

Acord – cadru de lucrari
nr. 105530 data 01.10.2009

In temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006,
între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul in Oradea, P-ta Unirii nr.1 telefon 0259/437000, fax 0259/437544, cod fiscal RO4230487, cont nr. RO97TRE207624740020 XXXXX..... deschis la Trezoreria Oradea, rezentat prin Primar –Ilie Bolojan si Director Economic – Eduard Florea, în calitate de **promitent achizitor**, pe de o parte
și

SC SILES EXIM SRL , adresa ORADEA, str. D.Cantemir,nr.47,jud. Bihor telefon/fax 0728755432, fax.0259/414112 număr de înmatriculare J05/4425/1994 cod fiscal RO6618559 cont. RO67RE20765069XXX0/388 deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentat prin Stanciu Vasile, funcția administrator, în calitate de **promitent executant**, pe de alta parte.

a intevenit prezentul **acord-cadru** in condițiile în care părțile promitente ramân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

2. Obligațiile promitentului - executant

2.1 – Promitentul - executant se obligă, ca în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să execute **lucrările de amenajare in municipiul Oradea a unor incinte pentru depozitarea deseurilor menajere in europubele de 1,1 mc** in conformitate cu prevederile din caietele de sarcini si în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

Lucrarile previzionate a fi executate pe perioada acordului cadru si codurile CPV:

45223210-2-Lucrari de structuri metalice

Amenajare incinte pentru depozitarea deseurilor menajere in europubele de 1,1 mc

2.2 – Promitentul- executant se obligă ca lucrările executate să respecte cel puțin calitatea prevazută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

2.3 – Promitentul- executant se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

2.4. –Promitentul executant are obligatia ca, in cazul rezilierii acordului, sa asigure, la solicitarea scrisa achizitorului,executarea lucrarilor-incintelor incepute si nefinalizate sau a unor lucrari cu caracter urgent, pana la organizarea unei noi licitatii si semnarea unui nou acord cu castigatorul licitatiei, dar nu mai mult de 5 luni.

3. Obligațiile promitentului - achizitor

3.1 – Promitentul-achizitor se obligă, ca în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-executant, sa achiziționeze executia **lucrărilor de amenajare in municipiul Oradea a unor incinte pentru depozitarea deseurilor menajere in europubele de 1,1 mc** in conformitate cu prevederile din caietele de sarcini si în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

Lucrarile previzionate a fi executate pe perioada acordului cadru si codurile CPV:

45223210-2-Lucrari de structuri metalice

3.2 – Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze lucrări care fac

JR

obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-executant declară că nu mai are capacitatea de a le executa.

4 Prețul unitar al lucrărilor

4.1. -Prețul unitar convenit pentru amenajarea incintelor solicitate, în funcție de capacitatea lor este:

-Incinta pentru 2 containere: 2269,12 lei inclusiv TVA;

-Incinta pentru 4 containere: 3200,55 lei inclusiv TVA;

-Incinta pentru 6 containere: 4198,69 lei inclusiv TVA;

-Incinta pentru 8 containere: 5220,67 lei inclusiv TVA;

4.2. – Valoarea totală a lucrărilor ce se vor executa pe baza acestui acord cadru este de **1.200.000 lei inclusiv TVA**, în limita sumelor alocate prin bugetul local al Municipiului Oradea.

5. Cantitatea previzionată

5.1. Cantitatea previzionată de lucrări ce vor fi executate în baza contractelor subsecvente este corespunzătoare unei valori minime de 100.000 RON/contract subsecvent.

6. Durata acordului- cadru

6.1 – Durata prezentului acord-cadru este de 36 luni, începând de la data semnării acordului cadru, adică de la data de 01.10.2009.

6.2 . Prezentul acord-cadru încetează să producă efecte la data de 01.10.2012 .

7. Ajustarea prețului

7.1 –Pentru lucrările executate, plățile datorate de promitentul –achizitor, promitentului-executant sunt cele declarate în propunerea financiară , anexa la prezentul acord cadru.

7.2. –Prețurile unitare, aferente prezentului acord-cadru, prevăzute în oferta promitentului-executant rămân neschimbate pe toată durata acordului cadru.

