



Primăria Municipiului Oradea
Serviciul Achizitii Publice
Cod operator:16140

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. 0040 259/437.000
Fax. 0040 259/437.544
Fax int 203: 0040 259/409.408
Fax int 288: 0040 259/408.803
E-mail: primarie@oradea.ro

Contract de servicii

Nr. 11763 data 13.01.2017

În temeiul,

Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare,

s-a încheiat prezentul contract,

1. Partile contractante

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, având contul nr deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentată prin Primar – Ilie BOLOJAN și Director Economic – Nadia Has, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

Asocierea SC G&S Proiect 2015 Srl – cu sediul în Loc.Satu Mare, str.Vasile Goldis, nr.2/21,ap.3, tel: 0757082903, înregistrată la Oficiu Registrului Comerțului sub nr. J30/796/2015, având codul fiscal RO35269010, cont nr. RO87TREZ5465069XXX011057, deschis la Trezoreria Satu Mare , reprezentată prin Ing.Dipl. Ghertan Gabriel Ghita - impluternicit, în calitate de – LIDER DE ASOCIERE

și

Sc NV Construct Srl – cu sediul în Cluj Napoca, str. Iasilor, nr. 24, Tel: 0264.433.700, fax: 0264.432.800, înregistrată la Oficiu Registrului Comerțului sub nr.J12/1520/2006, având codul fiscal RO18639415, cont nr. _____, deschis la Trezoreria Cluj Napoca, reprezentată prin Sima Dan Radu – administrator, în calitate de ASOCIAT .

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă



128

executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile

g. **act adițional**: document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii.

h. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.

j. **despagubire**: suma acordată de către instanța de judecată sau convenită de către parti pentru acoperirea prejudiciului cauzat de neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate.

k. **penalitate contractuală**: despagubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind platibilă de către una din partile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire în termen sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

l. **termene limita**: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineste într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.

m. **garanția de participare**: suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja Achizitorul față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.

n. **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Prestatorul se obliga să presteze servicii privind "Elaborare proiect tehnic, detalii de execuție, elaborare documentații pentru obținere avize, inclusive obținere avize, documentație tehnico economică pentru obținerea autorizație de construire și asigurarea asistenței din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pentru Drum de legătură între strada Suisului și



128

Calea Bihorului din municipiul Oradea” in perioada/periodele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului serviciile prestate in timpul si modalitatea descrise in prezentul contract, suma de 150.000 lei, fara TVA, conform preturilor unitare prevazute in oferta financiara, reprezentand valoarea de contract acceptata. La aceasta suma se va adauga taxa pe valoare adaugata stabilita potrivit dispozitiilor legale aplicabile la momentul incheierii contractului.

4.3.- Plata taxei pe valoare adaugata se efectueaza in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare la data facturarii.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, conform graficului de plati, este de 150.000 lei fara T.V.A.

Detalierea pretului:

➤ Elaborarea serviciilor de proiectare fazele:

- PT - 40.000 lei fara TVA
- DE - 20.000 lei fara TVA
- DTAC - 40.000 lei fara TVA

- Asistenta din partea proiectantului pe intreaga durata a contractului - 50.000 lei fara TVA

5.2 Valoarea de Contract Acceptată va acoperi toate obligatiile Prestatorului potrivit prevederilor Contractului si toate cele necesare pentru o executie corespunzătoare cu respectarea tuturor prevederilor Caietului de sarcini si anexele aferente, a proiectului tehnic si a legislatie in vigoare

6. Durata contractului

6.1 Contractul de servicii intra in vigoare la data semnarii de catre parti si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor executate în baza proiectului.

6.2 **Termenul de prestare al serviciilor** este de 60 zile de la data transmiterii ordinului de incepere a serviciilor , emis de beneficiar si se refera la toate etapele de proiectare, inclusiv la avizele aferente .

Eventualele completari, corecturi se vor elabora si depune la sediul Primariei municipiului Oradea in termen de 5 zile de la luarea la cunostinta a observatiilor beneficiarului .

Serviciul de asistenta din partea proiectantului se va desfasura pe tot parcursul executiei lucrarilor .

