

Asociația de Dezape Intercomunitară	
Ecolect Group 1674	
INTRARE	Nr. ....
IESIRE	Nr. ....
Ziua 12	Luna 12 Anul 2020

**MUNICIPIUL ORADEA**  
Nr. 443549 /23.11.2020

**KEVIEP Kft.**

Nr. 100/2020/20179

**ECO BIHOR SRL**

Nr. 1813 / 15.12.2020

**ACT ADIȚIONAL NR. 26**

**la contractul de parteneriat public-privat nr. 122.246/23.12.2003**

**Având în vedere:**

- A. prevederile art. 10.4 din Contractul de parteneriat public-privat nr. 122246/23.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea, în calitate de autoritate publică, și Keviep Kft Hungary, în calitate de investitor, prin care modificarea tarifelor devine operabilă cu acordul scris al părților;
- B. prevederile art. 10.3.3 din Contract prin care tarifele diferențiate pe categorii de deșeuri se negociază anual.
- C. respectarea condițiilor impuse prin Actul adițional nr. 1 la contract;
- D. Procesul Verbal de negociere înregistrat cu nr. 261688/20.05.2020 însoțit de Anexă, al Comisiei numite prin Dispoziția Primarului nr. 1149/11.04.2019, (cu Anexa parte integrantă);
- E. HCL nr.887/2020 privind aprobarea tarifului pentru deșeuri biodegradabile, respectiv modificarea tarifelor de depozitare a deșeurilor începând cu 01 februarie 2021 și încheierea unui act adițional la Contractul de parteneriat public – privat nr. 122246/13.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea și Keviep Kft.

**Părțile:**

- MUNICIPIUL ORADEA**, cu sediul în Oradea, str. P-ta Unirii, nr.1., reprezentat prin dl. **FLORIN BIRTA**, în calitate de **PRIMAR**, dl. **EDUARD FLOREA** în calitate de **Director Executiv Direcția Economică**, dna. **EUGENIA BORBEI**, în calitate de **Director Executiv Direcția Juridică**, dl. **MIRCEA GHITEA**, în calitate de **Director Executiv Direcția Tehnică**, denumit în continuare **Autoritate Publică**, pe de o parte,
- Societatea KEVIEP Kft**, înregistrată cu numărul 09-09-002456 , cu sediul 4025 Debrecen, Széchenyi út. 46. 4001 Pf: 45 , capital social 309.000.000 Ft reprezentata prin domnul **MIKLÓSSY FERENC**, în calitate de **Director**, pe de altă parte, denumită în continuare **Investitor**,
- Societatea Eco Bihor SRL** cu sediul principal în Oradea, str. Borșului nr. 3/N, avand Punct de lucru în Oradea, str. Matei Corvin nr. 327, CUI: J05/203/2004, reprezentată prin dl. **Pasztai Zoltan**, având funcția de **Administrator**,
- A.D.I. Ecolect Group** cu sediul în Oradea, Parcul Traian nr. 5 , județul Bihor, înregistrată la Judecătoria Oradea nr. 119/A/2011, CUI 28601736, reprezentată de dl. **Mang Ioan**, având funcția de **Președinte**,

în urma negocierilor purtate conform contractului, convin de comun acord asupra următoarelor:

**Art. 1.** Aprobarea tarifului pentru deșeuri biodegradabile, ce urmează a fi practicat începând cu data de 01.02.2021, la nivelul sumei de 16,55 euro/tonă conform Fișei de tarif (anexă la prezentul act adițional).

**Art. 2.** Societatea Eco Bihor SRL urmează ca începând cu data de 01.02.2021 să practice următoarele tarife de depozitare a deșeurilor la depozitul ecologic:

Tip deșeu	Tarif HCL 407/2020 pentru perioada iunie 2020 - aprilie 2021, euro/tonă	Amortizare euro/lună	Tarif actualizat pentru perioada februarie 2021 - aprilie 2021
Deșeuri menajere	18,52	1,99	20,51
Deșeuri amestecate cu moloz	18,52	1,99	20,51
Deșeuri biodegradabile	-	-	16,55
Deșeuri din construcții și demolări	2,57		2,57
Deșeuri colectate selectiv	0	0	0
Pământ vegetal	0	0	0

**Art. 3.** Tarifele menționate la art. 2 se pot actualiza în funcție de modificările care apar la elementele care stau la baza analizei și stabilirii acestora.

**Art. 4.** Investițiile realizate la stația de compost (tratare biodeseuri) care au generat actualizarea tarifului menționat la art. 2 revin, la finalul contractului de parteneriat public privat nr. 122246/23.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea și Keviep Kft, cu titlu gratuit și libere de sarcini în patrimoniul unității Administrativ Teritoriale – Municipiul Oradea.