8. Documentele acordului-cadru

8.1. –Documentele acordului –cadru sunt:

-propunerea tehnică și financiară;

-caietul de sarcini;

-acte adiționale dacă părțile vor semna astfel de documente în timpul derulării acordului-cadru;

9. Rezilierea acordului cadru

- Părțile au convenit de comun acord ca prezentul acord cadru să înceteze deplin drept, în temeiul unui pact comisoriu de gradul IV, fără punerea în întârziere a executantului, sau fără alta formalitate și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

a) Dacă executantului îi sunt retrase sau nu obține documente necesare executării obligațiilor contractuale.

b) Cumularea de către executant a penalităților până la o sumă echivalentă ½ din suma reprezentând garanția de bună execuție.

d)cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

e)își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.



10. Comunicări

10.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

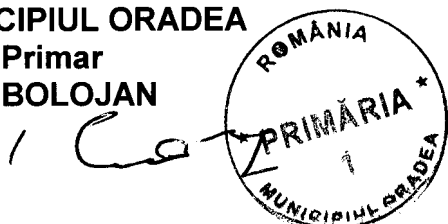
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

9.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie azi 01.10.2009 prezentul acord-cadru, în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Promitent-achizitor
MUNICIPIUL ORADEA

Primar
Ilie BOLOJAN



Director exec.-Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Eduard FLOREA

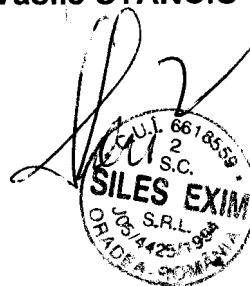
Director exec -Directia Tehnica
Mircea GHITEA

Director Directia Juridica
Eugenia BORBEL

Compartiment Achizitii Publice
Doina ROMOCEA

Promitent-executant

SC SILES EXIM
Administrator
Vasile STANCIU



Amprimit lex.
01.10.2009

Amprimit lex.
original.

MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR

CONTRACT SUBSECVENT DE LUCRARI

- NR. 1 -

1. In temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 , privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata prin Legea nr.337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare,

s-a incheiat prezentul contract subsecvent in baza acordului cadru de lucrari nr. 105530.-01.10.2009 .

Intre

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul in Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, avand contul nr. RO977RE2046274020XXXXX deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentata prin Primar – Ilie Bolojan si Director Economic – Eduard Florea, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

SC SILES EXIM SRL , adresa ORADEA, str. D.Cantemir,nr.47,jud. Bihor telefon/fax 0728755432, fax 0259/414112, număr de înmatriculare J05/4425/1994 cod fiscal RO6618559 cont. RO267RE20765069XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentat prin **Stanciu Vasile**, funcția administrator, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - prezentul contract si toate anexele sale;
- b. **achizitor si executant** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrarii** - locul unde executantul executa lucrarea;
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- f. **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.
- g. **utilizator**- persoana fizica sau juridica care utilizeaza lucrarile cuprinse in prezentul contract

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

RS



3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze **lucrările de amenajare in municipiul Oradea a unor incinte pentru depozitarea deseurilor menajere in europubele de 1,1 mc**, lucrari previzionate in acordul cadru nr. 105530 din 01.10.09, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului, pretul convenit pentru executia si montarea incintelor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent.

5. Pretul contractului

5.1. - Valoarea lucrarilor ce se vor executa in baza acestui contract subsecvent este de maxim **200.000 lei**, din care **TVA 31.933 lei**, in limita sumelor alocate prin bugetul local al Municipiului Oradea.

Platibile executantului de catre achizitor sunt cele mentionate in propunerea financiara parte componenta a acestui contract.

5.2 - Pretul unitar convenit pentru amenajarea incintelor solicitate in functie de capacitate lor este:

-Incinta pentru 2 containere: **2269,12 lei inclusiv TVA;**

-Incinta pentru 4 containere: **3200,55 lei inclusiv TVA;**

-Incinta pentru 6 containere: **4198,69 lei inclusiv TVA;**

-Incinta pentru 8 containere: **5220,67 lei inclusiv TVA;**

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de 6 luni si incepe la data intrarii in vigoare a contractului.

7. Aplicabilitate

7.1. - Contractul de lucrari intra in vigoare dupa constituirea garantiei de buna executie dar un mai tarziu de data de 06.10.2009.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnica si financiara;
- b) caietul de sarcini;

9. Obligatiile principale ale executantului

9.1. - 1) Executantul are obligatia de a confectiona, transporta si monta incintele pentru depozitarea deseurilor menajere, cuprinse in comenzile emise de achizitor, in conformitate cu caietul de sarcini si in perioada prevazuta in propunerea tehnica, precum si de a elimina defectele/neconformitatile constatate si/sau viciile ascunse, cu atentie si promptitudine convenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligatia ca in termen de 30 de zile de la data primirii comenzii, sa execute si sa monteze minim 13 incinte, conform propunerii tehnice.

