

RAPORT DE ACTIVITATE

pentru anul 2014

În cursul anului 2014 calitatea mea de consilier local s-a coroborat cu funcția de viceprimar al municipiului Oradea, ca urmare raportul meu de activitate este alcătuit conform cerințelor legii:

- art. 51 alin. (3), (4) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată,
- art. 44 alin. (1), (2) și art. 50 alin. (1), (2), (3) din Legea nr. 393/ 2004, actualizată, privind statutul aleșilor locali,

se referă la cele două funcții pe care le-am îndeplinit, prin care am exercitat activitățile de coordonare a următoarelor activități, precum și a comisiilor de specialitate unde am fost nominalizat:

1. Coordonarea activității comisiilor de specialitate
2. Aspecte privind audiențele ținute în anul 2014 și întâlniri cu cetățenii
3. Coordonarea activității Administrației Imobiliare Oradea
4. Coordonarea activității bugetare și fiscale în anul 2014

1. Coordonarea activității comisiilor de specialitate:

În decursul anului 2014 am coordonat și său am participat la activitatea următoarelor comisii:

- președinte al Comisiei municipale de monitorizare a achizițiilor publice
- președinte al Comisiei de Evaluare a unui împrumut de 15 milioane de euro pt. finanțarea investițiilor publice
- președinte privind desemnarea comisiei de inventariere a patrimoniului public și privat al Mun. Oradea aflat în evidența Primăriei 2711/30.10.2013
- președinte privind constituirea Comisiei de Evaluare a activelor fixe, corporale aflate în proprietatea publică a Mun. Oradea, înregistrate în evidența tehnico-operativă în unități natural
- președintele comisiei privind aprobarea unor măsuri administrative pt; spațiile eu altă destinație decât a ceea de locuință aflate în administrarea administrației AIO deținute cu contracte de inchiriere-decomodat de către ONG-uri
- președinte al Comisiei de Analiză a spațiilor de locuințe, spații cu altă destinație decât aceea de locuință, precum și administrarea fondului de locuințe și spații cu altă destinație, aflate în gestiunea AIO.
- Președintele comisiei pentru aprobarea listei finale, privind stabilirea ordini de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartiyarea locuințelor pentru familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari, construite prin programul ANL din fondul special construit conform HCL nr.597 din 2008, cereri depuse în perioada 15 Noiembrie – 15 decembrie 2013
- dispoziție privind delegarea exercitării atribuțiilor de ofițer de stare civilă
- președintele comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitație publică deschisă (teren + canalizații subterane pentru amplasarea de rețele de comunicații electronice și electrice) d1017 din 28.04.2014, d2822 din 3.10.2014

- președinte supleant în comisia de evaluare oferte în vederea atribuirii contractului de furnizare pentru "Achiziția de echipamente pentru spașii de joacă în Municipiul Oradea" d2247 din 4.09.2014
- președinte privind aprobarea componenței comisiei pentru evaluarea și soluționarea asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială HCL 59 din 30.01.2014
- membru în Comisia de Socio-Economico de examinare și avizare a implementării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare
- președinte al Comisiei de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de lucrări pentru „Realizarea infrastructurii de utilității publice în Parcul Industrial EURO BUSINESS Oradea - Etapa I”
- membru supleant în Comisia de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de furnizare „Achiziție rechizite, papetărie de birou și hârtie pentru fotocopiator necesare funcționării Primăriei Municipiului Oradea”
- membru în comisia privind procedură criteriilor de selecție a sportivilor de performanță care beneficiază de programul de premiere și susținere a excelenței în sport „CAMPIONI VIITORULUI”/31.01.2013
- președinte comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale - în vederea verificării dosarelor și întocmirii listelor de priorități – ASCO
- membru comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat al municipiului 128/31.01.2013
- reprezentant în adunarea generală a A.D.I Zonă Metropolitană Oradea 196/28.02.2013
- reprezentant - Consiliul Municipal Oradea la Fundația Euro regiunea Bihor-Hajdu Bihar 317/25.04.2013
- președinte privind aprobarea calendarului manifestărilor și evenimentelor de interes public care se desfășoară pe rază municipiului Oradea în 2013 426/3.02.2013
- președintele comisiei de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de servicii "contractarea de către municipiul Oradea a unei finanțări rambursabile - de finanțare în sumă de 40000000 lei pe o perioadă de 10 ani, din care primii trei ani perioada de grație, cu trageri și rambursări multiple, pentru finanțarea investițiilor publice în interes local" d=516/14.03.2013
- delegat cu atribuții de acordare a vizei pentru "bun de plată" în numele ordonatorului principal de credit al municipiului Oradea d=955/17.05.2013
- face parte din grupul de lucru pentru politici urbane în cadrul proiectului "Planul Mobilității Urbane Sustenabile" de către SC Incertrans SA
- membru supleant privind constituirea comisiei de evaluare în vederea atribuirii contractului de lucrări aferent proiectului "*Promoting religious tourism by best using the patrimony of Jewish Communities from Oradea and Debrecen (Promovarea turismului religios prin valorificarea patrimoniului comunităților evreiești din Oradea-Debrecen)*, Acronim ZION , Cod proiect: HURO/1101/052/2.1.3" d=1568/07.08.2013
- membru al comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice 684/9.09.2013
- președinte pentru comisia de selectare a beneficiarilor centre sociale cu destinație multifuncțională "Dignitas" și "Candeo" 852/31.10.2013
- președinte privind concesionare serviciului public de funcționare a rețelelor de comunicații electronice 915/5.12.2013
- membru în Asociația pentru promovarea turismului din Oradea și regiune conform ordonanței de guvern nr. 26 din 2000 – HCL nr. 708 din 30.09.2014

În conformitate cu art. 50 alin. (3) din Legea nr. 393/2004, actualizată, privind statutul aleșilor locali, Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat al municipiului: prezintă Raportul de Activitate pentru perioadă ianuarie – decembrie 2014.

În anul 2014 au fost convocate 24 ședințe din care 3 ședințe de îndată, 12 ședințe ordinare și 9 ședințe extraordinare în cadrul cărora au fost dezbătute 964 proiecte de hotărâri din care au fost adoptate un număr de 942 hotărâri.

2. RAPORT ACTIVITATE AUDIENȚE VICEPRIMAR PROBLEME SOCIALE ȘI ECONOMICE PENTRU ANUL 2014

În anul 2014 au avut loc 37 audiențe pentru domeniile de competență arondate : economic, administrație imobiliară și administrație socială.. Au fost înscrise 268 de persoane fizice și juridice și s-au prezentat 201. S-au înregistrat un număr de 214 solicitări structurate pe domenii după cum urmează:

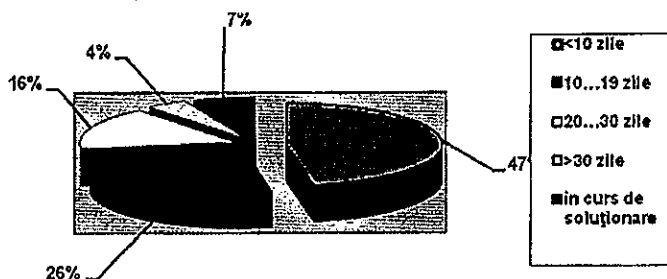
Dirrecția	Nr.audiențe	Problematica
AIO	172	-solicitări de locuințe de către evacuații cf.Legii 10/01 -solicitări locuințe -solicitări reparații locuințe -reclamații privind comportamentul chiriașilor -solicitări cumpărare locuințe -solicitări sedii pt. Asociații,fundații -solicitări concesionare/cumpărare teren
ASCO	10	-solicitări locuințe sociale -solicitări ajutor social
POLIȚIA LOCALĂ	2	-reclamații terenuri
PMO-Dir.Juridică	11	-reclamații funcționare asociații de proprietari -solicitări control asociații de proprietari -solicitări cf Legilor fondului funciar

		-solicitări cf Legii 10/01
PMO-Dir.Economică	10	-reclamații referitoare recalculari impozit -reclamații privind impunerile -solicitare finanțare cf.Legii 350/2005
PMO-Arhitect Șef	3	-reclamații construcții
PMO-Dir.Tehnică	6	-amenajare parcări
Total	214	

S-a comunicat răspuns la 200 dintre solicitări, 14 fiind în curs de soluționare. Micșorarea termenului de răspuns la audiențe de la 30 de zile a constituit un obiectiv al calității serviciilor oferite de instituție.

Din acest punct de vedere situația termenului de răspuns este următoarea:

- ◆ < 10 zile-pt.101 solicitări
- ◆ între 10 și 19 zile-55 solicitări
- ◆ între 20 și 30 zile-35 solicitări
- ◆ peste 30 zile-9 solicitări (s-au dispus și anchete sociale)
- ◆ în curs de soluționare-14 solicitări



statistic rezultând că:

- ◆ 47% din solicitări au primit răspuns într-un termen mai mic de 10 zile
- ◆ 26% din solicitări au primit răspuns între 10 și 19 zile
- ◆ 16% din solicitări au primit răspuns între 20 și 30 zile
- ◆ 4% din solicitări au primit răspuns în termen mai mare de 30 zile (termenul s-a depășit datorită necesității discutării solicitărilor în comisii de specialitate)
- ◆ 7% din solicitări sunt în curs de rezolvare

3. ADMINISTRATIA IMOBILIARA ORADEA

- **Denumire:** Administrația Imobiliară Oradea
- **Sediu:** Oradea, P-ța Unirii, nr.1
- **Statut juridic:**
 - instituție publică de interes local în subordinea Consiliului Local Oradea
 - conducătorul instituției are calitatea de ordonator terțiar de credite al bugetului local
- **Modalitatea de finanțare :** instituție publică finanțată integral din bugetul local
- **Obiect de activitate :** -administrarea, gestionarea, închirierea, întreținerea și vânzarea fondului imobiliar aflat în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea;
 - achiziționarea și / sau construirea de locuințe ;
 - construirea de clădiri destinate desfășurării activității de învățământ preșcolar și preuniversitar;
 - reabilitarea fondului imobiliar existent;
 - prestări de servicii imobiliare;
 - organizarea de activități sociale, culturale și sportive;
 - inițierea, demersurilor privind recuperarea creanțelor bugetare restante provenite din activitatea menționată prin organe de executare proprii.

Patrimoniul aflat în administrarea instituției:

- Locuințe fond de stat blocuri și case – 859
 - Din totalul de 859 de locuințe – 44 se găsesc la subsoluri de imobile
 - Locuințe ANL B-dul Ștefan cel Mare – 101
 - Locuințe ANL B-dul Decebal - 76
 - Locuințe fond municipal – 114
 - Locuințe în cămine – 193 din care:
 - Căminul Voltaire 2 – 96
 - Căminul Moreni 2 – 64
 - Căminul Ateliereilor 13 – închis pentru reabilitare și reorganizare
- Termen finalizare: august 2015
- Căminul Octavian Goga 4 – 29
 - Căminul Gutemberg 8 – 4

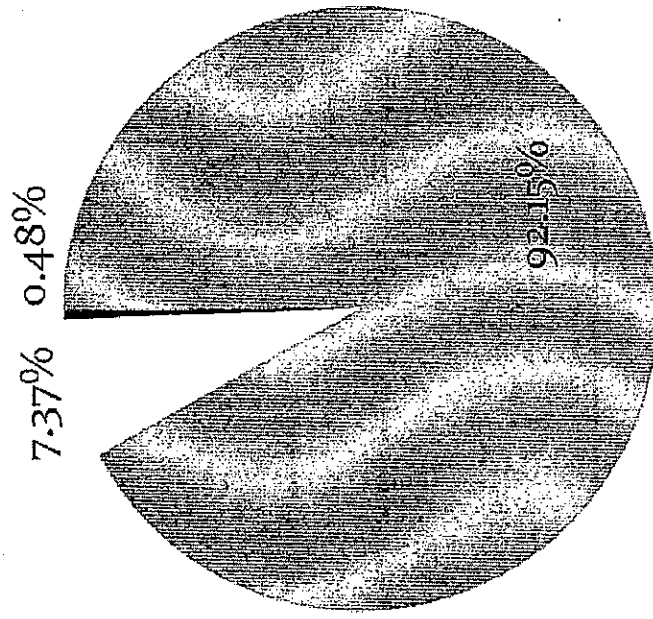
Patrimoniul aflat în administrarea instituției:

- Spații cu altă destinație – 275
- Cabinete medicale – 15
- Unități de învățământ – 80, grupate în 49 de centre
 - 13 unități creșe;
 - 10 imobile pentru care Administrația Imobiliară Oradea are calitatea de chiriaș.
- Terenuri proprietatea sau administrarea municipiului Oradea;
- 26 rezervoare de beton aferente stațiilor de hidrofor dezafectate;
- Parcarea Supraetajata – str. Tribunalului nr.8 – 2 spatii
- Baze Sportive: Stadionul Municipal, Stadionul Motorul, Sala Sporturilor „Antonio Alexe”, Baza Sportiva „Iosia”, Bazinul Olimpic, Bazinul acoperit Crisul.
- Baza de agrement Oraselul Copiilor
- Cinematograful Transilvania, Cinematograful Libertatea
- Sinagoga Neologa Zion, Imobil - Str. Dunarii nr.2 (aflate in administrare pe perioada lucrarilor de reabilitare)
- Spitalul Judetean de Urgenta Oradea, Spitalul Clinic Municipal Oradea
- Centrul de reintegrare sociala – Str. Vamii nr.34A

Terenuri proprietatea sau administrarea municipiului Oradea

Categoria	Suprafata /HA
Terenuri aflate in domeniul public al mun. Oradea	2313
Terenuri aflate in domeniul privat al mun. Oradea(Eurobusiness I,II,III)	185
Terenuri aflate in domeniul privat al statului roman	12

Suprafete HA



■ Terenuri aflate in domeniul public al mun. Oradea

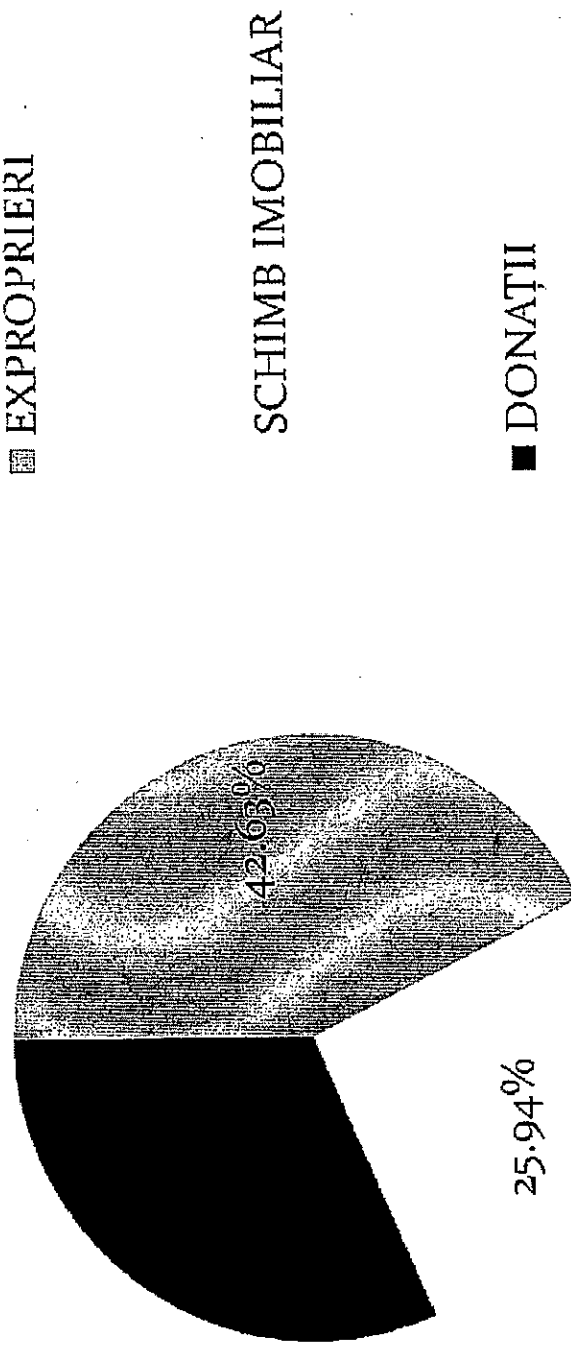
■ Terenuri aflate in domeniul privat al mun. Oradea(Eurobusiness I,II,III)

