



Primăria Municipiului Oradea
Serviciul Achizitii Publice
Cod operator:16140

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. 0040 259/437.000
Fax. 0040 259/437.544
Fax int 203:0040 259/409.406
Fax int 288: 0040259/408.803
E-mail:primarie@oradea.ro

**Contract de servicii intretinere a parcurilor din Municipiul Oradea, finalizata cu incheierea unui
acord cadru pe o perioada de 3 ani, Lot 1 Parc Padisului**
Contract Subsecvent Nr.4
nr. 265285 data 22.07.2022

1. Părțile contractante

În temeiul, Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a H.G. 395/2016 privind normele de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică și cu respectarea normelor dreptului comun de încheiere a contractului, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, având contul nr _____ deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentată prin Primar – Florin Birta și Director Economic Adj.– Vlad Simona, în calitate de Promitent **achizitor**, pe de o parte,

și

SC DUMIGARDENER SRL, cu sediul în Oradea, Județ Bihor, Str. Stefan cel Mare, nr. 75, Bl D16, Ap 7, telefon: 0742.386.056, având codul fiscal 36225128, cont RO _____ TREZ _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin dl.Caia Dumitru Gheorghe, Administrator în calitate de **Promitent - Prestator, pe de alta parte.**

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** – programele informatice precum și serviciile accesorii descrise în caietul de sarcini precum și orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract (daca este cazul), pe care Prestatorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea Prestatorului.
- g. **destinație finală** - locul unde Prestatorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali de livrare** - vor fi interpretați conform regulilor și uzanțelor internaționale, guvernate de regulamentul INCOTERMS 2010 – Camera Internațională de Comerț (CIC)
- i. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

2. INTERPRETĂRI

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.

2.3 Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 noul cod civil aprobat prin Legea 287/2009.

2.4 Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face in conormitate cu art 1268 din noul cod civil Legea 287/2009..

2.5 Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevazute la art 1267,1268 din noul cod civil si la punctele 2.3, 2.4 din prezentul contract, acesta din urma rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

Clauze generale

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze servicii **Servicii de intretinere a parcurilor din Mun. Oradea, finalizata cu incheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani;**

Lotul nr. 1 – Parc Padisului

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de **Servicii de intretinere a parcurilor din Mun. Oradea, finalizata cu incheierea unui acord cadru pe o perioada de 3 ani,**

Lotul nr. 1 – Parc Padisului

5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătibile prestatorului de către achizitor conform graficului de plăți este de **39.565,14 lei**, la care se adaugă TVA in cuantumul stabilit de legislatia in vigoare la data facturarii.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte (mentionata la sfarsitul prezentului contract) și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

6.2 Termenul de prestare este incepand cu data de 23.07.2022 pana la data incheierii unui nou Acord Cadru de servicii de intretinere si amenajare a Parcului Padisului, care in momentul actual se afla in faza de evaluare a procedurii .

7. Executarea contractului

Executarea contractului începe de la data mentionata in ordinului de incepere a serviciilor, de catre achizitor , conform art. 15. Emiterea ordinului de incepere se va realiza numai dupa constituirea garantiei de buna executie conform art. 13 din prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

Anexa nr 1 - caietul de sarcini; inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea

Anexa nr 2 - propunerea tehnica inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea

Anexa nr 3 - propunere financiara; inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea

Anexa nr 9 - *instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;*

8.2 - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale furnizarii sau ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

9.1 Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10. Obligatiile principale ale prestatorului

10.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract in perioada/periodele convenite, in conformitate cu obligatiile asumate.

