

**MUNICIPIUL ORADEA**  
**PRIMAR**

**CONTRACT DE PRESTARE DE SERVICII**

nr.... ..... din .....

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, **intre:**

**1. Parti contractante**

Autoritatea contractanta **Municipiul Oradea**, cu sediul în Oradea, județul Bihor, P-ța Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, cont nr.....deschis la Trezoreria municipiului Oradea, reprezentat prin Primar – Petru Filip și Director Economic Emilian G.Sala, în calitate de achizitor,

si

prestatorul **S.C. ARHIFORMA S.R.L.** cu sediul în localitatea Oradea, str. Gen. Magheru Gheorghe nr. 15, etaj 1, ap. 5, telefon / fax: 0359/455522, numărul de înmatriculare J05/1162/31.05.2006, Cod Unic de Înregistrare R 18720586, cont nr.....deschis la Trezoreria Municipiului .....,reprezentat prin dl. Moldovan Cristian - director general, în calitate de prestator, a intervenit prezentul contract.

**2. Obiectul si prețul contractului**

**2.1.** - Prestatorul se obligă să elaboreze ”**Proiect privind executia lucrarii – Viabilizare si amenajare parc in fostul cimitir Seleus din mun. Oradea**” in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

Documentația va cuprinde, conform temei de proiectare următoarele faze:

- SF; PAC+PT+CS; DE;
- documentația pentru organizarea licitației privind executarea lucrărilor;

Documentația se va elabora în 6 (sase) exemplare, cu excepția SF-ului care se va preda în 2 (doua) exemplare.

Documentatia aferenta obtinerii avizelor, acordurilor si autorizatiilor necesare se va sustine si se va supune aprobarii, avizarii organelor abilitate de catre prestator.

**2.2.** - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru indeplinirea contractului de servicii privind ”**Elaborare proiect privind executia lucrarii – Viabilizare si amenajare parc in fostul cimitir Seleus din mun. Oradea**” atribuit în urma organizării procedurii, cerere de oferte, finalizată prin Raportul procedurii nr. 169685 din 22.11.2007.

**2.3.** - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, plătit prestatorului de catre achizitor, este de **59.500 lei**, din care **TVA 9.500 lei**, în preț fiind incluse:

- S.F. = 12.500 lei fărăTVA;
- PAC+PT+CS = 27.500 lei fărăTVA;
- DE = 5.000 lei fărăTVA
- Documentație pentru organizarea licitației de execuție = 5.000 lei fara TVA,
- *susținerea documentației aferentă avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare, spre aprobare,avizare de către organele abilitate*

***TOTAL = 50.000 lei fărăTVA.***

### **3. Durata contractului**

**3.1.** - Prestatorul se obligă să elaboreze documentația conform graficului de prestare – care face parte integranta din prezentul contract, astfel:

- documentatia pentru obtinerea avizelor, acordurilor + S.F. in 30 de zile de la data semnarii contractului, respectiv data de .....
- pentru fazele PAC+PT+CS in decurs de 20 de zile de la data comunicarii de aprobare a fazei SF;
- faza DE in 15 zile.

**3.2.** – Prezentul contract inceteaza sa produca efecte dupa data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

### **4. Definitii**

**4.1.** - In prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un prestator de servicii, in calitate de prestator;
- b) achizitor si prestator - partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite in prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitati a caror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) standarde - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- g) forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie,

revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

h) zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

## **5. Executarea contractului**

**5.1.** - Contractul de servicii intra in vigoare dupa constituirea garantiei de buna executie, adică la data de.....

## **6. Documentele contractului**

**6.1.** - Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunerea tehnica si propunerea financiara;
- b) tema de proiectare;
- c) graficul de prestare a serviciilor de elaborare a proiectului.

## **7. Standarde**

**7.1.** - Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele prezentate de catre prestator in propunerea tehnica.

**7.2.** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

## **8. Caracterul confidential al contractului**

**8.1.** - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

**8.2.** - O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

## **9. Drepturi de proprietate intelectuala**

**9.1.** - Prestatorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcare a unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu prestarea serviciilor; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea Caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

## **10. Garantia de buna executie a contractului**

**10.1.** - Cuantumul garanției de bună execuție al contractului (de aplicabilitate a proiectului) este de **2.500 lei**, valoare obtinuta prin aplicarea procentului de 5% la pretul contractului.

Aceasta suma se va constitui în contul special de garanții al prestatorului nr.....deschis la....., după cum urmează:

- prestatorul va depune in contul special de garantie de buna executie, deschis la dispozitia achizitorului, suma de **250 lei** ce reprezinta 0,5% din pretul contractului;

- restul sumei de **2.250 lei** se va constitui de catre achizitor in contul special de garantie de buna executie al prestatorului prin virarea sumei retinute din plata primei facturi.

