

Nr. 17 / 21.03.2019

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **UNGUR TEODORA-AMALIA**, având funcția de **Consilier** la **Primaria Municipiului Oradea**, CNP [REDACTED] domiciliul Sat Sanmartin, [REDACTED] com. Sanmartin, jud. Bihor, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Sanmartin	3	2000	2802mp	1/2	Cumparare Lotizare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Sanmartin	3	2002	500mp	1/2	Cumparare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Oradea	3	2015	8528mp	1/4	Cumparare	Ungur Nelu-Leontin si Teodora-Amalia 1/2 Bront Marcel-Dan 1/2
Oradea	3	2015	1426mp	1/2	Cumparare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Haieui	3	2017	3936mp	1/2	Cumparare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Cheriu	5	2017	8757mp	1/2	Cumparare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sanmartin	1	1998	72,03mp	1/2	Cumparare	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin
Sanmartin	2	2007	296mp	1/2	Construire	Ungur Teodora-Amalia Ungur Nelu-Leontin

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	AUDI A6	1	2013	Cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren	2018	Bitis Viorel Florin si Alina	Vanzare	20.000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Marfin Bank	1	RON	2018	150000
Marfin Bank	2	EUR	2018	40000
Marfin Bank	2	RON	2018	340610
OTP Bank	2	RON	2019	100000
Banca Transilvania	1	RON	1998	11046

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
TGN	2	90	30330 RON
TLV	2	15000	30975 RON
Alte acțiuni la societăți cotate la bursa (10 societăți)	2		78622 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Bancpost / Banca Transilvania	2007	2022	19.290 EUR
Bancpost / Banca Transilvania	2008	2037	20.000 EUR
Bancpost / Banca Transilvania	2007	Card de credit	10.000 RON
Bancpost / Banca Transilvania	2007	Card de credit	10.000 RON
Banca Transilvania	2006	Card de credit	10.260 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
UNGUR TEODORA-AMALIA	Bancpost Agentia Oradea	Coordonator Servicii Clienti	Confidential
1.2. Soț/soție			
UNGUR NELU-LEONTIN	Bancpost Suc.Bihor(2006-2018) Marfin Bank Suc.Oradea(2019)	Director Sucursala Director Sucursala	Confidential
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
UNGUR TEODORA-AMALIA	Teren/Oradea	Chirie	32445 RON
3.2. Soț/soție			
UNGUR NELU-LEONTIN	Teren/Oradea	Chirie	10950 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
UNGUR NELU-LEONTIN	Societati cotate la bursa	Dividende	11889 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
UNGUR RAUL-ALEX	A.J.P.I.S.	Alocatie	1008 RON
UNGUR RARES-DARIN	A.J.P.I.S.	Alocatie	1008 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

18.03.2019

...