Prezentul Act adițional a fost încheiat în 4 ( patru ) exemplare originale, câte una pentru fiecare parte.

**MUNICIPIUL ORADEA**

**Primar**  
FLORIN BIRTA

**Director Executiv Direcția Economică**  
EDUARD FLOREA

**Director executiv Direcția Juridică**  
EUGENIA BORBEI

**Director executiv Direcția Tehnică**  
MIRCEA GHITEA

**ECO BIHOR SRL**

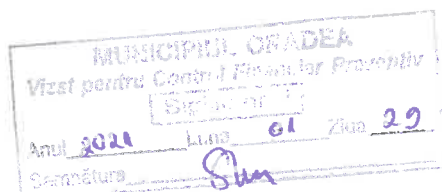
**Administrator**  
PÁSZTAI ZOLTAN

**KEVIEP KFT**

MIKLOSSY FERENC

**KEVIEP**  
Építőipari és Kereskedelmi Kft.  
4025 Debrecen, Széchenyi u. 46.  
MKB: 10300002-34607743-00008285  
Adószám: 11.149422-2-09  
6

**ADI ECOLET GROUP**  
Președinte



**FISA DE FUNDAMENTARE**  
**pentru stabilirea tarifului pentru deseuri biodegradabile**

	Specificație	Cant / Pret / Val.	U/M	Compost		Procent din cant. des. intrate	
				Propus			Cantitate programată
				Programat anual (lei)	Pret unitar lei/U/M		
1						7 %	
	<b>Cheuluiel materiale:</b>		lei/an	971.351	97,14		
1,01	<b>Combustibil și lubrifianți</b>		lei/an	312.250	31,22		
	Total lubrifianți, AdBlue, etc.	8 %	lei/an	23.130	2,31	8% din cost combustibil	
					0,00		
	Total cost combustibil/an		lei/an	289.120			
	Pret combustibil	4	lei/t				
	<b>TOTAL necesar combustibil</b>			72.280	7,23		
	<b>Necesar combustibil pt transport</b>		l	0			
	Consum specific		l/100km				
	Total distanta/an		km/an				
	Distanta transport CMID (dus-intors)		km				
	Necesar curse/an		curse/an				
	Cant. transportat/cursa		t/cursa				
	Capacitate container		mc				
	Densitate material transportat		t/mc				
	Cant programata pt transport		t				
	<b>Necesar combustibil pt procesul tehnologic</b>			72.280			
	<b>INCARCATOR FRONTAL 1</b>		lei/an				
	Consum specific	11	l/ora	14.300			
	Ore de lucru pe an	1300	ore/an				
	Ore de lucru pe zi	5	ore/zi				
	<b>INCARCATOR FRONTAL 2</b>		lei/an				
	Consum specific	11	l/ora	14.300			
	Ore de lucru pe an	1300	ore/an				
	Ore de lucru pe zi	5	ore/zi				
	<b>MIXATOR COMPOST</b>						
	Consum specific	50	l/ora	26.000			
	Ore de lucru pe an	520	ore/an				
	Ore de lucru pe zi	2	ore/zi				
	<b>TOCATOR DESEURI BIODEGRADABILE</b>						
	Consum specific	9	l/ora	9.360			
	Ore de lucru pe an	1040	ore/an				
	Ore de lucru pe zi	4	ore/zi				
	<b>CIUR ROTATIV</b>						
	Consum specific	8	l/ora	8.320			
	Ore de lucru pe an	1040	ore/an				
	Ore de lucru pe zi	4	ore/zi				
1,02	<b>Energie electrică tehnologică</b>		lei/an	23.232	2,32		
	Pret unitar energie electrica	0,45	lei/kW				
	Total cantitate en. electrica/an			51.626			
	Sistem iluminat public CMID	6	kWh	1.210		7 %	
	Cantar + administrativ (iluminat, PC, incalzire etc.)	5	kWh	776		7 %	
	Insaciitor	13	kWh	3.380			
	Separator materiale plastice	15	kWh	15.600			
	Statie EPURARE	100	kWh	30.660		7 %	
1,03	<b>Piese de schimb, utilaje</b>		lei/an	40.360	4,04		
	<b>INCARCATOR FRONTAL 1 - total cost revizii/an</b>		lei/an	7.800			
	Cost revizie periodica (medie 250/500/1000 ore)	1500	lei/buc				
	Revizie necesare/an	5,2	buc				
	Interval revizie - Total ore/an	250	ore/an				
	<b>INCARCATOR FRONTAL 2 - total cost revizii/an</b>		lei/an	7.800			
	Cost revizie periodica (medie 250/500/1000 ore)	1500	lei/buc				
	Revizie necesare/an	5,2	buc				
	Interval revizie - Total ore/an	250	ore/an				
	<b>MIXATOR COMPOST - total cost revizii/an</b>		lei/an	7.280			
	Cost revizie periodica (medie 250/500/1000 ore)	3500	lei/buc				
	Revizie necesare/an	2,08	buc				
	Interval revizie - Total ore/an	250	ore/an				
	<b>TOCATOR DESEURI BIODEGRADABILE - total cost revizii/an</b>		lei/an	6.240			
	Cost revizie periodica (medie 50/200 ore)	1500	lei/buc				
	Revizie necesare/an	4,16	buc				
	Interval revizie - Total ore/an	250	ore/an				
	<b>CIUR ROTATIV - total cost revizii/an</b>		lei/an	6.240			
	Cost revizie periodica	1500	lei/buc				
	Revizie necesare/an	4,16	buc				
	Interval revizie - Total ore/an	250	ore/an				
	<b>ECHIPAMENTE/INSTALATII ELECTRONICE</b>			5.000			
	Insaciitor	1500	lei/an	1.500			
	Separator materiale plastice	3500	lei/an	3.500			

