

**MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR**

**Contract de servicii
Nr.199421 din 28.07.2015**

În temeiul OUG nr.34/2006 actualizata, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii,

între

Municipiul Oradea, cu sediul in Oradea, judetul Bihor, Piata Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, codul fiscal 4230487 , cont nr.deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentata prin Primar – Ilie Bolojan si Director Economic– Nadia Has, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC PLANWERK SRL cu sediul in Cluj-Napoca, str. Georges Clemenceanu nr.3,telefon 0264-439488, fax 0264-439472,certificat de inmatriculare J12/1616/16.06.2003,Cod unic RO15516353, cont nr.....deschis lareprezentata prin administrator -Panescu Eugen în calitate de **prestator**, pe de o parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. asociat al prestatorului – operatorul economic care este asociat cu ofertantul a carui oferta a fost desemnata castigatoare, urmand a presta o parte a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, conform sarcinilor stabilite prin acordul de asociere;

d. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

e. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

f. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciul „**Elaborare PUZ –Drumuri colectoare aferente centurii ocolitoare a municipiului Oradea respectiv arterelor de acces de interes national Etapa I –Calea Santandrei si DN 79(Calea Aradului)**”, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciul prestat.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **55.500 lei** la care se adaugă **TVA**, și care include:

-Etapa 1 –Elaborare PUZ finalizata prin predarea documentatiei aferenta avizului favorabil CMUAT cu pretul de **22.200 lei fara TVA**

-Etapa 2- Avizare PUZ finalizata prin obtinerea avizelor solicitate prin CU elaborare PUZ cu pretul de **16.650 lei fara TVA**

-Etapa 3 –Aprobare PUZ in CL –eliberarea HCL cu pretul de **16.650 lei fara TVA**

5.2. Pretul este ferm și nu se actualizează pe toată perioada de derulare a contractului.

6. Durata contractului

6.1— Durata de prestare a serviciilor care fac obiectul prezentului contract este:

- termen de elaborare PUZ -60 de zile de la semnarea contractului de prestari servicii

-avizare PUZ -45 de zile de la obtinerea avizului CMUAT pentru PUZ

-aprobare PUZ -30 de zile de la depunerea spre aprobarea consiliului local

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

a) tema de proiectare;

b) propunerea tehnica și propunerea financiara;

c) garanția de bună execuție

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele din tema de proiectare.

9.2. – Prestatorul se obliga sa elaboreze documentatia in conformitate cu legislatia in vigoare.

9.3 - Documentatia se va elabora si preda astfel:

-in format scris -2 exemplare

-in format electronic DWG -1 exemplar

Proprietatea asupra documentatiei apartine beneficiarilor.

9.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile respectând termenele de prestare prevazute la art. 6.1. din prezentul contract.

9.5. – Pe perioada desfasurarii procesului de informare și consultare a publicului, elaboratorul Planului Urbanistic Zonal se obliga:

-sa participe la dezbaterile publice

-sa prezinte justificarea tehnica a solutiei propuse

-sa furnizeze informatii si explicatii privind solicitarile publicului

-sa formuleze si sa transmita in perioada de timp prestabilita modificarile propunerilor incluzand solicitarile, propunerile, sugestiile formulate de public, sau sa depuna un raspuns fundamentat de refuz.

In etapa de elaborare prestatorul va elabora documentatie de Aviz de oportunitate si Documentatia de PUZ pentru aviz CMUAT.

In etapa de avizare prestatorul elaboreaza documentatia pentru fiecare aviz solicitat si acorda asistenta in relatie cu fiecare institutie avizatoare

9.6. - Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit , conform clauzei 15.2.

10.2.Plata se va face dupa receptionarea serviciilor, prin ordin de plata in termen de 30 zile de la data primirii (inregistrarii) facturii insotita de receptia fără obiecțiuni a serviciilor prestate.

