



Primăria Municipiului Oradea

Biroul Achiziții Publice

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Contract de achiziție de servicii

de - elaborare proiect tehnic și detalii de execuție, documentație tehnico-economică pentru obținerea autorizației de execuție, documentației pentru obținere avize, studii de teren; - asigurarea asistenței din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pentru Amenajare Parc Sportiv Salca III din municipiul Oradea

nr. 308.534 data 27.11.2015

În temeiul OUG nr.34/2006 actualizată, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între**

Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, județul Bihor, Piața Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, codul fiscal 4230487, cont nr.deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentată prin Primar – Ilie Bolojan și Director Economic – Nadia Has, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC PRO_ARH SRL cu sediul în Oradea, str B. St. De;avrancea nr 17, 410058, jud Bihor, România, număr de înmatriculare J05/729/1991, cod fiscal 46458 cont nr.....deschis la reprezentat prin reprezentant legal....., în calitate de **prestator**, pe de o parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **asociat al prestatorului** – operatorul economic care este asociat cu ofertantul a cărui oferta a fost desemnată câștigătoare, urmând a presta o parte a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, conform sarcinilor stabilite prin acordul de asociere;
- d. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- f. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului

și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
h. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze – serviciile de **servicii de** - elaborare proiect tehnic și detalii de execuție, documentație tehnico-economică pentru obținerea autorizației de execuție, documentații pentru obținere avize, studii de teren; - asigurarea asistenței din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pentru Amenajare Parc Sportiv Salca III din municipiul Oradea, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **80.000 lei fara tva**, reprezentând **valoarea de contract acceptată**. La aceasta sumă se va adăuga **taxa pe valoare adăugată** stabilită potrivit dispozițiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului. Pretul defalcat este cel menționat în oferta parte integrantă din prezentul contract.

5.2.- Plata taxei pe valoare adăugată se efectuează în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

5.3. Pretul este ferm și nu se actualizează pe toată perioada de derulare a contractului.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este de la data semnării contractului până la data finalizării execuției lucrărilor în baza proiectului și restituirea garanției de bună execuție dacă achizitorul nu a emis pretenții asupra ei conform clauzei 8.8 alin 3.

6.2. Durata serviciilor de proiectare se estimează la 2 luni calendaristice pentru fazele PT, DE, DTAC, din care 1 lună calendaristică documentații de obținere avize și studii de teren.

Serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului se vor desfășura pe durata execuției lucrărilor (estimate la 6 luni calendaristice), fiind recepționate după recepția la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini.

(2) Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prestatorul va dispune pe toată perioada contractului de personalul de specialitate atestat conform legii

(3) – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu legislatia in vigoare

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile respectand termenul de prestare prevazut la art. 6.1 din prezentul contract.

8.3. Fazele de proiectare și conținutul cadru al documentațiilor vor fi conform: **-ORDIN nr. 863 din 2 iulie 2008** pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții"; - **LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 (*republicată*)(actualizată)** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;- **Legii 10 din 18 ianuarie 1995 (*actualizată*)** privind calitatea în construcții;

8.4 Prestatorul se obliga sa respecte urmatoarele:

- Documentatiile se vor elabora în volume distincte, pe faze de proiectare:
 - proiectele tehnice, detalii de execuție 5 exemplare, din care un exemplar beneficiar;
 - documentatiile pentru obtinerea autorizatiei de construire, doua exemplare;
- se va stabili categoria de importantă a lucrării;
- documentațiile tehnice se vor întocmi în sistem stereografic 1970;
 - se vor elabora programele de control, se vor stabili și se vor supune aprobării ITC fazele determinante pentru asigurarea rezistenței, durabilității și siguranței în exploatare a lucrărilor ce vor fi executate;
 - documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire va conține obligatoriu deviz general, certificat de urbanism, avize cerute în certificatul de urbanism;
 - se va elabora documentatia pentru obtinerea avizului Directiei de Sănătate Publică Bihor si se va obtine avizul;
 - se va elabora documentatia pentru obtinerea avizului Administratia Natională Apele Romane, Administratia Bazinala de Apă "Crisuri si se va obtine avizul;
 - se vor elabora documentatiile pentru obtinerea avizelor de racordare la utilități – apă, canal menajer, electrice si se vor obtine avizele;
 - taxele necesare pentru obtinere avize se vor achita de către beneficiar, facturile elaborate de avizatori se vor depune la sediul beneficiarului Oradea, P-ta Unirii nr. 1, centrul de informare a publicului (piramidă) pentru a fi achitate, urmând ca în baza ordinului de plată să fie ridicate avizele;
 - avizele se vor depune în original la centrul de informare a publicului (piramidă);

- documentatia se va aviza de către Ordinul Arhitectilor;
- documentatia va fi însusită de verificatori de proiecte atestati pe specialități;
- se va ține cont de rețelele existente;
- documentația tehnico-economică se va preda și pe suport magnetic, planul de situație se va preda și în format editabil (.dwg sau .dxf);
 - se vor preda obligatoriu antemăsurătorile pe categorii de lucrări și pe obiecte;
 - se vor elabora extrasele de materiale, manoperă, utilaj și transport;
 - se va elabora planul de securitate și sanatare;
 - se va elabora documentația tehnică privind urmărirea comportării în exploatare și intervenții în timp.

