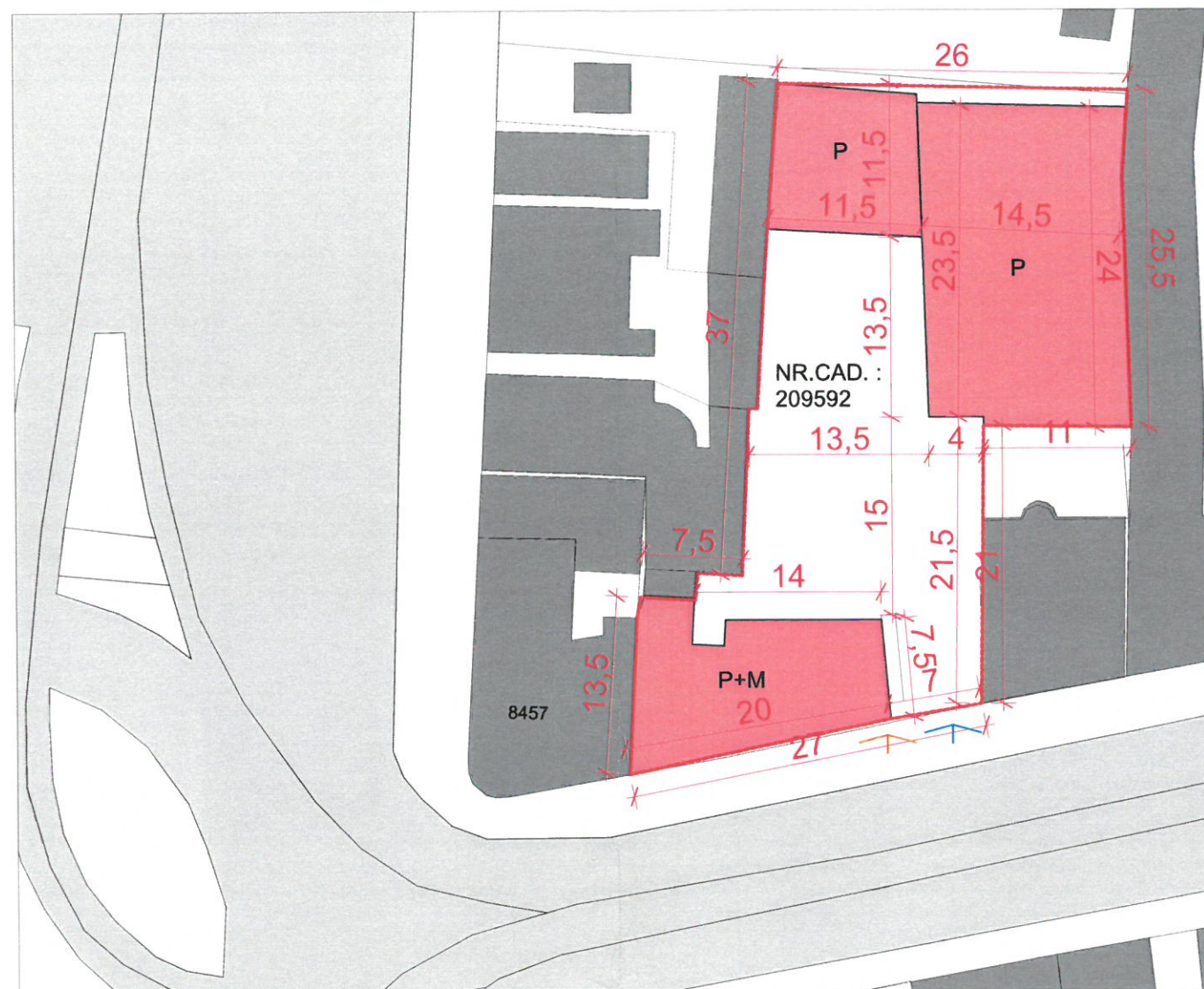


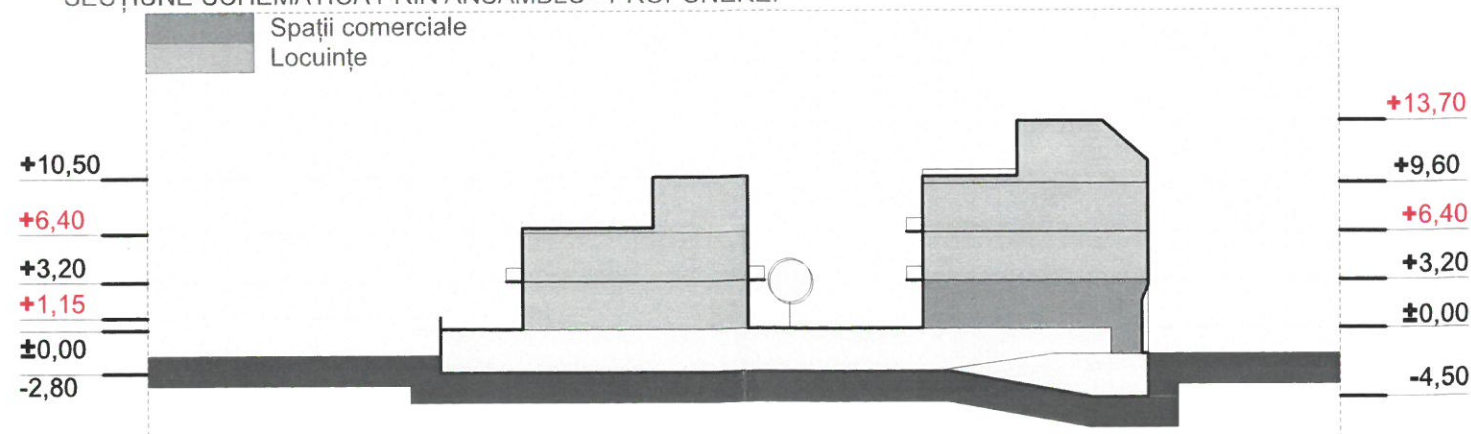
PLAN DE SITUAȚIE - EXISTENT:



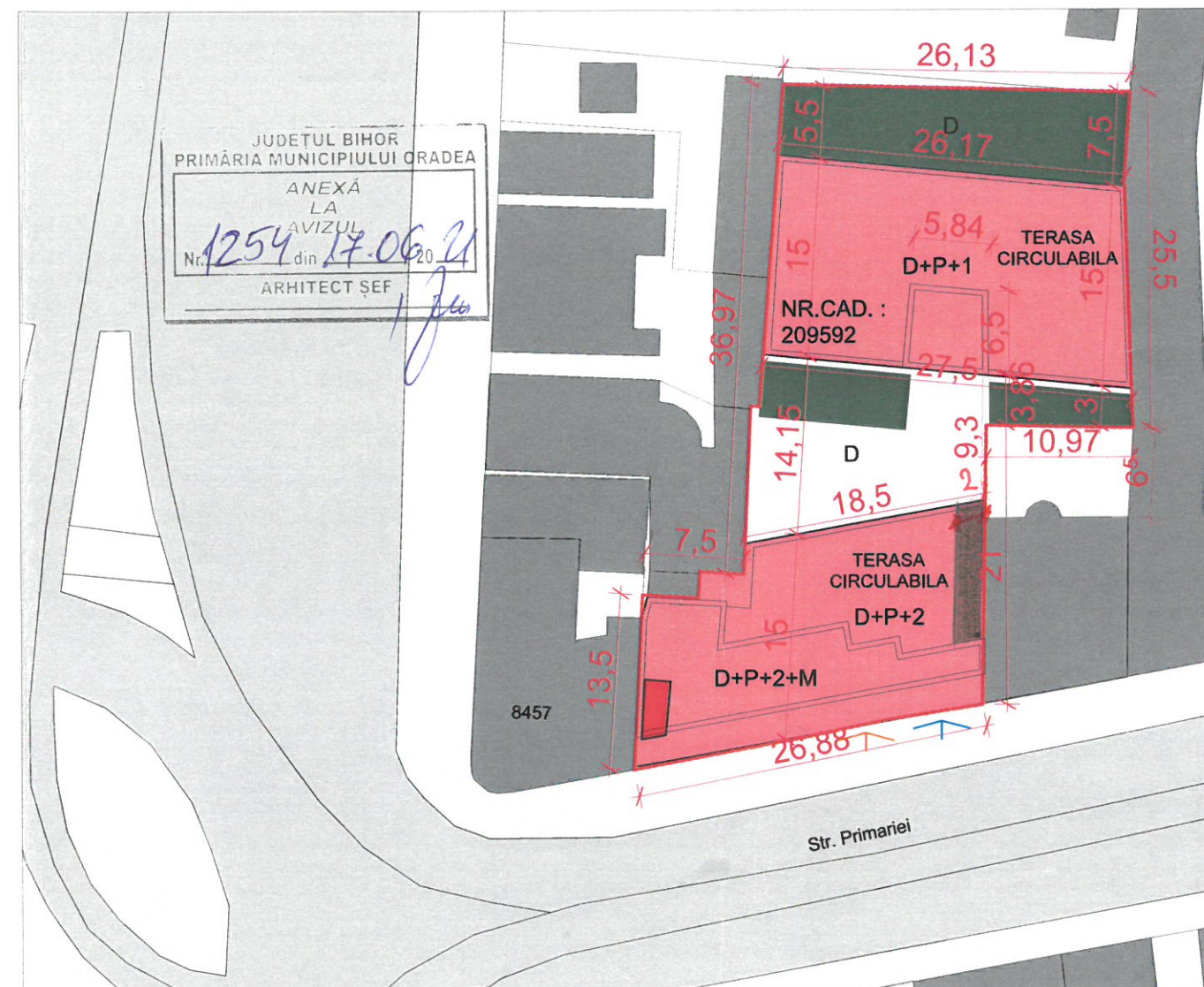
LEGENDĂ PROPUȘ :
 STR. PRIMĂRIEI
 CONSTRUCȚII EXISTENTE
 ACCES CAROSABIL
 ACCES PIETONAL
 TEREN STUDIAT
 S. TEREN = 1187 MP

