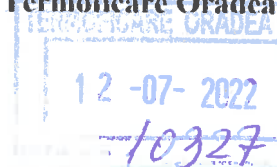




**UAT- Municipiul Oradea**  
Nr. 247.236/05.07.2022

**ADI Termoregio**  
Nr.54/05.07.2022

**societatea Termoficare Oradea SA**  
Nr.



**Act adițional nr. 49/2022**  
**la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013**

Având în vedere :

- HCL nr. 530 din 23.06.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare rețea termică primară în zona P-ța Ferdinand cu posibilitatea racordării la această rețea a tuturor imobilelor riverane (PT+Execuție)” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,
- HCL nr. 533 din 23.06.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică de transport pe str. Sf.Apostol Andrei nr. 24B” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,
- procesul-verbal de predare – primire nr. 247.238/05.07.2022 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

**UAT-Municipiul Oradea**, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Oltea Marc – Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio**, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

**societatea Termoficare Oradea S.A.**, CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

**Art. 1** Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **1.230.184,24 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețele de termoficare zona Piața Ferdinand	024796	1.9.2.2	10.12.2021	288	813.496,80
2	Rețele de termoficare (PT 5053) str. Sf.Apostol Andrei nr. 24B	024797	1.9.2.2	07.06.2022	288	204.986,44
3	Modul termic (PT 5053) str. Sf.Apostol Andrei nr. 24B	024798	2.1.16.6	07.06.2022	216	211.701,00
<b>Valoare totală (lei)</b>						<b>1.230.184,24</b>

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

**Delegatar,  
ADI Termoregio**

**Președinte  
Florin Birta**



**Proprietar,  
UAT-Municipiul Oradea**

**Primar  
Florin Birta**



**Director Executiv Direcția Economică  
Eduard Florescu**

**Director Executiv Adj. Direcția Economică  
Simona Vlad**

**Director Executiv Direcția Juridică  
Oltea Marc**



**Delegat,  
societatea TERMOFICARE ORADEA SA**

**Director General  
Unghiu Ștefan**

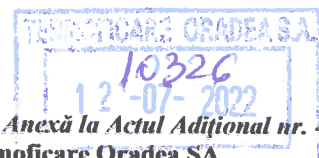


**Director Financiar  
Nadia Has**

**Birou Juridic  
Ciurșas Adrian**

*(Signature)*





UAT- Municipiul Oradea  
Nr. 247.238 din 05.07.2022

ADI Termoregio  
Nr. 54/1 din 05.07.2022

Societatea Termoficare Oradea SA  
Nr.

Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul actului aditional nr. 49 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de productie, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Încheiat azi 12-07-2022 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar

în baza :

- HCL nr. 530 din 23.06.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare rețea termică primară în zona P-ța Ferdinand cu posibilitatea racordării la această rețea a tuturor imobilelor riverane (PT+Execuție)” prin încheierea unui act aditional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,

-HCL nr. 533 din 23.06.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică de transport pe str. Sf.Apostol Andrei nr. 24B” prin încheierea unui act aditional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,

- Art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de productie, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este :

-predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următoarelor active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **1.230.184,24 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețele de termoficare zona Piața Ferdinand	024796	1.9.2.2	10.12.2021	288	813.496,80
2	Rețele de termoficare (PT 5053) str. Sf.Apostol Andrei nr. 24B	024797	1.9.2.2	07.06.2022	288	204.986,44
3	Modul termic (PT 5053) str. Sf.Apostol Andrei nr. 24B	024798	2.1.16.6	07.06.2022	216	211.701,00
Valoare totală (lei)						1.230.184,24

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

UAT- Municipiul Oradea Proprietar	ADI Termoregio Delegatar/Concedent	Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar
 Primar Florin Birta	 Președinte Florin Birta	 Director General Lucian Pop Director Financiar Radia Haș
Director Executiv Eduard Florea		Șef Departament Proiectare - UIP Lucian Pop
Director Executiv Adj. Simona Vlad		Ing. Șef Exploatare Rețea Cornea Tiberiu

