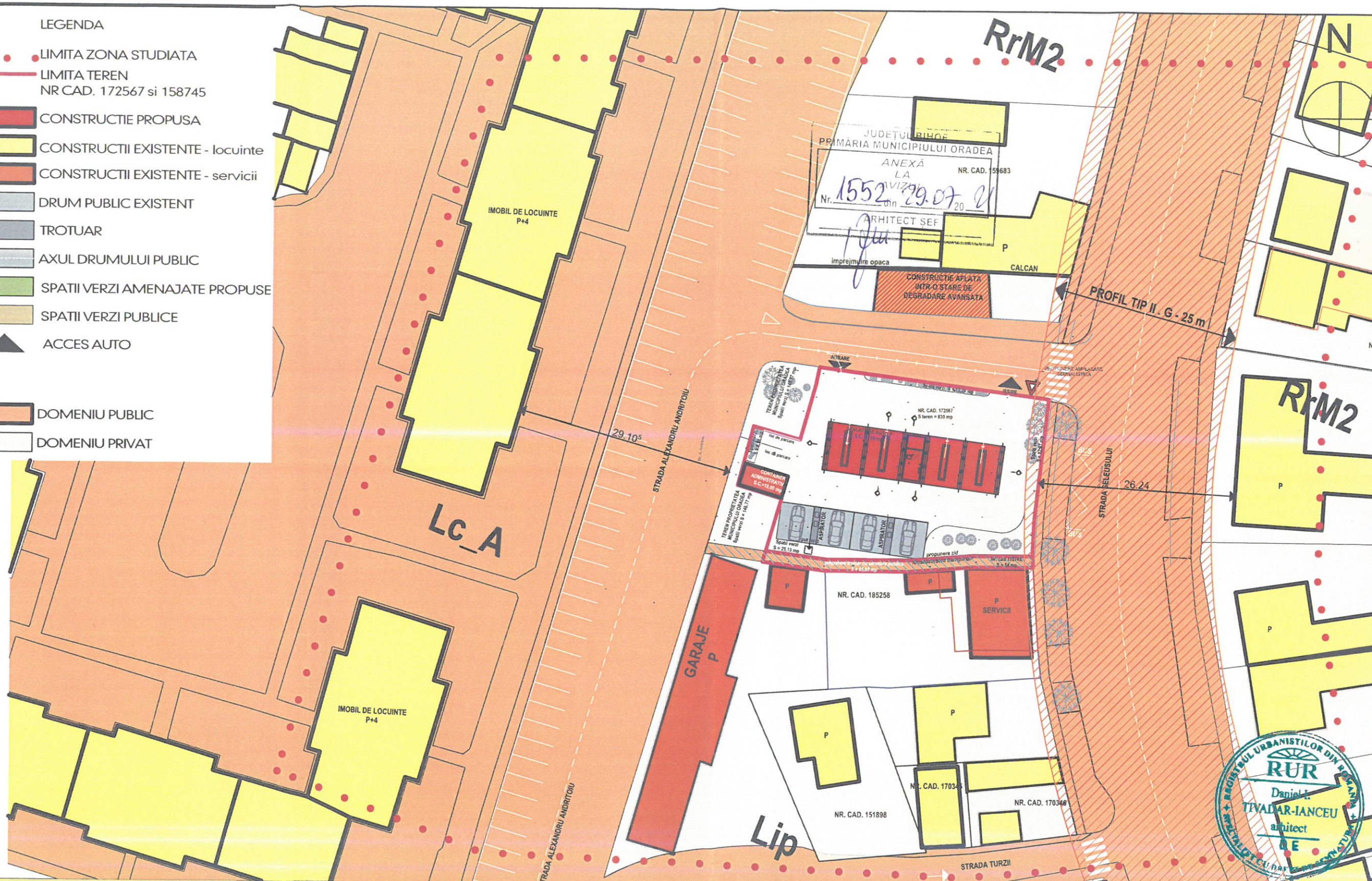


LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN
NR CAD. 172567 si 158745
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- CONSTRUCTII EXISTENTE - locuinte
- CONSTRUCTII EXISTENTE - servicii
- DRUM PUBLIC EXISTENT
- TROTUAR
- AXUL DRUMULUI PUBLIC
- SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- SPATII VERZI PUBLICE
- ACCES AUTO
- DOMENIU PUBLIC
- DOMENIU PRIVAT



Bilant teritorial propus zona studiata		
	suprafata mp	%
Spatii verzi	227,71 mp	21,84
Alei, platforme	641,91 mp	61,57
Constructii	173,00 mp	16,59
TOTAL TEREN	1.042,62 mp	100,00

Bilant teritorial propus incinta nr. cad. 172567		
	suprafata mp	%
Spatii verzi	127,95 mp	15,41
Alei, platforme	529,05 mp	63,75
Constructii	173,00 mp	20,84
TOTAL TEREN	830,00 mp	100,00

Suprafata totala zona studiata = 1.042,62 mp
 S.C. SPALATORIE SELF-SERVICE = 155,00 mp
 S.C. CONTAINER ADMINISTRATIV = 18,00 mp
 POT maxim = 70%
 CUT maxim = 2,2
 POT propus = 21,00 %
 CUT propus = 0,20

arhipelag
 proiect

S.C. ARHIPELAG PROIECT S.R.L. RO 417555
 SAT URVIS, NR. 202, COM. SOIMI, JUD. BIHOR
 TEL: 0726 185 869; 0371 133 485; 0359 179 503

SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA
SEF PROIECT	ARH. TIVADAR I. DANIEL	
PROIECTAT	ARH. TIVADAR I. DANIEL	
	ARH. COVACI-BUNGIU ANETA	
REDACTAT	ARH. COVACI-BUNGIU ANETA	

BENEFICIAR: PACT EXIM SRL
 PROIECT: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO ECOLOGICA SELF-SERVICE P
 Str. Selesului, nr. cad. 158745 si 172567, Oradea

PLANSĂ:
 PLAN CIRCULATIA TERENURILOR

PROIECT NR: 434/2021
 FAZA: P.U.D.
 PLANSĂ NR: 06.A

