



## Consiliul Local al Municipiului Oradea

Administrația Imobiliară Oradea

Piața Unirii, nr. 1  
410 100, Oradea  
Tel. +40 0259-436 276  
Fax. +40 0259-436 276  
E-mail: aio@oradea.ro

### CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 257179 data 16.10.2015

#### Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse, **între**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL ORADEA- ADMINISTRATIA IMOBILIARA ORADEA**, cu sediul in Oradea, judetul Bihor, Piata Unirii nr.1, telefon/fax 0259/436276, codul fiscal 21982927, cont nr. \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentata prin Director general – Beltechi Cristian, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Și

SC LUXTEN LIGHTNING COMPANY SA cu sediul in Bucuresti str. Parangului nr. 76 sector 1, telefon/fax 0216688819, email: [office@luxten.com](mailto:office@luxten.com), număr de înmatriculare RO 6734030 cod fiscal J 40/9082/2009 cont (trezorerie, bancă) RO90TREZ7005069XXX004365ARCP Municipiului Bucuresti reprezentat prin Monica Maria Bucur avand functia de Presedinte directorat, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).

i. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

*(se adaugă orice alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)*

### **3. Interpretare**

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Furnizorul se obliga sa **FURNIZEZE SI MONTEZE ECHIPAMENTUL DE ILUMINAT ARHITECTURAL LA IMOBILUL SITUAT IN ORADEA STR REPUBLICII NR. 13** în perioada/ perioadele convenite si in conformitate cu prezentul contract.

### **5. Prețul contractului**

5.1 Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate și a serviciilor prestate, este **91.875,58 lei**, reprezentând **valoarea de contract acceptată**, la care se adaugă cota T.V.A, stabilită potrivit dispozițiilor legale in vigoare. Pretul contractului include furnizarea, montarea/intalarea, garnatia si asistenta pe perioada de garantie a produselor/echipamentului. Din valoarea totala a contractului serviciile de proiectare sunt in valoare de 3.021,05 lei fara TVA.

5.2.- **Plata** taxei pe valoare adaugată se va efectua la cota tva stabilita în conformitate cu prevederile legislației în vigoare la data facturarii.

5.3 Preturile unitare sunt cele mentionate in anexa la oferta financiara

### **6. Modalități de plată**

6.1. Achizitorul se obligă de a efectua plata catre furnizor în termen de 30 zile de la data primirii (inregistrarii) facturii. Achizitorul are obligatia de efectua plata catre furnizor pe baza facturii, insotita de procesul verbal de receptie calitativă și cantitativă al produselor pentru care sa emis factura, semnat fara obiectiuni de catre comisia de receptie.

6.2. - Plata se va realiza dupa fiecare comanda, prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de achizitor, în contul furnizorului deschis la trezorerie.

6.3. - Factura va fi emisa pentru produsele efectiv livrate si numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a procesului verbal de receptie pentru fiecare comanda.

### **7. Durata contractului**

7.1 Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii contractului si isi produce efecte pana la expirarea garantiei tehnice a sistemului/echipamentului de iluminat.

7.2 Termenul de prestare al contractului este de 10 zile calendaristice pentru serviciile de proiectare – termen ce curge de la data transmiterii ordinului de comanda si 30 de zile calendaristice pentru furnizarea, montarea si instalarea echipamentului/produselor de iluminat – termen ce curge de la data predarii amplasamentului.

7.3 Garantia tehnica a contractului este de 5 ani si curge de la data procesului verbal de predare-primire semnat fara obiectiuni.

### **8. Executarea contractului**

8.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție si emiterea comenzii de incepere a prestarii serviciilor de proiectare.

## **9. Documentele contractului**

9.1 - Documentele contractului sunt:

- Propunerea tehnica si financiara
- Caietul de sarcini
- Scrisoarea de garantie de buna executie

## **10. Obligatiile principale ale furnizorului**

10.1- Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și performanțele solicitate în caietul de sarcini.

10.2- Furnizorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

iii)

10.3. Garantia tehnica acordata produselor este de minim 24 de luni ce curge de la data intocmirii fara obiectiuni a procesului verbal de receptie calitativa si cantitativa. Furnizorul va asigura asistenta tehnica pentru o perioada de 2 luni de la punerea in functiune a sistemului.

## **11. Obligatiile principale ale achizitorului**

11.1 – Plata produselor se va face prin ordin de plată, în termen de 30 zile de la data primirii (înregistrării) facturii însoțită de receptia fără obiectiuni a produselor prestate.

11.2 - Achizitorul are obligatia de a verifica produsele furnizate si serviciile prestate de catre Furnizor si de a le confirma numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ.

11.3. - Achizitorul are obligatia de a efectua receptia in termen de maxim 15 zile de la data inregistrarii notificarii in acest sens, depuse de catre Presator la autoritatea contractanta.

11.4 - Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

11.5 – Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termenul convenit .

11.6 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia furnizorului lista cu locatiile unde se vor monta camerele de supraveghere.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la contravaloarea obligatiilor neindeplinite.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la cuantumul sumei neachitate.