9.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru confectionarea si montarea corecta a incintelor pentru depozitarea deseurilor menajere, fata de locatiile date de



achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre achizitor.

9.3. - Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta este autorizata si de a mentine lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de protectie, ingradire, alarma si paza, precum si de atentionare si semnalizare a lucrarilor cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor, al asigurarii confortului riveranilor si al evitarii accidentelor sau de alta natura;

In caz contrar executantul va suporta toate costurile si eventualele daune solicitate de persoanele fizice sau juridice afectate din cauza neandepinirii acestor masuri.

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara punctelor de lucru si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

9.4. - Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.5. - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile si defectele lucrarii executate, ivite in perioada de garantie a lucrarii.

9.6. - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.7. La finalizarea lucrărilor de montare a incintelor, executantul are obligația de a depune o notificare la sediul achizitorului Serviciul Relatii cu Publicul - camera 23 parter în scris, prin care înștiințeaza achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitându-i acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispozitie **15 zile** pentru organizarea receptiei la terminarea lucrarilor, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii la Primaria municipiului Oradea- Serviciul Relatii cu Publicul.

9.8 - Executantul raspunde in instanta pentru pagubele cauzate utilizatorilor de neexecutarea sau executarea improprie a lucrarilor in conditiile prezentului contract.

10. Obligatiile achizitorului

10.1. - Achizitorul are obligatia de a emite comenzi in scris, ori de cate ori este nevoie.

10.2. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului amplasamentul lucrarii liber de orice sarcina.

10.3. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile sale. Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa



de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la achizitor.

10.4.- Achizitorul are obligatia de a verifica daca incintele pentru depozitare a deseurilor menajere au fost montate corespunzator si de a confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta, numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ.

10.5.- Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art.18.1(2)din contract.

10.6. – Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor conform comenzilor emise, in termen de maxim 15 zile de la data inregistrarii notificarii in acest sens, depuse de catre executant la Primaria municipiului Oradea- Serviciul Relatii cu Publicul, precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie acordat lucrarilor in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

11. Protectia patrimoniului cultural national

11.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

11.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 11.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

11.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 11.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1. - Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de **4.200 lei** suma ce reprezinta 2,5 % din pretul contractului fara TVA, deoarece conform legii 346/2004 executantul se incadreaza in categoria IMM-urilor.

12.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

12.3. - Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

-70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie semnat fara obiectiuni la terminarea fiecarei lucrari executate in baza prezentului contract, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei;

-restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

12.4 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a facut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.5 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Inceperea si executia lucrarilor

13.1. – 1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in **doua zile** calendaristice de la data primirii comenzii in scris din partea achizitorului.

13.2. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu caietul de sarcini.



13.3. - In cazul in care:

- i) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- ii) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta,

Indreptatesc executantul de a solicita in scris prelungirea termenului de prestare a serviciilor de proiectare sau de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de prestare sau executie la care executantul are dreptul;
- (2) eventualele cheltuieli suplimentare, care se vor adauga la pretul lucrarii.

14. Penalitati, daune –interese

14.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% pe zi intarziere din pretul contractului.

14.2.- Achizitorul aplica penalitati executantului si in cazul in care acesta depaseste termenul stabilit pentru furnizarea incintelor si executarea lucrarilor de montare, cu mai mult de 5 zile .

14.3. - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 18.1.(2), atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% pe zi intarziere din plata neefectuata, precum si in cazul nerespectarii de catre achizitor a prevederilor art.12.3, privind restituirea garantiei de buna executie a contractului.

15.Rezilierea contractului

15.1. –Neexecutarea de catre una din parti a obligatiilor contractuale asumate, dau dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune interese.

15.2. - Achizitorul isi rezerva dreptul de denunta contractul unilateral, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca executantul da faliment, sau daca asocierea inceteaza cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

15.3. –Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract sa inceteze de plin drept, in temeiul unui pact comisoriu de gradul IV , fara punerea in intarziere a executantului, sau fara alta formalitate si fara interventia instantelor judecatoresti, in urmatoarele situatii:

- a) Daca executantului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile sau documentele necesare executarii obligatiilor contractuale;
- b) Cumularea de catre executant a penalitatilor pana la o suma echivalenta ½ din suma reprezentand garantia de buna executie totala pentru contractul subsecvent respectiv;
- c) Cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- d) isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

15.4. – Rezilierea contractului atrage automat si rezilierea in aceleasi conditii si a Acordului-cadru de lucrari.