7. Executarea contractului

Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie, si transmiterii ordinului de incepere a prestarii serviciilor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

Anexa nr. 1- Documentatia tehnica de executie:

1.a caietul de sarcini – tema de proiectare

1.b propunerea tehnica, inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.c propunere financiara, inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.d acordul de asociere, legalizat, daca este cazul;

1.e instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;

1.f declaratia cuprinzand lista subcontractantilor; (daca este cazul)

1.g Acordurile de subcontractare(daca este cazul)

8.2. Orice contradictie ivita intre documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilita la art.8.1.

8.3 Actele aditionale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica.



8.4 In cazul in care, pe parcursul executiei contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1. Codul de conduita

1. Prestatorul va actiona intotdeauna loial, impartial si ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice in legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a achizitorului, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul in niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie in mod clar tertilor, daca va fi cazul.

1. Cand Prestatorul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Achizitorul poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor art.26.3 litera m, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de prestator.

2. Platile catre prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta si, atat Prestatorul cat si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta sau orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

3. Prestatorul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri precum si dupa incetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzand conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandari primite in cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Prestatorul si personalul sau nu vor utiliza in dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executarii prezentului Contract.

4. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate inceta. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate in prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil incheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este in mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

5. Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile in care se executa prezentul contract. Achizitorul, fara a stanjeni activitatea Executorului, va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.



9.2. Conflictul de interese

1. Prestatorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictetele de interese pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut in timpul executarii prezentului contract trebuie notificat in scris achizitorului, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar poate solicita masuri suplimentare. Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va inlocui, in termen de 5 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care prestatorul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, in conditiile prevazute la art.26.3 litera n.

9.3. Legislatia Muncii si Programul de lucru

1. Prestatorul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Prestatorul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.

3. Prestatorul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

9.4. Facilitati pentru personal si forta de munca

1. Prestatorul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau. De asemenea, prestatorul va asigura facilitati si pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

2. Prestatorul nu va permite niciunui din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent in nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

9.5. Obligatiile prestatorului. Personalul si echipamentul

1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru obiectivul "Elaborare proiect tehnic, detalii de execuție, elaborare documentatii pentru obtinere avize, inclusive obtinere avize, documentatie tehnico economica pentru obtinerea autorizatie de construire si asigurarea asistentei din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor pentru Drum de legatura intre strada Suisului si Calea Bihorului din municipiul Oradea", în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2. -Prestatorul se obliga sa elaboreze documentatia tehnico economica in conformitate cu caietele de sarcini/tema de proiectare si anexele aferente precum si



725

proiectul tehnic și să asigure asistența tehnică pe perioada derulării lucrărilor de execuție.

3. – Documentația tehnico-economică se va preda și pe suport magnetic.

Continutul documentațiilor va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, vor fi complete, în concordanță cu tema de proiectare și cu realitatea de pe teren.

4. – Prestatorul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale în domeniul contractului.

5. Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

6. Răspunderea pentru prestarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4 și 5, ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine prestatorului.

7. Prestatorul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4, 5, 6, 7, ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit.

9. Prestatorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale. Dispozițiile art. 1858-1859 din Codul Civil se aplică în mod corespunzător.

10. Prestatorul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine prestatorului.

11. - Prestatorul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Prestatorul va fi pe deplin răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care au fost elaborate de el.

13. *Prestatorul în calitate de lider al asociației are obligația să prezinte Acordul de asociere legalizat la data semnării contractului.*

14.- Prestatorul se obligă să asigure consultanța și asistența tehnică pentru pe toată durata de execuție a lucrărilor și ori de câte ori va fi nevoie, în caz contrar, fiind aplicabile prevederile clauzei 11.1 din prezentul contract.;

15.- (1) Prestatorul răspunde pentru calitatea și corectitudinea elaborării serviciilor de proiectare pe toată durata de execuție a lucrărilor, în conformitate cu normele tehnice în vigoare și își asumă răspunderea pentru eventualele erori de proiectare determinate din vina sa exclusivă, suportând toate cheltuielile.

