 si in afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, o întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 18.

15. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Mecanismul de plata este cel mentionat la Articolul 15. Modalități de plată din proiectul de contract, dupa cum urmeaza:

„15.1 (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre Prestator pentru achizitia de servicii de proiectare in vederea realizarii proiectului „AMPLASAREA STATUII ARHITECTULUI RIMANOCZI KALMAN jr. SI AMENAJAREA SPATIULUI PUBLIC ADIACENT BISERICII ROMANO-CATOLICE POGORAREA SF. SPIRIT din ORADEA, str. Dunarii nr. 1” in termen de 30 de zile de la data inregistrarii de catre Prestator a facturii la sediul Achizitorului. Factura va fi emisa doar dupa emiterea procesului verbal de receptie aprobat fara obiectiuni de catre Achizitor. Cesionarea exclusiva a drepturilor patrimoniale de autor catre Achizitor se face de drept de la data efectuarii platii.

Modalitatile de plata precum si decontarea serviciilor de proiectare se va face dupa cum urmeaza:

- Transa 1 – decontarea documentatiilor pentru obtinerea avizelor solicitate prin certificatul de urbansim si a serviciilor de obtinere a avizelor mentionate, se va face dupa obtinerea tuturor avizelor;
- Transa 2 – decontarea documentatiei DTAC se va face dupa obtinerea Autorizatiei de Construire (implicit a avizului Comisiei Nationale pentru Monumente de For Public de pe langa Ministerul Culturii si Identitatii Nationale)
- Transa 3 - decontarea PT + CS + DE se va face dupa receptia fara obiectiuni a acestora;
- Transa 4 - decontarea drepturilor de autor si decontarea executarii lucrarii de arta se va face astfel :

- 40% din valoarea lucrarilor de arta (drepturile de autor si valoarea sculpturilor in faza de lut - modelelor pentru turnarea in bronz) scara 1:1, pe baza unei receptii fara obiectiuni din partea beneficiarului;
- 60% din valoarea lucrarilor de arta (drepturile de autor si valoarea lucrarilor de arta dupa turnarea in bronz), pe baza unei receptii fara obiectiuni din partea beneficiarului.
- Transa 5 – decontarea executiei postamentului (daca este cazul), a livrarii si montajului statuii pe amplasamentul stabilit de Autoritatea Contractanta;
- Transa 6 – asistenta tehnica - lunar in functie de serviciile prestate;

(3) Prestatorul va emite factura finala iar Achizitorul are obligatia de a efectua plata serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului acordata pe parcursul executiei lucrarilor, dupa acceptarea de catre Achizitor a Raportului de activitate privind serviciile de asistenta tehnica prestate si a Referatului de prezentare intocmit de proiectant cu privire la modul in care a fost executata lucrarea (art 14 din HG 273/1994).

(4) Achizitorul va accepta Raportul de activitate/ Referatul de prezentare intocmit de proiectant cu privire la modul in care a fost executata lucrarea, in termen de 15 zile lucratoare de la inregistrarea acestuia de catre Prestator la sediul Achizitorului. In cazul in care exista obiectiuni, Raportul de activitate/ Referatul de prezentare intocmit de proiectant cu privire la modul in care a fost executata lucrarea se va returna prestatorului. Achizitorul va avea la dispozitie 15 zile lucratoare pentru verificarea Raportului de activitate/ Referatului de prezentare intocmit de proiectant cu privire la modul in care a fost executata lucrarea. redepuse.

16. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

16.1 Ajustarea pretului contractului pe parcursul derularii contractului aflat in perioada sa de valabilitate se va efectua in conditiile legislatiei achizitiilor.

17. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

17.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional .

17.2 Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

17.3 Modificările pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele *Contractului*, în orice moment înaintea pe parcursul valabilitatii contractului

Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Prestator cu privire la necesitatea unei modificari

Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare

25.6 **Obligatia de notificare prompta** : Prestatorul are obligatia prealabila de a notifica Achizitorul de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară.