■ Terenuri aflate in domeniul privat al statului roman

Terenuri proprietatea sau administrarea municipiului Oradea

Categoria	Suprafata /mp
Suprafete de teren expropriate în vederea realizării obiectivelor de investiții (drumuri/piste biciclete)	27121
Suprafete de teren care fac obiectul procedurilor de schimb imobiliar în vederea amenajării de spații verzi/parcuri	16503
Suprafete de teren care fac obiectul procedurilor de donație în vederea realizării căilor de acces	19994

Suprafețe mp

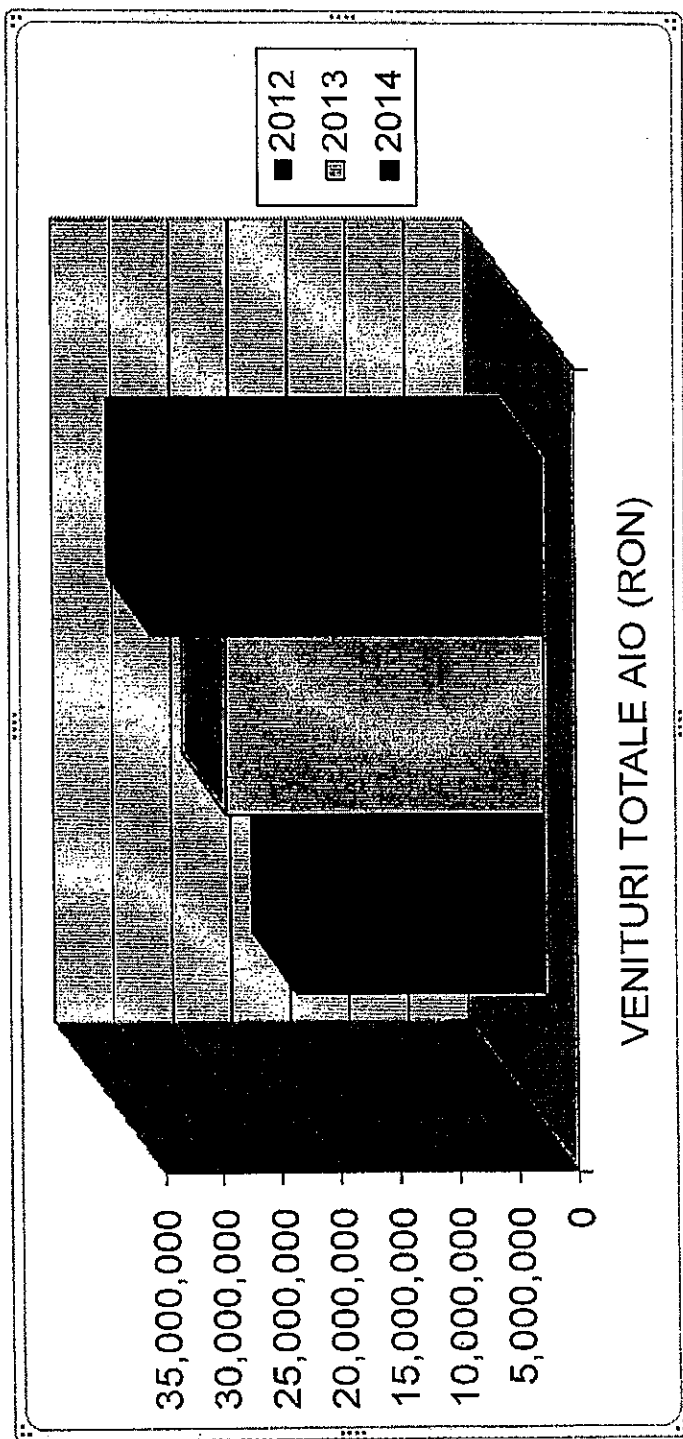


Stadiu Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

1	Parcele existente până la sfârșitul anului 2014	303 parcele -in suprafață de 250 mp fiecare
2	Număr de dosare depuse până în anul 2014	839 dosare complete
3	Număr contracte de comodat in vigoare	221
4	Număr de parcele concesionate/ vândute ca urmare a vânzării locuințelor proprietate personală	25 (din care 3 concesionate / 4 vândute în anul 2014)

Evoluția veniturilor totale ale AIO

	2012	2013	2014
VENITURI TOTALE AIO (RON)	20,988,924	26,865,516	33,151,624



Evoluția gradului de realizare al veniturilor 2013-2014

VENITURI	REALIZAT 2013	REALIZAT 2014	COMPARATIV %
Chirii locuinte	1.593.051,00	1,539,336.00	3.37% ↘
Chirii spatii comerciale	1.271.955,00	1,525,906.00	19.97% ↗
Chirii cabinete medicale	7.171,00	20,724.00	189% ↗
Terenuri	3.713.372,00	3,765,967.00	1.42% ↗
Parcări	8.183.212,00	8,796,970.00	7.50% ↗
Alte venituri (administrare domeniu public/baze sportive și de agrement, asocieri în participațiune, valorificare materiale reciclabile)	704.347,75	720,791.00	2.33% ↗
Vânzări imobile	11,392,407.25	16,781,930.00	47.31%
TOTAL	26.865.516,00	33,151,624.00	23.40%

Evoluția comparativă a veniturilor 2013-2014

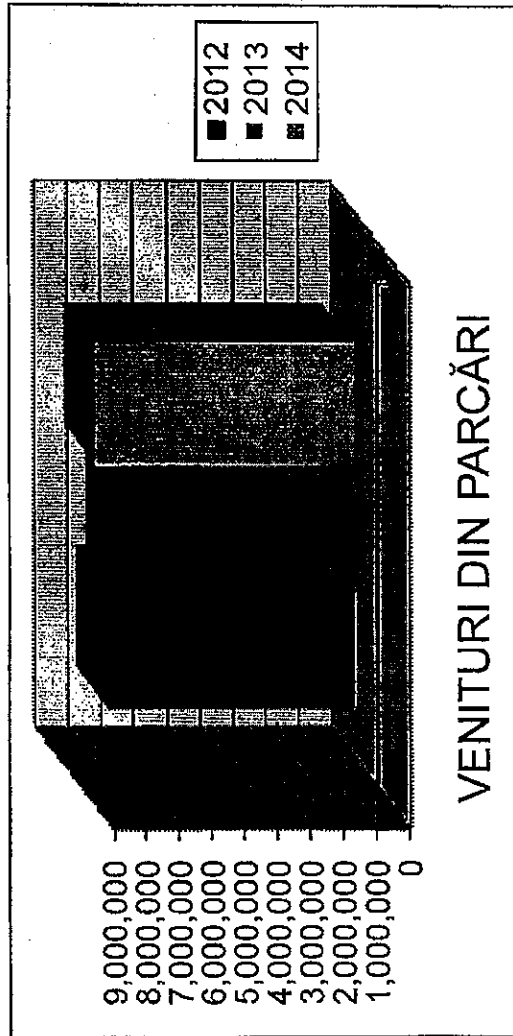
Nr. Crt.	Categorie venit	APROBAT 2013	INCASAT LA 31.12.2013	GRAD DE REALIZARE 2013	APROBAT 2014	INCASAT LA 31.12.2014	GRAD DE REALIZARE 2014
I.	Venituri din concesiuni și închirieri	6.110.000	6.585.550	107,78%	7.755.000	6.851.933	88,36%
II.	Alte venituri (administrare domeniu public/baze sportive și de agrement, asocieri în participațiune, valorificare materiale reciclabile)	900.000	704.348	78,26%	1.200.000	720.791	60,07%
III.	Parcări	9.300.000	8.183.212	87,99%	9.000.000	8.796.970	97,74%
IV.	Vânzări imobile	9.800.000	8.972.989	91,56%	15.619.720	16.781.930	107,44%
	TOTAL	26.110.000	26.865.516	102,89%	33.574.720	33.151.624	98,74%

**Venituri din proceduri de executare silită încasate în anul
2014**

CATEGORIE	SUME INCASATE 2013	SUME INCASATE 2014	COMPARATIV (%)
Persoane Fizice	1.088.639,49	1.103.703,76	1.38% ↗
Persoane Juridice	1.007.944,60	1.169.544,11	16.03% ↗
TOTAL	2.096.584,09	2.273.247,87	8.43% ↗

Evoluția veniturilor din parcare

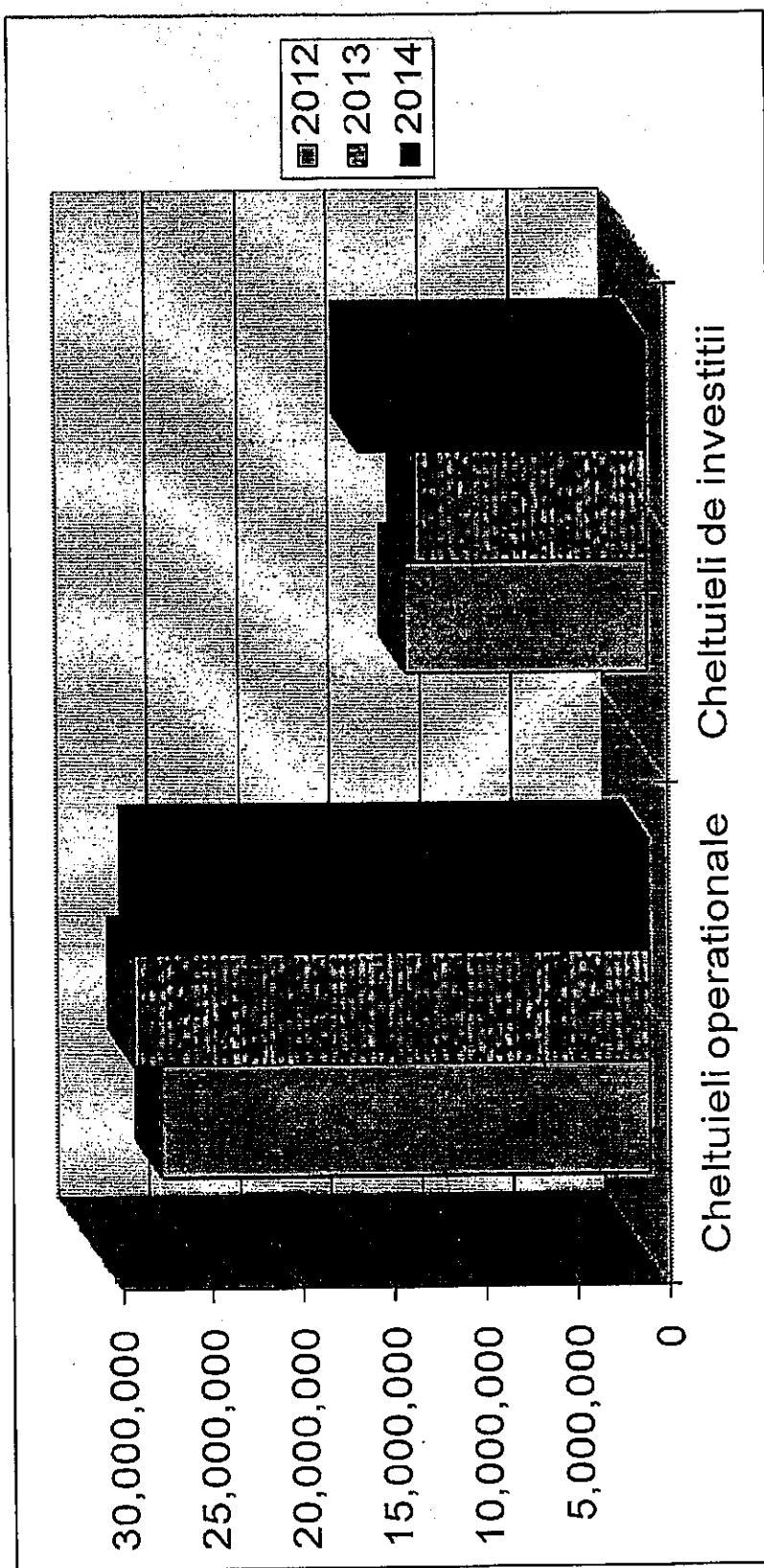
3	TAXA PARCARE CU TELEFONUL MOBIL	902.919	1.299.325	1.715.025
4	TAXA PARCARE ÎN PARCĂRI CU BARIERE	18.557	30.502	47.245
5	ABONAMENTE PARCARE CU PLATĂ ZI	1.689.612	1.848.483	2.061.196
6	AMENZI DE PARCARE	1.826.242	1.591.664	1.545.693
7	ABONAMENTE PARCARE DE DOMICILIU	733.625	555.170	721.127
8	TAXA BLOCARE	717.360	81.524	37.500
9	CONTRAVALOARE CHELTUIELI DE RIDICARE	632.986	751.446	712.622
	TAXE PARCARE SUPRAETAJATĂ (include □ veniturile din chirii)		-	50.062
10	VENITURI DIN PARCĂRI	8,414,798	8,193,343	8,828,582



NOTĂ: În perioada 1 Iulie 2014 - 31 Iulie 2014, activitatea de ridicare a autovehiculelor parcate neregulamentar a fost suspendată, veniturile nerealizate în acest interval fiind de aproximativ 60.000 EURO (300.000LEI).