12.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 12.1. și 12.2. curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract si pana la data indeplinirii efective a obligatiilor stabilite prin prezentul contract

12.4 Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

12.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la data declarării falimentului prin hotărârea definitivă a unui judecător sindic, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune

sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.  
12.6. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului

### **Clauze specifice**

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 – Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in termen de maxim 5 zile de la data semnarii contractului. Garantia de buna executie va fi in procent de 5% din valoarea fara tva a contractului reprezentand 4593,777lei. Perioada de valabilitate a garantiei de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data receptiei finale, respectiv se va intinde atat pe perioada executiei lucrarilor cat si pe perioada garantiei tehnice acordate acestora (5 ani) . Constituirea garantiei de buna executie se va face prin una din urmatoarele modalitati, devenind anexa la contractul incheiat :

1. scrisoare de garantie bancara;
2. instrument de garantare emis in conditiile legii de o de o societate de asigurari-asigurare de garantii;
3. retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale. In acest caz contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant in contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din pretul contractului. Pe parcursul indeplinirii contractului, Achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate.

13.2. (1) In situatia in care partile convin prelungirea termenului de executie a lucrarii contractate, pentru orice motiv (inclusiv forta majora), executantul are obligatia de a prelungi valabilitatea garantiei de buna executie, in maxim 5 zile de la data intrarii in vigoare a actului aditional.

13.3 - Achizitorul va emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

13.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

13.5 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data platii facturii finale in baza procesului verbal final de receptie, daca autoritatea contractanta nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

13.6 - Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### **14. Receptie, inspectii și teste**

14.1 - Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a verifica conformitatea produselor cu specificațiile din anexele la contract.

14.2 - Dacă vreunul din produsele inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul sa îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

- a) de a înlocui produsele refuzate, sau
- b) de a face toate modificarile necesare pentru ca produsele sa corespundă specificațiilor lor tehnice.

14.3- La finalizarea executarii contractului, furnizorul are obligația de a depune o notificare la sediul achizitorului Sala Ghiseelor- parter în scris, prin care înștiințeaza achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de incheiere a procesului verbal de recepție finala, solicitându-i acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispozitie **15 zile** pentru organizarea receptiei la terminarea contractului,

respectiv la finalizarea operatiunilor de udare si intretinere, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii la Primaria municipiului Oradea- Sala Ghiseelor

14.4 - Dreptul achizitorului de a inspecta, de a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

## **15. Servicii**

15.1 - Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile de **montare, instalare si punere in functiune**, accesorii furnizării produselor, fără a modifica prețul contractului.

## **16. Perioada de garanție acordată produselor**

16.1 - Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este cea declarată în propunerea tehnică, minim 60 luni pentru fiecare produs.

(2) Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după **furnizarea, montarea, instalarea si punerea in functiune a sistemului de iluminat arhitectural la imobilul situat in str Republicii nr. 13**

16.2 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

16.3 - La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

16.4 - Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele furnizorului și fără a aduce nici un prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

## **17. Ajustarea pretului contractului**

17.1 - Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

## **18. Amendamente**

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în conformitate cu prevederile legale in vigoare.

## **19. Întarzieri în îndeplinirea contractului**

19.1 - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele înscrise în graficul de livrare.

19.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, furnizorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în graficul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional, cu excepția termenului maxim de plantare stabilit conform caietului de sarcini

19.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

## **20. Cesiunea**

20.1 - Furnizorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

20.2 – Furnizorul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea produselor livrate, în condițiile prevăzute de dispozițiile art. 204 indice 1 din OUG 34/2006, cesiune care in sa nu va putea afecta obligatiile nascute din prezentul contract si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

20.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile menționate la art 20.2

## **21. Rezilierea și încetarea contractului**

21.1. – Neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale asumate, da dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune interese

21.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța contractul unilateral, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă prestatorul da faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

21.3. – Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate să înceteze deplin drept, în temeiul unui pact comisoriu, cu punerea în întârziere a prestatorului și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

- a) dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;
- b) cumularea de către prestator a penalităților până la o sumă echivalentă ½ din suma reprezentând garanția de bună execuție totală a prezentului contract;
- c) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract în alte condiții decât cele prevăzute la art.20;
- d) își încalca vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.
- e) nu își îndeplinește obligațiile prevăzute la clauza 13.1 din prezentul contract.

## **22. Forța majoră**

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanța de judecată în raza careia se afla sediul autorității contractante.

## **24 Limba care guvernează contractul**

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **25. Comunicări**

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.  
25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **26. Legea aplicabilă contractului**

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 16.12.2013 prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru Biroul Achiziției Publice.

### **Achizitor**

**ADMINISTRATIA IMOBILIARA ORADEA**

Director General  
Cristian Beltechi

### **Furnizor**

**SC LUXTEN LIGHTING COMPANY SA**

Reprezentant legal

Director Executiv Directia Juridica  
Eugenia Borbei

Vizat Control Financiar Preventiv

Sef Birou Achizitii Publice

Consilier Birou Achizitii Publice  
Naomi Vandici