10.3 - Achizitorul are obligatia de a verifica serviciile realizate de catre Prestator si de a le confirma numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuala de 1% din prețul contractului pentru fiecare zi intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuala de 1% pe zi intarziere din plata neefectuată, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3. - Se considera intarziere si se aplica penalitati prestatorului in cazul in care:

a) se depasesc termenele de predare mentionate la clauza 6.1 .

b) documentatia a fost predata in termen, s-au transmis de catre achizitor in termenul convenit la clauza 15.2(b) obiecțiunile la documentatie dar nu s-a respectat de catre prestator temenul de 3 zile pentru raspuns la clarificarile solicitate, fapt ce a dus la depasirea termenului de 15 zile aferent receptiei.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în quantum de **2.775 lei**, suma ce reprezinta 5% din pretul contractului fara TVA, (prestatorul beneficiind de reducerea de 50% ca IMM)

12.2 - Garantia de buna executie va putea fi constituita prin una din urmatoarele forme prezentate mai jos:

1.**Integral** in termen de **5 zile** de la data semnarii contractului,

- prin depunerea sumei in contul de garantii al prestatorului cont nr.....deschis la.....,

sau

2. **Integral** - printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări conform art. 90 alin (1) din HG925/2006 actualizată, având o perioadă de valabilitate de minim 6 luni sau

3. prin depunerea unei **sume initiale** de **277,50 lei** reprezentând 0,5% din prețul contractului, în contul de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, deschis de către contractant la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, cont nr.....deschis la.....

.Restul până la incidenta sumei stabilite drept garanție de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din plata convenită pentru facturile parțiale.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 (1) - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data însusirii/aprobării PUZ-ului, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenele de prestare convenite la art. 6.1. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Tema de proiectare. Astfel, se va constitui prin Dispoziția Primarului, o comisie de verificare și recepție a studiului elaborat.

15.2. Comisia de recepție are obligația:

a) De a verifica, recepționa și întocmi procesul verbal de recepție al documentației elaborate, în termen de 15 zile de la depunerea documentației de către prestator.

b) În cazul în care sunt obiective la documentația predată, va solicita pe durata celor 15 zile aferente recepției, clarificările necesare prestatorului, astfel încât prestatorul să poată răspunde în termenul de 3 zile la clarificări fără a depăși cele 15 zile aferente recepției.

15.3 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data intrării în vigoare a contractului, pentru a se încadra în termenele prevăzute la punctul 6.1. a prezentului contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele prevăzute la punctul 6.1. a prezentului contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare prevăzute la punctul 6.1. se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Prețul contractului nu se ajustează și rămâne fix pe toată perioada desfășurării contractului.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Cesiunea

19.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

19.2 – Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile art 204 ind 1 din OUG34/2006.

19.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile menționate la art 19.2

19.4 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Incetarea Contractului

20.1 - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești (sau tribunal arbitral), în cazul în care una dintre părți:

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;

- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- prin ajungere la termen;

21. Rezilierea contractului

21.1. - Nerespectarea de catre una din parti, din culpa sa exclusiva, a obligatiilor asumate prin prezentul contract, da dreptul celeilalte parti de a rezilia contractul si de a pretinde plata de daune-interese.

21.2. - Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificarii scrise de catre partea lezata, daca partea in culpa nu-si indeplineste obligatiile asumate in acest termen.

21.3. - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

21.4. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

21.5. - Achizitorul are dreptul de a anula oricand contractul, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta da faliment sau este insolvabil, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator.

21.6. - Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 - (1) În acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

(2) Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

25.2 - Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 28.07.2015 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Primar
Ilie Bolojan

Prestator
SC PLANWERK SRL
Administrator
Panescu Eugen

Director-Direcția Economică
Control Financiar Preventiv
Nadia Has

Arhitect Șef
Adriana Lipoveanu

Director –Direcția Juridică
Eugenia Borbei

Șef Birou Achiziții Publice

Consilier Achiziții Publice
Iuliana Kocsis