

MUNICIPIUL ORADEA  
PRIMAR

## CONTRACT DE LUCRARI

Nr. 20073 din 29.07.2015

### 1. Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr.337/2006 cu modificarile și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari,

Între,

**MUNICIPIUL ORADEA**, cu sediul in Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, avand contul nr RO30TREZ07624510220XXX deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentata prin Primar – Ilie BOLOJAN si Director Economic – Nadia Ramona HAS, in calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC Abed Nego Com SRL** avand sediul in Oradea, str. H.M. Berthelot, nr. 22, ap.4, telefon: 0259/479822, fax:0259/479822, număr de înmatriculare J05/287/1995, CUI: RO 7072691, cont nr. RO51TREZ0765069XXX003888 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentat prin Director General – Ionascu Daniela, în calitate de **executant, lider in asocierea incheiata in baza Acordului de asociere legalizat nr. 50 din 28.07.2015**, cu

**SC Poliart SRL** cu sediul in Oradea, str. Leonardo da Vinci, nr. 19, bl.PB 93, et. 3, ap.12, judetul Bihor, telefon: 0726/185869, fax: 0259/428656, număr de înmatriculare J05/130/04.02.1999, cod fiscal RO 11493800, cont nr RO78 TREZ 0765 069X XX00 4760 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin Director Tivadar-lanceu Daniel în calitate de prestator, pe de alta parte.

### 2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context;

- d. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e. **cerințele achizitorului** - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului
- f. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- h. **proiectul**: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- i. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- j. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- k. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- l. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- m. **bunuri** - utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- n. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- o. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- p. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- q. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- r. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- s. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (dacă există) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.

- t. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- u. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- v. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- w. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- x. **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- y. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- z. **garanția de participare**: garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- aa. **garanția de bună execuție** : garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- bb. **perioada de garanție acordată lucrărilor** : perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.
- cc. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- dd. **act adițional**: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

ee. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

ff. **PCCVI** – plan control calitate, verificări și încercări;

gg. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul contractului

4.1. - Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare, să execute, să finalizeze și să întrețină în perioada de garanție lucrările privind **"Proiectarea și executia de lucrari pentru pasarela ca și continuare a lucrarilor in derulare din cadrul proiectului cu finantare nerambursabila "Dezvoltarea unor habitate naturale din specii de arbori protejati si flora spontana pe Dealul Ciuperca din Municipiul Oradea si in zona Korosszegapat din judetul Hajdu Bihar"** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2.- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru prestarea serviciilor de proiectare, executia și finalizarea lucrărilor privind **"Proiectarea și executia de lucrari pentru pasarela ca și continuare a lucrarilor in derulare din cadrul proiectului cu finantare nerambursabila "Dezvoltarea unor habitate naturale din specii de arbori protejati si flora spontana pe Dealul Ciuperca din Municipiul Oradea si in zona Korosszegapat din judetul Hajdu Bihar"**, ce fac obiectul prezentului contract.

### 5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor este de **1.020.520 lei inclusiv TVA**, din care **TVA 197.520 lei**, fiind detaliat conform ofertei prezentate astfel:

- Proiectare construcție pasarela și amenaj. peisagistică: 66.000 lei fără TVA;

72

- Executie lucrari pasarela si amenaj. peisagistice: 714.000 lei fara TVA;
- Proiectare (inclusiv avize) + executie racorduri la utilitati: 43.000 lei fara TVA.

**Total = 823.000 lei fara TVA**

**5.2.** - Pretul contractului se va putea suplimenta in cazul aparitiei unor lucrari noi, cu caracter repetativ, similare cu lucrarile ce fac obiectul achizitiei, cu o valoare maxima de pana la **100.000 lei fara TVA**. Aceste lucrari suplimentare se vor achizitiona in temeiul art. 122, lit.j) din O.U.G. 34/2006 actualizata, numai daca va fi necesar.

