



Primăria Municipiului Oradea

Biroul Achiziții Publice

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

AM PRIMIT DEPLAȘ
16.04.2014

Contract de furnizare
nr. 74767 data 07-04-2014

1. Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr.337/2006 – completată și modificată de O.U. nr. 19/2009, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse, **între**,

Consiliul Local al municipiului Oradea – Administrația Imobiliară Oradea, cu sediul în Oradea, județul Bihor, P-ța Unirii nr.1, telefon/fax 0259/436276, cod fiscal 21982927, având contul nr. RO75TREZ07624650220XXXXX deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată legal prin Director general – Beltechi Cristian și șef Birou Juridic – Rosan Marioara, în calitate de **achizitor** și,

și

SC FEDRA TRADE SRL cu sediul în Tinca, Str. Dorobanților, nr.6, județul Bihor, telefon 0742 739473, 0372 780046, fax 0359 304070, numărul de înmatriculare J05/5139/1994, codul unic de înregistrare RO 6651202, cont nr. RO14TREZ0835069XX001113 deschis la Trezoreria Salonta reprezentat prin Nicolae Alexandru PANTEA,, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin

caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.

g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;

h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).

i. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului : **Achiziționarea de MOTORINA EURO 5 in vederea alimentării centralelor termice proprii aferente unitatilor de invatamant preuniversitar de stat aflate in subordinea Administratiei Imobiliare Oradea**, în tranșe, în baza unor comenzi scrise emise de achizitor, în termen de max. 3 ZILE de la primirea acesteia.

4.2 - Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil furnizorului de către achizitor, este de 799.800 lei fara TVA și include livrarea cantitatilor de produse la destinațiile specificate de către achizitor în tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Unitate de invatamant	Adresa	Cantitate <kg>
1	Gradinita cu Program Prelungit nr. 22	Calea Clujului nr. 101	2.500
2	Gradinita cu Program Prelungit nr. 25	Str. Zalaului nr. 11	4.000
3	Gradinita cu Program Prelungit nr. 51	Calea Clujului nr. 186	20.000
4	Scoala cu Clasele I-VIII „Ioan Slavici”	Calea Clujului nr. 188	5.000
5	Scoala cu Clasele I-VIII „Al. Roman”	Calea Clujului nr. 106	4.500
6	Scoala cu Clasele I-VIII „D. Cantemir”	Str. Sextil Puscariu nr. 2/A	11.500
7	Scoala cu Clasele I-VIII „L. Suciul”	Str. Grivitei nr. 2	3.500
8	Scoala cu Clasele I-VIII „G. Cosbuc”	Str. Stanisoarei nr. 4	4.000

Nr. Crt.	Unitate de invatamant	Adresa	Cantitate <kg>
9	Liceul Pentecostal Betel	Str. Nicolae Sova nr. 6	100.000
	TOTAL MOTORINA EURO 5		155.000

Plata taxei pe valoare adaugata se va face la cota TVA prevazuta de legislatia in vigoare la data facturarii.

5.2. - Pretul unitar/kg convenit pentru indeplinirea în întregime, corespunzător și la termen a contractului, platibil furnizorului de catre achizitor, este de 5,16 lei/kg fara T.V.A.

5.3. - Orice modificare de preturi generata de modificarea legislativa, acizelor sau influentelor de piata, va fi comunicata si justificata in scris achizitorului la solicitarea acestuia inainte de elaborarea comenzii in vederea achizitionarii produsului.

6. Modalități de plată

6.1. Achizitorul va efectua plata către furnizor in maxim 30 de zile de la data primirii facturii emise de acesta, însoțită obligatoriu de procesul verbal de receptie calitativă și cantitativă al produselor pentru care sa emis factura, acceptat fara obiectiuni de catre achizitor si întocmit după livrarea produselor ce fac obiectul contractului.

6.2. - Plata se va realiza prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de achizitor, în contul pe care furnizorul se obligă să-l deschidă la trezorerie.

6.3. - Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a procesului verbal de receptie.

6.4- In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile scadente dupa expirarea termenelor mentionate la articolul precedent, furnizorul are dreptul sa solicite achizitorului plata unor penalitati calculate conform prevederilor prezentului contract. Partile sunt de acord ca penalitatile pentru neplata facturilor emise de furnizor pot depasi debitul pentru care sunt calculate.