Evoluția cheltuielilor operaționale și de investiții

	2012	2013	2014
Cheltuieli operaționale	26,761,157	28,289,024	27,637,838
Cheltuieli de investiții	13,244,774	12,727,167	15,806,210

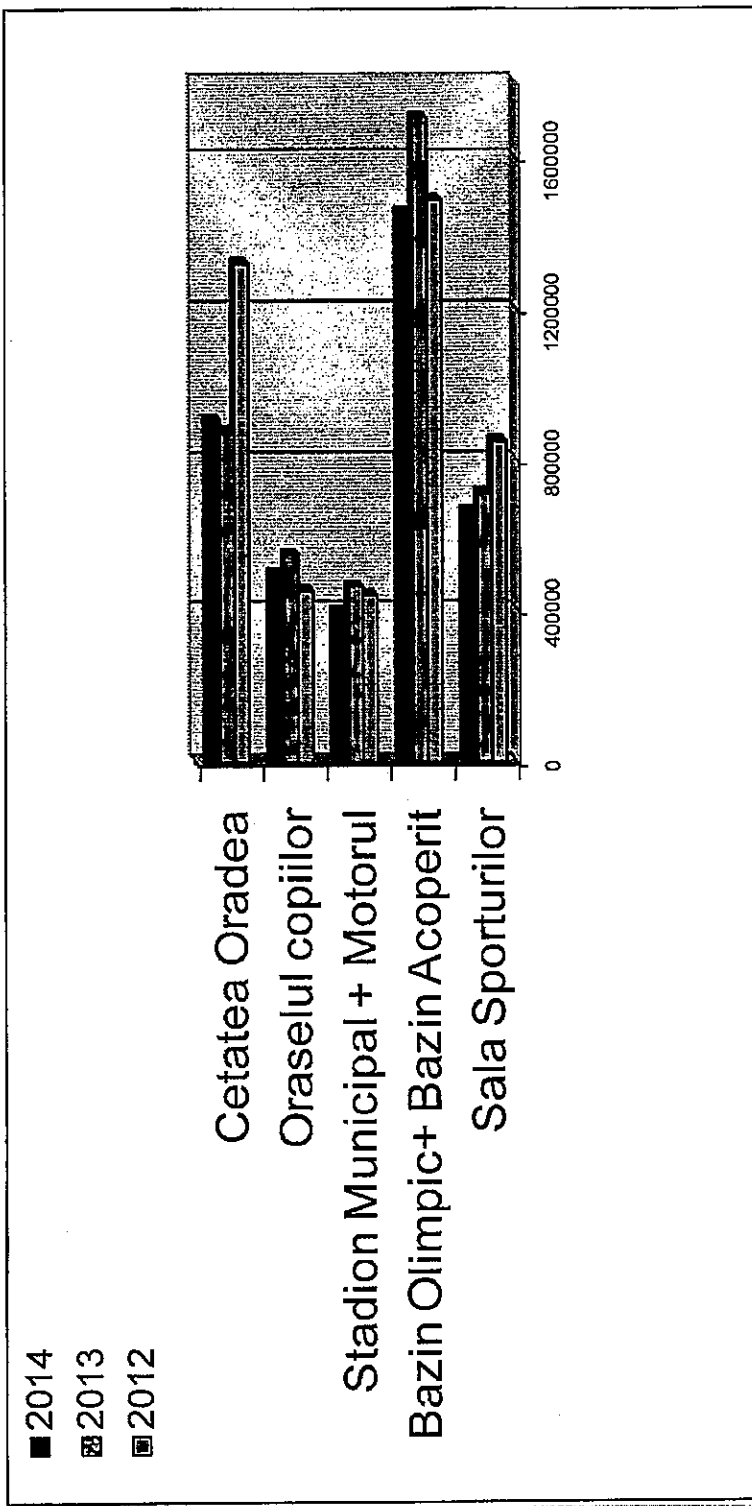


Operativa cheltuielilor de investiții în anul 2014

Cheltuieli	Prevederi 2014	Execuție 2014	Grad de realizare (%)
Invățământ	2.014.600	1.928.093	95,71
Creșe	310.000	215.043	69,37
Cultură, recreere (reabilitare Cetatea Oradea, baze sportive și de agrement)	2.173.200	2.159.314	99,36
Alte cheltuieli pentru locuințe, servicii și dezvoltare comunală	11.591.510	11.503.760	99,24
TOTAL	16.089.310	15.806.210	98,24

Evoluția cheltuielilor pentru bazele sportive și de agrement

	2012	2013	2014
Sala Sporturilor	851,635	712,079	662,418
Bazin Olimpic+ Bazin Acoperit	1,491,348	1,708,493	1,459,537
Stadion Municipal + Motorul	438,342	463,201	396,454
Oraselul copiilor	450,324	547,790	494,915
Cetatea Oradea	1,324,294	877,286	910,584



Principalele obiective de investiții din anul 2014

Nr. crt.	Denumire obiectiv de investiții	Valoare totală contract TVA inclus (RON)	Decontări 2014 TVA inclus (RON)
1.	Scoala Gimnaziala nr. 16 – Reparatii capitale corp A, B, C-sala de sport	1.597.924,76	1.318.527,42
2.	Colegiul National Iosif Vulcan – Reparatii capitale cladire principala-Reabilitare grupuri sanitare	563.136,08	70.592,78
3.	Liceul Teoretic Onisifor Ghibu – Asfaltare curte	110.755,88	110.478,36
4.	Cresa nr. 2 – Reparatii capitale	1.594.854,88	215.043,30
5.	Reabilitare parament exterior si invelitori aferente la Palatul Vulturul Negru Oradea	7.969.675,41	5.049.478,10
6.	Sistem de detectie si semnalizare incendiu la sala Sporturilor „Antonio Alexe”	81.511,14	81.214,68
7.	Reabilitare fatade Str. Dunarea nr. 2	1.044.498,79	958.842,45
8.	Amenajare parcare supraetajată – strada Tribunalului	325.567,75	317.760,70

Principalele obiective de investiții pentru anul 2015

Nr Crt.	REABILITARE FAȚADE IMOBILE CENTRU ISTORIC
1.	Imobil situat pe Str. Republicii nr. 13 - Se vor executa lucrări de reabilitare fatade, reabilitarea și înlocuirea tamplariilor, reparatii la elementele de sarpanta și înlocuirea invelitorii în proporție de 100%.
2.	Palatul Poinar, Str.Nicolae Grigorescu, nr.6, Oradea - Se vor executa lucrări de reabilitare a fatadelor și casa scarii, reabilitarea și înlocuirea tamplariilor exterioare, înlocuirea invelitoarei din tigla.
3.	Palatul Stern, Str. Republicii nr. 10 și 10/A” - Se vor executa lucrări de reabilitare a fatadelor, repararea și revopsirea unitară a tamplariei exterioare din lemn de la etaj, desfacerea tamplariilor neautorizate de la parter și refacerea unitară a acestora se va schimba invelitoarea de deasupra fatadelor spre strada.
4.	Palatul Vulturul Negru Oradea - Se vor executa lucrări de consolidare a structurii metalice, se va înlocui integral invelitoarea din sticla, și se vor reface decoratiile murale
5.	Palatului Moskovits Miksa, Parcul Traian nr.2 - Se vor executa lucrări de refacere fatade, reparatii și vopsiri la tamplaria exterioară, reparatii la porti, reparatii la sarpanta și înlocuire invelitoare.

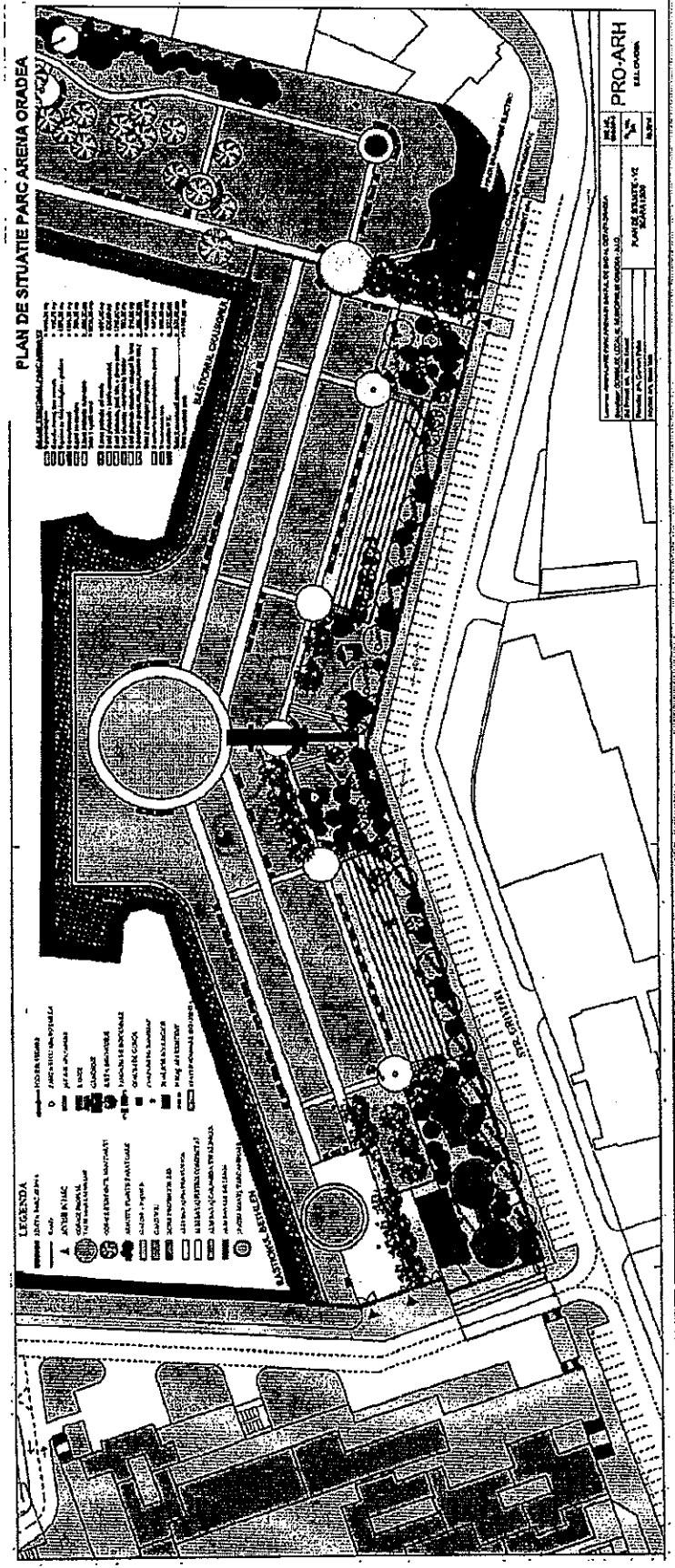
Principalele obiective de investiții pentru anul 2015

Nr.crt	UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI IMOBILE DESTINATE ACTIVITĂȚILOR CULTURALE / DE RECREERE
● 1.	Grădinița nr. 56 – Montare sistem de panouri fotovoltaice (Având în vedere tendințele accentuate de scumpire a energiei electrice, pentru reducerea cheltuielilor cu energia electrică se vor monta panouri fotovoltaice).
2.	Colegiul Național Emanuel Gojdu – Reparații capitale sala de sport (Se vor executa lucrări de refacere tencuiei, reparatii sarpanita, inlocuirea tamplariilor și refacerea instalațiilor electrice, sanitare și de incalzire).
3.	Școala Gimnazială nr. 11-Reparații capitale corp C-sala de sport (Se vor executa lucrări de refacere a instalațiilor electrice și sanitare, extindere corp cladire în vederea amenajării unor vestiare pentru sala de sport și refacerea finisajelor atât interioare cât și exterioare).
4.	Colegiul Tehnic Traian Vuia-Refacere fatade (Izolarea termică a clădirii și refacerea finisajelor exterioare).
5.	Cinematograful Transilvania, Sala Studio-Multifuncțională, cu capacitate de 200 locuri - Se vor executa lucrări de reparații la spațiile aferente actualei săli, refaceri integrale ale instalațiilor aferente, achiziționarea de mobilier și dotări specifice, lucrări de consolidare a structurii existente precum și lucrări de funcționalizare.

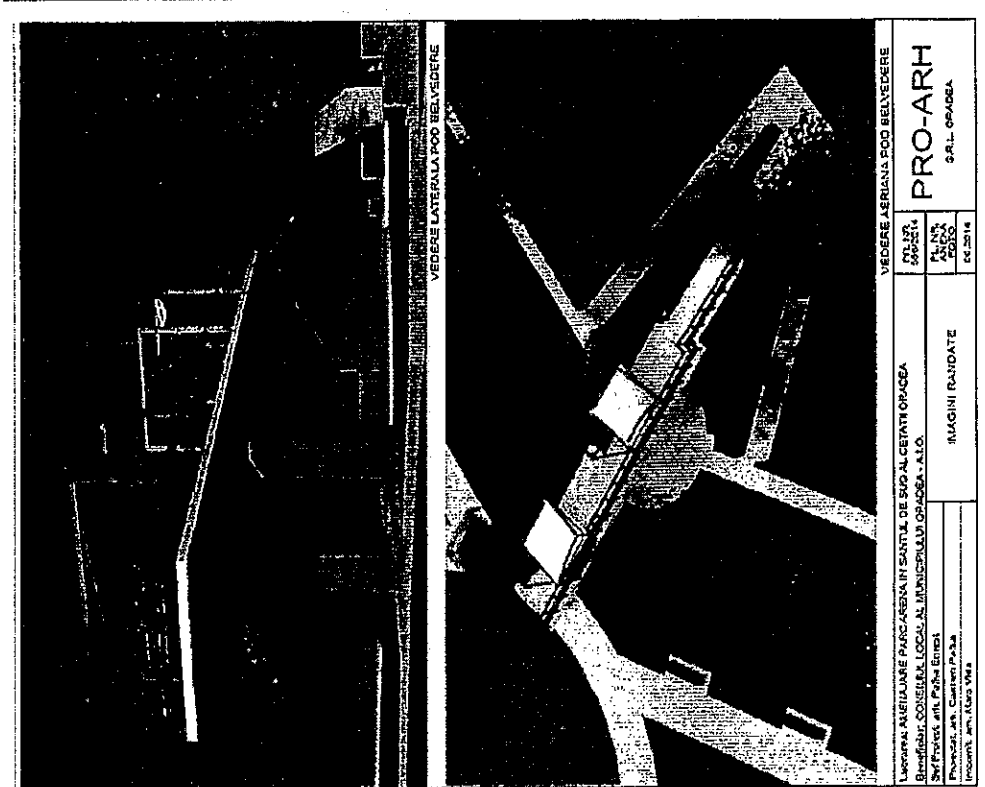
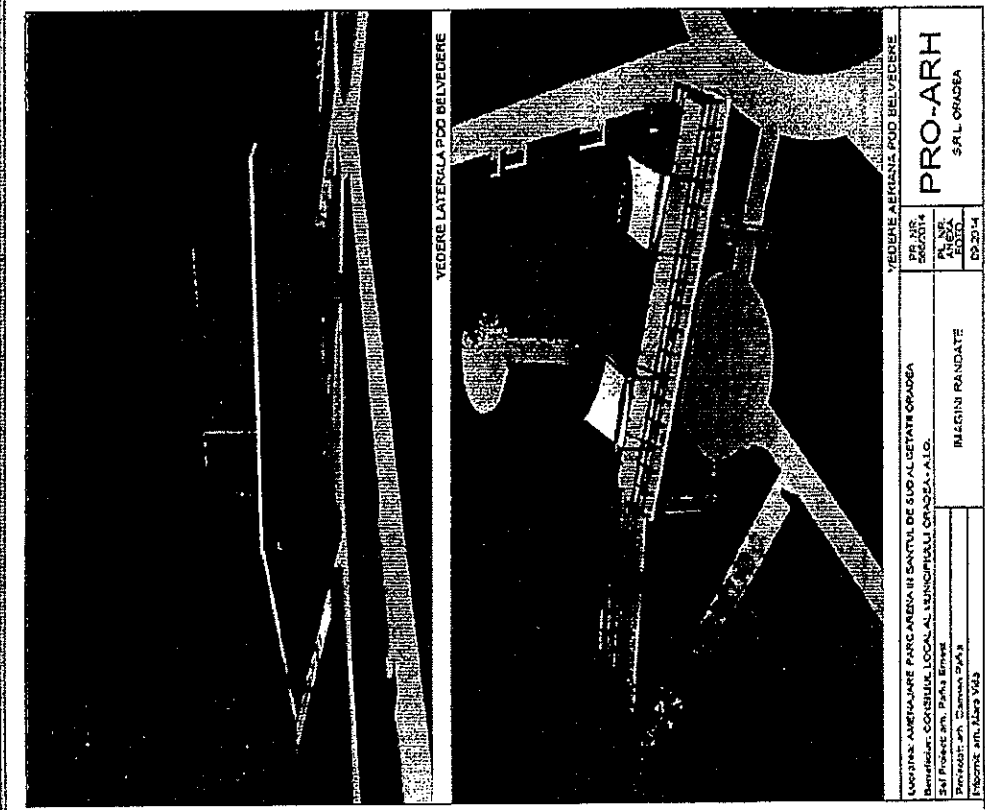
Principalele obiective pentru anul 2015 INFRASTRUCTURA DE TURISM SI AGREMENT

Nr.crt	Denumire unitate	Propuneri 2015
1.	Cetatea Oradea – Arheoparc – Proiectare, cercetare si executie	Sapaturi arheologice, valorificarea descoperirilor, efectuarea lucrarilor de spatii verzi, alei carosabile si pietonale.
2.	Realizarea documentatiei tehnico-economice în vederea reabilitării zidurilor Cetății Oradea(curtine, bastioane, contraescarpă), Cetatea Oradea Complex cultural turistic etapa a III-a	Realizare DALI, PT, CS, DDE, DTAC, studii de specialitate necesare depunerii de proiecte în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă pentru reabilitarea și refuncționalizarea zidurilor Cetății Oradea(curtine, bastioane, contraescarpă)
3.	Realizare Parc Arena în șanțul de sud al Cetății Oradea	Realizarea unui parc urban interactiv cu o puternică amprentă istorică
4.	Realizare Parc Salca etapa a II-a	Realizarea unui parc urban interactiv cu o putenica amprentă lacustră, în continuarea investiției realizate în Parcul Salca etapa I.

