

## CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI

Nr. 288/P.P.A. din 21.12.2011

In temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata prin Legea nr 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare,

s-a incheiat prezentul contract

Intre,

**MUNICIPIUL ORADEA**, cu sediul in Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, avand contul nr. .... deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentata prin Primar – Ilie Bolojan si Director Economic – Eduard Florea, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

**SC ABED NEGO COM SRL** avand sediul in Oradea, Str. Gen. Berthelot Henri Mathias nr 22, ap.4, cod postal 410050, tel/fax 0259-479822, tel.0359-439639 număr de înmatriculare J05/287/1995, CUI 7072691, cont RO51.TN.EZ.0765.069.XXX.003888..... deschis la ... TREZORERIA ... ORADEA....., reprezentat prin Andrean Ioan-Administrator in calitate de **executant**, pe de alta parte.

### 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) *contract* - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un executant de lucrari, in calitate de executant;

b) *achizitor si executant* - partile contractante, astfel cum acestea sunt denumite in prezentul contract;

c) *pretul contractului* - pretul platibil executantului de catre achizitor in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin contract;

d) *standarde* - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

e) *amplasamentul lucrarii* - locul in care executantul executa lucrarea;

f) *forta majora* - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si

care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului, sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti.

g) zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

### 3. Obiectul contractului

3.1. - Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile de "Reparatie trecere la nivel cu calea ferata km 1+200 pe liniile colectoare I si II intre Antestatia Episcopia Bihor- Episcopia Bihor cu strada Uzinelor de pe raza municipiului Oradea" in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

3.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.

### 4. Pretul contractului

4.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, este de 59.872 lei la care se adauga TVA.

### 5. Durata contractului

5.1. - (1) Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile prevazute in contract in termen de 10 zile lucratoare de la primirea ordinului de incepere.

### 6. Aplicabilitate

6.1. - Contractul de executie intra in vigoare dupa constituirea garantiei de participare conform art. 10.2, adica la data de 23.12.2011

### 7. Documentele contractului

7.1. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunerea financiara;
- b) caietul de sarcini.

### 8. Standarde

8.1. - (1) Executantul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata va avea calitatile declarate de catre acesta in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

(2) La lucrarile la care se fac incercari calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

### 9. Protectia patrimoniului cultural national

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

#### 10. Garanția de buna execuție a contractului

10.1. - (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de buna execuție a contractului.

10.2. - Cuantumul garanției de buna execuție este de **2.993 lei** care reprezintă 10% din prețul contractului fără TVA, la care s-a aplicat reducerea de 50% pentru IMM-uri.

Această sumă se va constitui până la data de 23.12.2011 prin depunerea sumei integral în contul de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, deschis de către contractant la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, având nr cont RO02TRE22076530101000220X deschis la Trezoreria Craiova

10.3. - Restituirea de către achizitor a garanției de buna execuție se va face astfel:

-70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea tuturor lucrărilor ce fac obiectul contractului, dacă procesul verbal de recepție a fost încheiat fără obiecțiuni iar achizitorul nu a ridicat până la această dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

-restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală încheiat fără obiecțiuni, în termen de 14 zile de la încheierea acestuia, dacă achizitorul nu a formulat până la acea dată nici o solicitare de execuție a garanției de buna execuție

10.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.5. - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### 11. Obligațiile principale ale executantului

11.1: (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările de execuție conform termenului prevăzut la clauza 5.1. din contract.

(2) La începerea lucrărilor executantul are obligația de a deține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

(3) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările în baza documentației recepționate și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea convenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(4) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract.

(5) Executantul este responsabil pentru toate lucrările executate în baza proiectului elaborat de el.

(6) Executantul are obligația să ia toate măsurile necesare evitării deteriorării instalațiilor și rețelelor de utilități existente pe traseu, pe perioada executării lucrărilor.

În caz contrar executantul suportă toate costurile legate de remedierea avariilor provocate și a daunelor solicitate de detinatorii cu orice titlu a acestora.

**11.2.** - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legilor in vigoare.

(2) Un exemplar din documentatia predata catre achizitor pentru executia lucrarilor, va fi tinut de executant in vederea consultarii de catre Inspecția de Stat in Constructii.

**11.3.** - (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

**11.4.** - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

**11.5.** - Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta in zona de lucru este autorizata in vederea evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

In caz contrar executantul suporta toate costurile si eventualele daune solicitate de persoanele fizice sau juridice afectate din cauza neindeplinirii acestor masuri.

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul, pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

**11.6.** - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

**11.7.** (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor

b) calea de acces, prin folosirea si ocuparea acestora.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**11.8.** - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil calea de acces ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai;

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de

a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

**11.9.** - (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

**11.10.** - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de **10 ani** de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

**11.11.** - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**11.12.** - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 14 zile pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor, acestea decurgând de la data înregistrării notificării la Primăria municipiului Oradea - Serviciul Relații cu Publicul.