6.5 - Achizitorul nu acorda avans furnizorului.

7. Durata contractului

7.1 – Durata prezentului contract este de 12 luni, respectiv pana la data de 21.04.2015 începând de la data constituirii garanției de bună execuție, respectiv de la data de 22.04.2014.

7.2. Furnizorul se obliga sa livreze produsul in termen de maxim 3 zile de la data transmiterii comenzii ferme, in scris din partea achizitorului.

7.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de.....

8. Executarea contractului

8.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la data de 22.04.2014

9. Documentele contractului

9.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea finaciara;
- propunerea tehnica;
- garantia de buna executie.

10. Obligațiile principale ale furnizorului

- 10.1- Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și în conformitate cu fișa tehnică a produsului.
- 10.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în perioada convenită în prezentul contract, cu respectarea termenului de livrare de maxim 3 zile prevăzut la clauza 7.2. de la data comunicării comenzii în scris, din partea achizitorului.
- 10.3 – Furnizorul are obligația de a depune o notificare la sediul achizitorului în momentul livrării produselor, prin care să solicite efectuarea recepției acestora.
- 10.4 - Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
 - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
- 10.5- Transportul produselor până la locația/locațiile (unitățile de învățământ) stabilite de beneficiar în nota de comandă îi revine furnizorului, taxele de transport fiind incluse în preț.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

- 11.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze produsele după livrarea acestora la unitățile de învățământ. Recepția este condiționată de corespondența în totalitate a produsului cu specificațiile din propunerea tehnică, respectiv caietul de sarcini a produsului.
- 11.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termenul prevăzut la clauza 6.1. în baza facturii însoțită de procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă a produselor, semnat fără obiecțiuni de către comisia de recepție.
- 11.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite la clauza 6.1. atunci furnizorul are dreptul de a sista livrarea produselor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, furnizorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte căi de sancțiune din contract, de a deduce din prețul contractului fără TVA, o dobândă penalizatoare egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la contravaloarea obligațiilor neîndeplinite.
- 12.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la clauza 6.1., atunci acesta are obligația de a plăti furnizorului dobândă penalizatoare egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la cuantumul sumei neachitate.
- 12.3 - Penalitățile datorate conform clauzelor 12.1. și 12.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.
- 12.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare în condițiile dreptului comun.

12.5 - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nici o altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

10.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce furnizorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.2 – (1) Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **39.990 lei**, reprezentând 5 % din pretul total al contractului fara TVA , deoarece furnizorul beneficiaza de o reducere de 50% la calcularea garantiei de buna executie, conform art.16 din Legea nr.346/2004 actualizata - privind stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijlocii.

(2) Furnizorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, un cont de garanție de buna execuție, cont nr. RO.48.TREZ.083530101009109 X..... la dispoziția autorității contractante, in care va depune o suma initiala in valoare de **3.999 lei**, reprezentand 0,5% din valoarea contractului fara TVA, in 15 zile de la semnarea contractului. Pe parcursul indeplinirii contractului, achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si convenite furnizorului, conform situatiilor de plata aprobate de catre achizitor.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu își îndeplinește nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data platii facturii finale in baza procesului verbal final de receptie semnat fara obiectiuni de catre achizitor, daca autoritatea contractanta nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

13.5 – Garanția produselor, care este de 3 luni, este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

14.1. Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală, in termen de maxim 3 zile de la data primirii comenzii ferme emisa in scris de catre achizitor, si sa respecte cantitatile solicitate prin caietul de sarcini.

14.2.(1) La expedierea produsului, furnizorul are obligația de a comunica în scris, atat achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări, datele de expediere, numarul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele:

1. *Factura fiscala*
2. *Avizul de expediție*
3. *Certificat de calitate*
4. *copie licenta*

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului ca produsele au fost livrate parțial sau total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor privind recepția produselor.

15. Recepție, inspecții și teste

15.1 - (1) Recepția produselor se va face la unitatea de învățământ unde a fost livrat combustibilul, de către o comisie de recepție constituită în acest scop prin Decizia Directorului Administrației Imobiliare Oradea.

Comisia de recepție va verifica dacă combustibilul corespunde cu specificațiile din propunerea tehnică și cerințele din caietul de sarcini.