25.7 Contractul de achiziție publica va fi modificat/completat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, în situatiile mentionate ca si clauze de revizuire in prezentul contract precum si in orice alta situatie, neidentificata in aceasta dar care in urma analizei Achizitorului se dovedeste a fi o modificare nesubstantiala la prezentul contract si respecta prevederile art 221 din Legea 98/2016 art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a si d din Legea 98/2016.	
Clauza de revizuire nr 1	Obiectul modificarii: Inlocuirea Prestatorului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a SubPrestatorului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligatiile Prestatorului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă

	Natura modificarii: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală. Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o Notificare emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de <i>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract.</i> Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.] Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin cesiune de contract conform art1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act additional de modificare a partilor
Clauza de revizuire nr 2	Obiectul, natura si limitele modificarii: Inlocuirea Prestatorului initial cu un alt operator economic nou-înființat care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea Prestatorului initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

	Condițiile modificării Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisă către Achizitor cu privire la modificările survenite în organizarea sa în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novatie. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5. Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
Clauza de revizuire nr 3	Obiectul , natura, limitele și condițiile modificării: prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului în cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. (art 164 din HG 395/2016) Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisă către Achizitor în termen de 10 (zece) zile de la data la care se îndeplinesc condițiile de actualizare a pretului. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5. Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional

Efectuarea de modificari, care reprezinta modificari contractuale nesubstantiale rezultate din adaptari la contextul practic conform art.221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.

Clauza de modificare nr 1	Obiectul modificarii: Inlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Notificari către Achizitor prin care solicita acestuia acordul pentru înlocuirea subPrestatorului/subcontractanților nominalizați în oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Contractantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică (ex: prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Serviciilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc.). Achizitorul va notifica decizia sa Prestatorului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act additional
Clauza de modificare nr 2	Obiectul modificarii: Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, cu condiția îndeplinirii cumulative a condițiilor prevăzute la art 160 din HG 35/2016 Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese către Achizitor prin care solicita acestuia acordul pentru înlocuirea subcontractantului/subcontractanților nominalizați în oferta. In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Contractantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va

	evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 3:	Obiectul modificarii: Denuntarea unilaterala/reziliera contractelor/ contractului de subcontractare datorita renunțarii/retragerii subcontractanților din contractul de achiziție publică avand ca si consecinta indeplinirea de catre contractant a obligatiei de preluare a partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau de inlocuire a acest subcontractantului/subcontractantilor cu un nou subcontractant/subcontractanti Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care ii comunica acestuia situatia rezilierii/denuntarii unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare si: 1. notifica acestuia: preluarea partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau 2. solicita acestuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In acest sens, Contractantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare punctul 2. Clauza de modificare punctul 1 se va activa de la data comunicarii notificarii privind preluarea de catre Prestator a partii din contract aferente activitatii subcontractate. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional pentru clauza de revizuire punctul 2; Prin "notificare" pentru clauza de revizuire punctul 1
Clauza de modificare nr 4	Obiectul modificarii: Înlocuirea Prestatorului initial cu tertul sustinator va fi posibila in cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăți în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, acesta din urma fiind obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine - Prestatorului printr-o Notificare adresata Achizitorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. - Achizitorului printr-o Notificare adresata Prestatorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. Initierea procesului de implementare a optiunii de mdificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care acesta a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului de prestare <i>desi Contractantul a fost notificat prealabil in acest sens.</i> Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in

	cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca Contractantul intampina dificultati in implementare pe partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm (de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Contractantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen etc) Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 5	Obiectul modificarii: Schimbarea denumirii legale a Prestatorului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatrul economic va ramane acelasi. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificarile survenite in denumirea sa legala. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 6	Obiectul modificarii: Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială dacă a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire; b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea inlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia acordul in acest sens. Notificarea va fi insotita de: 1. documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factori de atribuire sau criterii de selectie 2. <i>Tabel cuprinzand Informatiile relevante pentru personalul propus, prezentate in cadrul propunerii tehnice</i>, pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Prestator solicitarea de activare a clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 7	Obiectul modificarii: Prelungirea termenului de executie Conditile modificarii: 1. In cazul in care Contractantul sufera intarzieri datorita dispozitiilor primite din partea Achizitorului . 2. Daca Contractantul inregistreaza intarzieri ca urmare a producerii unui Risc al Achizitorului: (a) orice schimbare adusă legii aplicabile <i>Contractului</i> după data depunerii ofertei <i>Prestatorului</i> așa cum este specificat în <i>Contract</i>;