1,04	Materii prime și materiale consumabile		lei/an	146.938	14,69		
	Necesar birotica (hartie, tonere)	0,15	lei/t	1.500			
	Material texturant - lignoceluloza (2m3=0,3t)	70	lei/balot	77.000			
	Turba	108,88	lei/m3	38.108			
	Nisip	25,00	lei/m3	1.750			
	Humus	20,00	lei/m3	4.000			
	Perlit	307,25	lei/m3	24.580			
			lei/an				
1,05	Echipament de lucru și protecția muncii		lei/an	13.624	1,36		
	Echipament vara (tricou, salopeta, pantaloni, bocanci)	310	lei/pers	4.030			
	Echipament iarna (jeaca, pantaloni de iarna, bocanci)	450	lei/pers	5.850			
	Lopata	13	lei/pers	169			
	Perie	11	lei/pers	143			
	Manusi (4 buc/luna/persoana)	3	lei/buc	1.872			
	Masca protectie (10 buc/luna/persoana)	1	lei/buc	1.560			
1,06	Reparații	4 %	lei/an	39.734	3,97		4% din cheltuieli materiale
1,07	Amortizarea utilajelor și mijloacelor de transport		lei/an	374.028	37,40		
	amortizare actuala pe baza sem l. 2020	31.169	lei/luna	374.028			
1,08	Redevență		lei/tona	0	0,00		
1,09	Cheltuieli cu protecția mediului		lei/an	5.000	0,50		
	Servicii de laborator	0,5	lei/tona	5.000			
1,10	Alte servicii executate de terți		lei/an	16.186	1,62		
	Servicii de paza si protectie CMID	17	lei/ora	10.424			
	Transport fon		lei/km				
	Servicii de inchiriere forta de munca	80	lei/pers	2.880			3 pers
	Dezinsectie si deratizare	1400	lei/luna	1.176			
	Servicii de telecomunicatie	1150	lei/luna	966			
	Comisioane bancare	880	lei/luna	739			
1,11	Alte cheltuieli materiale		lei/an	0	0,00		
2	Cheltuieli cu munca vie:		lei/an	656.528	65,65		
2,01	Salarii (personal propriu + inchiriat)		lei/an	614.619	61,46		
	Cantaragiu	5.304	lei/luna	4.455			1 pers 7 %
	Sef statie compost	7.752	lei/luna	93.024			1 pers
	Mecanic utilaje	4.692	lei/luna	56.304			1 pers
	Ingrijitor spatii verzi	3.264	lei/luna	2.742			1 pers 7 %
	Inginer procese fluide (apa, gaze, epurac)	6.120	lei/luna	5.141			1 pers 7 %
	Lucrator compost	3.264	lei/luna	430.848			11 pers
	TESA - Director	12.240	lei/luna	10.282			1 pers 7 %
	TESA - Inginer de mediu	6.936	lei/luna	5.825			1 pers 7 %
	TESA - Contabil	7.140	lei/luna	5.998			1 pers 7 %
2,02	Contributie asiguratorie pentru munca	2,25 %	lei/an	13.829	1,38		
2,03	Alte cheltuieli cu munca vie		lei/an	28.080	2,81		
3	Taxe licențe		lei/an	1.042	0,10		
	ANRSC	0,12 %	lei/t	1.042			
	ANRSC licenta transport		lei/an				
	ANRSC licenta depozitare		lei/trim				
	Camioane - ARR		lei/buc				
	Taxa de mediu AFM (valorificare deseuri)	2 %	valorif.				
4	Cheltuieli cu închirierea utilajelor		lei/an	0	0,00		
5	Cheltuieli cu depunerea în rampă	171	lei/t	256.122	25,61		15% rebut
6	Fond pentru închiderea depozitului de deseuri		lei/an	0	0,00		
7	Alte cheltuieli		lei/an	2.146	0,21		
	Asigurari ALLRISK obligatorie	27.900	lei/an	1.953			
	Asigurari RASPUNDERE CIVILA	2.752	lei/an	193			
A	Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5)		lei/an	1.885.043	188,50		
B	Cheltuieli financiare (6+7)		lei/an	2.146	0,21		
I	Cheltuieli totale (A+B)		lei/an	1.887.189	188,72		
II	Profit	7 %		132.103	13,21		
III	Cotă de dezvoltare	0 %		0	0,00		
IV	Venituri obținute din valorificarea recidabilelor și a compostului		lei/an	-1.208.125	-120,81		
	VEN. DIN VANZAREA PROD. FINITE PAMANT DE FLORI	170	lei/m3	170.000			1000 mc păm. flori
	VEN. DIN VANZAREA SEMIFABRICATELOR (COMPOST)	125	lei/t	1.038.125			
V	Venituri obținute din activitatea de salubritate (III+III-IV)		lei/an	811.167	81,12		
VI	Cantitate programată		t/an	10.000			
VII	Tarif calculat, exclusiv TVA (V:VI)		lei/t	81,12 lei/t			16,55 eur/t
VIII	TVA	1,19	lei/t	15,41			
IX	Tarif, inclusiv TVA		lei/t	96,53			