- 10.2 Prestatorul este singurul raspunzator pentru pagubele cauzate unor terti persoane, pentru neexecutarea sau executarea improprie a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
- 10.3. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
- 10.4. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, uneltele de lucru și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 10.5 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenii aferente fiecărei activități. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 10.6. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.
- 10.7 Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.
- 10.8 - Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii si dupa caz, standardele internationale agreeate cu privire la forta de munca, conventiile cu privire la libertatea de asociere si negocierile colective, eliminarea muncii fortate si obligatorii, eliminarea discriminarii in privinta angajarii si ocuparii fortei de munca si abolirea muncii copiilor.
- 10.9 - Prestatorul de servicii isi va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport, in functie de volumul de lucrari estimate, avand in vedere ca suprafata parcului sa fie zilnic in stare de curatenie si intretinuta prin exercitarea tuturor serviciilor necesare in functie de anotimp, in scopul obtinerii si mentinerii calitatii cerute conform prevederilor prezentului caiet de sarcini.
- 10.10. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu activitatile stabilite prin legislatia in vigoare.
- 10.11. Prestatorul va despagubi achizitorul in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre Prestator, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.
- 10.12. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
 - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
- 10.13 Obligatiile prevazute in prezentul contract se completeaza cu obligatiile stabilite in sarcina Prestatorului prin caietul de sarcini care este parte integranta din prezentul contract
- 11. Obligatiile achizitorului si modalitatea de plata**
- 11.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- 11.2. - Achizitorul va efectua plata către prestator, în maxim 30 de zile de la data primirii (înregistrării) facturii însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor prestate. Factura va fi emisă numai după semnarea fără obiecțiuni de către achizitor a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă al serviciilor prestate. Plata se va realiza, prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de achizitor, în contul prestatorului deschis la trezorerie.
- 11.3 – Lunar prestatorul de servicii va întocmi o situație de plată pe baza programelor de servicii emise de achizitor. La sfârșitul fiecărei luni se întocmește de către beneficiar un proces verbal de recepție semnat de ambele părți, care va sta la baza emiterii facturii.
- 11.4 - (1) Plățile parțiale (daca este cazul) trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate, conform punctului 4.1.2.
- (2) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a prestatorului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a serviciilor prestate.
- 11.5 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de servicii definitive de către achizitor și semnarea procesului verbal de recepție la finalizarea prestării. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor

care nu sunt in litigiu va fi platita imediat. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la finalizarea prestarii.

11.6 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie la finalizarea prestarii nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca serviciile au fost prestate conform contractului.

Articolul 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. - Achizitorul poate impune plata de dobanzi penalizatoare în cazul în care Contractantul nu și-a îndeplini obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a Contractantului sau dreptului Achizitorului de a rezilia Contractul, Achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva diminuata cu contravaloarea fara tva a produselor si serviciilor accesorii care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.

12.2 – În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta are obligația de a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara tva a platilor neefectuate. Creanta constand in pretul serviciilor prestate produce dobanzi penalizatoare in cazul in care sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

a) creditorul inclusiv subcontractantii acestuia, si-au indeplinit obligatiile contractuale

b) creditul nu a primit suma datorata la scadenta, cu exceptia cazului in care debitorului nu ii este imputabila intarzierea

12.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

12.4 Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

12.5 În situația în care *Contractantul* nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, desi a fost notificat in acest sens de Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art 12.1, incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016 .

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Garanția de buna executie va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, in cuantum de **3.956,51 lei**

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Garanția de Bună Execuție* trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea *Contractului*, fără TVA

13.2 Prestatorul are obligatia constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art 39 din HG 395/2016)

13.3 Perioada de valabilitate a garanției de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data receptiei produselor care fac obiectul contractului. Termenul de valabilitate al garanției de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu conditia ca termenul total de valabilitate sa acopere intreaga perioada antementionata (pana la data receptiei tuturor produselor care fac obiectul contractului).

13.4 Garanția de bună execuție se constituie prin una din urmatoarele modalitati:

- Virament bancar

- În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, constituirea garanției poate fi facuta prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

- printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari; Instrumentul de garantare va fi emis pentru a acoperi toate riscurile contractului (all risks)¹ - Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz,

¹ Sintagma all risks se interpreteaza in contextul art 13, respectiv priveste toate rscurile ce pot duce la nexecutarea conforma din punct de vedere cantitativ si calitativ a acestui contract

Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

13.5 În situația în care partile convin prelungirea termenului de servicii, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

13.6 Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de servicii pînă la semnarea procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică. Prevederile referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie pînă la data recepției produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică raman aplicabile.

13.7 Achizitorul va emite ordinul administrativ de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.²

13.8 Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare pînă la data întocmirii procesului verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată.

13.9 Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.

Beneficiarul este îndreptățit să emita pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățescă Beneficiarul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție

13.10 Dacă pe parcursul executării *Contractului*, Achizitorul execută parțial sau total *Garanția de Bună Execuție* constituită pînă la data executării ei, *Contractantul* are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntrească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a *Garanției de Bună Execuție*

13.11 În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare să acopere, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația în care oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

13.12 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică dacă nu a ridicat pînă la acea dată pretenții asupra ei.

13.13 Garanția tehnică a produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13.14 (1) Neconstituirea garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016

13.15. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

14. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului la data menționată în ordinul primit în acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de începere a furnizării produselor se emite de către achizitor în termen de 5 zile lucratoare de la constituirea garanției de bună execuție.