(2) Orice omisiune sau greșală față de listele de cantități din proiectul tehnic și din specificațiile tehnice prevăzute în caietele de sarcini, dovedită pe



125

parcursul execuției a fi necesară pentru finalizarea investiției, în momentul întocmirii proiectului, va fi suportată de către proiectant. Valoarea suportată de către proiectant are în vedere atât aducerea proiectului la o formă ce poate fi pusă în operă, clarificări, reproiectări, etc. cât și valoarea lucrărilor suplimentare

16. În conformitate cu art. 23 și 24 din legea 10/1995 actualizată, prestatorul are următoarele obligații, în caz contrar, fiind aplicabile prevederile clauzei 11.1 din prezentul contract.:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
 - b) asigurarea prin proiectul întocmit și prin detaliile de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale/documentației de atribuire;
 - c) prezentarea proiectului elaborat în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
 - d) elaborarea caletelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor.
 - e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
 - f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate;
 - g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
 - h) asigurarea asistenței tehnice pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției lucrărilor.
 - i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.
 - j) Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.
- 17.- Prestatorul se obliga sa prezinte in termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului, odata cu prezentarea garantiei de buna executie, polita de asigurare a riscului profesional aferent serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

Polita de asigurare se va incheia initial pe o perioada de 24 luni de la semnarea contractului.

Prestatorul va avea obligatia sa prelungeasca anual polita de asigurare astfel incat perioada totala de valabilitate a acesteia sa acopere intreaga perioada pana la data semnarii procesului verbal de receptivitate a lucrării executate în baza proiectului.

9.6. Drepturi de proprietate intelectuală

1. Serviciile prestate în baza prezentului contract precum și orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate



de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de servicii sunt proprietatea exclusivă a Achizitorului.

2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile prestate, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de servicii sunt proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligatiile achizitorului

10.1. Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a prestării serviciilor.

10.2. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.3. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigințele de șantier, nu vor absolve prestatorul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

10.4.- Achizitorul va participa la toate recepțiile serviciilor în termenul stabilit prin prezentul contract.

10.5. Achizitorul are obligația de a verifica și confirma serviciile prestate prin acceptarea situațiilor de lucrări prezentate de acesta. Termenul de verificare și confirmare este de max. 15 zile lucrătoare de la primirea situațiilor de lucrări de la prestator.

10.6. Achizitorul are obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul Verbal de Recepție la terminarea prestării serviciilor numai dacă sunt îndeplinite toate condițiile pentru recepție, în decurs de 15 zile lucrătoare de la data notificării depuse la achizitor prin înregistrare la sala Ghiseelor, de către prestator.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate de către achizitor fără obiecțiuni.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate.

11.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2. curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor stabilite prin prezentul contract.

11.4. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.



11.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la data declarării falimentului prin hotărârea definitivă a unui judecător sindic, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.6. - Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Garanția de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului respectiv 15.000,00 lei fără TVA și se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art 39 din HG 395/2016),

Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

- Virament bancar

- În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, constituirea garanției poate fi făcută prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

- Instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări - asigurare de garanții;

- Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea

acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre

vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.2 Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reintregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat



12.3 - Achizitorul va emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

12.5 - Autoritatea contractanta va elibera/restitui garantia de buna executie in cel mult 14 zile de la data predarii si insusirii/aprobării documentatiei tehnico - economice respective sau de la data finalizarii tuturor obligatiilor contractului de servicii, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

13. Inceperea si prestarea serviciilor

13.1 Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in cel mai scurt termen de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de incepere a se emite de catre achizitor dupa constituirea garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la prezentarea ei catre achizitor.

13.2 Serviciile trebuie prestate conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale.

13.3 Documentatiile se vor elabora in volume distincte, pe faze de proiectare;

13.4 Proiectele tehnice, detalii de executie câte 6 exemplare, din care un exemplar beneficiar;

13.5. Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire în două exemplare, din DTAC fac parte integrantă avizele solicitate în certificatul de urbanism;

13.6. Se va pune la dispoziție studiul de fezabilitate, studiul geotehnic, avize obținute;

13.7. Documentațiile tehnice se vor întocmi în sistem stereografic 1970;

13.8. Se vor face demersurile pentru obținerea avizelor, acordurilor, corelat cu certificatul de urbanism și cu avizele existente;

13.9. Se va elabora documentația pentru obținerea avizului SC Electrica SA, având în vedere că momentan deținem un Aviz de amplasament nefavorabil nr. 60201512226/18. 12. 2015, pe care îl punem la dispoziție;