## **6. Durata contractului**

**6.1.** Executantul se obliga sa presteze serviciile de proiectare, sa execute si sa finalizeze lucrarile care fac obiectul prezentului contract conform urmatorului grafic:

- Elaborare faza S.F. + documentatie obtinere avize: **3 zile** de la data intrarii in vigoare a contractului;
- Elaborare D.T.A.C.: **5 zile** de la data obtinerii ultimului aviz;
- Elaborare P.T.+C.S.+D.D.E.: **10 zile** de la data obtinerii ultimului aviz;
- Durata de executie lucrari: maxim **3 luni** de la data emiterii ordinului de incepere al lucrarilor, dar nu mai tarziu de **30.10.2015** care este data limita de implementare a proiectului.

**6.2.-** Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor executate, dupa semnarea fara obiectiuni a Procesului Verbal de Receptie Finala.

**6.3.** - Durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul partilor, printr-un act aditional, daca este cazul. Orice modificare a duratei de executie a lucrarilor se va realiza in corelare cu prevederile contractului de finantare precum si a actelor normative aferente.

## **7. Executarea contractului**

**7.1** – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție si primirea ordinului de incepere a lucrarilor, la data de 13.08.2015.

## **8. Documentele contractului**

**8.1** - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini inclusiv anexele acestuia;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) garanția de bună execuție;
- e) acordul de asociere legalizat.

## **9. Standarde**

**9.1.** - (1) Executantul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata va avea calitatile declarate de catre acesta in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

*M. J. [Signature]*

(2) La lucrarile la care se fac incercari calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

## **10. Protectia patrimoniului cultural national**

**10.1** - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

**10.2** - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

**10.3** - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **11. Obligatiile principale ale executantului**

**11.1.** (1) Executantul are obligația de a presta serviciile de proiectare, de a executa și finaliza lucrările in termenele prevazute la clauza 6.1. precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) La inceperea lucrarilor executantul are obligatia de a detine toate autorizatiile si avizele care cad in sarcina sa, necesare executiei lucrarilor.

(3) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract.

(4) Executantul este responsabil pentru toate lucrarile executate in baza proiectului elaborat de el.

(5) Executantul are obligatia sa ia toate masurile necesare evitarii deteriorarii instalatiilor si retelelor de utilitati existente pe traseu, pe perioada executarii lucrarilor.

In caz contrar executantul suporta toate costurile legate de remedierea avariilor provocate si a daunelor solicitate de detinatorii cu orice titlu a acestora.

**11.2.** (1) Executantul are obligația de a prezenta in maxim 5 zile de la data receptionarii de catre achizitor a documentatiei de proiectare elaborate de acesta graficul de executie cu o durata maxima de 3 luni calendaristice, defalcat pe categoriile de lucrari ce fac obiectul prezentului contract, alcatuit in ordinea tehnologica de executie a acestora.

(2) Graficul de executie reprezinta parte integranta din contractul incheiat si are caracter obligatoriu pe toata perioada de derulare a contractului. In cazul in care termenele intermediare de executie asumate in grafic nu sunt respectate,

725

contractul va fi considerat reziliat de drept după expirarea perioadei de maxim 10% din durata totală de execuție, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. Executantul este considerat de drept pus în întârziere, fără altă notificare. Prezenta clauză nu va produce efecte în caz de forță majoră.

(3) În termen de 3 zile lucrătoare după momentul rezilierii, achizitorul va certifica cantitatea lucrărilor executate, de la data intermediară stabilită în graficul de execuție până la momentul rezilierii, acestea intrând în mod gratuit în proprietatea privată a autorității contractante, excepție făcând situația în care neexecutarea se datorează forței majore.

(4) În cazul plăților parțiale, acestea se vor realiza doar pentru lucrările executate cu respectarea termenelor intermediare asumate prin graficul de execuție, în caz contrar aplicându-se prevederile alineatelor (2) și (3).

**11.3.** - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legilor în vigoare.

(2) Un exemplar din documentația predată către achizitor și recepționată de acesta, va fi ținut de executant în vederea consultării de către Inspectia de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

**11.4.** - (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

**11.5.** - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de rețerele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

**11.6.** - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență în zona de lucru este autorizată în vederea evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

In caz contrar executantul suporta toate costurile si eventualele daune solicitate de persoanele fizice sau juridice afectate din cauza neandepinirii acestor masuri.

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul, pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

**11.7.** - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

**11.8.** - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea acestora.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**11.9.** - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil caile de acces ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai;

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

**11.10.** - (1) Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Executantul are obligația de a transporta de pe șantier dărâmurile și molozul în locurile special amenajate în acest sens, indicate de către achizitor.

