



## Consiliul Local al Municipiului Oradea

Administrația Imobiliară Oradea

Piața Unirii, nr. 1  
410 100, Oradea  
Tel. +40 0259-436 276  
Fax. +40 0259-436 276  
E-mail: aio@oradea.ro

**Contract de furnizare**  
nr. 219754 data 17.10.2013

În temeiul OUG nr.34/2006 actualizata, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, actualizata, s-a încheiat prezentul contract de furnizare, **între**

**Consiliul Local al Municipiului Oradea prin Administratia Imobiliara Oradea**, cu sediul in Oradea, judetul Bihor, P-ta Unirii nr.1, tel/fax 0259/436276, cod fiscal RO23627620, cont nr RO98TREZ07624700220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentată legal prin Director general – Beltechi Cristian, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**SC HELION COM IMPEX SRL**, cu sediul in Stei, str. Crinului nr. 2 A, punct de lucru in Oradea str. Tiglarilor nr. 17, telefon/fax 0359-463496, 0359-467757, număr de înmatriculare J05/1945/1993 cod fiscal RO4230606 cont RO06TREZ0785069XXX001373 deschis la Trezoreria Beius, reprezentata legal prin Codrean Rares- administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

(se adaugă orice alți termeni pe care părțile înțeleg să îi deținască pentru contract)

### 3. Interpretare

- 3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### *Clauze obligatorii*

#### **4. Obiectul și prețul contractului**

- 4.1. - Furnizorul se obligă să furnizeze **consumabile pentru tehnica de imprimare, multiplicare și fax aflată în dotarea Administrației Imobiliare Oradea**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2.- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul **furnizării produselor** plătit furnizorului de către achizitor, nu va depăși valoarea de **87.860,30 lei fara TVA**. Pretul unitar pentru fiecare produs în parte este cel declarat în anexa la oferta financiară. Plata taxei pe valoare adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data facturării.
- 4.3- Pretul produselor rămâne ferm pe toată perioada derulării contractului și nu se actualizează.
- 4.4.- În preț este inclus și prețul transportului produselor la sediul achizitorului specificată de către acesta prin comandă.
- 4.5- Dacă după expirarea perioadei de valabilitate a contractului nu s-a atins prețul contractului sau produsele nu au fost furnizate respectiv achiziționate în totalitate acest lucru nu creează obligații nici uneia dintre părți.

#### **5. Modalități de plată**

- 5.1. Achizitorul se obligă de a efectua plata către furnizor în termen de 30 zile de la data primirii (înregistrării) facturii. Achizitorul are obligația de efectua plata către furnizor pe baza facturii, însoțită de procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă al produselor pentru care s-a emis factura, semnat fără obiecțiuni de către comisia de recepție.
- 5.2. - Plata se va realiza după fiecare comandă, prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de achizitor, în contul furnizorului deschis la trezorerie.
- 5.3. - Factura va fi emisă pentru produsele efectiv livrate și numai după semnarea fără obiecțiuni de către achizitor a procesului verbal de recepție pentru fiecare comandă.

#### **6. Durata contractului**

- 6.1 – Durata prezentului contract este de 12 luni sau până la atingerea plafonului stabilit în contractul de furnizare, începând de la data de *17.10.2013*
- 6.2- Prezentul contract încetează să producă efecte la data expirării garanției acordate produselor.

#### **7. Executarea contractului**

- 7.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție.

#### **8. Documentele contractului**

- 8.1 - Documentele contractului sunt :

*a) caietul de sarcini; b) propunerea tehnică și propunerea financiară+ anexa;c) declarația privind încadrarea în categoria IMM*

#### **9. Obligațiile principale ale furnizorului**

- 9.1 – Furnizorul se obligă să **furnizeze, consumabile pentru tehnica de imprimare, multiplicare și fax aflată în dotarea Administrației Imobiliare Oradea**, așa cum este definit în prezentul contract.
- 9.2- Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și în conformitate cu caracteristicile din caietul de sarcini a fiecărui produs. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele conform mostrelor depuse în cadrul ofertei.
- 9.3 - Furnizorul se obligă să livreze produsele cuprinse în Anexa la formularul de ofertă – care face parte integrantă a prezentului contract, în termen de 24 de ore de la data transmiterii comenzii ferme, în scris din partea achizitorului.
- 9.4 - Furnizorul are obligația de a garanta ca toate produsele sunt noi, nefolosite și nu prezintă nici un defect de fabricație. Produsele solicitate vor fi obligatoriu compatibile sau echivalente 100% iar în cazul lipsei celor compatibile – originale – OEM; nu se accepta produsele reincarcabile, reciclate sau remanufacturate. Consumabilele trebuie să fie compatibile cu echipamentele din dotarea Administrației Imobiliare Oradea.

9.5- (1)Furnizorul va asigura în prețul oferat, transportul produselor la sediul Administrației Imobiliare Oradea – P-ta Unirii, nr. 1. Livrarea se va face în baza comenzii ferme transmise de achizitor și numai în prezența persoanelor desemnate de către furnizor și a persoanelor desemnate de către achizitor.