13.10. Se va elabora documentația pentru obținerea avizului de racordare a rețelei electrice a iluminatului public;

13.1.1. În listele de cantități parte din proiectul elaborat, se va cuprinde și transportul deșeurilor specifice lucrărilor de construcții și demolări la Depozitul Ecologic Județean de Deșuri Nepericuloase – Oradea, situat pe str. Matei Corvin nr. 327, administrat de SC Eco Bihor SRL, cu respectarea Hotărârii nr. 1.061 din 10 septembrie 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

13.1.2. Se va elabora documentația pentru obținerea avizului SC Luxten Lighting Company SA București, pentru lucrările de iluminat public, conținând: memoriu tehnic privind instalațiile/ echipamentele prevăzute a fi realizate, inclusiv soluția de racordare pentru alimentarea electrică; caracteristici tehnice a stâlpilor, corpurilor de iluminat, consolelor, cabluri de alimentare etc., plan de situație privind amplasamentul rețelelor de iluminat public, a stâlpilor, a punctului de alimentare cu energie electrică; documentația se va depune în două exemplare în format hârtie și pe suport magnetic;



13.1.3.La solicitarea de completări de la avizatori sau alte instituții competente și îndreptățite, se va trece la realizarea acestora, fără alte pretenții financiare din partea elaboratorului;

13.1.4.Taxele pentru obținerea avizelor vor fi achitate de către beneficiar;

13.1.5.Se vor elabora programele de control, se vor stabili și se vor supune aprobării ITC fazele determinante pentru asigurarea rezistenței, durabilității și siguranței în exploatare a lucrărilor ce vor fi executate, programul de control va fi însoțit de proiectant.

13.1.6.Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire va conține obligatoriu deviz general, certificat de urbanism, avize cerute în certificatul de urbanism (certificatul de urbanism și avizele obținute până în prezent se vor pune la dispoziția proiectantului);

13.1.7.Se va ține cont de rețelele existente, precum și de solicitările deținătorilor de rețele menționate în avizele obținute;

13.1.8.Documentația tehnico-economică se va preda și pe suport magnetic dwg, dxf, se va preda pe suport electronic documentația pentru achiziția contractului de lucrări, conform prevederilor legale privind achizițiile publice de lucrări;

13.1.9.se vor preda obligatoriu antemăsurătorile pe categorii de lucrări și pe obiecte, se vor elabora listele de cantități de lucrări aferente obiectivului cu încadrarea categoriilor de lucrări în articole de deviz conform Indicatorului de norme de deviz din 1981;

13.2.0.se va elabora planul de securitate si sanatate.

14. ASISTENȚA DIN PARTEA PROIECTANTULUI Atributii generale ale ofertantului

14.1.Participarea la predarea amplasamentului; trasarea generală a construcției și stabilirea bornelor de reper, predarea acestora executantului; participarea la verificarea în faze determinante;

14.2.Efectuarea verificarilor prevăzute în reglementările tehnice și semnarea documentelor întocmite ca urmare a verificarilor (proces-verbale în faze determinante, procese verbale de lucrări ce devin ascunse etc.);

14.3.Verificarea respectării prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995, cu modificările ulterioare, în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă condițiile inițiale;

14.4.Intocmirea cartii tehnice a construcției până la recepția la terminarea lucrărilor, respectiv întocmirea CAP. A și CAP. D.

14.5.Va colabora cu beneficiarul, cu constructorul – antreprenorul general, organismele abilitate pentru control privind execuția lucrărilor (exemplu Curtea de Conturi, Inspectoratul de Stat în Construcții).

15. Atributii speciale pe parcursul executiei

15.1. Va elabora rapoarte lunare privind activitatea desfășurată, de asemenea la sfârșitul lucrărilor va întocmi raportul final; aceste rapoarte vor sta la baza plății serviciilor de asistență; rapoartele se vor depune la sediul Primăriei municipiului Oradea și vor fi semnate pentru acceptare de către beneficiar.