Restituirea garanției de aplicabilitate a proiectului se va face după cum urmează:

a) 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data predării studiului de fezabilitate dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) restul de 70% din valoarea garanției, se restituie la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii este minim.

c) În cazul în care studiul de fezabilitate nu se aprobă din cauze independente de proiectant, garanția se restituie integral în maximum 15 zile de la data comunicării.

**10.2.** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna executie a proiectului, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de aplicabilitate, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

## **11. Responsabilitatile prestatorului**

**11.1.** – (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica, anexă la contract.

(2) - Trecerea de la o fază de proiectare la alta se face numai după elaborarea și aprobarea fazei anterioare.

(3) - Prestatorul va întocmi proiectul în concordanță cu tema de proiectare și cu respectarea legislației în vigoare.

De asemenea va întocmi și susține documentația tehnică în vederea obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor legale.

(4) - Prestatorul va asigura verificarea proiectului de verificatori atestati pentru cerințele stabilite conform legii.

**11.2.** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit la art.3.1.

Prestatorul se obligă ca în termen de maximum 5 zile , să completeze omisiunile și să soluționeze neconcordanțele constatate în documentație, la recepția efectuată de către achizitor.

## **12. Responsabilitatile achizitorului**

**12.1.** –(1) Municipiul Oradea prin Compartimentul Protectia Mediului, Spații Verzi are următoarele obligatii:

- de a pune la dispozitia prestatorului orice informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

-va achita taxele legale pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor aplicate conform legii.

-va respecta cu strictețe prevederile din documentația elaborată, orice modificare realizându-se numai cu acceptul proiectantului.

-va supune aprobării în ședința Consiliului Local, Studiul de Fezabilitate, în termen de 30 de zile de la data recepției acestuia.

(2) Municipiul Oradea prin Serviciul Contabilitate va efectua plata conform art.15.2 din prezentul contract.

## **13. Recepție si verificari**

**13.1.** –Biroul Tehnic va constitui prin Dispoziția Primarului, o comisie de verificare și recepție a proiectului elaborat.

Comisia respectivă are obligația de a verifica și întocmi procesul verbal de recepție pentru fiecare fază a lucrării. În cazul în care sunt constatate omisiuni la proiect, acestea se transmit în scris prestatorului care le va soluționa în termenul stabilit la art.11.2.

## **14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

**14.1.** In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; si
- b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

**14.2.** – Toate fazele proiectului se vor preda conform graficului de prestare convenit de părți la art. 3.1 din prezentul contract.

In cazul in care:

- a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului; sau
- b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

**14.3.** - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

**14.4.** - Cu exceptia prevederilor clauzei 21 si in afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 14.3, o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului potrivit prevederilor clauzei 18.

## **15. Modalitati de plata**

**15.1.** –(1) Plata pentru elaborare S. F. in valoare de 14.875 lei inclusiv TVA se va efectua din **cap. 67.02.71** – Obiective de investitii pe anul 2007, iar restul de 44.625 lei cu TVA suma corespunzatoare elaborarii celorlalte faze ale proiectului se va achita din bugetul local pe anul 2008.

**15.2.** - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de 15 zile de la primirea facturii însoțită de procesul verbal de recepție al fazei respective, semnat fără obiecțiuni de comisia de recepție.

**15.3.** - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 15.2 si fara a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 18.2, acesta din urma are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

## **16. Actualizarea pretului contractului**

**16.1.** - Pentru serviciile prestate platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract, prețuri care rămân ferme pe toată durata de îndeplinire a contractului.

## **17. Amendamente**

**17.1.** - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

## **18. Penalitati, daune-interese**

**18.1.** - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% pe zi întârziere din pretul contractului.

**18.2.** - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 15.2, acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% din plata neefectuata.

## **19. Rezilierea contractului**

**19.1.** – In caz de neexecutare de catre una din parti a obligatiilor contractuale, contractul se considera reziliat de plin drept dupa ce partea care nu si-a indeplinit obligatiile va fi pusa in intarziere in vederea executarii acestora.

**19.2.** - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

**19.3.** - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **20. Cesiunea**

**20.1.** - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului.

**20.2.** - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

## **21. Forta majora**

**21.1.** - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

**21.2.** - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

**21.3.** - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

**21.4.** - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

**21.5.** - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **22. Solutionarea litigiilor**

**22.1.** - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

**22.2.** - Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

## **23. Limba care guverneaza contractul**

**23.1.** - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **24. Comunicari**

**24.1.** - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

**24.2.** - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **25. Legea aplicabila contractului**

**25.1.** - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Achizitor

Primar

Prestator  
SC ARHIFORMA SRL

Director  
Moldovan Cristian



Director-Direcția Finanțe  
Emilian G. Sala

Director-Direcția Tehnică  
Dumitru Fildan

Control Financiar Preventiv  
Eduard Florea

Vizat  
Serv. Juridic

Intocmit  
Antoni Dan