

UAT-Municipiul Oradea
Nr. 324998/08.07.2021

ADI APAREGIO
Nr. 94/07.07.2021

Soc. Compania de Apă Oradea SA
Nr. 25.318/07.07.2021

**ACT ADIȚIONAL NR. 66 la
Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare
nr. PMO 263.571/19.10.2010, nr. CAO 2173/28.01.2010**

Având în vedere:

- HCL 507/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în Municipiul Oradea către S.C. Compania de Apă Oradea S.A.
- HCL 696/2010 privind aprobarea Contractului de delegare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare (în forma revizuită) încheiat între A.D.I. APAREGIO și Operatorul Regional S.C.COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.
- HCL 265/2000 privind aprobarea dării în administrare a suprafeței de 1943 mp teren, cu nr. cadastral al bunului imobil 1253 situat în Oradea str. D. Zamfirescu nr. 3, în favoarea R.A. „APATERM” Oradea
- Art. 8 pct. 4 și art. 60 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare-Dispoziții Generale

PĂRȚILE:

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl Florin Birta – Primar, dl Eduard Florea - Director Direcția Economică și dna Oltea Marc – Director Direcția Juridică, în calitate de **Proprietar**

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „APAREGIO” cu sediul în Sînmartin, str. Principală, nr. 106, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Oradea, cu nr. 9/A/2008, în numele și pe seama Municipiului Oradea, reprezentată prin Primar- Florin Birta, având funcția de Președinte, în calitate de **Autoritate Delegantă**

și

Societatea Compania de Apă Oradea SA, cu sediul în Oradea, str. Duiliu Zamfirescu, nr. 3, având codul unic de înregistrare RO 54760, înmatriculată la ORC Bihor cu nr. J05/14/1991 reprezentată prin Director General- Ovidiu Gavra, dna Julianna Pănoiu- Director Direcția Economică și dna Otilia Cornea- Șef Compartiment Juridic, în calitate de **Operator Regional**,

de comun acord stabilesc completarea Contractului de Delegare astfel :

Art. I Se concesionează Operatorului Regional societatea Compania de Apă Oradea SA, pe durata derulării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare, bunul cuprins în Procesul verbal de predare-preluare a bunurilor nr. PMO 321944/08.07.2021 anexă la prezentul act adițional.

Art. II Toate drepturile și obligațiile Părților, așa cum au fost ele stipulate prin Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare (Dispoziții generale și Dispozițiile speciale) și care nu au fost modificate se aplică corespunzător.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data de 08.07.2021

**AUTORITATE DELEGANTĂ
„ADI APAREGIO”**

Președinte
Florin Birta

PROPRIETAR
Municipiul Oradea

Primar
Florin Birta

Director Direcția Economică
Eduard Florea

Director Direcția Juridică
Oltea Marc

**OPERATOR
Soc. Compania de Apă Oradea SA**

Director General
Ovidiu Gavra

Director Economic
Julianna Pănoiu

Șef Compartiment Juridic
Otilia Cornea

MUNICIPIUL ORADEA		
Vizat pentru Control Financiar Preventiv		
Sigiliu nr. 24		
Anul 2021	Luna 07	Ziua 16
Semnătura		

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în administrare a suprafeței de 1943 mp teren, cu nr. cadastral al bunului imobil 1253 situat în Oradea str. D. Zamfirescu nr. 3, în favoarea R.A. "APATERM" Oradea.

Analizând Raportul de specialitate nr. 149/147 din data de 6 octombrie 2000, întocmit de către Serviciul Patrimoniu public și privat, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea aprobarea dării în administrare a suprafeței de 1943 mp teren, cu nr. cadastral al bunului imobil 1253 situat în Oradea str. D. Zamfirescu nr. 3, în favoarea R.A. "APATERM" Oradea,

pe terenul solicitat Regia își are sediul, compus din: clădire administrativă, clădire dispecerat, garaj;

darea în administrare este necesară în vederea înregistrării terenului în evidențele de publicitate imobiliară, ca bun aparținând domeniului public al municipiului Oradea,

având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

în baza art. 20 alin. 2 lit. g și m, art. 28 alin. 2 și art. 84 din Legea nr. 69/1991, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA hotărăște:

Art. 1. Se aprobă planul cadastral de încadrare și delimitare a bunului imobil avizat de ONC/GC cu nr. 1204/20.09.2000, pentru nr. cadastral 1253 Oradea, după cum urmează:

Nr. cadastral al bunului imobil	Suprafața - mp -	Proprietar	Observații
1254	1943	Municipiul Oradea	Teren propus pt. dare în administrare la R.A. "APATERM" Oradea

Art. 2. Se aprobă trecerea terenului cu nr. cadastral al bunului imobil 1253 Oradea, în proprietatea Municipiului Oradea.