15.2.Va fi prezent în cel mai scurt timp pe șantier (în maxim două ore de la solicitarea transmisă de beneficiar) și va fi în măsură să soluționeze și să gestioneze problemele aparute care sunt de competența sa;

15.3.Va întocmi la ieșirea în teren Nota de constatare în care vor fi evidențiate toate problemele identificate cu ocazia ieșirii în teren. Notele de constatare se vor depune la Centrul de Informare cu Publicul – piramida – registratura beneficiarului, în maxim 3 zile de la data ieșirii în teren – a constatării;



15.4. Va întocmi Dispozitiile de santier cu listele de cantitati de lucrari aferente Notelor de comanda suplimentare si Notelor de renuntare inclusiv estimarea valorica a acestora (Note de comanda suplimentare si Note de renuntare) si le va depune la Centrul de Informare cu Publicul – piramida – registratura beneficiarului, in maxim 7 zile de la data depunerii Notei de constatare;

15.5. Orice dispozitie de santier care implica modificari ale Proiectului tehnic si implica potrivit legii însusirea lor de catre verificatorul de proiecte, vor fi înaintate acestuia (verificatorului);

15.6. Va participa la receptia la terminarea lucrarilor;

15.7. Toate celelalte obligatii potrivit Legii 10/1995 privind calitatea în constructii si a programului de control a fazelor determinante. Conținutul documentațiilor va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, vor fi complete, în concordanță cu tema de proiectare și cu realitatea de pe teren. În caz contrar nu vor fi recepționate. Toată documentația aferentă proiectului elaborată sub orice formă este și va rămâne în proprietatea Consiliului Local al municipiului Oradea – Primăriei municipiului Oradea.

16. Finalizarea si receptia serviciilor de proiectare

16.1. La finalizarea serviciilor, prestatorul are obligatia de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. Achizitorul va organiza receptia în termen de maxim 15 zile de la data notificarii Prestatorului, conform prevederilor imperative din materie.

16.2. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile în vigoare. În functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a efectua receptia în conformitate cu prevederile legale.

16.3. Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului pe suport magnetic si de hartie în nr de copii precizat în caietul de sarcini.

16.4. Receptia documentațiilor se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, pentru fiecare fază decontabilă, semnat de achizitor la momentul predării.

16.5. În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile cuvenite în limitele temei de proiectare și a obligațiilor (misiunilor) asumate de prestator, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 10 zile de la primirea lucrării. Neprezentarea de obiecțiuni în acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată.

17. Modalitati de plata

17.1 Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator în termen de 30 zile de la data primirii (înregistrării) facturii. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator pe baza facturii, însoțita de procesul verbal de receptie al serviciilor oferite pentru care s-a emis factura, semnat fara obiecțiuni de catre comisia de receptie.

17.2 Documentatiile tehnico economice se vor depune însoțite de o adresa de înaintare înregistrata la ghișeul unic, conform termenelor stabilite, plata efectuându-se în baza procesului verbal de receptie a acestora fara obiecțiuni .

17.3 Eventualele completari sau corectii se vor efectua în maxim 5 zile de la luarea la cunostinta .

17.4 Termenul de predare a documentatiilor se va putea prelungii la solicitarea proiectantului (daca va fi cazul), în functie de obtinerea avizelor, daca neeliberarea la timp a acestora nu este din culpa proiectantului . Se va prezenta numărul de înregistrare a depunerii documentatiilor de obtinere a avizelor .



Handwritten signature in blue ink.

17.5 Serviciul de asistenta tehnica din partea proiectantului se va plati astfel:

- 80% se va plati in baza rapoartelor lunare depuse si inregistrate la giseul unic, impartit la numarul de luni conform graficului de executie al constructorului si a lucrarilor confirmate prin situatiile de lucrari acceptate
- 20% se va plati dupa receptia la terminarea lucrarilor fara obiectiuni in baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor si a raportului final .

17.6 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la prezentul contract.

18.2 – Preturile unitare oferitate, sunt ferme si nu se ajusteaza.

19. Asigurari

19.1 La data semnarii prezentului contract de servicii, prestatorul va încheia, va prezenta și va menține în vigoare o poliță de asigurare cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată care nu va avea o limita mai mică de valoarea cu TVA inclus oferita și mentionata la punctul 5 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atât perioada de executare a prezentului contract până la data receptiei la terminarea lucrarilor executate in baza proiectului cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor,

19.2 Limita de despăgubire pentru contractul care va fi încheiat se va stabili in conformitate cu regulile stabilite de legislatia in vigoare care reglementeaza domeniul asigurarilor. Polița de asigurare se va încheia pe o durata egala cu cea de pana la data receptiei la terminarea lucrarilor executate in baza proiectului si se va întinde și asupra subcontractantilor(daca este cazul).