(2) Furnizorul nu are dreptul de a transmite produsele prin posta sau curierat.

9.6 - Furnizorul se obliga sa raspunda pentru calitatea si cantitatea produselor livrate, autoritatea contractantă fiind în drept să solicite înlocuirea gratuită, în termen de maxim 24 de ore de la data reclamării, a produselor depreciate sau necorespunzătoare cu cerințele din caietul de sarcini.

9.7 - Orice defectiune aparuta la echipamente datorata cartuselor defecte, de proasta calitate sau de calitate slaba va conduce automat la remedierea defectiunii echipamentului si inlocuirea cartusului respectiv de catre furnizor. Eventualele defectiuni vor fi constatate de catre achizitor, firma care asigura service-ul echipamentelor sau de reprezentantul producatorului echipamentului din Romania.

9.8 - În cazul defectării echipamentului, constatare făcută de o terță persoană juridică autorizată, din cauza folosirii produselor echivalente, repararea se va face pe cheltuiala furnizorului.

9.9 - Având în vedere imprimantele(echipamentele) care sunt în garanție, furnizorul va prelua responsabilitatea perioadei de garanție a echipamentului în cauză. În cazul când echipamentul nu mai poate fi reparat, va fi înlocuit de către furnizorul produsului echivalent pe cheltuiala proprie, cu un echipament identic sau cu caracteristici similare.

9.10 - Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsul achiziționat, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1.- Achizitorul se obligă să recepționeze produsele comandate după livrarea acestora la magazia de materiale din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, numai după livrarea în totalitate a comenzii, și să plătească prețul convenit în prezentul contract. Recepția este conditionată de corespondența în totalitate a produselor cu specificațiile din propunerea tehnică și caietul de sarcini.

10.2- Autoritatea contractantă nu are obligația de a achiziționa cantitatea maximă impusă prin caietul de sarcini.

10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termenul prevăzut la clauza 5.1. în baza facturii însoțită de procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă a produselor, semnat fără obiecțiuni de către comisia de recepție.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte căi de sancțiune din contract, de a deduce din prețul contractului fără TVA, o dobândă penalizatoare egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la contravaloarea obligațiilor neîndeplinite.

11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti dobânda penalizatoare egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la cuantumul sumei neachitate.

11.3 - Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare minimale de 40 euro.

#### **Clauze specifice**

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1.(a) - Furnizorul se obliga sa constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **4.393,01** lei, reprezentând 5 % din prețul fără TVA al acestuia, executantul beneficiind de o reducere de 50% la

calcularea garanției de buna execuție, conform Legii nr. 346/2004 actualizată - privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii), și va fi constituită prin rețineri succesive din plata convenită pentru situațiile de plată lunare, pe perioada derulării contractului.

(b) - Furnizorul se obligă să deschidă un cont la dispoziția achizitorului, la Trezoreria Oradea, în care va depune, o sumă inițială în valoare de **439,30** lei, reprezentând 0,5 % din valoarea contractului, în termen de 5 zile de la semnarea contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive în cuantum de 4,5% din plata convenită pentru facturile parțiale, până la incidenta sumei totale stabilită cu titlu de garanție de bună execuție.

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu își îndeplinește sau nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data plății facturii finale în baza procesului verbal final de recepție semnat fără obiecțiuni de către achizitor, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.4 - Garanția produselor, care este de minim 12 luni de la recepția produselor și este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. Recepție, inspecții și teste**

13.1 - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsul pentru a verifica conformitatea lui cu specificațiile din anexa/anexele la contract.

13.2 - Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produsului, la sediul achizitorului. Recepția calitativă se va face în prezența reprezentantului furnizorului.

13.3 - Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsul refuzat; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificațiilor lui tehnice.

13.4 - Dacă în urma recepționării produselor livrate se constată funcționare defectuoasă a consumabilelor (tonerul are aspect slab pe foaia imprimată, sters la printare, cilindrii sunt deteriorați lăsând urme de printare), acestea vor fi schimbate de către furnizor în maxim 24 ore de la data constatării, fără a impune o plată suplimentară.

13.5 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat și testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

### **14. Ambalare și marcare**

14.1 - (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea din timpul transportului, tranzitului, expunerii la temperaturi extreme, depozitării în aer liber în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală. (sediul Administrația Imobiliară Oradea, str. P-ta Unirii nr. 1-Oradea).

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produsului și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2 - Transportul produselor până la sediul Administrației Imobiliare Oradea - P-ta Unirii, nr. 1, este asigurat de furnizor și nu măjorează prețul oferit.

14.3 - Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

14.4 - Codul produsului va fi inscripționat în întregime pe ambalaj din procesul de fabricație și nu este aplicat ulterior cu eticheta autoadezivă sau prin stampilare. Sistemul de siguranță trebuie să nu permită resigilarea în forma originală. Cartusul va fi introdus în pungă de protecție din plastic, sigilată și în cutie de carton ce are inscripționat numele firmei producătoare, codul produsului, țara de origine, echipamentele pe care se poate utiliza produsul, descrierea produsului, termenul de valabilitate.