INDICI TEHNICI - EXISTENT :
 POT = 55%
 CUT = 0,65

SECȚIUNE SCHEMATICĂ PRIN ANSAMBLU - PROPUNERE:



PLAN DE SITUAȚIE - PROPUNERE 1:



LEGENDĂ PROPUȘ :
 STR. PRIMĂRIEI
 CONSTRUCȚII EXISTENTE
 ACCES CAROSABIL
 ACCES PIETONAL
 TEREN STUDIAT
 S. TEREN = 1187 MP
 PLATFORMA DE COLECTARE DESEURI MENAJERE
 SITUATA LA PARTER CU ACCES DIN STR. PRIMĂRIEI

INDICI TEHNICI - PROPUȘ :
 POT = 48,32%
 CUT = 1,60

S.C. PARTER(MAX) = 573,6 MP
 REGIM DE ÎNĂLȚIME - D+P+2E+M/D+P+1E
 S.C.D. = 1899,01 MP
 NR LOCURI DE PARCARE DEMISOL - 29 BUC
 SPAȚIU VERDE MIN. 20%

VERIFICATOR NUME
 EXPERT

SEMNĂTURA CERINȚA REFERAT/ EXPERTIZĂ NR. DATA

S.C. CDD ARHITEAMVEST SRL-D
 România, Județul Bihor, Localitatea Oradea
 Str. Gen. Nicolae Șova, nr. 13/A, Cod poștal 410602
 CUI 37851707, J5/1834/2017
 Mobil (0040) 744 703 363
 Email: cddarhteamvest@gmail.com

SPECIFICAȚIE NUME

ȘEF PROIECT arh.Ghilea I.C.

PROIECT DE SPEC arh.Popa Silviu-Adrian

DESENAT arh.Ghilea I.C.

SCARA: 1:500
 DATA: 11.06.21
 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 SEMNĂTURA
 8154
 Ionel Ghilea
 GHILEA
 ARHITECT CU DREPT DE SEMNĂTURA

BENEFICIAR:
 S.C. ȘTEFANIA IMOB S.R.L.

ADRESA str. Nicolae Beldiceanu, NR. 80, LOC. ORADEA, JUD. BIHOR

TITLU PROIECT: P.U.D. - DEMOLARE CONSTRUCȚII EXISTENTE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+2E+M/Er + org. de santier, amenajare incinta, împrejurimi teren și bariere acces

ADRESA str. PRIMĂRIEI, NR. 53, ORADEA, JUD. BIHOR

DENUMIRE PLANȘĂ

PLAN DE SITUAȚIE

PROIECT NR. 33

P.U.D.

PLANȘĂ

NR. 02/A