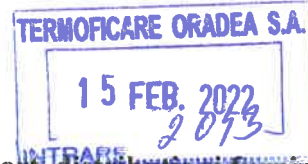




UAT- Municipiul Oradea
Nr. 55.344 / 10.02.2022

ADI Termoregio
Nr. 50 /10.02.2022

societatea Termoficare Oradea SA
Nr.



Act adițional nr. 45/2022

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Având în vedere :

- HCL nr. 4 din 27.01.2022 privind *concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- HCL nr. 5 din 27.01.2022 privind *aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unui activ fix aflat în administrarea societății Termoficare Oradea S.A., în vederea scoaterii acestuia din funcțiune,*
- procesul-verbal de predare – primire nr.55.348/10.02.2022 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Oltea Marc – Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

Art. 1 Se retrag din concesiunea operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe proprietatea Municipiului Oradea, în valoare totală de **155.898,97 lei**:

| Nr. crt. | Denumire activ | Nr. de inv. | Cod de clasificare | Data PIF | DNU (luni) | Valoare (lei) |
|-------------------------------|--|-------------|--------------------|------------|------------|-------------------|
| 1. | Rețea (bretea) str. Seleușului/Războieni cu o lungime de 1315 ml | 20130/2 | 1.9.2.1. | 01.10.1974 | 300 | 151.497,70 |
| 2. | Racord termic (bretea) Calea M.Averescu cu o lungime de 235 ml | 20118/2 | 1.9.2.1. | 01.10.1972 | 300 | 4.401,27 |
| Valoare totală (lei) : | | | | | | 155.898,97 |

Art. 2 Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următorul activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **10.232.060,84 lei**:

| Nr. crt. | Denumire activ | Nr. de inv. | Cod de clasificare | Data PIF | DNU (luni) | Valoare (lei) |
|-------------------------------|--|-------------|--------------------|------------|------------|----------------------|
| 1. | Bretea de legătură dintre Magistrala termică nr. 1 și Magistrala termică nr. 5 | 012154 | 1.9.2.2. | 20.12.2017 | 288 | 10.232.060,84 |
| Valoare totală (lei) : | | | | | | 10.232.060,84 |

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

Delegatar,
ADI Termoregio

Președinte
Florin Birta



Proprietar,
UAT-Municipiul Oradea

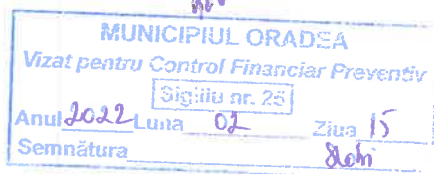
Primar
Florin Birta



Director Executiv Direcția Economică
Eduard Florea

Director Executiv Adj. Direcția Economică
Simona Vlad

Director Executiv Direcția Juridică
Oltea Marc

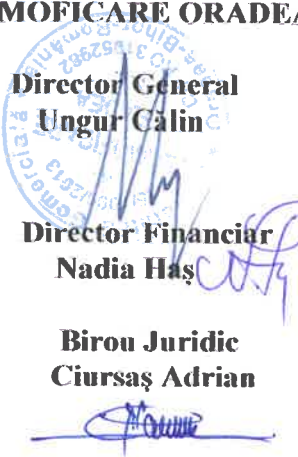


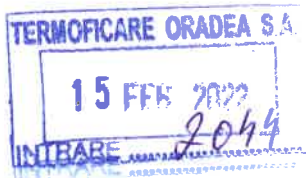
Delegat,
societatea TERMOFICARE ORADEA SA

Director General
Ungur Calin

Director Financiar
Nadia Haș

Birou Juridic
Ciursaș Adrian





Anexă la Actul Adițional nr. 45

UAT- Municipiul Oradea
Nr. 55.348 din 10.02.2022

ADI Termoregio
Nr. 50/1 din 10.02.2022

Societatea Termoficare Oradea SA
Nr.

Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul actului adițional nr. 45 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Încheiat azi 15.02.2022 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar

în baza :

- HCL nr. 4 din 27.01.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,
- HCL nr. 5 din 27.01.2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unui activ fix aflat în administrarea societății Termoficare Oradea S.A., în vederea scoaterii acestuia din funcțiune,
- Art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următorului activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **10.232.060,84 lei**:

| Nr. crt. | Denumire activ | Nr. de inv. | Cod de clasificare | Data PIF | DNU (luni) | Valoare (lei) |
|------------------------|--|-------------|--------------------|------------|------------|---------------|
| 1. | Bretea de legătură dintre Magistrala termică nr. 1 și Magistrala termică nr. 5 | 012154 | 1.9.2.2. | 20.12.2017 | 288 | 10.232.060,84 |
| Valoare totală (lei) : | | | | | | 10.232.060,84 |

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

| UAT- Municipiul Oradea Proprietar | ADI Termoregio Delegatar/Concedent | Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar |
|---------------------------------------|---|---|
| Primar Florin Birta | A.D.I. TERMOREGIO CIF 29900809 Oradea, P-ta Unirii nr.1 Președinte, Florin Birta | Director General Ungur Călin |
| Director Executiv Eduard Florea | | Director Financiar Nadia Haș |
| Director Executiv Adj. Simona Vlad | | Șef Departament Proiectare - UIP Lucian Pop |
| | | Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tiberiu |

MUNICIPIUL ORADEA
Vizat pentru Control Financiar Preventiv
Sigiliu nr. 25
Anul 2022 Luna 02 Ziua 15
Semnătura