Conținutul documentațiilor va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, vor fi complete, în concordanță cu tema de proiectare și cu realitatea de pe teren. În caz contrar nu vor fi recepționate.

Toată documentația aferentă proiectului elaborată sub orice formă este și va rămâne în proprietatea Consiliului Local al municipiului Oradea – Primăriei municipiului Oradea.

8.5. Obligatii ale prestatorului privind **asistenta din partea proiectantului**

1. participarea la predarea amplasamentului; trasarea generala a constructiei si stabilirea
2. bornelor de reper, predarea acestora executantului;
3. participarea la verificarea in faze determinante;
4. efectuarea verificarilor prevazute in reglementarile tehnice si semnarea documentelor intocmite ca urmare a verificarilor (procese-verbale in faze determinante, procese verbale de lucrari ce devin ascunse etc.);
5. verificarea respectarii prevederilor legale cu privire la cerintele stabilite prin Legea nr. 10/1995, cu modificarile ulterioare, în cazul efectuării de modificări ale documentatiei sau adoptării de noi solutii care schimba conditiile initiale;
6. intocmirea cartii tehnice a constructiei pana la receptia la terminarea lucrarilor, respectiv intocmirea CAP. A si CAP. D.
7. Va colabora cu beneficiarul, cu constructorul – antreprenorul general, organismele abilitate pentru control privind executia lucrarilor (exemplu Curtea de Conturi, Inspectoratul de Stat in Constructii).

8.5 Atributii speciale ale prestatorului pe parcursul executiei

1. Va fi prezent in cel mai scurt timp pe santier si va fi in masura sa solutioneze si sa gestioneze problemele aparute care sunt de competenta sa;
2. Va intocmi la iesirea in teren Nota de constatare in care vor fi evidentiata toate problemele identificate cu ocazia iesirii in teren. Notele de constatare se vor depune la Centrul de Informare cu Publicul – piramida – registratura beneficiarului, in maxim 3 zile de la data iesirii in teren – a constatarii;
3. Va intocmi Dispozitii de santier cu listele de cantitati de lucrari aferente Notelor de comanda suplimentare si Notelor de renuntare inclusiv estimarea valorica a acestora (Note de comanda suplimentare si Note de renuntare) si le va depune la Centrul de Informare cu Publicul – piramida – registratura beneficiarului, in maxim 7 zile de la data depunerii Notei de constatare;

4. Orice dispozitie de santier care implica modificari ale Proiectului tehnic si implica potrivit legii insusirea lor de catre verificatorul de proiecte, vor fi inaintate acestuia (verificatorului);
5. Va participa la receptia la terminarea lucrarilor;
6. Toate celelalte obligatii potrivit Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si a programului de control a fazelor determinante.
7. Proiectantul este obligat sa mentina un **contact permanent cu Beneficiarul** pe tot parcursul elaborarii proiectului, va tine cont de toate solicitarile formulate de catre beneficiar si **va acorda asistență tehnică pe toata perioada de execuție a lucrărilor**. Tariful pentru asistenta tehnica pe toata perioada de executie a lucrarilor este considerat inclus in tariful proiectului.

8.6.Orice modificări ale actelor normative sau de reglementare intervenite pe parcursul desfășurării contractului privind elaborarea documentației atrage după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant fără alte pretenții financiare.

8.7.La solicitarea de completări de către avizatori, sau alte instituții competente și îndreptățite, inclusiv comisia de recepție a autorității contractante, se va trece la realizarea acestora, fără alte pretenții financiare din partea elaboratorului.

8.8. (1) Prestatorul are obligatia de a constitui **garantia de buna executie** in cuantum de 5% din valoarea fara tva a contractului- respective **4.000 lei**, prin una din urmatoarele modalitati, devenind anexa la contractul incheiat :

1. scrisoare de garantie bancara
2. instrument de garantare emis în condițiile legii de o de o societate de asigurari-asigurare de garantii

3. retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei

Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din pretul contractului respectiv **400 lei** . Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate

4. prin plata sumei la casierie – Sala Ghiseelor – se va utiliza de aceasta posibilitate doar daca se respecta art 5 din OUG 15/1996 privind intarirea disciplinei financiar – valutare coroborat cu Legea nr. 348 din 14 iulie 2004 (*actualizată*) privind denominarea monedei naționale

(2) Perioada de valabilitate a garantiei de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor clauzei 8.8 pana la data receptiei la terminarea lucrarilor executate in baza proiectului. Termenul de valabilitate al garantiei de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu conditia ca termenul total de valabilitate sa acopere intreaga perioada antementionata.

