

ORADEA, 24 martie 2015

COMUNICAT DE PRESĂ

„Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în municipiul Oradea - zona Mareșal Averescu” începutul efectiv al execuției de lucrări. 171 de persoane vor beneficia de creșterea nivelului de viață prin finanțarea REGIO

Municipiul Oradea a obținut o finanțare nerambursabilă de la Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional, Ministerul Dezvoltării și Administrației Publice și Organismului Intermediar, Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere”, 1.2. „Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe”, în valoare totală de 2.116.797,15 lei, pentru proiectul **“Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în municipiul Oradea - zona Mareșal Averescu”**. În urma derulării procedurilor de achiziție publică, în prezența echipei de management proiect, ai reprezentanților autorității locale, Primăria Oradea, ai antreprenorului și dirigintelui de șantier s-au început lucrările de reabilitare termică a celor 4 blocuri. Beneficiarii direcți, cei 171 de locatari din cele 4 blocuri, vor beneficia de un sporit grad de confort termic și, nu în ultimul rând, de o scădere sensibilă a perderilor de energie și de bani.

1. DATE GENERALE

Cod SMIS - 48124

Contract - nr. 3948/05.12.2013

a. LOCALIZARE

Adresa (Strada și Nr)	Bloc	Denumirea Asociației de Proprietari
Mareșal Averescu 5	5	Asociația de proprietari nr.10
Mareșal Averescu 7	7	
Mareșal Averescu 11	11	
Mareșal Averescu 9	9	

b. DETALII FINANCIARE

Valoarea totală a contractului: 2.116.797,15 lei

Valoarea eligibilă: 1.799.312,60 lei

Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent: 317.484,55 lei

Contribuția Uniunii Europene prin FEDR : 885.261,80 lei (49,20%)

Contribuția Guvernului României : 194.325,76 lei (10,80%)



Investim în viitorul tău! Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională.

Pentru informații privind fondurile disponibile prin Programul Operațional Regional în Regiunea Nord-Vest, vizitați www.nord-vest.ro

www.inforegio.ro

ORADEA, 24 martie 2015

Contribuția beneficiarilor (Primăria Oradea și Asociații proprietari) : 719.725,04 lei (40%)

c. OBIECTIV GENERAL ȘI OBIECTIVE SPECIFICE

Investițiile în reabilitarea infrastructurii urbane, în îmbunătățirea serviciilor urbane și mai exact în îmbunătățirea eficienței energetice în clădirile rezidențiale contribuie la reducerea sărăciei energetice (fuel poverty), la îmbunătățirea puterii de cumpărare a categoriilor sociale defavorizate, la crearea și menținerea de locuri de muncă, cu efect asupra contracțării recesiunii economice, prin impulsionearea industriei de construcții, precum și a industriilor conexe extrem de afectate de criza economică.

Obiectiv general îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației în municipiul Oradea prin îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Oradea, în conformitate cu obiectivele Strategiei Europa 2020, ceea ce va conduce la creșterea/menținerea ratei de ocupare a forței de muncă, consum redus de energie și limitarea emisiilor poluante.

Obiective specifice sunt:

- Reabilitarea termică a 4 blocuri din municipiul Oradea, din zona străzii Mareșal Averescu
- Îmbunătățirea condițiilor de confort interior a 100 apartamente reabilite
- Reducerea consumurilor energetice cu minim 40% după reabilitarea termică
- Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă menajeră
- Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie

În cadrul proiectului sunt propuse realizarea de lucrări de creștere a eficienței energetice a clădirilor și reducere a pierderilor de căldură urmărind:

- Îmbunătățirea condițiilor de confort interior;
- Reducerea consumurilor energetice;
- Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă menajeră;
- Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie.

Sunt propuse realizarea de lucrări de reabilitare termică a anvelopei clădirilor și anume: izolarea termică a părții opace a fațadelor; înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în bloc, cu tâmplărie termoizolantă (partea vitrată); închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor; termo-hidroizolarea acoperișului tip terasă, respectiv izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei; izolarea termică a planșeului peste subsol.

d. BENEFICIARI



Inițiativă locală. Dezvoltare regională.



Investim în viitorul tău! Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională.