Art. 3. Se aprobă darea în administrare a suprafeței de 1943 mp teren cu nr. cadastral al bunului imobil 1253, situat pe str. D. Zamfirescu nr. 3 în favoarea R.A. "APATERM" Oradea.

Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Serviciul patrimoniu public și privat.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu Serviciul patrimoniu public și privat Regia autonomă APATERM Oradea

PREȘEDINTELE ȘEDINȚĂ,

Sim Teodor

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Florin Dacin

Hotărâre nr. 19 octombrie 2000
nr. 265

Nr. PMO
324944/08.07.2021Nr. ADI APAREGIO
93/07.07.2021Nr. Soc. CAO SA.
25.317/07.07.2021

Proces Verbal de predare –preluare a bunurilor care fac obiectul

Actului Adițional nr. 66 la

Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.

PMO 263.571/19.10.2010, nr. CAO 2173/28.01.2010

Încheiat între:

1. **UAT-MUNICIPIUL ORADEA**, reprezentat prin dl. Florin Birta – Primar, dl. Eduard Florea– Director Direcția Economică, dna. Aurelia Țeț – Director Direcția Tehnică în calitate de **Proprietar**
2. **ADI „ APAREGIO”** cu sediul în Sînmartin, str. Principală, nr. 106, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Oradea, cu nr. 9/A/2008, în numele și pe seama Municipiului Oradea, reprezentată prin Primar- dl. Florin Birta, având funcția de Președinte, în calitate de **Autoritate Delegată, Predător**
3. **Societatea COMPANIA DE APĂ ORADEA SA**, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J05/14/1991, CUI RO 54760, cu sediul în Oradea, str. Duiliu Zamfirescu nr. 3, județul Bihor reprezentată de dl. Ovidiu Gavra -Director General, în calitate de **Operator Regional, Primitor**

cu ocazia predării de către *Autoritatea Delegată ADI APAREGIO*, respectiv preluării de către *Operatorul Regional societatea Compania de Apă Oradea SA*, pe durata derulării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă a următoarului bun:

Nr. Crt.	Denumirea mijlocului fix	Carcateristici	Numar de inventar	Cod clasificare	Valoare de inventar
1	Teren str. Duiliu Zamfirescu nr. 3	Suprafata = 1943 mp HCL nr. 265/2000 CF 161146, nr. Cadastral 161146	024226	01	1.312.950,00
TOTAL					1,312,950,00

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare.

Municipiul Oradea Proprietar	ADI Aparegio Autoritate Delegată, Am predat	Societatea Compania de Apă Oradea SA Am preluat
Primar Florin Birta	Director Executiv, Otilia Cornea	Resp.mijloace fixe CAO Radu Panea
Director D.Economică, Eduard Florea		Comp. UIP – POS Mediu Monica Drăghici
		Resp.mijl.fixe sector Canal Ovidiu Pavel
		Șef Comp. Contabilitate Adelina Negru
		Șef comp.Facturare Rareș Micle

		Şef Comp. Tehnic Cristian Ciursaş	Şef comp. Contracte Daniela Bene
Director D.Tehnică, Aurelia Teţ		Şef sector Reţele Apă Edward Handra	Şef comp. GIS Dorin Dan
		Resp.mijl.fixe sector Reţele Apă Cătălin Moţoc	Şef sector MHC Iosif Szabo
		Şef sector canal Ştefan Zetocha	Şef comp. SMSCM Mihaela Ungur

MUNICIPIUL ORADEA
 Vizat pentru Control Financiar Preventiv
 Sigiliu nr. 24
 Anul 2021 Luna 07 Zia 16
 Semnătura