**11.13.** - Executantul se obligă să ia toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale în vigoare referitoare la protecția municipii, sănătatea și securitatea în muncă.

## **12. Responsabilitățile achizitorului**

**12.1.** - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

**12.2** - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces;
- d) racordurile pentru utilități (apa, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

**12.3.** Achizitorul are următoarele obligații:

- de a emite ordinul de începere a lucrărilor
- de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile de la notificarea executantului;
- de a verifica și confirma lucrările executate de executant prin acceptarea situațiilor de lucrări prezentate de acesta. Termenul de verificare și confirmare este de max. 5 zile lucrătoare de la primirea situațiilor de lucrări de la executant;
- de a constitui comisia de recepție prin Dispoziția Primarului municipiului Oradea.

*RE*

- de a întocmi procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și procesul verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

**12.4.** - Achizitorul va asigura plata lucrărilor executate conform clauzei 17.

### **13. Începerea și executia lucrărilor**

**13.1.** - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

**13.2.** - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

**13.3.** - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu proiectul aprobat și recepționat. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**13.4.** - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**13.5.** - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste parti din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**14.1.** - În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climatice extrem de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptătesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili:
  - (i) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

*RS*

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

## 15. Finalizarea lucrarilor

15.1. - Lucrarile ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate in termenul convenit, la clauza 5.1 din contract.

15.2. - (1) La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

(3) Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei la terminarea lucrarilor, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii scrise din partea executantului cu privire la finalizarea lucrarilor, la sediul achizitorului Serviciul Relatii cu Publicul -sala ghiseelor parter.

15.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul impreuna cu beneficiarul au dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei de catre achizitor.

## 16. Perioada de garantie acordata lucrarilor

16.1 - Perioada de garantie este de 2 ani si decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala.

16.2. - (1) In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului sau

b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrari, sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

16.3 - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 16.2. alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

## 17. Modalitati de plata

17.1. - (1) Plata pentru lucrarile executate se va suporta din bugetul local cap.

172

(2) - Achizitorul va efectua plata către executant conform OUG 34/2009 cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2009, în perioada **24 - 31 a lunii, pentru facturile emise pana in data de 20 a lunii respective**. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant pe baza facturii, însoțită de situațiile de lucrări acceptate de achizitor, pentru executia lucrării. Factura va fi emisă numai după semnarea fără obiecțiuni de către achizitor a situațiilor de lucrări.

2) Situația de plată: se confirmă în termen de max. 5 zile lucrătoare de la primire.

(17.2. - Plata facturii se va face în baza facturii, însoțită de Situația de plată definitivă acceptată de către achizitor și de Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat fără obiecțiuni.

17.3. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## 18. Actualizarea pretului contractului

18.1. - Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele în lei, declarate în propunerea financiară și nu se actualizează.

## 19. Asigurari

19.1. - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare și recpisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 20. Amendamente

20.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## 21. Penalități, daune-interese

21.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1 % din pretul contractului pentru fiecare zi întârziere.

21.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 17.1.(2), acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1% pe zi întârziere din plata neefectuată.

## 22. Incetarea Contractului

APC



**22.1.** - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești (sau tribunal arbitral), în cazul în care una dintre părți:

- a) nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art.11 privind obligațiile executantului, respectiv la art.12 privind obligațiile achizitorului, din prezentul contract;
- b) este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;
- c) își încalcă oricare dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;
- d) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

### **23. Rezilierea contractului**

**23.1.** - Neexecutarea de către una din părți a obligațiilor contractuale asumate, da dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

**23.2.** - Achizitorul își rezervă dreptul de denunț contractul unilateral, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă executantul da faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **24. Forta majora**

**24.1.** - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

**24.2.** - Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

**24.3.** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**24.4.** - Partea contractantă care invocă forța majora are obligația de a notifica celeilalte părți imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

**24.5.** - Dacă forța majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Soluționarea litigiilor**

**25.1.** - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

**25.2.** - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

### **26. Limba care guvernează contractul**

**26.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **27. Comunicări**

**27.1.** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

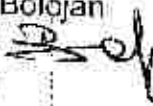
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabila contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

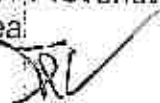
ACHIZITOR,  
Primar  
Ilie Bolojan



EXECUTANT,  
SC ABED NEGO SRL  
Administrator  
Andreian Ioan



Director exec -Directia Economica  
Control Financiar Preventiv  
Eduard Florea



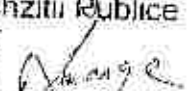
Director exec -Directia Tehnica  
Mircea Ghitea



Director exec -Directia Juridica  
Eugenia Borbei



Sef Birou Achizitie Publice



Consilier Achizitie Publice  
Iuliana Kocsis

Vertical text on the left margin, possibly a page number or reference code.