

**MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR**

**Acord – cadru de servicii
nr. 217372 data 27.08.2015**

1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, a intervenit prezentul acord-cadru

între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, P-ta Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, cod fiscal RO4230487, cont nr. RO30TREZ07624510220XXX deschis la Trezoreria Oradea, reprezentat prin Primar –Ilie Bolojan și Director Economic –Nadia Has, în calitate de **promitent achizitor**, pe de o parte,

și

SC GUARDIA SECURITY SYSTEM SRL având sediul în Oradea, str. P-ta Cetatii, nr.18, jud. Bihor, telefon/fax: 0359/466453, e-mail: office@guardiasecurity.ro, număr de înmatriculare J05/914/2012, cod fiscal: RO 30306401; cont nr. RO67TREZ0765069XXX014076 deschis la Oradea, reprezentat prin administrator Vancea Mihael Lucian, în calitate de **promitent prestator**, pe de alta parte, a intervenit prezentul **acord-cadru** în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

2. Definitii

2.1. - În prezentul acord cadru și în contractele subsecvente încheiate în baza lui următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - contractul subsecvent și toate anexele sale;
- b. promitent achizitor și promitent prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul acord cadru;
- c. pretul contractului - pretul platibil promitentului prestator de către promitentul achizitor, în baza acordului cadru și a contractelor subsecvente încheiate între aceștia, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin acordul cadru și prin contractele subsecvente;
- d. –amplasamentul – cele două obiective situate pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Oradea
- e. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de

mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

f. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

3. Scopul acordului cadru

3.1 – Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor governa contractele de prestări servicii ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord.

3.2 – Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect „**Achizitia serviciilor de paza, ordine si liniste publica la obiectivele de interes public: Halda de gunoi (veche) si parc 1 Decembrie**”.

4. Durata acordului- cadru

4.1-Durata prezentului acord-cadru este de 36 luni, adică de la 01.12.2015 până la 30.11.2018

4.2. – Frecventa maxima anuala de prestare a serviciilor ce fac obiectul contractelor incheiate in baza prezentului acord-cadru este cea solicitata in Anexa 1 – „cantitati si frecventa maxima a serviciilor de paza in Halda de deseuri si in parcul 1 Decembrie / an” la prezentul acord-cadru.

5. Prețul serviciilor

5.1 – Prețul unitar/obiectiv al serviciilor este cel inclus de promitentul prestator în propunerea financiară și este prevăzut în Anexa nr.2 – „Formular Oferta”, la prezentul acord-cadru.

6. Ajustarea prețului

6.1 - Prețurile unitare al serviciilor prestate sunt cele prezentate in propunerea financiara (Anexa 2– „Formular Oferta”) si nu se ajustează pe toata perioada de derulare a acordului cadru si nici la finele acestuia.

7. Cantitatea previzionată

7.1 - Cantitatea minima respectiv maxima previzionata de servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente a prezentului acord cadru este conform Anexei nr.3.

Valoarea maxima a acordului cadru este de **368.840,16 lei fara TVA** fiind calculata in baza algoritmului de calcul prevăzut în Anexa nr.2 – „Formular Oferta”.

8. Obligațiile promitentului- prestator

8.1 - Promitentul-prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

8.2 - Promitentul-prestator se obligă să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

8.3 – Promitentul-prestator se obligă să despăgubească promitentul -achizitor împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4 - Promitentul-prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR

CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII
nr.1/217372 data 27.08.2015

1. Părțile contractului subsecvent

În temeiul Acordului Cadru nr. 217372 din data de 27.08.2015, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat,

între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul in Oradea, P-ta Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, cod fiscal RO4230487, cont nr. RO30TREZ07624510220XXX deschis la Trezoreria Oradea, rezentat prin Primar –Ilie Bolojan si Director Economic –Nadia Has în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC GUARDIA SECURITY SYSTEM SRL avand sediul in Oradea, str. P-ta Cetatii, nr.18, jud. Bihor, telefon/fax: 0359/466453, e-mail: office@guardiasecurity.ro, număr de înmatriculare J05/914/2012, cod fiscal: RO 30306401; cont nr. RO67TREZ0765069XXX014076 deschis la Oradea, reprezentat prin administrator Vancea Mihael Lucian în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **asociat al prestatorului** -- operatorul economic care este asociat cu ofertantul a carui oferta a fost desemnata castigatoare, urmand a presta o parte a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, conform sarcinilor stabilite prin acordul de asociere;
- d. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- f. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- g. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un

- eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h. **act adițional:** document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii.
 - i. **conflict de interese:** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public al contractului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
 - j. **garanția de bună execuție:** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
 - k. **despăgubire generală :** suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte.
 - l. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
 - m. **rezilierea contractului:** se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca acesta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
 - n. **propunerea tehnica:** parte a ofertei elaborata pe baza cerintelor din caietul de sarcini;
 - o. **propunerea financiara:** parte a ofertei ce cuprinde informatiile cu privire la pret tarif, alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor solicitate prin documentatia de atribuire;
 - p. **standarde:** standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
 - q. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze „**serviciile de paza, ordine și liniște publică la obiectivele de interes public: Halda de gunoi (veche) și parc 1 Decembrie**” în perioada convenită și în conformitate cu reglementările în vigoare și obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. (1) Prețul maxim convenit pentru îndeplinirea contractului, obținut prin aplicarea tarifului/unitar prevăzut în Anexa nr.2 – „Formular Oferta” la cantitățile maxime estimate pentru un an de zile, respectiv prețul maxim al serviciilor prestate pe durata unui an de zile, plătit prestatorului de către achizitor, este de **152.453,94 lei inclusiv TVA**, din care **29.507,22 lei** reprezentând TVA.