Propunere de realizare Parc Arena



Propunere de realizare Parc Arena



4. REPERE PRIVIND EXECUȚIA BUGETARĂ ȘI ADMINISTRAREA CREANȚELOR FISCALE ÎN ANUL 2014

Managementul financiar al bugetului local este construit pe cei doi piloni – ai veniturilor și cheltuielilor publice. Asigurarea echilibrului bugetar între resursele de care dispune municipalitatea și nevoile comunității a implicat un control riguros atât al veniturilor prin atingerea gradului prognozat de încasare, cât și al cheltuielilor publice.

Reducerea cheltuielilor de funcționare a instituțiilor publice din aparatul de specialitate a fost atins, asigurându-se resurse suplimentare pentru serviciile publice și investiții.

În domeniul politicii financiare o atenție deosebită este acordată atragerii de noi investitori, atât străini cât și autohtoni, prin utilizarea și promovarea parcului industrial, dar și a facilităților fiscale pentru agenții economici care realizează investiții în municipiu.

ANALIZA EXECUȚIEI BUGETARE 2014

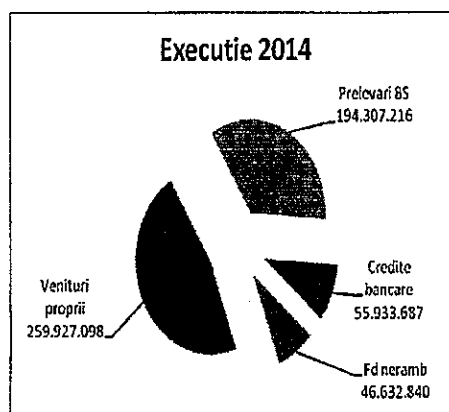
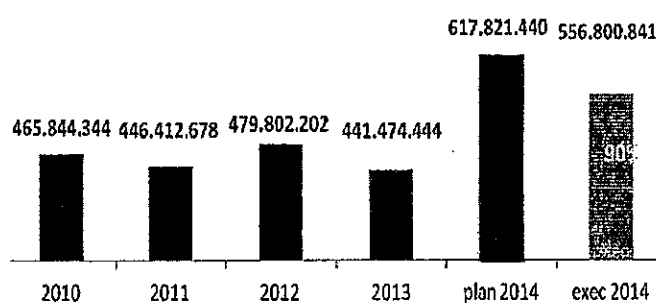
Bugetul consolidat – ca document oficial de prezentare a bugetului de venituri și cheltuieli al unei autorități publice locale din România – a fost reglementat de Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale și Legea bugetului de stat pe anul 2014 nr.356/2013.

Instituțiile publice care gestionează bugetul public al municipiului Oradea, ai căror conducători au calitatea de ordonatori secundari și terțari de credite în subordinea ordonatorului principal de credite – primarul municipiului Oradea sunt următorii:

- Administrația Imobiliară Oradea
- Administrația Social Comunitară Oradea
- Unitățile de învățământ preuniversitar de stat
- Centrul de Îngrijire de Zi
- Clubul Sportiv Municipal Oradea
- Unități sanitare cu paturi

OPERATIONAL	Venituri operationale (+)	404.261.59 5
	a) Veniturile curente (fiscale si nefiscale) proprii	120.729.80 9
	b) Cota defalcata din IVG	124.699.10 0
	c) Alte transferuri operationale (cu destinatie speciala) din bugetele centrale	150.839.40 4
	c) Alte transferuri operationale (pentru echilibrare) din bugetele centrale	7.993.282
	Cheltuieli operationale (-)	358.105.62 3
	Rezultatul operational (excedent/deficit)	46.155.971
INVESTITII	Venituri pentru investitii (+)	111.150.22 0
	a) venituri proprii pentru investitii (venituri de capital sau amortizarea activelor fixe)	14.498.189
	b) transferuri din bugetele centrale pentru investitii	82.107.370
	c) sold fond de rulment la inceputul anului	14.544.660
	Cheltuieli pentru investitii (-)	203.289.33 4
	Rezultatul bugetar dezvoltare (excedent/deficit)	-92.139.115
TOTAL	Rezultatul bugetar primar (excedent/deficit)	-45.983.143
	Imprumuturi primite in anul curent (+)	55.933.687
	Rezultatul bugetar final (≥ 0)	9.950.544

Venituri 2010 - 2014

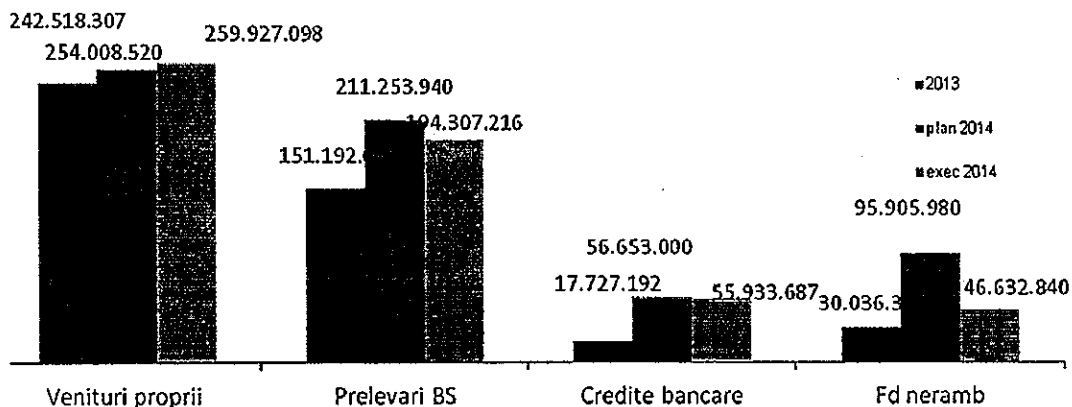


Specificatie	2010	2011	2012	exec 2013	plan 2014	exec 2014	%
Venituri proprii	213,007,522	225,756,926	224,571,749	242,518,307	254,008,520	259,927,098	102%
Fond rulment	19,431,875	0	0	0	0	0	
Prelevari BS	180,146,477	185,822,314	187,989,527	151,192,609	211,253,940	194,307,216	92%
Credite bancare	33,431,702	24,257,046	51,563,105	17,727,192	56,653,000	55,933,687	99%
Fd neramb	19,826,769	10,576,392	15,677,821	30,036,336	95,905,980	46,632,840	49%
TOTAL VENITURI	465,844,344	446,412,678	479,802,202	441,474,444	617,821,440	556,800,841	90%

- În anul 2014, gradul de încasare al **veniturilor proprii** raportat la prevederile bugetare a fost de 90% . Veniturile proprii au înregistrat o creștere cu 7% comparativ cu anul 2013
Valoarea veniturilor totale încasate în anul 2014 au fost mai mari cu 26% față de valoarea veniturilor încasate în anul 2013
- **Fondul de rulment** ca noțiune a fost utilizată până în anul 2010, reprezentând excedentul definitiv care se constituia anual într-un cont distinct. Începând cu anul 2011 acest fond nu se mai constituie ci se reportează în anul următor, în cadrul contului de execuție bugetară.
- Valoarea **fondurilor nerambursabile** înregistrează o creștere semnificativă prin implementarea unui număr considerabil de proiecte, dar veniturile încasate sunt sub nivelul bugetat. Nerealizarea acestor venituri conduc la amânarea implementării unor proiectelor finanțate din fonduri structurale.
- **Prelevările din bugetul de stat** sunt reprezentate de sumele transferate din bugetul de stat pentru finanțarea cheltuielilor cu unitățile de învățământ, cu asistența socială, cu programe de investiții în sănătate, precum și cofinanțarea bugetului de stat pentru proiectele din fonduri structurale, cu grad de încasare sub nivelul previzionat determinat în special de întârzierea transmiterii sumelor pentru proiectele finanțate sau cofinanțate din bugetul de stat (veniturile încasate în cadrul programelor HURO finanțate în parteneriate au un ritm de încasare de aproximativ oase luni de la transmiterea cererii de rambursare).

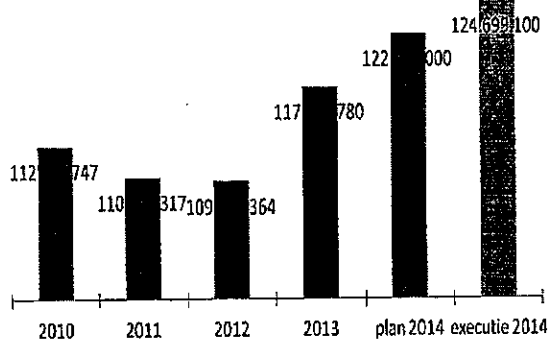
- **Creditele bancare** – nivelul acestora au crescut față de anul 2013 prin accesarea de credite în sumă totală de 55.933.687 lei, pentru finanțarea proiectelor europene derulate de municipalitate.

Grad realizare venituri totale prognozate

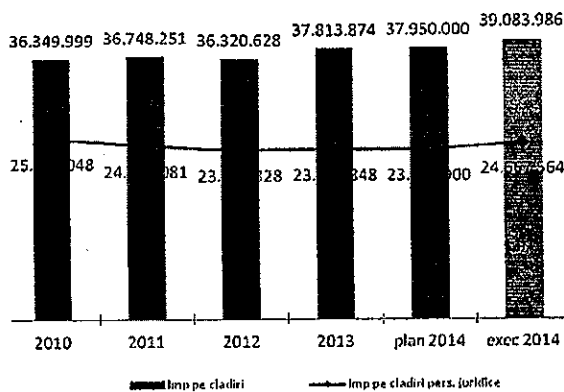


Evoluția principalelor categorii de venituri proprii în reprezentare grafică:

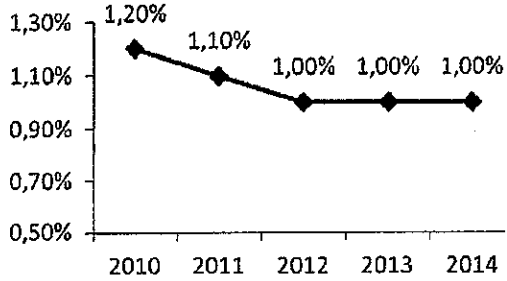
Evoluția cotelor defalcate din impozitul pe salarii



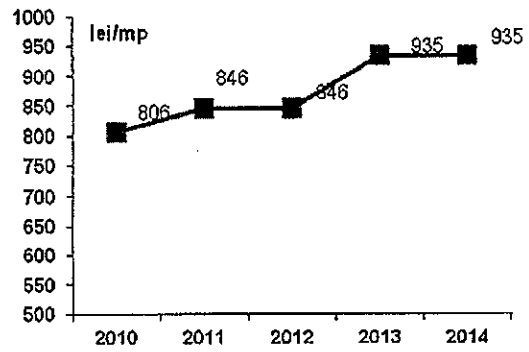
Evoluția impozitului pe clădiri



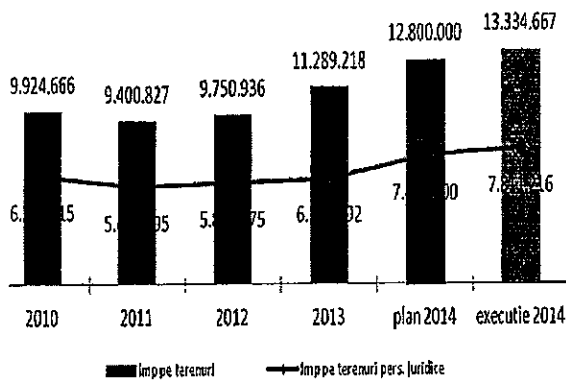
Cota de impozitare clădiri reevaluate persoane juridice



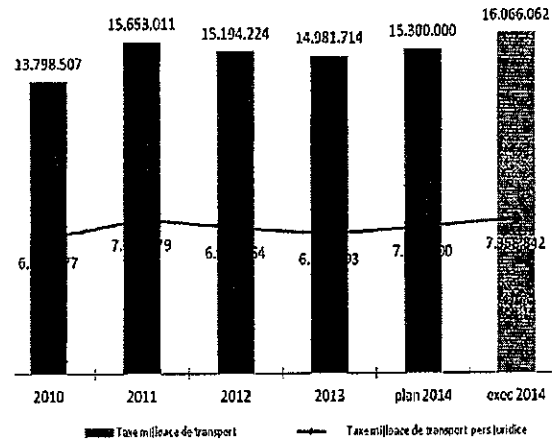
Valoare impozabilă clădiri cu instalații persoane fizice