**11.11.** – Executantul va remedia pe propria cheltuiala defectele calitative aparute din vina sa în perioada de executie, cât și viciile ascunse ale lucrarilor ivite într-

un interval de 5 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**11.12.** – Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile structurii de rezistență ale construcției pe toată durata de existență a acesteia ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

**11.13.** - Executantul se obliga de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamatii și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**11.14.** – Atât la finalizarea serviciilor de proiectare cât și finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 14 zile atât pentru organizarea recepției documentației de proiectare elaborate cât și de organizare a recepției la terminarea lucrărilor, acestea decurgând de la data înregistrării notificării la Primăria municipiului Oradea- Serviciul Relații cu Publicul, Sala Ghiseelor - parter.

La sfârșitul execuției lucrării executantul va prezenta achizitorului :

- a) Factura fiscală;
- b) Situații de lucrări;
- c) Procese verbale de recepție;
- d) Documente de calitate conformitate și garanție pentru materialele puse în opera;
- e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import.
- f) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate;
- g) Dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (plan control calitate, verificări și încercări).

**11.15.** Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

**11.16.** Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

**11.17.** Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu

prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**11.18.** În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă al Municipiului Oradea.

**11.19.** Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

**11.20.** Achizitorul va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajați.

**11.21.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau rejudeciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

**11.22.**-(1) Graficul de execuție reprezintă parte integrantă din contractul încheiat și are caracter obligatoriu pe toată perioada de derulare a contractului.

**11.23.** -(1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2)-Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3)-Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, dacă este cazul, pe cheltuiala acestuia.

**11.24.**- În cazul în care executantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către achizitor/dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de către executant pe cheltuiala acestuia împreună cu lucrările necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

**11.25** - Executantul se obligă să facă completările sau modificările solicitate de către achizitor sau avizatori, la documentația de proiectare elaborată, în termen de maxim 5 zile de la primirea unei solicitări în acest sens.

**11.26** - Executantul se obligă să elaboreze documentația de proiectare pe suport hârtie și suport electronic (CD sau DVD) în numărul de exemplare aferent fiecărei faze solicitate în caietul de sarcini.

**11.27** - Executantul în calitate de lider al asociației are obligația să prezinte Acordul de asociere legalizat la data semnării contractului.

**11.28** La solicitarea beneficiarului și/sau a autorităților finanțatoare, executantul se obligă să întocmească și să furnizeze, cu celeritate, în termenul stabilit de autoritatea contractantă, orice situații și documente ce rezultă din obiectul contractului.

## **12. Responsabilitatile achizitorului**

**12.1.** – (1) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile sale.

**12.2** - La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a detine toate autorizatiile si avizele necesare care cad in sarcina sa, in vederea executiei lucrarilor.

**12.3.** -(1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului ;
- d) caile de acces.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

**12.4.**- Achizitorul are obligatia de a verifica documentatia de proiectare elaborata de executant, in baza careia se vor executa lucrarile si de a confirma lucrarile realizate de executant prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim **5 zile lucratoare** de la primirea documentatiei de proiectare, sau in cazul lucrarilor de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen achizitorul va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii documentatiei de proiectare si a situatiei de lucrari, dupa caz.

Termenul de acceptare/respingere a documentatiei de proiectare sau dupa caz a situatiilor de lucrari este de 3 zile de la completarea documentelor solicitate.

**12.5.**- Achizitorul are obligatia de a efectua plata serviciilor de proiectare si a lucrarilor executate conform art.19.1 din prezentul contract

**12.6.** –Achizitorul are obligatia de a efectua receptia documentatiei de proiectare, receptia partiala, receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

**12.4** - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie și a limitelor terenului pus la dispozitia executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

**12.5** - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozitiile și livrarile sale.

## **13. Penalitati, daune-interese**

**13.1** – În cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 1 % din pretul contractului fara TVA pentru fiecare zi intarziere.