	(b) orice neîndeplinire a obligațiilor de către <i>Achizitor</i>; <i>Prestator</i> (c) suspendarea prestării contractului, cu excepția cazului în care se datorează <i>Prestatorului</i>; (d) modificarea Legii după Data de Referință; (e) forța majoră (f) oricare motiv de întârziere care nu se datorează <i>Prestatorului</i> și nu a survenit prin încălcarea <i>Contractului</i> de către acesta; (g) dificultăți de colaborare și comunicare între factorii interesați implicați (inclusiv personal insuficient sau diferențe de înțelegere a noțiunilor din caietul de sarcini); (h) datele și informațiile necesare desfășurării serviciilor, comunicate de către autoritatea/entitatea contractantă, nu sunt suficiente pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin Caietul de Sarcini la nivelul de calitate așteptat; (i) apariția necesității de adăugare a unor activități/ solicitări de informații noi, în funcție de progresul activităților. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine <i>Prestatorului</i> care își va îndeplini Obligația de notificare promptă, sesizând <i>Achizitorul</i> asupra împrejurărilor care pot determina prelungirea duratei contractului și solicitând în scris prelungirea termenului de prestare a oricărei părți din <i>obiectul contractului</i>. Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară a executării <i>Prestatorului</i> de executare a obligațiilor contractuale obligă <i>Contractantul</i> la informarea cu promptitudine a <i>Achizitorului</i>, în termen de 5 zile de la data la care a constatat intervenția situației. Lipsa informării <i>Achizitorului</i> da dreptul <i>Achizitorului</i> de a refuza prelungirea <i>Duratei de prestare</i>. La primirea solicitării motivate din partea <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către <i>Contractant</i> și, dacă este cazul, va prelungi <i>Durata de prestare</i>. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către <i>Achizitor</i>, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primită de la <i>Prestator</i> privind solicitarea de activare a clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificării contractului : În toate ipotezele termenul de prestare care curge împotriva <i>Prestatorului</i> va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate în scris de către <i>Părți</i> prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui <i>Act Adițional la Contract</i>.
Clauza de modificare nr 7	Obiectul, condițiile modificării: Orice modificare care nu a fost menționată expressis verbis și care nu se încadrează în categoria modificărilor substanțiale menționate la art. 12 alin. (1) din Instrucțiunea ANAP 3/2017 și art 221 alin 7 din Legea 98/2016. Sunt considerate modificări substanțiale în sensul acestui articol modificările care îndeplinesc cel puțin una dintre următoarele condiții: a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire; b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/acordului-cadru în favoarea <i>Prestatorului</i> într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică/acordul-cadru inițial; c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru;

Evaluarea modificarilor:

Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

- i. la prețurile din *Contract* sau
- ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau
- iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. *Achizitorul* va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul.

Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă*

Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine *Achizitorului*

- Fie printr-o **Instrucțiune** emisă de *Achizitor* privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost instițat de către *Prestator* cu privire la necesitatea unei modificări, în conformitate cu Obligația acestuia de notificare promptă
- Fie printr-o **Cerere** adresată *Prestatorului* de a prezenta o propunere de modificare.

Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Serviciilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare.

Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Contractantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

- i. O descriere a activităților necesare a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora;
- ii. Propunerea *Prestatorului* referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și
- iii. Propunerea *Prestatorului* privind evaluarea financiară a *Serviciilor* (*Oferta financiară*). După primirea propunerii *Prestatorului*, *Achizitorul* va putea:
- ii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea
- iii. să o respingă sau
- iv. să transmită comentarii.

Beneficiarul va verifica și dacă va fi posibil va accepta valoarea propusă de *Prestator*. În situația în care nu va accepta valoarea propusă de *Prestator*, *Achizitorul* va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificărilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.

Contractantul nu va întârzia execuția *Serviciilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului*.

Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către *Achizitor*, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la bază documente justificative, (fără ca enumerarea să fie limitativă):

1. Documente justificative
2. Cererea adresată *Prestatorului* pentru depunerea unei propuneri
3. Propunerea primită, incluzând oferta financiară

Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional

Efectuarea de modificari prin achizitionarea de servicii suplimentare care reprezinta modificari ale contractului rezultate din adaptari la contextul practic al prestarii, considerate nesubstantiale deoarece indeplinesc conditiile mentionate la art 221 alin 1 litera f din Legea 98/2016.
In conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificari, in plus fata de modificarile in baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.

Clauza de modificare nr 8	Obiectul modificarii: Fără a se verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 12 alin. (1) din Instrucțiunea ANAP 3/2017 și art 221 alin 7 din Legea 98/2016 menționate mai sus la clauza nr 7 , o modificare va fi considerată "nesubstanțială - prag valoric", supusă prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, atunci când valoarea modificării este mai mică decât: a) pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 12 alin. (1) din Legea nr. 99/2016 (pragurile de publicare în JOUE); și b) 10% din prețul contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse și al contractelor sectoriale de servicii sau de produse, sau 15% din prețul contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări și al contractelor sectoriale de lucrări. c) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului respectiv nu afectează: - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, - obiectul principal al contractului și - drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerințe de calitate și performanță, aceste elemente considerându-se ca rămânând nemodificate. Evaluarea modificărilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: iv. la prețurile din <i>Contract</i> sau v. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau vi. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 10% din valoarea contractului de achiziție publică În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive în baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 10% valoarea contractului inițial. Pentru calculul procentului de 10%, valoarea Serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului inițial. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o Instrucțiune emisă de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost instiintat de către Prestator cu privire la necesitatea
----------------------------------	--

	unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - Fie printr-o Cerere adresată <i>Prestatorului</i> de a prezenta o propunere de modificare. <i>Contractantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Serviciilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Contractantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: ii. O descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora; iii. Propunerea <i>Prestatorului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iv. Propunerea <i>Prestatorului</i> privind evaluarea financiară a <i>Serviciilor</i> (<i>Oferta financiara</i>). După primirea propunerii <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea: v. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea vi. să o respingă sau vii. să transmită comentarii. Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Prestator. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. <i>Contractantul</i> nu va întârzia execuția <i>Serviciilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative 2. Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016	
Clauza de modificare nr 9	Obiectul modificarilor: orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile legale/cele mentionate la: • art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016 Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: vii. la prețurile din <i>Contract</i> sau viii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau ix. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.

	Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantială a contractului în sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016. În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive în baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial. Pentru calculul procentului de 50%, valoarea serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului inițial. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o Instrucțiune emisă de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost înștiințat de către Prestator cu privire la necesitatea unei modificări, în conformitate cu Obligația acestuia de notificare promptă - Fie printr-o Cerere adresată <i>Prestatorului</i> de a prezenta o propunere de modificare <i>Contractantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Serviciilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Contractantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: ii. O descriere a activităților necesare a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora; iii. Propunerea <i>Prestatorului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului general de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iv. Propunerea <i>Prestatorului</i> privind evaluarea financiară a <i>Serviciilor</i> (<i>Oferta financiară</i>). După primirea propunerii <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea: viii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea ix. să o respingă sau x. să transmită comentarii. Beneficiarul va verifica și dacă va fi posibil va accepta valoarea propusă de Prestator. În situația în care nu va accepta valoarea propusă de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificărilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. <i>Contractantul</i> nu va întârzia execuția <i>Serviciilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la baza documente justificative, (fără ca enumerarea să fie limitativă): 1. Documente justificative 2. Cererea adresată Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primită, incluzând oferta financiară Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
--	--

18. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

18.1. - Achizitorul poate impune plata de dobânzi penalizatoare în cazul în care Executantul nu și-a îndeplini obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini.