19.3 Referitor la polița de asigurare se vor avea in vedere urmatoarele aspecte care fac parte din clauzele contractuale:

Polița de asigurare se va încheia in urmatoorii termeni si limite:

A) Riscul acoperit este acela de producere a unor prejudicii patrimoniale (fie acestea pagube materiale sau pierderi financiare, efective sau beneficii nerealizate, directe sau indirecte, actuale la data la care se solicita repararea lor sau viitoare, dar certe), cauzate de Asigurat clientului ca urmare a unor erori, neglijente, omisiuni aparute in activitatea specifica (elaborare, supervizare si coordonare de proiecte de arhitectura si urbanism, asistenta si consultanta, elaborare de caiete de sarcini, elaborare de instructiuni tehnice privind executia, intretinerea, amenajarea, reamenajarea, proiecte de urmarire privind comportarea in timp a cladirilor, asistarea fazelor de executie, verificarea calitatii executiei, solutii pentru tratarea defectelor etc.). Raspunderea va fi angajata in baza prevederilor din contract, lege, normele si statutul profesiei, conventiile internationale si regulile de conduita, etica si deontologie profesionala.

Se va asigura si acoperirea urmatoarelor riscuri :

- a) răspunderea prestatorului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând costurile repatrierii pe motive de sănătate;
- b) pierderea, distrugerea sau deteriorarea echipamentului achizitorului utilizat pentru executarea contractului de servicii;



- c) acoperirea daunelor cauzate in timpul perioadei de asigurare, beneficiarilor serviciilor profesionale respectiv achizitorului sau tertilor, de fapta comisa din culpa de catre asigurat in cadrul exercitarii profesiei sale, pentru care acesta raspunde civil, conform legii sau contractului de prestare de activitati specifice profesiei sale, daune in legatura cu care Asiguratul a primit o plangere / cerere scrisa de despagubire, in timpul perioadei de asigurare.
- d) decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu contractul de servicii.
- e) orice risc care rezida din neglijență profesională în proiectarea lucrărilor

B) Cheltuieli acoperite:

- sumele pe care Asiguratul este obligat sa le plateasca pentru prejudicii datorate incalcarii obligatiilor ce se refera la atributiile specifice domeniului sau de activitate: erori sau omisiuni in proiectare, executie, avizare, supervizare si coordonare de proiecte de arhitectura si urbanism, asistenta si consultanta, elaborari de caiete de sarcini, instructiuni tehnice privind executia, exploatarea, intretinerea si reparatia, proiecte de urmarire privind comportarea in timp a cladirilor, asistarea fazelor de executie, verificarea calitatii executiei, solutiile pentru tratarea defectelor; alegerea materialelor de constructii optime
- sumele cheltuite de Asigurat in vederea reconstituirii, refacerii sau inlocuirii documentelor predate de client Asiguratului in vederea indeplinirii obligatiilor contractuale
- cheltuielile de judecata facute de client pentru indeplinirea formalitatilor legale in vederea obligarii Asiguratului la plata despagubirilor, daca a fost obligat prin hotarire judecatoreasca la plata acestora;
- cheltuielile efectuate de catre Asigurat in procesul civil, daca a fost obligat la desdaunare (inclusiv in cazul in care actiunea penala pusa in miscare nu mai este judecata, iar actiunea civila ramane in competenta instantei penale), decurgand din evenimente asigurate produse in perioada de valabilitate a politei;
- cheltuielile efectuate de catre tertul pagubit in procesul civil, in scopul obligarii Asiguratului la plata unor despagubiri, ca urmare a producerii unor evenimente asigurate, daca Asiguratul a fost obligat prin hotarire judecatoreasca definitiva la plata acestora (inclusiv in cazul in care actiunea penala pusa in miscare nu mai este judecata, iar actiunea civila ramane in competenta instantei penale).

19.4. Prestatorul va furniza dovezi ale poliței de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către achizitor. Prestatorul va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului.

19.5 Neprezentarea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației.

20. Amendamente

20.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.



Handwritten signature in blue ink.