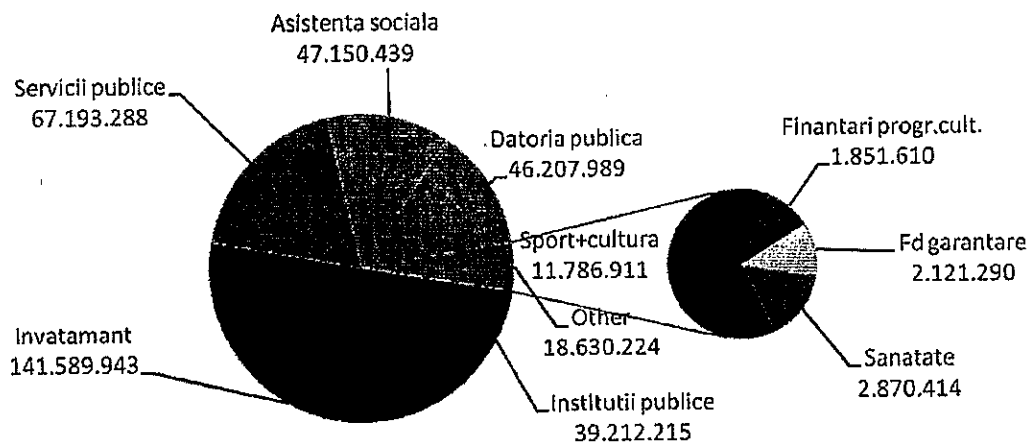
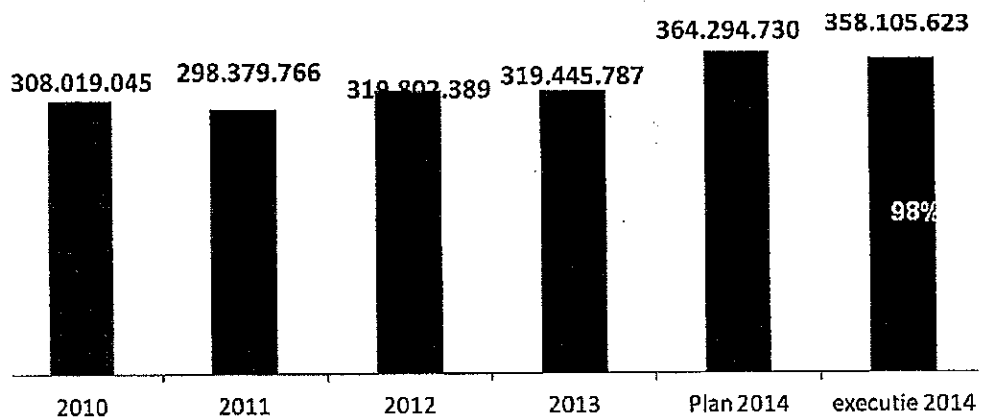
Evoluția impozitului pe terenuri



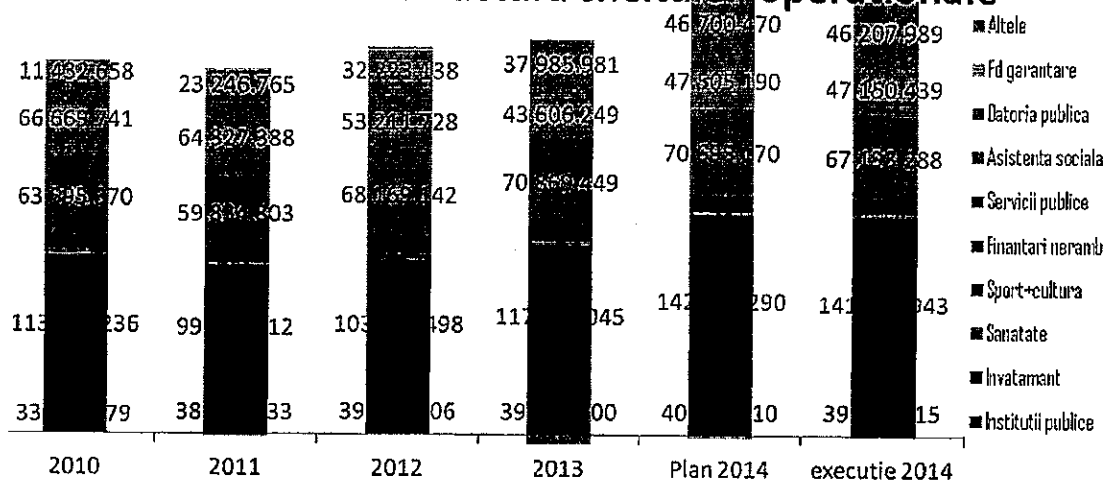
Evoluția impozitului pe mijloacele de transport



Cheltuieli operationale 2010 - 2014



Evoluție structura cheltuieli operaționale



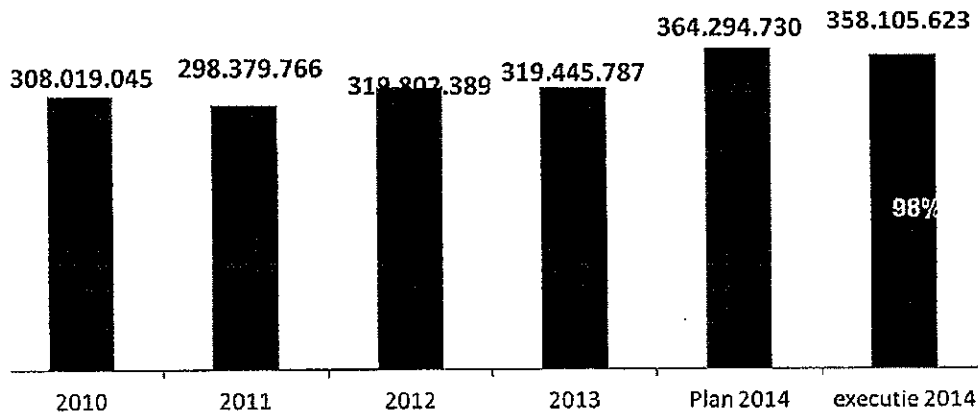
În anul 2014 se înregistrează o creștere cu 12% a cheltuielilor operaționale pe seama:

- sumelor defalcate din TVA alocate din bugetul de stat pentru plata unor sume prevăzute în titluri executorii având ca obiect acordarea de drepturi salariale personalului învățământ,
- creșterii serviciului datoriei publice
- sprijinului acordat de municipalitate operatorului local de energie termică
- pe seama extinderii rețelei de iluminat public din municipiu.
- pe seama creșterii salariului minim brut pe economie, care a dus la creșterea cheltuielilor cu asistența socială.

Începând cu luna octombrie, conform reglementărilor OUG 58/2014, finanțarea drepturilor asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav sau indemnizațiilor lunare ale persoanelor cu handicap grav se asigură de la bugetul de stat, din sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată, în proporție de cel puțin 90% din necesarul de fonduri stabilit anual la elaborarea bugetului de stat, în baza numărului de beneficiari comunicat de unitățile administrativ-teritoriale. Până la modificarea menționată, bugetul de stat acoperea cel mult 75% din aceste drepturi, diferența fiind acoperită din bugetul local

Redăm mai jos evoluția cheltuielilor operaționale:

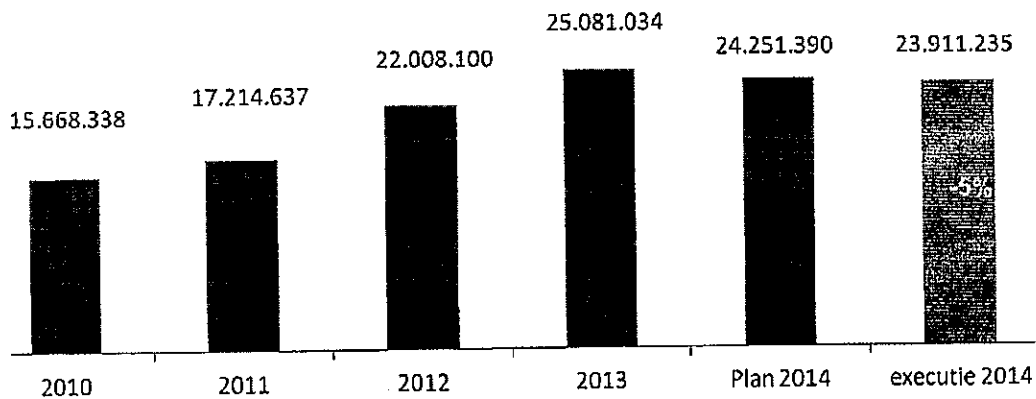
Cheltuieli operationale 2010 - 2014



- **cheltuielile instituțiilor publice:**

- cheltuielile de personal – evoluția costurilor cu personalul:

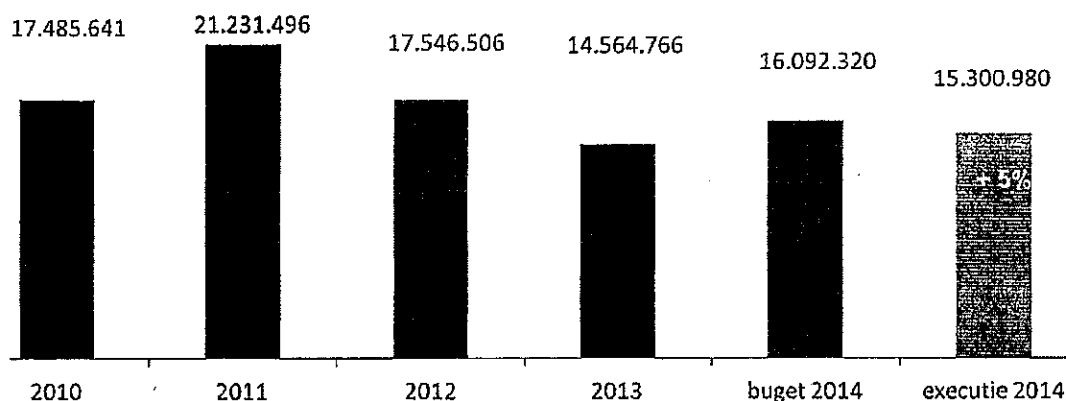
Cheltuieli cu salariile



Fondul alocat cheltuielilor de personal a scăzut în anul 2014 față de anul 2013, pe seama diminuării din luna octombrie cu 5% a contribuției de asigurări sociale datorate de angajator conform reglementărilor legale.

- o cheltuielile cu bunurile și serviciile aferente instituțiilor publice:

Cheltuieli cu bunurile si serviciile ale institutiilor publice

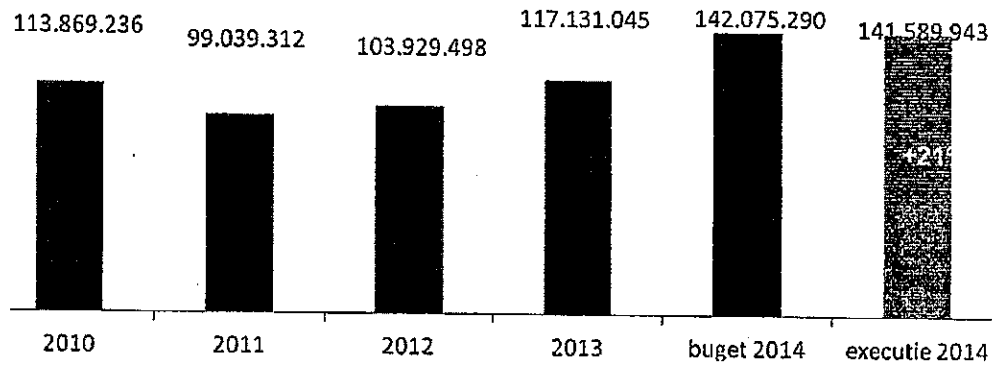


- creșterea cheltuielilor cu bunurile și serviciile cu 5% față de anul 2013 pe seama creșterii cheltuielilor din cadrul activităților derulate de Administrația Imobiliară Oradea și mai cu seama a serviciului Parcari (cheltuielile cu bunurile și serviciile Administrației Imobiliare Oradea au crescut cu 25% față de anul anterior).

- **cheltuielile cu unitățile de învățământ:**

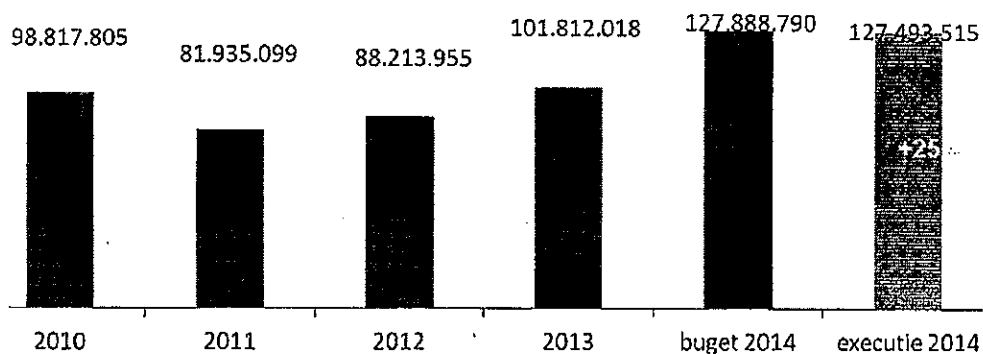
- o Începând cu anul 2011 au fost asigurate de la bugetul de stat în cadrul finanțării de bază, sume pentru finanțarea cheltuielilor salariale și a cheltuielilor materiale aferente unităților din învățământul preuniversitar de stat. Pe lângă suma alocată din bugetul de stat, pentru cheltuielile materiale ale unităților de învățământ preuniversitar de stat municipalitatea a mai alocat suma de 244.21 mii lei.

Cheltuieli unitatilor de invatamant



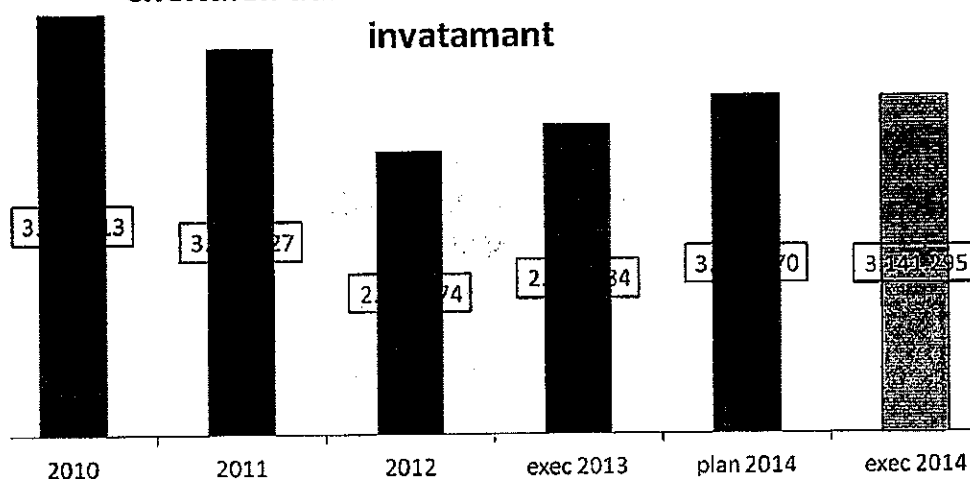
- o Cheltuielile de personal au fost asigurate de către Guvern prin costul standard. Șumele sunt asigurate integral de la bugetul de stat.