(2) - Comisia de recepție are obligația de a verifica, testa, recepționa și întocmi procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă al produsului livrat în ziua livrării acestuia.

(3) Urmarirea derularii prezentului contract se va face de către Administrația Imobiliară Oradea.

(4) - Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produsului, în prezența reprezentanților celor două părți.

15.2 - Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor.

15.3 - Dacă produsul verificat sau testat nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului, în termenul de maxim 3 zile:

a) de a înlocui produsul refuzat, sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificațiilor lor tehnice și funcționale.

15.4 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat și testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.

15.5 - Prevederile clauzelor 15.1-15.4. nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

16. Perioada de garanție acordată produselor

16.1 - La livrare, produsul va fi însoțit de certificatul de calitate/declarație de conformitate conform dispozițiilor legale.

16.2 - (1) Perioada de garanție acordată produsului de către furnizor este cea declarată în propunerea tehnică, respectiv 3 luni.

(2) Perioada de garanție a produselor începe de la data semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție, atât calitativă cât și cantitativă.

(3) - Furnizorul are obligația de a asigura personal specializat pentru livrarea combustibilului.

16.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul într-o perioadă de maxim 24 de ore, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

(3) Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele furnizorului și fără a aduce nici un prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pe perioada de valabilitate a ofertelor prețurile au caracter ferm și sunt nemodificabile și neactualizabile. După perioada de valabilitate a ofertelor prețurile se ajustează la solicitarea furnizorului cu indicele prețului de consum la combustibil comunicat de Institutul National de Statistica.

Pentru obținerea prețului actualizat se va utiliza urmatorul algoritm de calcul:

- pret ajutorat = pret ofertat x I_{pcc}

Unde I_{pcc} - indicele prețului de consum a combustibilului comunicat de INS.

Indicele prețului de consum a combustibilului se aplica pentru produsele furnizate in luna urmatoare comunicarii indicelui de catre Institutul National de Statistica.

17.2 In luna curenta actualizarea prețului se efectueaza cu indicele prețului de consum aferent lunii curente, după cum urmeaza:

- la data emiterii facturii prețul facturii se actualizeaza cu prețul indicelui comunicat, iar acesta se regularizeaza cu indicele aferent lunii in care se realizeaza livrarea, in termen de 10 zile de la data publicarii indicelui de catre Institutul National de Statistica.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Întârzieri în îndeplinirea contractului

19.1 - Furnizorul are obligația de a livra cantitățile de produse solicitate de către achizitor în termen de maxim 3 zile, de la data primirii Notei de comandă emisă în scris de achizitor.

19.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

19.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

20. Cesiunea

20.1 - Furnizorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

20.2 – Furnizorul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația furnizării produselor, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

20.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 20.2.

21. Incetarea Contractului

21.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești (sau tribunal arbitral), în cazul în care una dintre părți:

a) - nu își execută una dintre obligațiile prevăzute în prezentul contract;

b) - este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract, sau daca inceteaza asocierea (daca este cazul);

c) - isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea/rezilierea prezentului contract.

d) - cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

22. Rezilierea contractului

22.1. În caz de neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale, contractul se consideră reziliat de plin drept, după ce partea care nu și-a îndeplinit obligațiile a fost pusă în intarziere în vederea executării acestora.

22.2. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

22.3. - În cazul cumulării de către prestator a penalităților până la o sumă echivalentă cu ½ din suma reprezentând garanția de bună execuție aferentă prezentului contract.

22.4. – Achizitorul își rezerva dreptul de denunța contractul unilateral, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă furnizorul da faliment, sau în cazul asocierii, dacă asocierea încetează cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

23. Forța majoră

23.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28. Dispoziții finale

28.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților și înlocuiește orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

28.2. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Părțile au înțeles să încheie azi 07.04.2014 prezentul contract în trei exemplare.

Achizitor,
Administrația Imobiliară Oradea
Director general
Cristian BELTECHI



Vizat C.F.P.

Vizat Juridic
Marioara ROSAN

Sef Birou Achizitii Publice
Adina MARGE

Consilier Birou Achizitii Publice
Antoniu DAN

Furnizor
S.C. FEDRA TRADE S.R.L.
Administrator
Nicolae Alexandru PANTEA