16. Incetarea contractului

16.1. Prezentul contract inceteaza de drept;

16.1.1 prin ajungerea la termen;



16.1.2 daca inceteaza acordul cadru.

17. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. – Perioada de garantie a lucrarilor executate in baza prezentului contract incepe la data incheierii de catre achizitor a proceselor verbale de receptie semnate fara obiectiuni, la terminarea lucrarilor executate.

Perioada de garantie acordata lucrarilor este de **2 ani** de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

17.2. – (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor este de 10 zile calendaristice, de la data luarii la cunostinta, potrivit termenului stabilit de achizitor in functie de natura lucrarilor necesar a fi executate, dar nu mai putin de 3 zile, cu exceptia unor situatii de urgenta.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea lucrarilor sau a unei parti acesteia; sau

iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate in conformitate cu caietul de sarcini si receptionat de catre achizitor conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3. - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

18. Modalitati de plata

18.1. –(1) Plata pentru lucrarile executate se va suporta din bugetul local al Municipiului Oradea.

Plata se va suporta din capitolul 74020501.....20.01.04.....

(2) - Achizitorul va efectua plata către executant conform OUG 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009, în perioada 24 - 31 a lunii, pentru facturile emise pana in data de 20 a lunii respective. Achizitorul are obligatia de a efectua plata către executant pe baza facturii, insotita de situatiile de lucrari acceptate de achizitor, pentru executia lucrarii. Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a situatiilor de lucrari.

18.2. –(1) Platile partiale se efectueaza lunar, la cererea executantului, in limita creditelor bugetare aprobate si a disponibilului existent, la valoarea lucrarilor executate in baza comenzilor de lucrari si dovedite prin situatii de lucrari care au fost acceptate de catre achizitor.

(2) Platile partiale efectuate la intervale lunare, nu se considera de catre achizitor ca receptie a lucrarilor executate.

18.3. – (1) Plata facturii finale pentru fiecare lucrare prevazuta in comenzile de lucrari se va face in baza facturii, insotita de Situatia de plata definitiva si de procesul verbal de receptie la terminarea lucrarii respective, incheiata fara obiectiuni de catre achizitor.

18.4. -Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie pentru lucrarea respectiva.



19. Ajustarea tarifelor si preturilor aferente contractului

19.1. - Pentru lucrarile executate in baza prezentului contract subsecvent, platile datorate de achizitor, executantului, se vor calcula pentru fiecare lucrare in parte prin aplicarea tarifelor si preturilor declarate in propunerea financiara, aferente fiecarei categorii de lucrari executate.

19.2. -Tarifele si preturile pentru fiecare categorie de lucrari sunt cele prevazute in oferta financiara prezentata de catre executant, rămânând neschimbate pe durata prezentului contract subsecvent.

20. Amendamente

20.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele patrimoniale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, sau in situatia in care se modifica legislatia aplicabila contractului.

21.Subcontractanti

21.1. – Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul, pentru lucrarile prezentate in oferta.

21.2. – Executantul are obligatia de a prezenta o copie a contractului incheiat cu subcontractantul desemnat. Contractul incheiat cu subcontractantul se constituie in anexe la prezentul contract.

21.3 –(1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul de indeplinire a contractului.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea lui din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune- interese subcontractantului daca acesta nu isi indeplineste partea din contract.

21.4.- Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului se poate face numai cu avizul achizitorului. Daca acest aviz nu se obtine, executantul are obligatia gasirii unui alt subcontractant sau de a prelua in executie, cu forte proprii, partea respectiva din contract.

22. Cesiunea

22.1. - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

22.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

23. Forta majora

23.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

23.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

23.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

23.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

23.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.



24. Solutionarea litigiilor

24.1. - Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

24.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

25. Limba care guverneaza contractul

25.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

26. Comunicari

26.1. - (1 Ori ce comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

26.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

27. Legea aplicabila contractului

27.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi, 01.10.2009, prezentul contract in trei exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ORADEA
Primar
Ilie BOLOJAN**



**Director exec.-Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Eduard FLOREA**



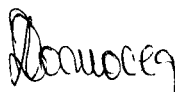
**Director exec -Directia Tehnica
Mircea GHITEA**



**Director Directia Juridica
Eugenia BORBEI**



**Compartiment Achizitii Publice
Doina ROMOCEA**



**EXECUTANT
SC SILES EXIM
Administrator
Vasile STANCIU**