Cheltuielile de personal - Invatamant



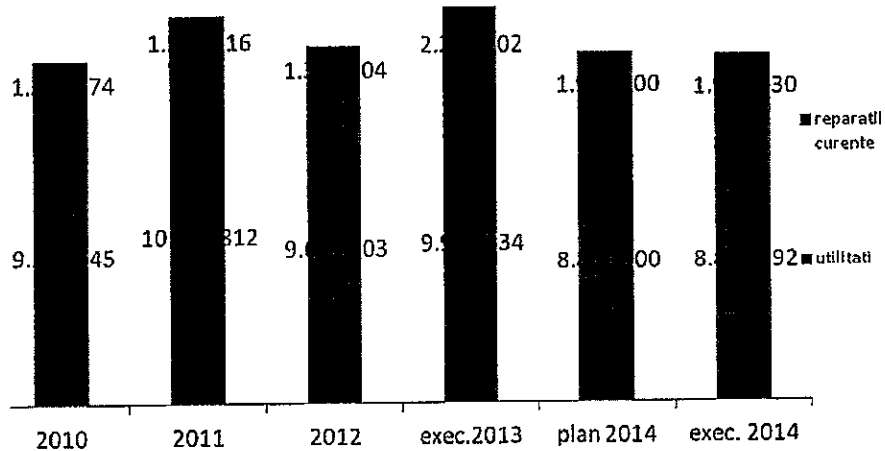
- o distribuirea fondurilor pentru cheltuielile cu bunurile și servicii s-a realizat pe baza unui mecanism transparent, unitar și echitabil (implementat începând cu anul 2009) (mecanismul are în vedere: suprafața unităților de învățământ, număr de elevi, funcțiuni speciale: cantină, laboratoare, centrală termică, etc.) înregistrându-se o reducere continuă a sumelor alocate pentru aceste cheltuieli.

Cheltuieli administrative ale unitatilor de invatamant



- o finanțarea cheltuielilor cu utilitățile și reparațiile curente s-au derulat prin Administrația Imobiliară:

Cheltuieli cu utilitățile și reparațiile curente la unitățile de învățământ



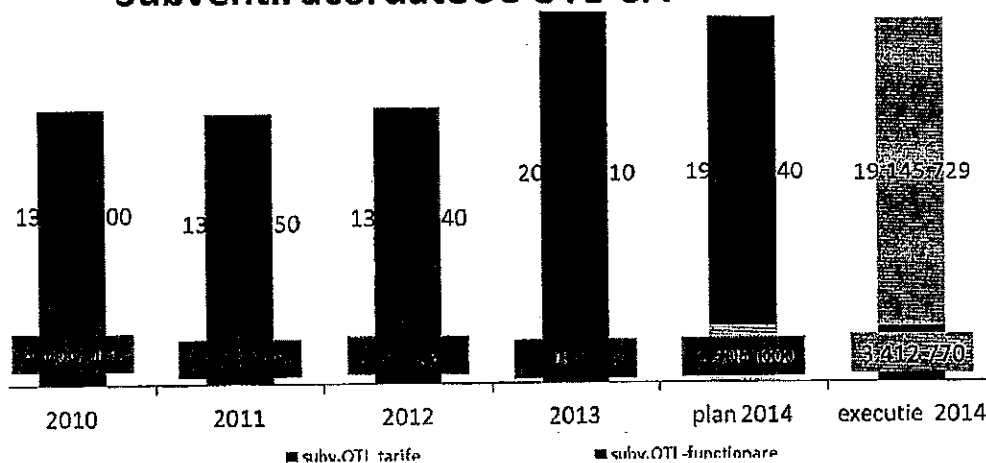
- cheltuielile cu serviciile publice:

	2010	2011	2012	Exec 2013	Plan 2014	Exec.2014	%
Servicii publice	63,595,370	59,834,803	68,169,142	70,869,449	70.695.170	67.193.288	95%
- salubritate		13,464,280		13,585,966	15.427.400	14.525.685	94%

	11,034,908		14,268,878				
- iluminat	4,700,000	5,400,000	9,006,876	10,775,810	12.897.230	12.144.363	94%
- spatii verzi	4,036,415	4,555,270	3,992,311	4,213,588	4.185.110	4.147.201	99%
- reparatii drumuri	26,245,199	20,958,024	25,098,870	19,391,433	15.500.000	15.500.000	100%
- alte actiuni gospod	968,848	687,060	619,959	637,884	600.000	594.042	99%
- subv ADP	3,610,000	1,323,619	1,641,808	2,235,159	2.865.890	1.136.269	40%
- subv OTL funct	13,000,000	13,446,550	13,540,440	20,029,610	19.219.540	19.145.729	100%
- subv activ				13,750,000	17.262.160	17.188.349	100%
- subv invest				6,279,610	1.957.380	1.957.380	100%

- o activitățile derulate în domeniul salubrității stradale și a reparațiilor de drumuri, s-au realizat cu costuri diminuate în anul 2014.
- o iluminat –extinderea rețelei de iluminat a dus la creșterea cheltuielilor cu iluminatul public, cu 13% mai mult decât în anul 2013.
- o subvenționarea activității de transport public:
 - începând cu anul 2010, datorită implicațiilor TVA s-a mutat sarcina bugetară asupra transferurilor pentru susținerea activității (pensionari circulă gratuit, subvenția nu se mai acordă în funcție de numărul lor, ci direct OTL)

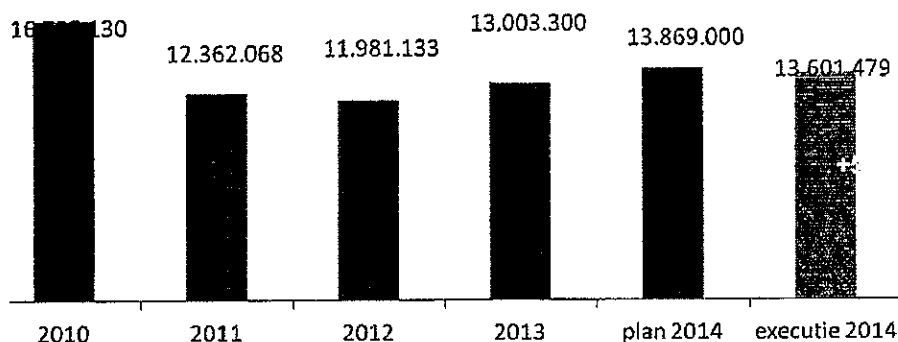
Subvenții acordate SC OTL SA



- **asistența socială:**
 - o cheltuielile cu acțiunile sociale derulate de Administrația Socială Comunitară Oradea:

- evoluția cheltuielilor cu asistența

acțiuni sociale ASCO



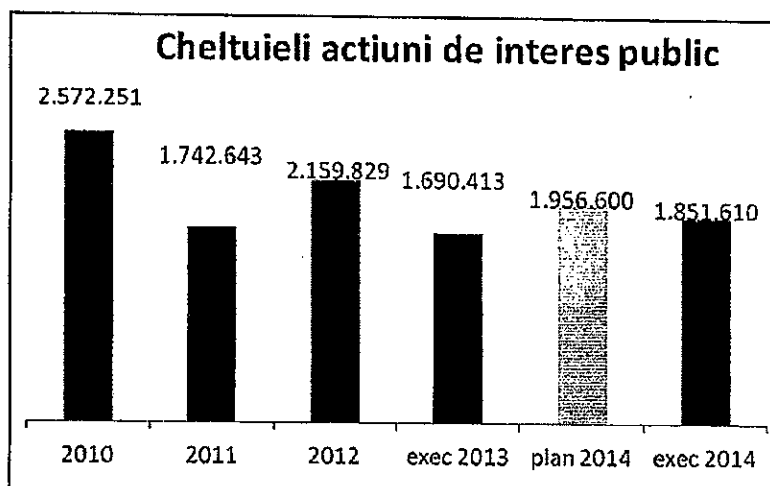
- costul mediu lunar pe persoană asistată:

Anul	Indemnizație	Drept salarial
	persoană cu handicap	însotitori
Anul 2010	495	896
Anul 2011	509	864
Anul 2012 iulie-dec	570	964
Anul 2013	610	1196
Anul 2014	645	1107

- mecanismul finanțării persoanelor asistate – bugetul de stat și în completare bugetele locale.
- Modalitatea de plată:
 - drepturile salariale ale însoțitorilor
 - indemnizația persoanei cu handicap

- **cheltuieli privind acțiunile de interes public:**

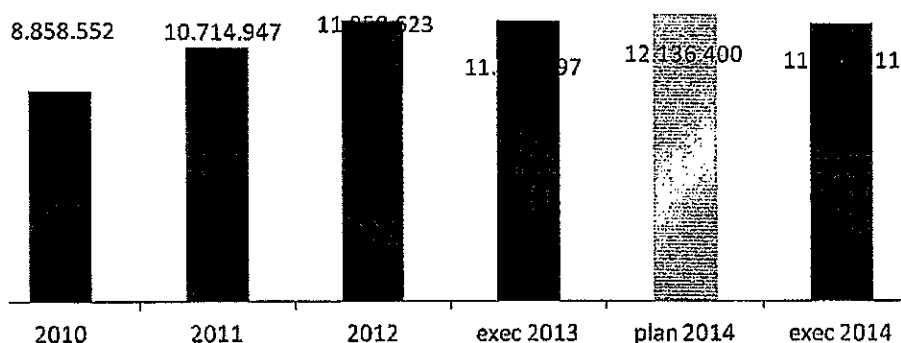
- în anul 2013 s-a optat pentru realizarea acestor acțiuni prin efortul propriu și cu implicarea directă a municipalității prin Direcția de Monitorizare a Cheltuielilor Publice și Organizare de Evenimente.
- În anii anteriori finanțarea se realiza pe baza unui regulament stabilit conform Legii nr. 350/2005. Prin acest regulament erau finanțate programele unor *asociații și fundații din municipiul Oradea* care derulau activități de interes public.



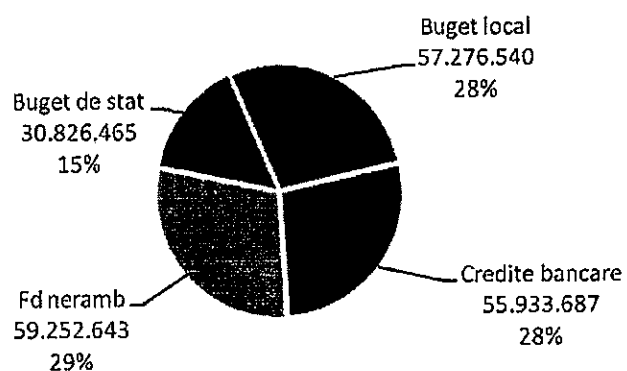
• **finanțarea activităților sportive și culturale proprii:**

	2010	2011	2012	exec 2013	plan 2014	Exec.2014	%
Sport+cultura	8.858.552	10.714.947	11.858.623	11.857.397	12.136.400	11.786.911	97%
CS FC Bihor Oradea	1.000.000	1.720.000	1.866.620	1.250.000	900.000	900.000	100%
CSM Oradea	5.346.747	5.889.143	6.799.339	6.499.894	7.144.000	7.140.008	100%
Intretinere baze sportive - AIO	1.658.471	2.085.147	1.977.290	2.684.528	2.616.400	2.341.423	89%
Intretinere Cetate+Orasel	853.334	1.020.657	1.215.374	1.422.974	1.476.000	1.405.479	95%

Cheltuieli cu activitati sportive



Sursa de finantare investitii 2014



Pondere resurselor proprii, asigurate de municipalitate în totalul surselor de finanțare a investițiilor publice : 28%.

Din totalul cheltuielilor publice locale un procent de 40% au fost destinate investițiilor

Gradul total de utilizare a creditelor bugetare destinate investițiilor este de 75%, fiind afectat de nivelul fondurilor nerambursabile atrase și a creditelor bancare neutilizate.

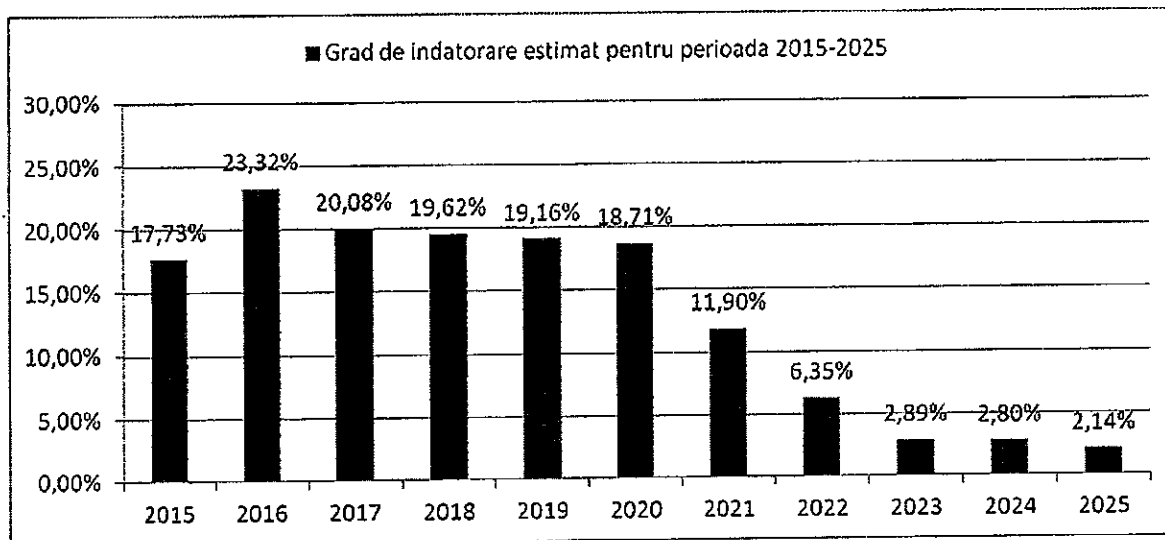
						2013	2014	2014
Indicatorul privind impozitul pe proprietate	$I_{vip} = \frac{Vip}{TV}$	Ponderea veniturii fiscale în total venituri	13.13%	13.84%	12.77%	14.52%	10,69%	12,30%
Indicatorul privind veniturile proprii	$I_{vpr} = \frac{Vip + C_{is}}{TV}$	Ponderea veniturii proprii în total venituri și gradul de independență financiară	49,61%	50,57%	46,81%	54,93%	41,11%	46,68%
Indicatorul privind cotele defalcate din IVG			24,34%	24,67%	22,90%	26,64%	19,75%	22,40%
Indicatorul privind venit din capital	$I_{vc} = \frac{Vc}{TV}$	Ponderea valorificării veniturilor din vânzarea bunurilor	0,51%	1,65%	0,83%	2,03%	0,97%	2,60%
Indicatorul privind prelevările la bugetul de stat	$I_{pbs} = \frac{Pbs}{TV}$	Ponderea surselor din bugetul de stat în total venituri și gradul de dependență financiară	38,89%	41,63%	39,18%	34,25%	34,19%	34,90%
Indicatorul chelt cu serv. publice și dezvoltare durabilă	$I_{chspdd} = \frac{Chser\ public}{Totachel\ buget}$	Ponderea cheltuielilor cu serviciile publice și dezvoltare durabilă în total cheltuieli operaționale	20,64%	20,05%	21,32%	22,19%	19,41%	18,76%
Indicatorul cheltuielilor cu asistența și protecția socială	$I_{chas\ prot\ soc} = \frac{Chas\ prot\ soc}{Totachel\ t}$	Ponderea cheltuielilor cu asistența și protecția socială în total cheltuieli operaționale	21,64%	21,56%	16,64%	13,65%	13,04%	13,17%
Indicatorul cheltuielilor operaționale	$I_{ch\ op} = \frac{Ch\ op}{I_{ch}}$ $I_{ch\ cap} = \frac{Ch\ cap}{I_{ch}}$	Caracterizează bugatele de funcționare ale comunităților locale	71,64%	68,54%	64,68%	75,47%	57,61%	63,79%
Indicatorul cheltuielilor de capital		Exprimă tendința bugetelor de capital	28,36%	40,11%	35,32%	24,53%	42,39%	36,21%
Indicatorul cheltuielilor cu împrumuturile	$I_{ch\ impr} = \frac{Ch\ impr}{I_{ch}}$	Caracterizează politicile de	16,59%	7,77%	11,84%	0,73%	8,96%	9,96%