(2) Tariful unitar/obiectiv al serviciilor este cel în prevăzut în Anexa nr.2 – „Formular Oferta” din cadrul propunerii financiare anexa a prezentului contract subsecvent.

5.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul rezultat în urma aplicării tarifului lunar/obiectiv prevăzut în Anexa nr.2 – „Formular Oferta” raportat la lunile în care s-au prestat serviciile de paza și protecție ce fac obiectul prezentului contract pentru cele două obiective.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 12 luni începând cu data de 01.12.2015 respectiv până la 30.11.2016.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii procesului verbal de recepție a serviciilor prestate după finalizarea perioadei specificate la clauza 6.1.

7. Executarea contractului

7.1 – Contractul intră în vigoare după constituirea garanției de bună execuție, începând cu data de 01.12.2015.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini și anexele 1, 2 și 3 ale acestuia;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) garanția de bună execuție.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, cu respectarea cerințelor din caietul de sarcini.

9.2. –(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de

natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. –Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de paza si protectie conform cerintelor specificate in caietul de sarcini avand in vedere totodata respectarea intocmai a prevederilor legale reglementate de urmatoarele acte normative:

- prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- prevederile HG 1010/2004 pentru aprobarea normelor metodologice și a documentelor prevăzute la art. 69 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.
- prevederile HG 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

9.4. Prestatorul in exercitarea atributiilor de prestare a serviciilor de paza trebuie să asigure paza obiectivului conform planului de pază a bunurilor și valorilor primite în pază conform proceselor-verbale de predare-primire și să asigure integritatea acestora cu respectarea consemnelor generale și particulare.

9.5. - In timpul serviciului personalul de paza al prestatorului are obligatia sa indeplineasca urmatoarele indatoriri:

- să poarte costumul convenit, ecuson cu insemnele firmei, tonfa, lanterna, spray cu gaze iritant-lacrimogen, mijloc de comunicare-telefon , mijloace de imobilizare;
- să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale;
- să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor si valorilor aflate în interiorul obiectivului;
- să-și înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștința factorilor de conducere a obiectivului;
- să sesizeze poliția despre faptele de natură să prejudicieze patrimoniul obiectivului in paza și să dea concursul la prinderea infractorilor și recuperarea bunurilor și valorilor;
- să raporteze în permanență factorilor cărora le este subordonat evenimentele legate de îndeplinirea obligațiilor de serviciu;
- să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
- să nu părăsească sub nici un motiv postul, decât în condiții strict prevăzute pentru aceasta, prevăzute în planul de pază;
- să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deservește;
- să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații si clientii acestuia;
- să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție;
- să răspundă pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, în strictă conformitate cu legea și alte acte juridice întocmite pentru realizarea acestei răspunderi;
- să asigure în măsura posibilităților, servicii suplimentare la solicitarea expresă a beneficiarului (informarea si îndrumarea cetatenilor, distribuirea numerelor de ordine si a diverselor cereri, etc.)

- să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși, birouri, magazine;
- prestatorul este deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- prestatorul este obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția unității, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- instruirea personalului de paza revine prestatorului precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale;
- prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma controalelor organelor abilitate, în situația în care prestatorul este sancționat de două ori, achizitorul va denunța unilateral contractul;
- în situațiile sustragerilor de bunuri din unitate și în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție, dacă se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator;
- să consilieze beneficiarul în întocmirea și depunerea în vederea avizării Planului de paza.

9.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, rezultate în urma executării contractului, cu excepția situației în care acestea rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - Achizitorul va efectua plata către executant lunar, în maximum 30 de zile, pe baza facturii însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor prestate. Factura va fi emisă numai după semnarea fără obiecțiuni de către achizitor a procesului verbal de recepție aferent serviciilor prestate.

10.3. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.4. - Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

10.5. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

10.6. – Achizitorul are dreptul de a verifica si supraveghea desfasurarea serviciilor contractate si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cuprinse in documentatia de atribuire.

10.7 – Achizitorul este autorizat sa emita dispozitiile pe care le considera necesare. Daca prestatorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate si inoportune, el poate ridica obiectii in mod oficial, dar aceasta nu il absolve de executarea dispozitiilor primite, in afara cazului in care ele contravin prevederilor legale.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. – In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 1 % din pretul contractului pentru fiecare zi intarziere.