20.2 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni, prin act aditional, adaptarea acelor clauze afectate de modificari ale legii.
20.3 - Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica. Modificarea substantiala a dispozitiilor prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci cand, prin aceasta modificare, contractul devine substantial diferit fata de cel incheiat initial. O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita una din urmatoarele conditii:

- a) modificarea introduce conditii care, daca ar fi fost incluse in procedura initiala de achizitie ar fi permis selectarea altor operatori economici decat cei selectati initial sau ar fi permis atribuirea contractului unui alt ofertant;
 - b) modificarea schimba balanta economica a contractului in favoarea contractantului;
 - c) modificarea extinde domeniul contractului in mod considerabil astfel incat acesta sa includa bunuri, servicii sau lucrari care nu erau incluse initial.
- 20.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenului de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

21. Subcontractanti

21.1 - Prestatorul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie in anexe la contract. Subcontractantii sunt urmatoarii:

1. SC CALORIA SRL , Adresa: Cluj Napoca , B-dul 21 Decembrie 1989, nr.129,sc I, et IV,ap. 13, Tel: 0264/433.960, mobil: 0744.213.117, e-mail: caloria2005@yahoo.com

21.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

21.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract sau si-a indeplinit-o necorespunzator. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si nu se va efectua decat dupa notificarea achizitorului si primirea aprobarii din partea acestuia.

21.5 - Prestatorul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Inlocuirea subcontractantilor se poate face doar cu acordul autoritatii contractante.

21.6- Prestatorul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

21.7- Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale intre subcontractant si achizitor.

21.8 La încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, contractantul principal are obligatia de a cesiona autorității contractante contractele încheiate cu



subcontractanții acestuia. În această situație contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică va fi înlocuit de un nou contractant în persoana unuia dintre subcontractanți sau a asocierii acestora.

22. Cesiunea

22.1. – Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

22.2.- Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a încasa contravaloarea serviciilor prestate.

22.3. - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile menționate la 19.2

22.4. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Incetarea și rezilierea contractului

23.1.- În situația în care, în termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii ordinului administrativ de începere, Prestatorul nu s-a mobilizat și nu a demarat executia contractului în cauză, Achizitorul poate să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data Notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluție (art.1552 C. civ.).

23.2.- Incetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art.26.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și prestatorului dobândite în baza acestuia, în situația în care contractul încetează.

23.3 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art.26.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul sau autorizat;
- d) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) prestatorul face obiectul unei proceduri de dizolvare, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- f) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) prestatorul se află în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- h) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- l) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- m) în cazul prevăzut la art. 10.1 punctul 2.



n) in cazul prevazut la art. 10.2 punctul 3.

23.4- Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la prestator fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

23.5- In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte prestatorul din vina caruia s-a reziliat contractul.

23.6- In cazul prevazut la art.26.5., achizitorul va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

23.7- Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau prestatorul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

23.8 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

23.9- In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 13.4.

23.10- Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

24 - Cazuri specifice de încetare a contractului :

24.1 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

25. Forta majora. Cazul fortuit. Impreviziunea

25.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

25.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

25.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.



25.6- Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

25.7.- Prestatorul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre prestator pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

25.8- Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Prestatorul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale achizitorului.

26. Solutionarea litigiilor

26.1 - Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2 - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

27. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

28. Comunicari

28.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin fax sau vor fi inmanate personal la adresele indicate mai jos:

Pentru Achizitor:

Adresa: Primaria Oradea , Directia Tehnica
In atentia: dl. Ghitea Mircea

Fax:

Pentru Prestator:

Adresa: Cluj – Napoca,
In atentia: dl.Dan Radu Sima

Fax:

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

- (a) in caz inmanare personala, la data inmanarii;
- (b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;
- (c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.



28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2. Partile vor respecta și se vor supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Prima Instanță și se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonații acestora, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Fiecare parte va despăgubi pe cealaltă parte în cazul oricărui pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

29.3. Partile declară ca posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Partile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 4 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, unul pentru Biroul Achiziției.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL ORADEA

Primar
Ilie Bolojan

Director Adj. Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Nadia Hasul

Director Directia Juridica
Eugenia Borbei

Director Directia Tehnica
Ghitea Mircea

Sef Serviciu Achizitii Publice
Manuela Maghiar

Consilier Achizitii Publice
Julieta Nicoara

PRESTATOR,
Sc G&S Proiect Srl 2015 Srl
Imputernicit
Ing. Dipl. Gherța Gabriel Ghita

Sc NV Construct Srl
Sima Radu Dan
Administrator