DATORIA PUBLICA

- în cursul anului 2014 a fost trasă din credite bancare suma de 16.247.092 lei (credit HYPO) pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:
 - „Prevenirea riscurilor din sanatate prin blocuri operatorii de înalta performanță în Debrecen și Oradea (Health Risk Prevention through High Tech OR in Debrecen and Oradea)”
 - „Promovarea turismului religios prin valorificarea patrimoniului comunităților evreiești din Oradea – Debrecen” (Sinagoga ZION) – SF”
 - „Dezvoltarea unor habitate naturale din specii de arbori protejați și flora spontană pe dealul Ciuperca din municipiul Oradea și în zona Korosszegapati din județul Hajdu Bihar”
 - „Crearea unei infrastructuri de afaceri în Municipiul Oradea și asigurarea cu utilități publice a Parcului Industrial Eurobusiness Oradea - Etapa II”
 - „Reabilitarea sistemului de termoficare urbana la nivelul municipiului Oradea, pentru perioada 2009-2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”
 - Descongestionarea traficului rutier și îmbunătățirea mobilității populației pe coridorul transfrontalier de legătură Oradea – Biharkeresztes”
- și suma de 39.686.594 lei reprezentând credit de tip linie de finanțare revolving din totalul de 40.000.000 lei aprobat prin HCL 4/2013, modificată prin HCL 180/2013, pe o perioadă de 10 ani, din care 3 ani de grație cu trageri și rambursări multiple, respectiv 7 ani de rambursare în vederea asigurării necesarului de lichidități pentru implementarea proiectelor cu finanțare europeană
- la data de 31.12.2014, soldul creditelor contractate de municipalitate este format din:
 - o datorii în lei: 90.793.428 lei ;
 - o datorie în euro: 46.861.281 Euro (cca 210.036.948 lei),
- sold neutilizat : 572.889 lei.
Total credite în sold, aprox. 300.830.375 lei, respectiv 67.118.175 eur.
- condițiile de finanțare – foarte bune comparativ cu alte municipalități.
- În anul 2014 au fost rambursate rate la creditele în valută în valoare de 6.506.323 euro (2.635.000 Euro la Dexia, 1.601.102 Euro la B.E.I., 1.500.000 Euro la BRD, 770.221 Euro la HYPO Noe Gruppe Bank) și la creditele în lei de 8.883.872 lei (3.114.012 lei la BCR, 5.769.860 lei la Ministerul Finanțelor Publice).

- In urma unor negocieri s-a obtinut introducerea in contractul de finantare încheiat cu ING Bank N.V. Amsterdam, respectiv posibilitatea utilizarii plafonului finantarii pentru emiterea unor scrisori de confort, la nevoie;
- estimarea gradului de îndatorare al municipalității pe perioada 2014-2025 (inclusiv creditele contractate dar neutilizate) este reprezentat în graficul următor:

Gradul de îndatorare estimat 2015/2025



- estimarea serviciului anual al datoriei publice locale:

mii lei

Serviciul anual al datoriei publice	Anul										
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Serviciul TOTAL al datoriei publice locale (a+b+c)	41.433	54.477	46.908	45.842	44.777	43.717	27.802	14.832	6.754	6.552	5.002
a) Rambursarea finanțării	34.028	47.407	40.916	40.916	40.916	40.916	26.031	13.878	6.254	6.254	4.898
b) Dobanzi	7.228	6.797	5.759	4.733	3.708	2.688	1.697	920	485	289	102
c) Comisioane	177	273	233	193	153	113	73	35	14	8	2

RATINGUL MUNICIPIULUI ORADEA

- în cursul lunii decembrie 2014, agenția internațională Fitch Ratings a revizuit ratingul acordat Municipiului Oradea.
- calificativele de rating acordate în luna decembrie 2014 sunt:
 - o pentru împrumuturile pe termen lung în valută: 'BBB-'
 - o pentru împrumuturile pe termen lung în monedă națională: 'BBB-'
 - o pentru împrumuturi pe termen scurt în valută: 'F3'
- calificativele oglindesc o economie în dezvoltare, continuitate politică la nivel local, performanțe financiare solide și un cadru legislativ stabil

PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ORADEA

La data de 31.12.2014 valoarea patrimoniului public era de aproximativ 3.427 mil lei.

La data de 31.12.2014 valoarea patrimoniului privat era de aproximativ 215 mil lei.

Dinamica patrimoniului public și privat în anul 2014 este sintetizată în următorul tabel:

lei

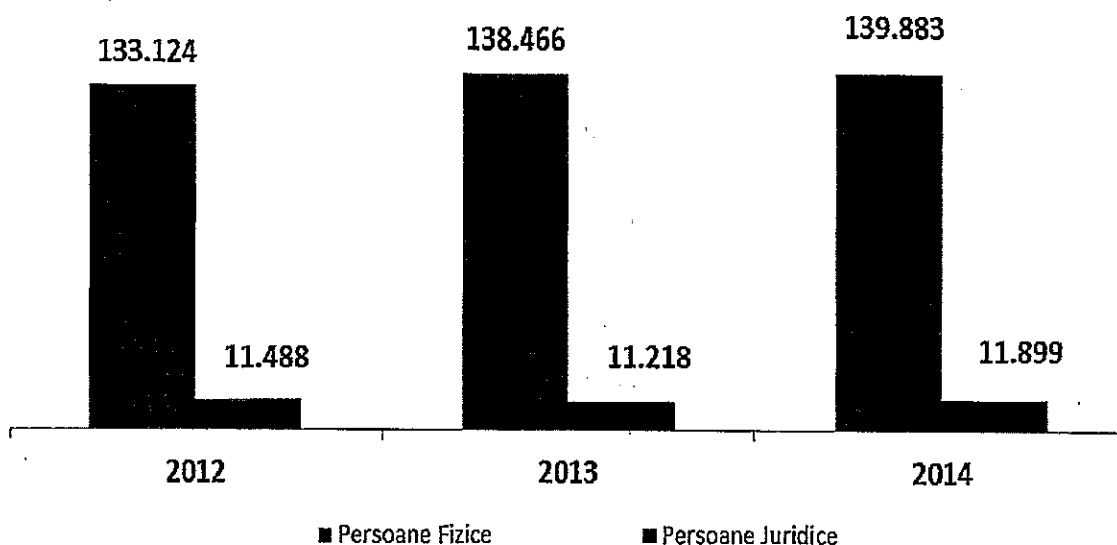
Specificație	Sold initial la 01.01.2014	Intrari in cursul anului	iesiri in cursul anului	Sold final la 31.12.2014
DOMENIUL PUBLIC				
Terenuri/amenajari terenuri	803.256.351	672.815.743	220.770.076	1.255.302.018

Constructii	1.939.355.303	142.274.933	97.620.429	1.984.009.807
Instalatii tehnice, mijloace de transport	185.387.763	2.636.243	3.086.926	184.937.080
Mobilier, aparatura birotica	2.539.937	0	4.000	2.535.937
TOTAL DOMENIU PUBLIC	2.930.539.354	817.726.919	321.481.431	3.426.784.842
DOMENIUL PRIVAT				
Concesiuni, brevete, licente	1.312.696	583.533	426.965	1.469.264
Programe informatice	3.044.296	36.650	120.173	2.960.773
Documentatii tehnice, SF-ri etc.	6.422.274	2188758	0	8.611.032
Terenuri/amenajari terenuri	79.578.801	4.576.755	10.628.175	73.527.381
Constructii	59.487.967	48.118.400	19.684.794	87.921.573
Instalatii tehnice, mijloace de transport	18.093.595	14.407.098	1.071.487	31.429.206
Mobilier, aparatura birotica	8.621.333	1.416.189	858.047	9.179.475
TOTAL DOMENIU PRIVAT	176.560.963	71.327.383	32.789.641	215.098.705

ADMINISTRAREA CREANTELOR FISCALE

În anul 2014 în evidențele fiscale se aflau înregistrați 139.883 contribuabili persoane fizice și 11.899 persoane juridice (contribuabili unici, cu debite).

Situația contribuabililor înregistrați cu debite

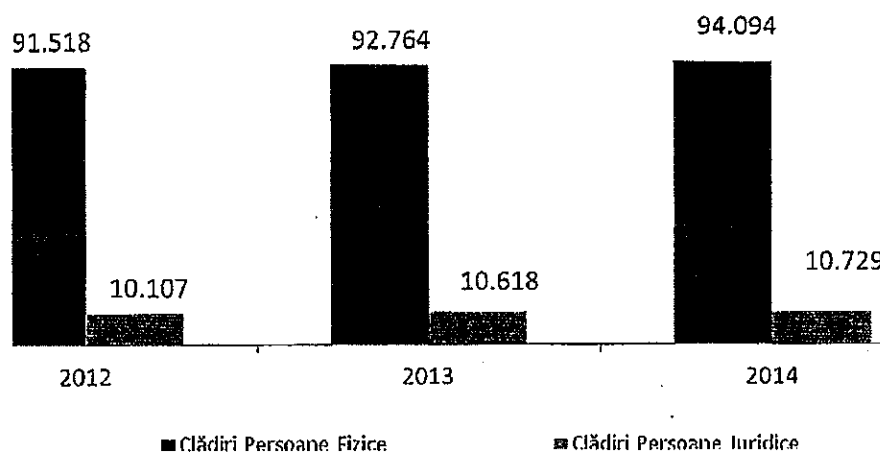


Numărul contribuabililor unici, cu debite este în ușoară creștere atât la persoane fizice cât și la în cazul persoanelor juridice.

Modificarea numărului de contribuabili persoane fizice s-a reflectat într-o mică măsură la nivelul debitelor fiscale, tendința traducându-se prin transferuri de masă impozabilă către contribuabili noi înregistrați.

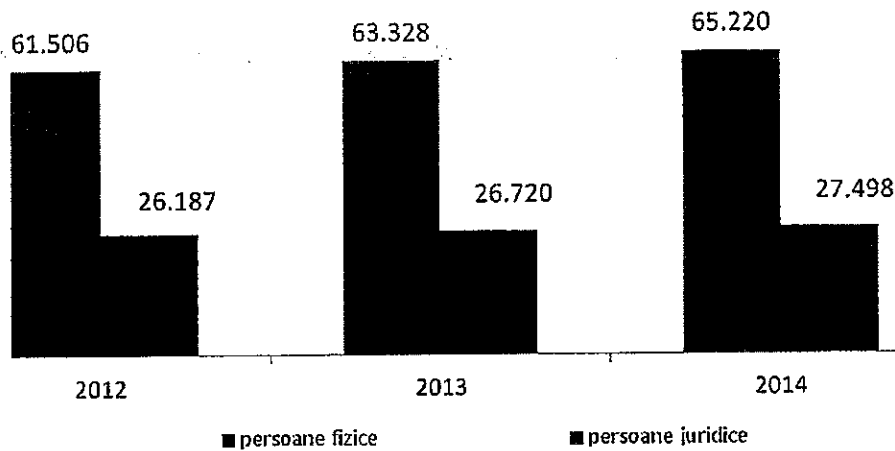
- evoluția numărului de clădiri înregistrate în evidențele fiscale:

Situația clădirilor aparținând persoanelor fizice și juridice



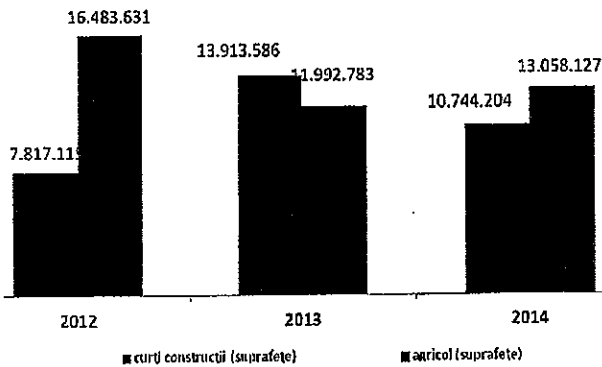
- evoluția numărului de mijloace de transport înregistrate în evidențele fiscale:

Situația mijloacelor de transport persoane fizice și juridice

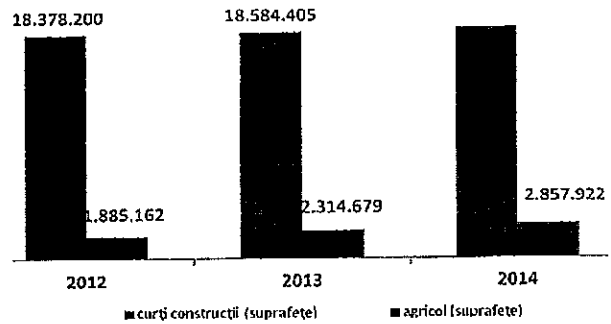


- evoluția suprafețelor de teren din evidențele fiscale – persoane fizice și juridice:

Teren intravilan persoane fizice

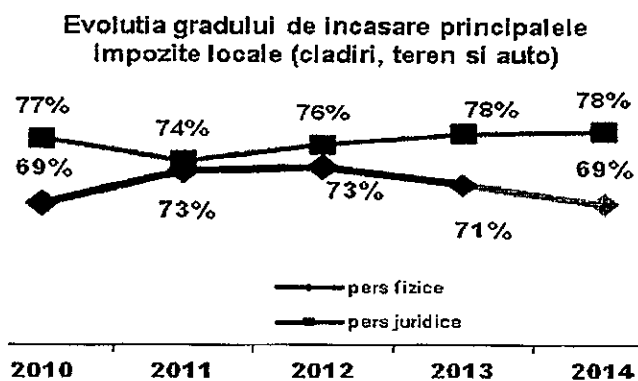
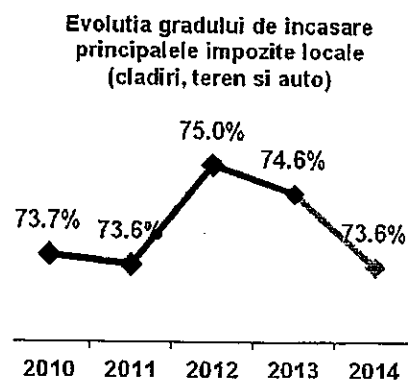
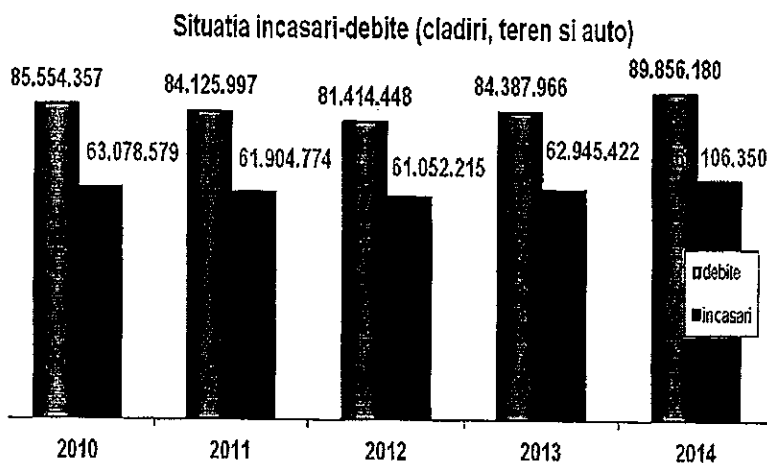