În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a Executantului sau dreptului Achizitorului de a rezilia Contractul, Achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobândă penalizatoare egală cu 1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor și lucrărilor care au fost realizate. Prin lucrări realizate se înțelege lucrări executate/servicii prestate și confirmate de către Achizitor conform prevederilor art 18.

Valoarea penalităților un poate depăși cunatumul sumei la care sunt aplicate.

Dispozițiile anterioare se completează cu dispozițiile art 17.5 -17.11, fără a se limita la acestea.

18.2 – În cazul în care din vina sa exclusivă achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta poate fi obligat la a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate. Creanța constând în pretul serviciilor prestate produce dobânzi penalizatoare în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) creditorul inclusiv subcontractanții acestuia, și-au îndeplinit obligațiile contractuale

b) creditul nu a primit suma datorată la scadență, cu excepția cazului în care debitorului nu îi este imputabilă întârzierea”.

Valoarea penalităților un poate depăși cunatumul sumei la care este aplicat.

18.3 Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

18.4 În situația în care *Contractantul* nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la aplicarea de daune-interese moratorii conform art 12.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.”

19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *Contract*,
- acordul de voință al *Părților*, consemnat în scris
- rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*,
- imposibilitatea fortuită de executare
- în cazul în care cuantumul penalităților atinge valoarea contractului în lei fără TVA
- în cazul lipsei fondurilor bugetare

19.2 În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării totale/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

19.3. În situația în care executarea parțială/executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a contractului fără TVA. Sancțiunile prevăzute la Clauzele 19.2 și 19.3 nu se cumulează

19.4 Partile de comun acord stabilesc ca suma prevazuta la art. 19.2 si art 19.3 va fi platita de catre Prestator achizitorului fara a fi necesara punerea in intarziere, Prestatorul fiind de drept considerat pus in intarziere de la data scadentei obligatiei de executat, fara interventia instantei de judecata si fara nicio alta formalitate.

19.5 Partile de comun acord stabilesc ca suma prevazuta la art. 19.2 si art 19.3 reprezinta contravaloarea prejudiciului creat achizitorului prin neindeplinirea obligatiilor contractuale de catre executant.

19.6. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente între părțile contractante.

19.7 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

19.8 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor ;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

19.10 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

19.11 - Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la Prestator fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

19.12– In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia serviciilor efectiv prestate, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte Prestatorul din vina caruia s-a reziliat contractul.

19.13– In cazul prevazut la art.19.12., achizitorul va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a serviciilor prestate.

19.14- In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 10. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 15 zile de la notificarea Achizitorului.

19.15 – Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea prestarii serviciilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

20. FORȚA MAJORĂ. CAZUL FORTUIT. IMPREVIZIUNEA

20.1. FORȚA MAJORĂ

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

(3) Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20.2 Cazul Fortuit

(1) Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

(2) Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat deplin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

20.3 Impreviziunea

(1) Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

21.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

21.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente

22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

22.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSTINATOR

24.1. Subcontractarea

24.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie **furnizarea** către Achizitor a **contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții** nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât **activitățile** ce revin acestora, precum și **súmele aferente prestațiilor**, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita:

- 1) denumirea subcontractanților,
- 2) reprezentanții legali ai noilor subcontractanți,
- 3) datele de contact,
- 4) activitățile ce urmează a fi subcontractate,
- 5) valoarea aferentă prestațiilor,
- 6) opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor,

7) optiunea de cesionare a contractului in favoarea Achizitorului (daca este cazul).

