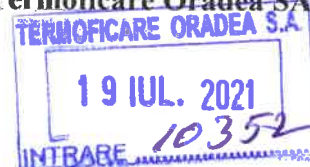


UAT- Municipiul Oradea
Nr. 334542/16.07.2021

ADI Termoregio
Nr. 44/16.07.2021

societatea Termoficare Oradea SA
Nr.



Act adițional nr. 40

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Având în vedere :

- HCL nr. 499/29.06.2021 privind aprobarea nivelului redevenței datorate de operatorul SC Termoficare Oradea SA,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Oltea Marc – Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

ARTICOL UNIC

Articolul 8 din Capitolul V „Redevența” al contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013 încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea SA se modifică și va avea următorul cuprins:

„Cuantumul redevenței este egal cu procentul de 78% aplicat amortizării lunare a mijloacelor fixe aparținând domeniului public primite în administrare, în condițiile în care acest lucru nu contravine reglementărilor legate de ajutorul de stat și prevederilor contractelor de finanțare încheiate de Municipiul Oradea și/sau Comuna Sânmartin pentru realizarea investițiilor în SACET. Procentul va fi modificat corespunzător în cazul realizării de investiții finanțate prin contracte de finanțare în care se impune ca nivelul redevenței aferent acelor bunuri să fie la nivelul amortizării acestora. Valoarea redevenței lunare va fi variabilă în funcție de intrările/iesirile bunurilor menționate anterior în/din domeniul public al proprietarilor și date în concesiune TMFO, partile semnând deconturi lunare pt redevența, întocmit conform anexei.

Modificările menționate mai sus vor produce efecte începând cu 01.01.2021, prin stabilirea redevenței pe baza soldurilor de la data de 31.12.2020 a mijloacelor fixe aparținând domeniului public al UAT-urilor puse la dispoziția operatorului.

Modalitatea de calcul a redevenței va fi revizuită anual, în luna ianuarie a fiecărui an pentru anul expirat, în sensul verificării suportabilității al populației și ajustării procentului aplicat amortismentului.

Celelalte prevederi contractuale care nu au fost modificate, rămân neschimbate”.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

Delegatar,
ADI Termoregio

Președinte
Florin Birta



Proprietar,
UAT-Municipiul Oradea

Primar
Florin Birta



Director Executiv Direcția Economică
Eduard Florea

Director Executiv Adj. Direcția Economică
Simona Vlad

Director Executiv Direcția Juridică
Oltea Marc



Delegat,
societatea TERMOFICARE ORADEA SA

Director General
Ungur Calin



MUNICIPIUL ORADEA		
Vizat pentru Control Financiar Preventiv		
Sigiliu nr. 24		
Anul 2021	Luna 07	Ziua 19
Semnătura		