14.2 - (1) Prestarea de servicii în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acesteia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de servicii, precum și prestarea serviciilor accesorii, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întâziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de servicii a produselor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de servicii și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă graficul de servicii, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de servicii asumate în graficul de servicii se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de servicii, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2 - Verificarile vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15.3 Ansamblul serviciilor prestate sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzută a fi finalizată într-un termen stabilit prin graficul de prestare, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii prestatilor.

15.4 La finalizarea serviciilor, prestatorul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului prin depunerea unei notificări în acest sens a SALA GHISEELOR din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 15 zile pentru organizarea recepției, acestea decurgând de la data înregistrării notificării la Primăria municipiului Oradea- Serviciul Relații cu Publicul, Sala Ghiseelor

15.5 Pe baza situațiilor de servicii prestate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate prestatorului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a prestatorului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.6 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu caietul de sarcini și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția

15.7 Achizitorul va verifica permanent modul de efectuare a prestației în confirmare cu programele de lucrări, privind cantitatea și calitatea prestației. Verificarea, controlul și recepția serviciilor pentru întreținerea și amenajarea parcului se va face de către delegatul Primăriei Municipiului Oradea, împreună cu delegatul prestatorului de servicii.

15.8 La finalizarea unei comenzi se va întocmi o situație de plată pe baza Devizului oferta prezentat și a programului de servicii emis de Primăria Municipiului Oradea, plata prestării serviciului se face în

baza procesului verbal de receptie a serviciilor semnat fara obiectiuni de reprezentantul Primariei Municipiului Oradea

15.9 Achizitorul va verifica cantitatile de deseuri transportate efectiv de catre operatorul de salubritate cu care prestatorul are incheiat contract.

15.10 La sfarsitul fiecarei luni se intocmeste un proces-verbal de receptie, semnat de ambele parti, care cuprinde constatările din rapoartele zilnice.

Prestatorul de servicii raspunde si garanteaza material si financiar buna desfasurare a serviciilor, calitatea si cantitatea stabilite prin programul de prestatie.

15.11 Serviciile pentru intretinerea si amenajarea parcului trebuie sa asigure prestarea serviciului in regim de continuitate cu respectarea conditiilor tehnice specifice fiecarei activitati.

16. Întarzieri în îndeplinirea contractului

16.1 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/periodelor de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea pretului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor Prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2- Vor putea fi achizitionate cantitati suplimentare de servicii doar prin incheierea unui nou contract subsecvent

17.3 – Ajustarea pretului se va putea face conform art. 11 din Acordul Cadru.

18. Amendamente

18.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Achizitor cu cel puțin 10 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului adițional

Actul adițional nu poate implica prelungirea duratei totale a Contractului de Servicii, exceptie situatia în care sumele alocate acestui subsecvent nu au fost cheltuite în totalitate

Actul adițional nu poate implica suplimentarea cantitatilor. Pentru aceasta se va incheia un nou contract subsecvent.

19. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSTINATOR

19.1. Subcontractarea

19.1.1 La incheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie **furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții** nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat **activitățile** ce revin acestora, precum si **súmele aferente prestațiilor**, sa fie cuprinse in Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprinda obligatoriu, inasa fara a se limita:

- 1) denumirea subcontractantilor,
- 2) reprezentantii legali ai noilor subcontractanti,
- 3) datele de contact,
- 4) activitățile ce urmeaza a fi subcontractate,
- 5) valoarea aferenta prestațiilor,
- 6) optiunea de a fi plățiți direct de către Achizitor,
- 7) optiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

19.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanti în perioada de implementare a Contractului, cu conditia ca schimbarea sa nu reprezinte o modificare substantiala a a acestuia, în conformitate cu cele prevazute expres de legislatia în vigoare privind achizițiile publice.

19.1.3 Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanti, va fi înaintata catre Prestator în vederea obtinerii acordului Achizitorului într un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul inceperii activitatii de catre noii subcontractanti.

19.1.4. În situatia prevazuta la art. 21.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractantii în perioada de implementare a contractului, în urmatoarele situatii:

a) înlocuirea subcontractantilor nominalizati în oferta ale caror activitati au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract

19.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligați să prezinte:

- 1) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării;
- 2) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

19.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

19.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

20.2 Plata directă către subcontractanți

20.2.1 Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanții dacă aceștia și au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

20.2.2. În aplicarea prevederilor art. 25.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

20.2.3 Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

20.2.4. În aplicarea prevederilor art. 19.1.7 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului

21.3. Tertul Sustinător

21.3.1 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenzie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta

21.3.2 În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul sustinător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu tertul sustinător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

22. Conflictul de interese

1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a Contractului de Servicii. Conflicturile de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de Servicii trebuie notificat în scris Autorității Contractante, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat

sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în termen de 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a Contractului de Servicii.

4. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

23. Cesiunea

23.1– *Prestatorul nu trebuie să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Prestatorul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile*

Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu/executorie împotriva Achizitorului

23.2 În cazul încetării anticipate a Contractului, Prestatorul principal cesează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții

23.3 Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului. [(de exemplu: fuziune, divizare, etc.).

23.3 În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Prestatorului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor

La solicitarea achizitorului se va proceda de către Executant la cesiunea drepturilor pe care le are față de terții sustinatori, către Achizitor, cu titlu de garanție, fapt care să permită Achizitorului să urmărească orice pretentie la daune pe care Executantul ar putea să o aibă împotriva tertului/terților sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de către acestia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

În cazul în care Prestatorul a fost declarat castigator beneficiind de susținerea unui/unor terți pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, și întâmpina dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, la solicitarea Achizitorului, acesta (Prestatorul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului către Achizitor, cu titlu de garanție.

23.4 Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract și cu respectarea art 6¹ din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului*). Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului art. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al Achizitorului. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Furnizorul cedent nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale

24. Încetarea contractului

24.1 (a) Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

- i. executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *Contract*,
- ii. acordul de voință al *Părților*, consemnat în scris
- iii. rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*,
- iv. îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea condiției,
- v. imposibilitatea fortuită de executare.

(a) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare *scrisă* adresată *Prestatorului*, după acordarea unui preaviz de 15 zile prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prelabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunui instanțe

judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, *Prestatorul* nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- i. *Prestatorul* nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*;
- ii. *Prestatorul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/necoformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Prestatorului*;
- iii. *Prestatorul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;
- iv. *Prestatorul* a săvârșit abateri profesionale, care îi pun în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative
- v. *Prestatorul* se afla în stare de dizolvare sau faliment.
- vi. În cazul retragerii autorizației de funcționare *Prestatorului*
- vii. *Prestatorul* subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;
- viii. *Prestatorul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- ix. *Prestatorul* a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- x. are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Prestatorului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;
- xi. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;
- xii. *Prestatorul* eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
 - xiii. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;
 - xiv. *Prestatorul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului*;
 - xv. *Prestatorul* și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
 - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu *Contractul*;
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu *Contractul*;
 - sau dacă oricare din membrii personalului *Prestatorului*, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- xvi. Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese
- xvii. la momentul atribuirii *Contractului*, fie *Prestatorul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:
 1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

xviii. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Prestatorului*

(b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța *Contractul*, printr-o notificare scrisă adresată *Prestatorului*, dacă împotriva acestuia din urmă se deschide procedura falimentului, *Prestatorul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

(c) *Contractul* de achiziție este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care *Achizitorul* a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

24.2 În cazul producerii/apariției oricărui din evenimentele sau circumstanțele precizate la lit.b) de mai sus, *Achizitorul*, la împlinirea termenului de preaviz de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze *Contractul*, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze *Prestatorul* din locația *Achizitorului*. La rezilierea contractului, *Achizitorul* are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

24.3 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, *Prestatorul* remediază situațiile invocate de către *Achizitor* ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar *Achizitorul* nu va mai fi îndreptățit să rezilieze *Contractul*, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu periclitaze finalizarea în bune condiții și la timp a *Contractului*, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, *Achizitorul* va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

24.4 În perioada de preaviz susmenționată Prestatorul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

24.5 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

24.6 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul. În acest sens, achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

24.7 - Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau prestatorul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despagubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

24.8 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalități contractuale.

24.9 - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despagubiri, poate reține aceste despagubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

24.10- După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

25. FORȚA MAJORĂ. CAZUL FORTUIT. IMPREVIZIUNEA

25.1. FORȚA MAJORĂ

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

(3) Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25.2 Cazul Fortuit

(1) Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

(2) Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat deplin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

25.3 Impreviziunea

(1) Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

27. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicari

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

29. Legea aplicabila contractului

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu..

29.3 Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Părțile au înțeles să încheie azi 22.09.2022 prezentul contract în 4 exemplare, câte 1 pentru fiecare parte.

(se precizează data semnării de către părți)

Achizitor,

MUNICIPIUL ORADEA

Primar



Prestator

SC DUMIGARDENER SRL
CAIA DUMITRU GHEORGHE
ADMINISTRATOR