24.1.2. Prestatorul are dreptul de a inlocui/implica noi subcontractanti in perioada de implementare a Contractului, cu conditia ca schimbarea sa nu reprezinte o modificare substantiala a acestuia, in conformitate cu cele prevazute expres de legislatia in vigoare privind achizitiile publice.

24.1.3 Prestatorul nu va avea dreptul de a inlocui/implica niciun subcontractant, in perioada de implementare a contractului fara acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti, va fi inaintata catre Prestator in vederea obtinerii acordului Achizitorului intr-un termen rezonabil si care nu va putea fi mai mic de 15 zile inainte de momentul inceperii activitatii de catre noii subcontractanti.

24.1.4. In situatia prevazuta la art. 24.1.2., Prestatorul poate inlocui/implica subcontractantii in perioada de implementare a contractului, in urmatoarele situatii:

a) inlocuirea subcontractantilor nominalizati in oferta ai ale caror activitati au fost indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.

c) renuntarea, retragerea subcontractantilor din contract

24.1.5. In vederea obtinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligati sa prezinte:

- 4) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.;
- 5) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului;
- 6) certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partilor de implicare in contractul de achizitie publica.

24.1.6. Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Prestatorului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

24.1.7. In vederea finalizarii Contractului, Achizitorul poate solicita in conditiile legislatiei achizitiilor, iar Prestatorul se obliga sa ceseze in favoarea Achizitorului, contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, Prestatorul obligandu-se totodata sa introduca in contractele sale cu subcontractantii clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractanti. Dispozitiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Prestatorului fata de Achizitor in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

24.2 Plata directa catre subcontractanti

24.2.1 Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia si au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

24.2.2. In aplicarea prevederilor art. 24.2.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta si oricum nu mai tarziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

24.2.3 Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Prestator si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Prestatorul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

24.2.4. In aplicarea prevederilor art. 24.1.7 Acordul partilor se poate materializa prin incheierea unui act additional la contract intre Achizitor, Prestator si Subcontractant atunci cand contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului

24.3. Tertul Sustinator

24.3.1 Presentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putand urmari orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta

24.3.2 In cazul in care Prestatorul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Prestatorului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act additional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

25.ALTE CLAUCZE CARE DERIVA DIN SPECIFICUL OBIECTULUI CONTRACTULUI

25.1 Prestatorul are obligatia de a presta serviciile in deplina conformitate cu prevederile caietului de sarcini, orice obligatie prevazuta in acesta din urma fiind considerata ca o obligatie de indeplinit in baza prezentul contract

26. CESIUNEA

26.1 – (1) Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin prezentul contract.

(2) Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a incasa contravaloarea serviciilor prestate, in conditiile prevazute de dispozitiile prezentului contract si cu respectarea art 6¹ din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului*). Solicitarile de plata catre terti pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile prezentului art. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al instituției publice care datorează operatorului economic sumele reprezentând contravaloarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate sau lucrărilor executate. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Prestatorul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale

26.2 - Este posibila cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

27. COMUNICĂRI

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28.2. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România precum și reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și

acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

29.3 Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

29. Confidentialitatea datelor

29.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului european privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR).

Prezentul contract a fost încheiat în⁴..... exemplare de valoare juridică egală, din care 3 exemplare pentru achizitor și¹..... exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL ORADEA

Primar
Ilie Bolojan

MUNICIPIUL ORADEA
Director, Direcția Economică
Control Financiar Preventiv 6
Eduard Florea

Sef Serviciu Direcția Juridică
Oltea Marc

Arhitect Sef
Radu Fortis

Sef Serviciu Achiziții Publice
Manuela Maghiar

Consilier Achiziții Publice
Mihaela Laslau

PRESTATOR
CREATIV ALLPASSAT SRL

Semnat și stampilat de către:

Nume: PASSAT PETRE-ALEXANDRU

Funcția: ASOCIAT UNIC

Nr Act imputernicire _____