13.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 1% pe zi intarziere din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

13.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.13.1 și 13.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

### **Clauze specifice**

#### **14. Garanția de buna executie a contractului**

**14.1** (1) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

(2) - Cuantumul garanției de buna executie a contractului este de **41.150 lei**, reprezentand 5% din pretul contractului fara TVA deoarece ambii membri ai asociatiei sunt IMM si beneficiaza de prevederile Legii 346/2004, urmand sa constituie aceasta suma in termen de maxim 15 zile de la data semnarii contractului, prin una din urmatoarele modalitati, devenind anexe la prezentul contract :

a) Scrisoare de garantie bancara nr..... din....., având valabilitate până la data de....., emisă de către....., în valoare de **41.150 lei**;

b) Instrument de garantare – Poliță de asigurare nr..... din....., având valabilitate până la data de....., emisă de către..... în valoare de **41.150 lei**;

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, până la incidenta cuantumului maxim stabilit drept garanție de buna execuție, într-un cont special de garanții al executantului, cont nr. RO 05TREB076530101002463X deschis la Trezoreria ORADEA în decurs de 15 zile de la data semnării contractului, în care executantul va depune la data constituirii contului, inițial suma de **4.115 lei** reprezentand 0,5% din pretul contractului.

**14.2.** - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor de proiectare sau execuție a lucrării contractate, sau data ordinului de începere al lucrărilor duce la extinderea duratei de terminare a lucrărilor, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu o durată corespunzătoare, care să acopere atât perioada de execuție cât și perioada de garanție acordată lucrărilor executate, cu cel puțin 7 zile înainte de expirarea valabilității instrumentului (politei/scrisorii bancare) de garanție de buna execuție (daca va fi cazul).

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare și/sau execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

**14.3.**- Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**14.4.** Restituirea garanției de buna execuție se va face astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

**14.5.** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**14.6** - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

## **15. Inceperea si executia lucrarilor**

**15.1.** - (1) Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare de la data intrării în vigoare a contractului după constituirea garanției de buna execuție, respectiv de a începe execuția lucrărilor în max. 5 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectiei de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

**15.2.** - (1) Lucrările trebuie să se deruleze în paralel pentru toate categoriile de lucrări în măsura în care acest lucru este posibil, conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficul de execuție se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după recepția documentației tehnico-economice, graficul de execuție, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract

(3) În cazul în care executantul întârzie elaborarea documentației de proiectare sau începerea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

**15.3.** - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea modului de prestare a serviciilor de proiectare și execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea cu specificațiile din caietul de sarcini și celelalte anexe la contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a

responsabilului tehnic cu executia din partea executantului si a dirigintelui de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

**15.4.** - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie, verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de receptie a lucrarilor sunt descrise in proiectul tehnic anexa la contract.

(2) Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant, daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**15.5.** - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului și a dirigintelui de șantier.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

## **16. Intarzierea si sistarea lucrarilor**

**16.1.** - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de elaborare a documentatiei de proiectare sau executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de prestare sau dupa caz, executie la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

**16.2** - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 26, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește facturile în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la

clauza 19, în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

## **17. Finalizarea lucrărilor**

**17.1.** – (1) Executantul are obligația de a elabora documentația de proiectare și de a executa și finaliza lucrările de execuție în termenele prevăzute la clauza 6.1.

**17.2.** - (1) La finalizarea documentației de proiectare, sau după caz, a lucrărilor, executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) Achizitorul are la dispoziție 14 zile pentru organizarea recepției documentației de proiectare sau a recepției la terminarea lucrărilor, acestea decurgând de la data înregistrării notificării scrise din partea executantului cu privire la finalizarea lucrărilor, la sediul achizitorului Serviciul Relații cu Publicul –Sala Ghiseelor, parter.

**17.3.** - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Atât serviciile de proiectare cât și lucrările vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției de către achizitor.

**17.4.** – Pentru a evita aplicarea sancțiunilor prevăzute la clauza 13.1, executantul trebuie să solicite convocarea comisiei de recepție prin depunerea la sediul achizitorului - Serviciul Relații cu Publicul – Sala Ghiseelor, parter a notificării scrise în acest sens, înainte de expirarea perioadelor prevăzute la clauza 6.1., achizitorul având obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul Verbal de Recepție a documentației de proiectare și la terminarea lucrărilor, dacă sunt îndeplinite toate condițiile, în decurs de 14 zile de la data notificării la Serviciul Relații cu Publicul – Sala Ghiseelor, parter de către executant.

