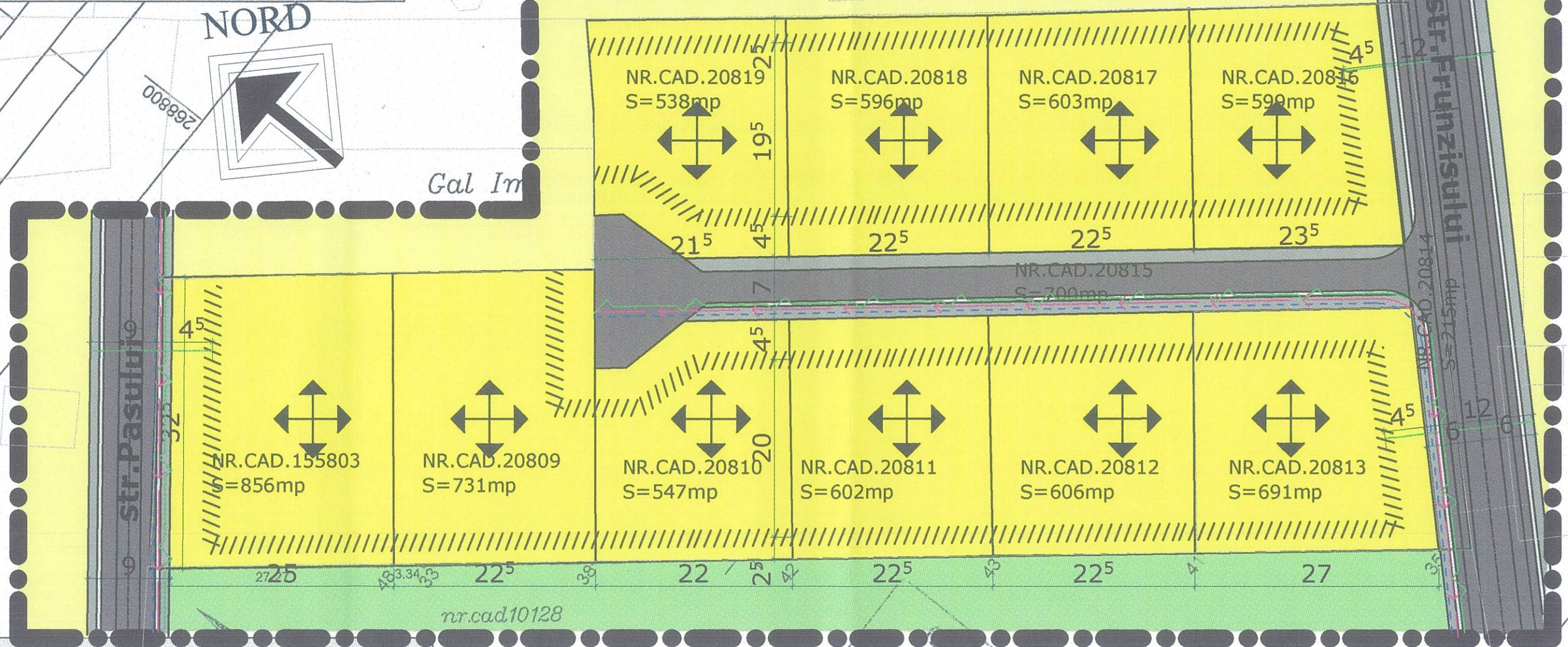


STUDIU DE OPORTUNITATE

parcelare teren pentru amplasare locuinte, str.Pasului, nr.1,
nr.cad.155833, 20809, 20810, 20811, 20812, 20813, 20814, 20815, 20816, 20817, 20818, 20819, Oradea

NOTA: Planul Urbanistic Zonal a fost redactat pe baza Planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de ing.Joldos Alin Claudiu, vizat de OCPI Bihor sub nr.78823/16.12.2008



LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita de implantare
- Zona de locuit
- Directia coamelor
- Circulatie pietonala
- Circulatie carosabila
- Retea apa
- Retea canalizare
- Retea energie electrica

BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN: 7284 mp

ZONA DE LOCUIT:	2549,40mp	35%
SPATII VERZI	3496,32mp	48%
CIRCULATII AUTO+CIRCULATII PIETONALE	1238,28 mp	17%

Verificator	Nume	Cerinta	Referat , expertiza nr. / data	
	Diana JINC	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA JINC IOANA DIANA CIF28892953 Sediul: str.G.Magheru, nr.13, ap.36, ORADEA Tel : 0743/139115	Beneficiar: Podina Radu Grigore Podina Floare, Urdea Mariana, Macra Dorina	
Specificatie	Nume , Prenume	Semnatura	Scara: 1:500	PR. NR. 25/2015
Sef Proiect	arh. Diana JINC		Data: 2015	Faza: P.A.C. Plansa nr. U/3
Proiectat	arh. Diana JINC			
REGLEMENTARI				

OFICIUL DE CADASTRU SI IMOBILIARA BIHOR
 FORMITATE 26
 Anul 2011