Pentru informații privind fondurile disponibile prin Programul Operațional Regional în Regiunea Nord-Vest, vizitați www.nord-vest.ro

www.inforegio.ro

ORADEA, 24 martie 2015

Beneficiarii direcți din cadrul acestui proiect sunt toate persoanele care beneficiază în mod direct de această nouă investiție, după cum urmează:

- un număr de 171 locatari ai blocurilor asupra cărora se intervine pentru eficientizare energetică și care vor beneficia de un confort termic sporit și de costuri mai mici la întreținere
- autoritatea publică locală (Consiliul Local al municipiului Oradea) care va reuși îmbunătățirea calității vieții în Municipiului Oradea și își va realiza obiectivul, acela de a asigura servicii publice la un înalt nivel calitativ care să corespundă cerințelor vieții urbane moderne.
- forța de muncă din domeniul construcțiilor datorită creării de noi locuri de muncă temporare pe perioada de implementare a proiectului;

Beneficiarii indirecți sunt

- locuitorii Municipiului Oradea în număr de aproximativ 200.000 a căror viață se va îmbunătăți datorită reducerii poluării generate de producerea, transportul și consumul de energie
- mediul economic care va beneficia de infuzia de lichidități generată de economiile realizate din această eficiență energetică

e. TERMENE

Perioada de implementare este de 18 luni (decembrie 2013 - iunie 2015)

Execuția se va extinde pe o perioadă de 6 luni (decembrie 2014 - iunie 2015)

2. DATE SPECIFICE

a. STADIUL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI

În conformitate cu datele contractuale asumate prin contractul de finanțare și cu regulile impuse de REGIO au fost demarate și derulate o serie de activități precum:

- notificările privind modificarea echipei de management
- efectuarea caietelor de sarcini pentru achizițiile publice și derularea procedurilor aferente acestora
- au fost efectuate parțial materialele de publicitate (anunț presă, panourile temporare), obținându-se avizele de la expertul de comunicare al Organismului Intermediar, Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest
- s-au întocmit și remis spre verificare ex-ante dosarele de achiziții publice
- s-au efectuat rapoarte trimestriale de progres și publicitate

b. SITUAȚIA ACHIZIȚIILOR PUBLICE

Tipul achiziției	Procedura aplicata	Valoarea estimată Conform sect. 3.4 din CF	Valoarea Contractată	Data semnării contractului (Inclusiv nr. SEAP atribuire)	Stadiul aplicării procedurii
Informare și publicitate	Cumpărare directă	16.000,00 lei	12.200,00 lei	05.05.2014	Finalizată/nr. contract 74778/07.04.2014 SC NOCKOS MEDIA TEAM SRL
Dirigenție de șantier	Cumpărare directă	8.175,06 lei	7.600,00 lei	12.12.2014	Finalizată/nr. contract 270593/12.12.2014 AC HELIOPOLIS SRL



UNIUNEA EUROPEANĂ



Inițiativă locală. Dezvoltare regională.



Instrumente Structurale 2007 - 2013

Investim în viitorul tău! Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională.

Pentru informații privind fondurile disponibile prin Programul Operațional Regional în Regiunea Nord-Vest, vizitați www.nord-vest.ro

www.inforegio.ro

ORADEA, 24 martie 2015

Execuție lucrări	Cerere de oferte	1.513.471,90 lei (pe 4 loturi)	1.184.121,93	12.12.2014	Finalizată/nr. contract 269995, 270001, 270006, 270010/12.12.2014/AC ROMCO SYSTEM SRL
------------------	------------------	--------------------------------	--------------	------------	---

Din valoarea totală a contractului de finanțare s-au angajat, prin contracte de servicii și lucrări, sume în procent de 56,87%, iar din cea estimată pentru execuție lucrări, dirigenție de șantier și publicitate sume în procent de 78,29%.

La procedura de achiziție publică pentru execuția de lucrări au participat un număr de 5 ofertanți. Ofertantul declarat câștigător, SC ROMCO SYSTEM SRL, și-a adjudecat lucrarea la 78,23% din valoarea estimată în contractul de finanțare.

Expert comunicare proiect
Dr. Dumitru Sim

Date de contact: dumitru.sim@oradea.ro , directiadezvoltare@oradea.ro
Tel/fax: 0259.435.835

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”.