## **18. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**18.1.** - Perioada de garanție este de 5 ani și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală.

**18.2.** - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrari; sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

**18.3.** - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 18.2. alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

## **19. Modalitati de plata**

**19.1.** -(1) Plata pentru serviciile de proiectare prestate si lucrarile executate se va suporta din bugetul local cap. 67.02.50, cod 56.01 si fonduri nerambursabile obtinute prin Programul de Cooperare Transfrontaliera Ungaria-Romania 2007-2013 conform contractului de finantare avand cod HURO/1101/038/1.3.1.

(2) - Achizitorul va efectua plata către executant in maxim 30 de zile, pe baza facturii insotita de procesul verbal de receptie a documentatiei de proiectare, respectiv in cazul lucrarilor, a situatiilor de lucrari acceptate de achizitor. Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a procesului verbal de receptie a documentatiei de proiectare, respectiv dupa caz, a situatiilor de lucrari.

(3) Situatiile de plata provizorii se confirma in termen de max. 5 zile lucratoare de la primirea acestora.

(4) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare in functie de resursele financiare alocate, platile partiale nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera de catre achizitor ca receptie a lucrarilor executate.

(5) Situațiile de plată vor fi însoțite de documente justificative/atașamente: facturi de la furnizori terți, certificate de garanție și de calitate, buletine de analiză, declarații de conformitate pentru materialele puse în operă, certificate de origine/garanție pentru echipamentele/utilajele furnizate și montate.

**19.2.** (1) - Plata integrala a contractului se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor, in maxim 30 de zile de la emiterea facturii in baza procesului verbal de receptie incheiat la terminarea lucrarilor, semnat fara obiectiuni. Executantul va emite factura finala numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

(2) - Nu se vor achita facturile care la data platii nu au asigurata in instrumentul de garantare (polita de asigurare/scrisoarea bancara de garantie de buna executie) intreaga valoare a garantiei de buna executie si pentru care termenul

de valabilitate nu este cel puțin egal cu data întocmirii procesului verbal de recepție finală.

**19.3.** - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea procesului verbal de recepție finală.

## **20. Actualizarea pretului contractului**

**20.1.** (1) Pentru serviciile de proiectare prestate și pentru lucrările executate platile datorate de achizitor executantului sunt cele în lei, declarate în propunerea financiară și nu se actualizează.

(2) Având în vedere faptul că în documentația de atribuire și în invitația de participare nr. 375892 din 01.07.2015 publicată în SEAP, a fost prevăzută posibilitatea apariției unor lucrări noi cu caracter repetitiv, similare cu lucrările ce fac obiectul contractului, a căror valoare poate fi de maxim 100.000 lei fără TVA, aceste lucrări suplimentare dacă apar, se vor achiziționa în temeiul art. 122, lit.) din O.U.G. 34/2006 actualizată.

## **21. Asigurări**

**21.1.** - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **22. Informarea**

**22.1.** Executantul va furniza Managerului de Proiect, sau oricărei persoane autorizate de către Achizitor, Oficiului European și/sau Român Antifraudă, Comisiei Europene sau Curții Europene sau Române de Auditori, orice informație în legătură cu lucrările executate și cu Proiectul.

## **23. Arhivele**

**23.1.** Executantul va organiza în mod sistematic și exact arhive și înregistrări cu privire la lucrările executate, într-o formă suficientă pentru a stabili cu acuratețe

că cantitățile de lucrări efectuate, cantitățile de materiale utilizate precum și alte date cu caracter tehnic (de exemplu *numărul de zile lucrătoare prestate*), identificate în factura (facturile) Executantului, au fost în mod corect utilizate pentru executarea lucrărilor.

**23.2.** Executantul va permite Managerului de Proiect sau oricărei persoane autorizate de către Achizitor sau chiar Achizitorului, Comisiei Europene sau Curții Europene a Auditorilor să inspecteze sau să auditeze înregistrările și conturile privind lucrările prestate și să facă copii ale documentelor, atât în timpul, cât și după prestarea/asigurarea lucrărilor respective.