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea tarifului pentru deșeuri biodegradabile, respectiv modificarea tarifelor de depozitare a deșeurilor începând cu 01 februarie 2021 și încheierea unui act adițional la Contractul de parteneriat public-privat nr.122246/13.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea și Keviep Kft

Analizând Referatul de aprobare nr. 428397 / 09.11.2020, inițiat de către primarul municipiului Oradea și Raportul de specialitate nr. 428401/ 09.11.2020, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Evidență Active Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea tarifului pentru deșeuri biodegradabile, respectiv modificarea tarifelor de depozitare a deșeurilor începând cu 01 februarie 2021 și încheierea unui act adițional la Contractul de parteneriat public - privat nr.122246/13.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea și Keviep Kft,

În conformitate cu prevederile art.10 din contractul PPP nr.122246/23.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea și Keviep Kft,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129, alin. (2), lit. „b”, lit. „d”, alin. (4) lit. „a”, alin. (7) lit. „n” și art. 139 alin. (3) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Oradea  
HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă tariful pentru deșeuri biodegradabile, ce urmează a fi practicat începând cu data de 01.02.2021, la nivelul sumei de 16,55 euro/tonă, conform Fișei de tarif-Anexa nr. 1 la prezentul raport de specialitate.

**Art. 2.** Se aprobă practicarea de către Eco Bihor SRL începând cu 01.02.2021 a următoarelor tarife de depozitare a deșeurilor la depozitul ecologic:

Tip deseu	Tarif HCL 407/2020 pentru perioada iunie 2020-aprilie 2021, euro/tonă	Amortizare euro/tonă	Tarif actualizat pentru perioada februarie 2021-aprilie 2021
Deseuri menajere	18,52	1,99	20,51
Deseuri amestecate cu moloz	18,52	1,99	20,51
Deseuri biodegradabile	-	-	16,55
Deseuri din constructii si demolari	2,57		2,57
Deseuri colectate selectiv	0	0	0
Pamanat vegetal	0	0	0

**Art. 3** Se aprobă actualizarea tarifelor menționate la articolul 2 ținând cont de faptul că elementele care stau la baza analizei și stabilirii acestuia pot suferi modificări.

**Art. 4** Investițiile realizate la stația de compost (tratate biodeșeuri) care au generat actualizarea tarifului menționat la articolul 2 revin, la finalul contractului de parteneriat public privat nr. 122246/23.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea și Keviep Kft, cu titlu gratuit și libere de sarcini în patrimoniul unității Administrativ Teritoriale – Municipiul Oradea.

**Art. 5** Încheierea unui act aditional la contractul de parteneriat public privat în vederea aplicării prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Societatea Eco Bihor SRL.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Tehnică;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 12 noiembrie 2020  
Nr. 887



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
Ioneș Vîlă



Hotărârea a fost adoptată cu 19 de voturi „pentru”, 3 voturi „împotrivă”