Excepție la cerințele de ambalare poate face cartusul Konica Minolta TN-114, dacă este original – OEM – și livrat bulk la cutie de 5 cartuse.

Nu se accepta produse a cărui nume, cod cartus sau informații de compatibilitate sunt aplicate printr-un abtild pe cutie.

Produsul va avea instrucțiuni de utilizare în limba română. Produsul trebuie prevăzut cu bandă protectoare și trebuie să aibă sistemul de sigilare intact.

### **15. Livrarea și documentele care însoțesc produsul**

15.1 - Furnizorul are obligația să furnizeze produsele, cu mijloacele de transport și pe cheltuielile furnizorului în termen de 24 ore de la data transmiterii comenzii.

15.2 - Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele.

- factura fiscală și/sau avizul de expedite;
- certificat de calitate;
- certificat de garanție (acesta trebuie să conțină data exactă a expirării produselor livrate în transa respectivă);
- declarație de conformitate pentru fiecare lot de marfă livrată.

Furnizorul se obligă să respecte următoarele:

- a) Codul produsului, firma producătoare și țara de origine vor fi înscrisurate în întregime pe ambalaj din procesul de fabricație și nu aplicat ulterior cu eticheta autoadezivă sau prin stampilare.
- b) Codul produsului va fi înscrisurat și pe carcasa fiecărui cartuș.
- c) Fiecare cartuș trebuie să fie prevăzut cu sistem de sigilare/desigilare a rezervorului de toner.
- d) Cartușul va fi introdus în pungă de protecție, închis etanș și sigilat de producător astfel încât orice desigilare a ambalajului să elimine posibilitatea resigilării.
- e) Produsele vor fi prevăzute cu bandă protectoare pentru alimentarea cu toner, "urechile" prin care sunt fixate aceste benzi trebuie să facă parte din corpul tonerului, astfel ca reaplicarea acestei folii să nu fie posibilă.
- f) Pentru produsele de import, este obligatoriu ca pe ambalaj să existe traducerea în limba română a etichetei.

15.3 - Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

15.4 - Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție produsului.

### **16. Perioada de garanție acordată produselor**

16.1 - Furnizorul are obligația de a garanta că produsul furnizat prin contract este nou, nefolosit. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că produsul furnizat prin contract nu va avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor, manoperei sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acesta va funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

Pentru consumabile se cer următoarele condiții de garanție:

- termenul de garanție pentru toate tipurile de consumabile va fi de minimum 12 luni;
- achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorul, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție;
- la primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defectiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită de 24 ore, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care în timpul perioadei de garanție le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produsului.

16.2 - Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

### **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1 - Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Prețul contractului nu se ajustează, rămâne ferm pe toată durata de valabilitate a contractului și la finele acestuia.

## **18. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

18.1 - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada stabilită în prezentul contract.

18.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă graficul de livrare, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în graficul de livrare se va face cu acordul părților.

18.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

## **19. Forța majoră**

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. Soluționarea litigiilor**

20.1 - Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

## **21. Incetarea Contractului**

21.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești (sau tribunal arbitral), în cazul în care una dintre parti:

a) - nu își execută una dintre obligațiile prevăzute în prezentul contract;

b) - este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;

c) - își încalca oricare dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.

d) - cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte parti;

e) - prin ajungerea la termen.

21.2.- Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, fără punerea în întârziere a furnizorului sau fără alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în următoarele situații:

a) dacă furnizorului îi sunt retrase autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;

b) cumularea de către furnizor a penalităților până la o sumă echivalentă  $\frac{1}{2}$  din suma reprezentând garanția de bună executie totală a contractului.

c) dacă furnizorul nu își îndeplinește obligațiile asumate la clauza 12.1 din prezentul contract.

## **22. Rezilierea contractului**

22.1. - Nerespectarea de către furnizor, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese, al cărui quantum se va stabili în conformitate cu prevederile Codului de procedură fiscală.

22.2. - Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificării scrise de către achizitor, dacă furnizorul nu-si îndeplinește obligațiile asumate în acest termen, iar cu privire la plata daunelor interese, prezentul contract constituie titlu executoriu.

22.3. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

22.4. - Achizitorul are dreptul de a anula oricând contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta da faliment sau este insolubil, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor.

22.5. - Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### 23. **Limba care guvernează contractul**

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### 24. **Comunicări**

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 25. **Legea aplicabilă contractului**

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 17.10.2013 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, unul pentru fiecare parte și unul pentru Biroul de Achiziții Publice.

**Achizitor,**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

**Administrația Imobiliară Oradea**

**Director General**

Beltechi Cristian



**Directia Juridica**

**Sef Birou Juridic**

Marioara Rosan

**Vizat Control Financiar Preventiv**

Adriana Ungur

**Sef Birou Achizitii Publice**

Adina Marge

**Consilier achizitii publice**

Forosigan Bianca

**Furnizor,**

**SC HELION COM IMPEX SRL**

**Administrator**

Codrean Rares

*Codrean Rares*