## **24. Verificarea de către organismele CE și/sau române**

**24.1.** –(1) Executantul va permite Comisiei Europene, Biroului European Antifraudă și Curții Europene a Auditorilor să verifice, examinând pe loc documentele originale, implementarea proiectului și să conducă un audit complet, dacă e necesar, pe baza documentelor justificative de înregistrare în contabilitate, a documentelor contabile și a oricăror alte documente relevante pentru finanțarea proiectului. Aceste verificări se pot face până la 2 ani după realizarea plății finale.

(2) În plus, Achizitorul va permite Biroului European Antifraudă să realizeze verificări imediate/pe loc în concordanță cu procedurile stabilite în legislația Comunității Europene pentru protejarea intereselor financiare ale Comunității Europene împotriva fraudei și altor nereguli

(3) În acest scop, Executantul va asigura accesul personalului sau agenților Comisiei Europene, ai Biroului European Antifraudă și ai Curții Europene a Auditorilor în locurile unde contractul se îndeplinește, inclusiv la sistemul de informare de care dispune, și, de asemenea, la toate documentele și bazele de date privitoare la administrarea tehnică și financiară a proiectului și să ia toate măsurile pentru a le ușura munca. Accesul permis agenților Comisiei Europene, ai Biroului European Anticorupție și ai Curții Europene a Auditorilor trebuie să se realizeze având la bază confidențialitatea și respectul față de terți, fără a aduce prejudicii obligațiilor ce le revin din legile de stat cărora li se supun. Documentele trebuie să fie accesibile și arhivate în așa fel încât să ușureze examinarea lor.

## **25. Amendamente**

**25.1.** – (1) Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) - Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

## **26. Incetarea Contractului**

**26.1.-** Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract să înceteze deplin drept, în temeiul unui pact comisoriu, fără punerea în întârziere a

executantului, sau fara alta formalitate si fara interventia instantelor judecatoresti, in urmatoarele situatii:

- a) Daca una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- b) Daca una dintre parti isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;
- c) Daca executantului îi sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale, prevazute in oferta;
- d) Cesionarea drepturilor si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti.
- e) La expirarea termenului pentru care a fost incheiat prezentul contract.

## **27. Rezilierea contractului**

**27.1.** - În caz de neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale, contractul se consideră reziliat de plin drept, după ce partea care nu și-a îndeplinit obligațiile a fost pusă în intarziere în vederea executării acestora.

**27.2.** – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**27.3.** - În cazul cumulării de catre executant a penalitatilor pana la o suma echivalenta cu ½ din suma reprezentand garantia de buna executie a contractului specificata la clauza 14.1.

**27.4.** - Achizitorul isi rezerva dreptul de denunta contractul unilateral, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca executantul da faliment, sau daca asocierea inceteaza cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **28. Cesiunea**

**28.1.** - Executantului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, restul obligațiilor rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate prin prezentul contract.

**28.2** – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

**28.3** - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 28.2.

## **29. Forta majora**

**29.1.** - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

**29.2.** - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

**29.3.** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**29.4.** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

**29.5.** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **30. Soluționarea litigiilor**

**30.1.** - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**30.2.** - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **31. Limba care guvernează contractul**

**31.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **32. Notificările între părți**

**32.1.** - (1) În acceptiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă în scris la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**32.2.** - În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

**32.3.** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**32.4.** - Dacă notificarea se trimite prin fax se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

### **33. Legea aplicabilă contractului**

**33.1.** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi 29.07.2015 prezentul contract în 3 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.



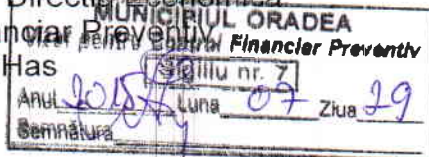
**ACHIZITOR**  
Primar  
Ilie Bolejan

**EXECUTANT**  
SC Abed Negro Com SRL – lider al asocierii

Director General  
Ionascu Daniela



Director Ex.-Directia Economica  
Control Financiar Preventiv  
Nadia Has



**SC Poliart SRL – asociat**  
Director

Arh. Tivadar-Ianceu Daniel

Director Ex.-D.M.P.F.I.  
Marius Mos



Director Ex. – Directia Juridica  
Eugenia Borbei

Sef Birou Achizitii Publice

Consilier Achiziții Publice  
Antoniou Dan