

UAT- Municipiul Oradea
Nr. 94.229/04.03.2022

ADI Termoregio
Nr.51/04.03.2022

societatea Termoficare Oradea SA
Nr.

Act adițional nr. 46/2022

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Având în vedere :

- HCL nr. 154 din 24.02.2022 *privind modificarea scadenței de plată a redevenței datorată pe anii 2020 și 2021 Municipiului Oradea de către societatea Termoficare Oradea SA, în baza contractului de delegare nr. 1/196/06.08.2013,*
- HCL nr. 167 din 24.02.2022 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică de transport pe str. Republicii-Mestecănișului” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- procesul-verbal de predare – primire nr. 94.233/04.03.2022 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Oltea Marc – Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

Art. 1 „Prin excepție de la articolul 8.3 din Capitolul V „Redevența” al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013, pentru anul 2021 și 2022 scadența de plată a redevenței datorată pe anul 2020 și 2021 Municipiului Oradea de către societatea Termoficare Oradea SA este **31 decembrie 2022**”.

Art. 1.1 În cazul în care urmează să se realizeze plata investițiilor a căror sursa de finanțare o constituie fondul HD, societatea Termoficare Oradea SA are obligativitatea virării sumelor solicitate de către Municipiul Oradea în termen de 5 zile.

Art. 2 Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de 439.566,29 lei:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (ani)	Valoare (lei)
1.	Modul termic str. Republicii nr. 77	024787	2.1.16.6	23.12.2021	18	114.240,00
2.	Rețele de termoficare str. Republicii - Mestecănișului	024788	1.9.2.2	23.12.2021	24	325.326,29
Valoare totală (lei) :						439.566,29

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

**Delegatar,
ADI Termoregio**

**Președinte
Florin Birta**



**Proprietar,
UAT-Municipiul Oradea**

**Primar
Florin Birta**



**Director Executiv Direcția Economică
Eduard Florica**


**Director Executiv Adj. Direcția Economică
Simona Vlad**


**Director Executiv Direcția Juridică
Oltea Marc**


MUNICIPIUL ORADEA
Vizat pentru Control Financiar Preventiv
Etichetă nr. 25
Anul 2022, Luna 03, Ziua 14
Semnătura 

**Delegat,
Societatea TERMOFICARE ORADEA SA**

**Director General
Ungur Calin**



**Director Financiar
Nadia Haș**


**Birou Juridic
Ciurșăș Adrian**


UAT- Municipiul Oradea
Nr. 94.233 din 04.03.2022ADI Termoregio
Nr. 51/1 din 04.03.2022Societatea Termoficare Oradea SA
Nr. 3804/14.03.2022

Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul actului adițional nr. 46 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Încheiat azi 14.03.2022 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar

în baza :

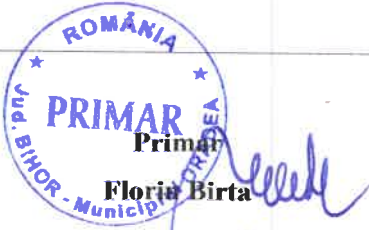



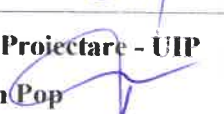
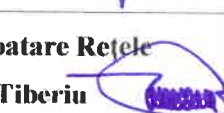
- HCL nr. 167 din 24.02.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică de transport pe str. Republicii-Mestecănișului” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,

- Art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următoarelor active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de 439.566,29 lei:

Nr.c rt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (ani)	Valoare (lei)
1.	Modul termic str. Republicii nr. 77	024787	2.1.16.6	23.12.2021	18	114.240,00
2.	Rețele de termoficare str. Republicii - Mestecănișului	024788	1.9.2.2	23.12.2021	24	325.326,29
Valoare totală (lei) :						439.566,29

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

UAT- Municipiul Oradea Proprietar	ADI Termoregio Delegatar/Concedent	Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar
 Primar Florin Birta	 Președinte, Florin Birta	 Director General Ungur Călin
Director Executiv Eduard Florea		 Director Financiar Nadia Haș
Director Executiv Adj. Simona Vlad		 Șef Departament Proiectare - UIP Lucian Pop
		 Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tiberiu

MUNICIPIUL ORADEA
Vizat pentru Control Financiar Preventiv
31.03.2022 nr. 25
April 2022 Lună 03 Ziua 14
Semnat de 804