(3) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu isi executa, executa cu întârziere sau executa necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(4) Achizitorul se obliga sa restituie garanția de buna executie dupa cum urmeaza:
în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului întocmit, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

8.10. Drepturi de proprietate intelectuală

1. Orice rapoarte si date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze

de date, software si înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de

servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea Contractului de servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente si date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date si nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile prestate, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți si nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală

ori industrială, dobândite în executarea Contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit , conform clauzei 11.2.

Plata serviciilor se va face prin ordin de plata in termen de 30 zile de la data primirii (înregistrării) facturii însoțită de recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate. Recepția si Plata se vor realiza la obținerea ultimului aviz.

9.2 - Achizitorul are obligația de a verifica serviciile realizate de catre Prestator si de a le confirma numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ. In acest sens prestatorul va respecta urmatoarele:

- documentatiile tehnico-economice se vor depune însoțite de o adresă de înaintare înregistrată la ghișeul unic, conform termenelor stabilite, plata efectuându-se în baza procesului-verbal de recepție a acestora fără obiecțiuni;

- eventualele completări sau corecții se vor efectua în maxim 5 zile de la luarea la cunoștință;

- asistenta din partea proiectantului se va plăti la finalizarea lucrărilor în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat fără obiecțiuni

9.3 . Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de buna execuție în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea

lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

10. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte căi de sancțiune din contract, de a deduce din prețul contractului fara TVA, o dobanda penalizatoare egala cu 1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva.

10.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile conform perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti dobanda penalizatoare egala cu 1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva

10.3 - Penalitatile datorate conform clauzelor 10.1. și 10.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

10.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.10.1 și 10.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare minimale de 40 euro.

10.5. - Se considera intarziere si se aplica penalitati prestatorului in cazul in care se depaseste termenul de predare mentionat la clauza 6.2 .

11. Recepție și verificări

11.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini. Astfel, se va constitui prin Dispozitia Primarului, o comisie de verificare si receptie a proiectului verificat.

11.2. Comisia de receptie are obligatia de a verifica, receptiona si intocmi procesul verbal de receptie al serviciilor prestate, in termen de 15 zile de la depunerea documentatiei de catre prestator . Depunerea documentatiei se va face prin inregistrare la Sala Ghiseelor .

11.3 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract si anexele la acesta.

11.4. În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile convenite în limitele temei de proiectare și a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 15 zile lucratoare de la primirea lucrării. Neprezentarea de obiecțiuni în acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată. Prevederile art 9.2 raman aplicabile.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data primirii comenzii pentru prestarea serviciului.

12.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți la caluza 6.2, termen care se calculează de la data primirii comenzii.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele prevazute la punctul 6.1. a prezentului contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare prevazute la punctul 6.1. se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

13.2 - Prețul contractului nu se ajusteaza si ramane fix pe toata perioada desfasurarii contractului.

14. Amendamente

14.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional

15.Cesiunea

15.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

15.2 – Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile art 204 ind 1 din OUG34/2006.

15.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile mentionate la art 15.2

15.4 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

16. Incetarea Contractului

16.1 - Prezentul contract încetează, în condițiile legii, prin executare, acordul de voință al părților, denunțare unilaterală, imposibilitate fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.

17. Rezilierea contractului

17.1. - Nerespectarea de catre una din parti, din culpa sa exclusiva, a obligatiilor asumate prin prezentul contract, da dreptul celeilalte parti de a rezilia contractul si de a pretinde plata de daune-interese.

17.2. - Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificarii scrise de catre partea lezata, daca partea in culpa nu-si indeplineste obligatiile asumate in acest termen.

17.3. - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

17.4. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

17.5. - Achizitorul are dreptul de a anula oricand contractul, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta da faliment sau este insolubil, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator.

17.6. - Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor 19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 - (1) În acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se considera primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

(2) Daca notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

21.2 - Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi **27.11.2015** prezentul contract în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte, unul pentru Biroul Achizitii Publice si unul pentru Directia Tehnica

Achizitor,
Primar
Ilie Bolojan

Prestator
SC PRO ARH SRL
Administrator

Director-Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Nadia Has

Director Directia Juridica
Eugenia Borbei

Directia Tehnica
Mircea Ghitea

Sef Birou Achizitii Publice