



Consiliul Local al Municipiului Oradea

Administrația Imobiliară Oradea

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-436 276
Fax. +40 0259-436 276
E-mail: alo@oradea.ro

Nr. 182.210 din 29.07.2011

CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA PRIVIND

SERVICII DE PUBLICITATE PRIN INTERMEDIUL UNUI COTIDIAN LOCAL IN LIMBA ROMANA PENTRU ANUNȚURILE ADMINISTRATIEI IMOBILIARE ORADEA

1. Părți contractante

Între,

Consiliul Local al Municipiului Oradea prin Administrația Imobiliară Oradea, cu sediul în Oradea, județul Bihor, P-ța Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/436276, cont nr. RO98TREZ07624700220XXXXX deschis la Trezoreria municipiului Oradea reprezentat prin Director general – Beltechi Cristian și Șef birou Juridic – Rosan Marioara, în calitate de achizitor, pe de o parte, și

S.C NICKOS MEDIA TEAM S.R.L cu sediul în Oradea, P-ța 22 Decembrie, nr.9, bl. R10, sc. C, ap.5, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului J05/1248/2005, CUI RO17644731, cont nr. RO69TREZ0765069XXX004049 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentat prin administrator Ivan Teodora Natalia, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile de publicitate prin cotidianul local "Crisana", la rubrica mica publicitate pentru anunțurile Administrației Imobiliare Oradea în limba română, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. – Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul unitar de 0,80 pret/cuvânt fără TVA, la mica publicitate.

Prețurile unitare vor rămâne ferme și nu se vor putea actualiza pe parcursul valabilității contractului sau la finele acestuia.

2.3. – Valoarea totală a contractului nu poate depăși suma de 30.000 lei fără T.V.A.

3. Durata contractului

3.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile de publicitate la solicitarea scrisă din partea achizitorului în termen de max. 48 ore de la data transmiterii anunțurilor, pe o perioadă de un an de la data semnării contractului de către ambele părți.

4. Definiții

4.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator.

b) achizitor și prestator - partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract

c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

g) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativa. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

h) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile

5. Aplicabilitate

5.1. - Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți, adică la data de 29.02.2011

6. Documentele contractului

6.1. - Documentele prezentului contract sunt:

- Referat necesitate
- caiet de sarcini
- oferta financiară on-line din catalogul de produse SEAP.

7. Responsabilitățile prestatorului

7.(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele achizitorului.

(2) Prestatorul are obligația de a asigura publicarea anunțurilor în cotidianul local în limba română Crișana, în termen de max. 48 de ore de la primirea solicitării scrise din partea achizitorului, sau la data specificată de către achizitor la transmiterea anunțului.

(3) Prestatorul are obligația de a republica pe cheltuială proprie anunțurile care au fost publicate eronat din cauza sa, a doua zi după semnalarea erorii, în aceleași condiții de amplasare și dimensiuni.

(4) Să predea achizitorului factura însoțită de ziarul în care a fost publicat anunțul.

8. Responsabilitățile achizitorului

8.1. - (1) Achizitorul are următoarele obligații:

- să transmită anunțurile primite spre publicare de la birourile/serviciile din cadrul Administrației Imobiliare Oradea, către prestator, cu cel puțin 48 de ore înainte de data publicării.
- să centralizeze și să urmărească anunțurile primite respectiv transmise în vederea încadrării în prevederile prezentului contract,

- să verifice modul de prestare a serviciilor de către prestator și să notifice acestuia erorile sau neconformitățile constatate în cadrul anunțurilor publicate, (în cazul în care acestea există) în vederea republicării acestora de către prestator conform clauzei 7.1.(3)
- să confirme prin semnarea pe factura întocmită de prestator acceptarea acesteia la plată.
- să transmită spre publicare informațiile prin fax.

(2) Achizitorul va efectua plata pentru serviciile prestate conform clauzei 10.2.

9. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

9.1. - Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor după data intrării în vigoare a contractului.

9.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu poate respecta din motive independente de el, termenul de publicare prevăzut la clauza 7.(2), acesta are obligatia de a notifica acest lucru în timp util achizitorului urmând ca modificarea termenului de publicare să se facă pe baza înțelegerii dintre părți.

10. Modalitati de plata

10.1. - (1) Plata pentru serviciile prestate se va suporta din cap. _____

(2) Autoritatea contractanta are obligatia de a efectua plata serviciilor prestate în perioada 24-31 a lunii, în limita creditelor deschise și aprobate cu aceasta destinatie.

11. Amendamente

11.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

12. Penalități, daune-interese

12.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să îndeplinească obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul facturii, ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 1% dpe zi de întârziere din prețul facturii fara TVA.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.2. acesta are obligatia de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi de întârziere, din plata neefectuată fara TVA.

13. Rezilierea contractului

13.1. - În caz de neexecutare de către una din parti a obligatiilor contractuale, contractul se considera reziliat de plin drept după ce partea care nu și-a îndeplinit obligatiile va fi pusă în întârziere în vederea executării acestora.

13.2. - Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa masura încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

14. Forța majoră

14.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15. Cesiunea

15.1. – Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

15.2. – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

16. Limba care guvernează contractul

16.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

17. Comunicări

17.1. – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie astazi, 29.04 2011, prezentul contract in trei exemplare, doua exemplare pentru achizitor, un exemplar pentru prestator.

Achizitor
ADMINISTRAȚIA IMOBILIARA ORADEA
Director General
Bețechiș Iulian



Prestator
S.C NICKOS MEDIA TEAM S.R.L
Ivan Teodora Natalia

Control Financiar Preventiv
Ungur Adriana

Vizat Sef Birou Juridic
Rosan Mariacra

Sef Birou Achizitii Publice
Marge Adina