Teren intravilan persoane juridice



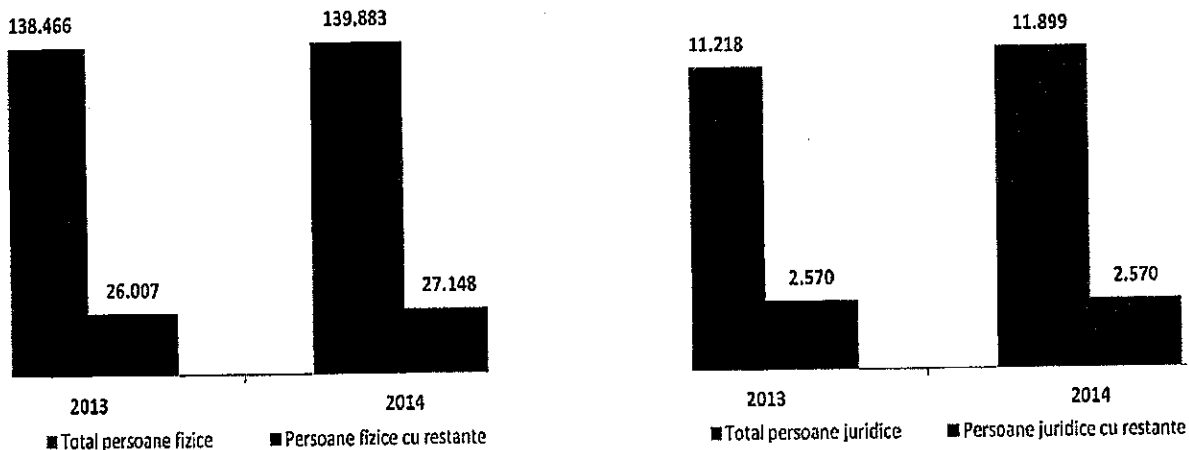
Creșterea suprafețelor de teren înregistrate la categoria de folosință terenuri curți-construcții în evidențele fiscale a persoanelor fizice s-a realizat în urma corelării declarațiilor privind categoriile de folosință a terenurilor cu documentațiile urbanistice.

- controlul veniturilor prin urmărirea gradului de încasare:



Creșterea nivelului debitelor se datorează în special indexării nivelului impozitelor și taxelor locale cu rata inflației, ca măsură de politică fiscală asumată de executivul local.

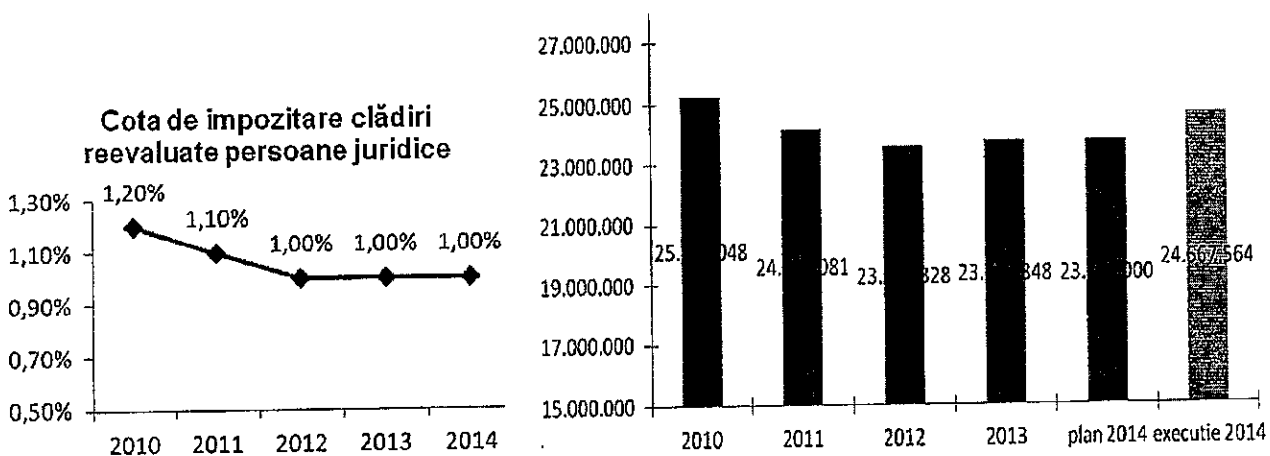
- Situația restanțelor fiscale:



Se observă o ușoară creștere atât a restanțelor persoanelor fizice cât și a celor juridice.

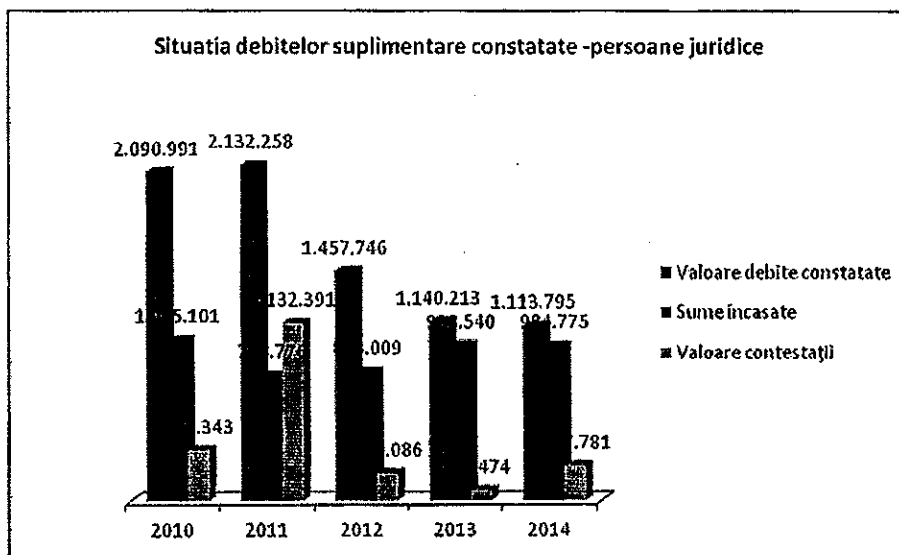
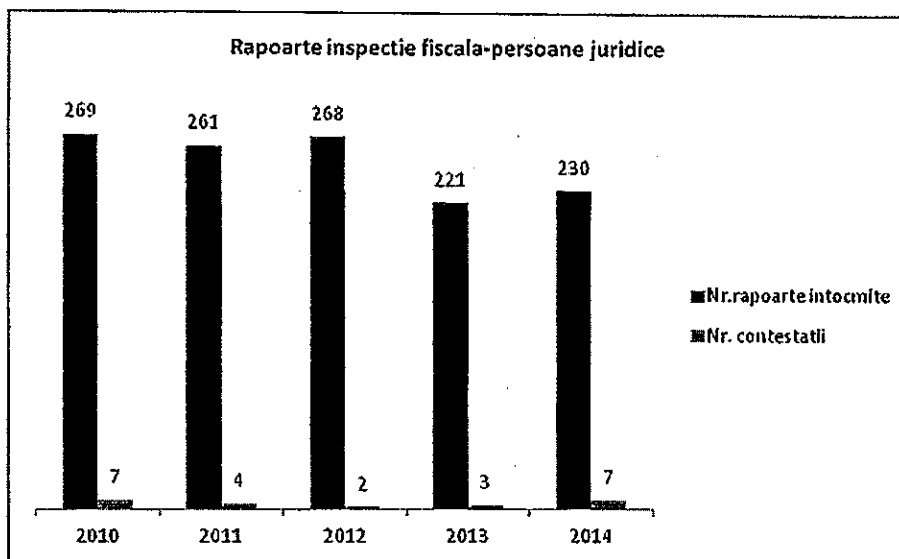
- politica de stabilire a impozitelor și taxelor locale:
 - o păstrarea un cote reduse a impozitului pe clădiri persoane juridice:

Evoluția impozitului pe clădiri persoane juridice

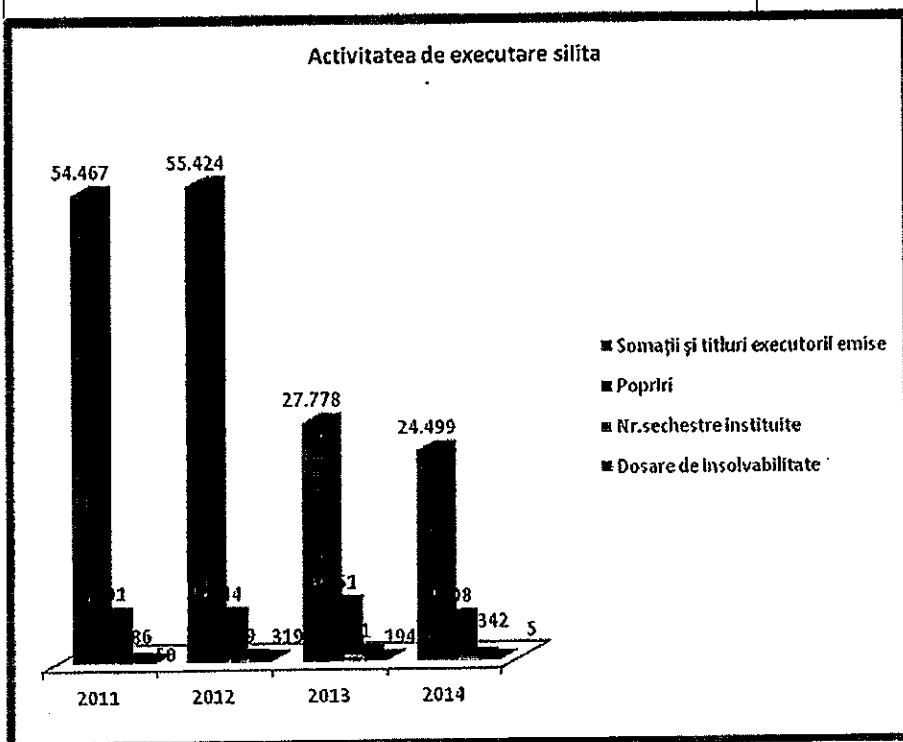
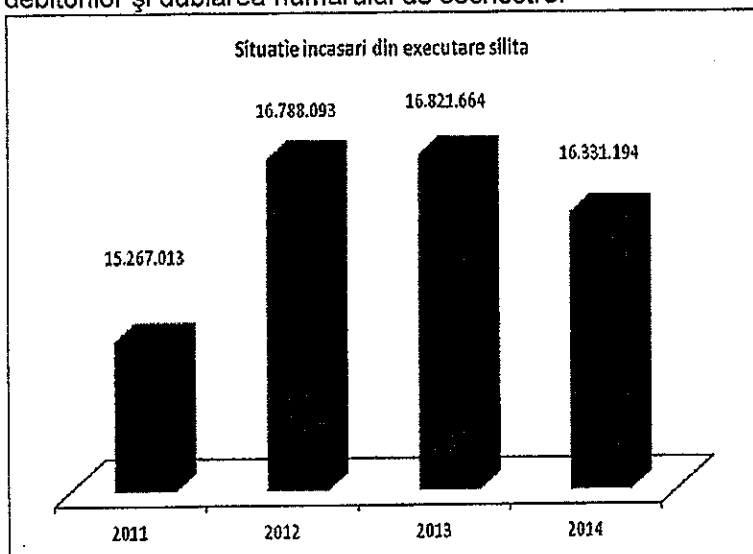


- o păstrarea schemei locale de ajutor de stat pentru acordarea de facilități fiscale investitorilor (peste 500.000 euro, maxim 200.000 euro, perioada 2008 – iunie 2014). Au fost acordate facilități fiscale unui număr de 44 agenți economici (16 în 2014), în cuantum total de 10.215.074 lei (840.074 lei în 2014). Valoarea cumulată a investițiilor realizate în perioada de implementare a schemei a fost de 558.155.742 lei, aprox. 124.000.000 euro

- păstrarea nivelului minim pentru impozitul pe terenuri de construcții și a impozitului pe mijloace de transport.
- Demararea unor verificări privind declararea categoriilor de folosință a terenurilor din intravilanul municipiului
- menținerea intensității activității de inspecție (control). Acțiuni tematice privind:
 - valoarea declarată a lucrărilor la data închiderii autorizațiilor de construcție
 - încadrarea clădirilor persoanelor fizice la categoria clădiri cu utilități
 - subevaluări ale masei impozabile

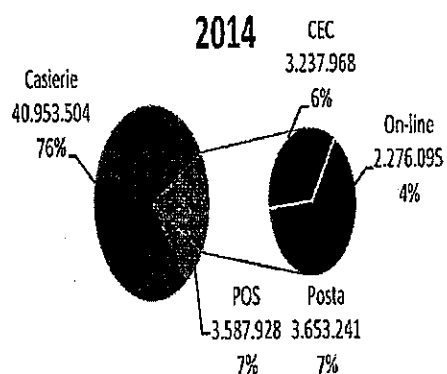
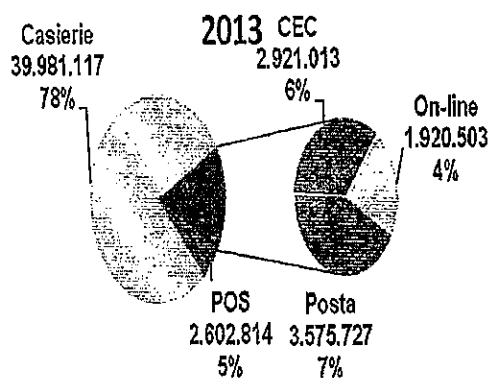


- intensificarea activității de executare silită:
 - păstrarea nivelului sumelor încasate din executare silită în condițiile unui număr înjumătățit de somații și titluri executorii emise. Au fost intensificate acțiunile constând în poprirea veniturilor debitorilor și dublarea numărului de sechestre.



- acordarea unei bonificații (10% persoane fizice și 5% persoane juridice) pentru cei care achita impozitele integral până la finele lunii martie.
- sisteme moderne de plată a impozitelor și taxelor locale:
 - la casieriele unităților de Poștă și CEC Bank
 - prin POS la casieria primăriei
 - prin internet pe site-ul municipalității www.oradea.ro, fără comisioane, fără parolă

	2013			2014		
	incas	%total	% f trezo	incas	%total	% f trezo
Posta	3,575,727	0.84%	7.01%	3.653.241	0.73%	6.80%
CEC	2,921,013	0.69%	5.73%	3.237.967	0.65%	6.03%
POS	2,602,814	0.61%	5.10%	3.587.928	0.72%	6.68%
On-line	1,920,503	0.45%	3.77%	2.276.095	0.45%	4.24%
Trezorerie	372,906,794	87.97%		447.158.415	89,28%	
Casierie	39,981,117	9.43%	78.39%	40.953.504	8,18%	76.25%
	423,907,968			500.867.154		
total fara trezo	51,001,175	12%		53.708.735	11%	



ORADEA
03.02.2015

VICEPRIMAR
Ovidiu Muresan