11.2. - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 10.2, acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 1% pe zi intarziere din plata neefectuata.

11.3 - Penalitatile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare minimale de 40 euro.

11.5 - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. - (1) - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de prestare a serviciilor numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

(2) - Cuantumul garanției de buna executie a contractului este de maxim **6.147,34 lei**, reprezentand 5% din pretul maxim al contractului fara TVA deoarece prestatorul este IMM si beneficiaza de prevederile Legii 346/2004, urmand sa constituie aceasta suma in termen de maxim 15 zile de la data semnarii contractului, prin una din urmatoarele modalitati, devenind anexe la prezentul contract :

a) Scrisoare de garantie bancara nr..... din....., având valabilitate până la data de....., emisă de către....., în valoare de **6.147,34 lei**;

b) Instrument de garantare – Poliță de asigurare nr..... din....., având valabilitate până la data de....., emisă de către..... în valoare de **6.147,34 lei**;

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, până la incidenta cuantumului maxim stabilit de **6.147,34 lei**, într-un cont special de garanții al prestatorului, cont nr. RO61.TRE207653010.10.02515X deschis la Trezoreria ORADEA în decurs de 15 zile de la data semnării contractului, în care prestatorul va depune la data constituirii contului, inițial suma de **614,74 lei** reprezentând 0,5% din prețul contractului fără TVA.

12.2- (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a prezentului contract subsecvent, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de prestare, în maxim 7 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale, pe toată perioada în care acest contract produce efecte juridice, respectiv până la data semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție final, sub sancțiunea executării acesteia de către autoritatea contractantă.

12.3.- Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului subsecvent numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă acestui contract subsecvent în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea serviciilor prestate în baza prezentului contract.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini, astfel, Municipiul Oradea prin Direcția Tehnică va constitui o comisie de verificare și recepție a serviciilor prestate de prestator.

13.2. Comisia de recepție are obligația:

a) De a verifica, recepționa și întocmi procesul verbal de recepție al serviciilor prestate în fiecare lună, în termen de 15 zile de la data înregistrării notificării depuse în acest sens de către prestator la sediul achizitorului.

b) În cazul în care sunt obiecțiuni la serviciile prestate, va solicita pe durata celor 15 zile aferent recepției, clarificările necesare prestatorului, astfel încât prestatorul să poată răspunde în termenul de 3 zile la clarificări fără a se depăși cele 15 zile aferente recepției.

13.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

13.4 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional..

14.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 - (1) Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt calculate prin aplicarea tarifelor unitare/obiectiv la lunile în care s-au prestat serviciile de paza și protecție pentru cele două obiective, tarife declarate în Anexa nr.2 – „Formular Oferta” din cadrul propunerii financiare, anexă la contract.

15.2 – Tarifele unitare din Anexa nr.2 – „Formular Oferta” a propunerii financiare sunt ferme și nu se ajustează pe toată perioada contractului și nici la finele acestuia.

16. Amendamente

16.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Cesiunea

17.3.- Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, restul obligațiilor rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate prin prezentul contract.

17.2– Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația serviciului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

17.3. - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 17.2.

18. Incetarea contractului

18.1. - Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti(sau tribunal arbitral), in cazul in care:

- daca una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului acord-cadru;

- una dintre parti isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului acord-cadru;

- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului acord-cadru ;

- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute in contractele subsecvente fara acordul celeilalte parti;

- La expirarea termenului pentru care a fost incheiat prezentul contract.

18.2. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

19.Rezilierea contractului

19.1. --În caz de neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale, contractul se consideră reziliat de plin drept, după ce partea care nu și-a îndeplinit obligațiile a fost pusă în intarziere în vederea executării acestora.

19.2. --Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate sa inceteze de plin drept, in temeiul unui pact comisoriu, fara punerea in intarziere a executantului, sau fara alta formalitate si fara interventia instantelor judecatoresti, in urmatoarele situatii:

a) Daca executantului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale, prevazute in oferta;

b)Cumularea de catre executant a penalitatilor pana la o suma echivalenta ½ din suma reprezentand garantia de buna executie totala a prezentului contract;

c) Isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

d) In situatia in care prestatorul este sanctionat de doua ori in urma controalelor efectuate de catre organele de control abilitate prin lege in acest sens.

20. . Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

20.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. – (1) În accepsiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa in scris la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2. - În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se considera primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

23.3 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23.4. - Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se considera primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Dispoziții finale

25.1. Prezentul contract subsecvent, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlocuiește orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

25.2. În cazul în care părțile își încalca obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Părțile au înțeles să încheie azi 02-09-2015 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.



Prestator
SC GUARDIA SECURITY SYSTEM SRL

Administrator
Vancea Mihael Lucian

Director ex.-Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Nadia Has



Director ex.-Directia Tehnica
Mircea Ghitea

Director ex. - Directia Juridica
Eugenia Borbei

Sef Birou Achizitii Publice

Consilier Achizitii Publice
Antoniou Dan