



**UAT- Municipiul Oradea**  
**Nr. 384.114/31.10.2022**

**ADI Termoregio**  
**Nr.57/31.10.2022**

**societatea Termoficare Oradea SA**  
**Nr.**

**Act adițional nr. 52/2022**  
**la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013**

Având în vedere :

- HCL nr. 930 din 27.10.2022 *privind concesiunea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică și montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară din Calea Aradului (PT+Executie)” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- procesul-verbal de predare – primire nr. 384.115/31.10.2022 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

**Părțile**

**UAT-Municipiul Oradea**, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Oltea Marc - Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio**, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

**societatea Termoficare Oradea S.A.**, CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

**Art. 1** Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **323.033,52 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețele de termoficare Calea Aradului	024805	1.9.2.2.	13.10.2022	288	248.182,52
2	Modul termic Calea Aradului nr. 33 (punct termic 5054)	024804	2.1.16.6.	13.10.2022	216	74.851,00
<b>Valoare totală (lei)</b>						<b>323.033,52</b>

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

**Delegatar,  
ADI Termoregio**

**Președinte  
Florin Birta**



**Proprietar,  
UAT-Municipiul Oradea**

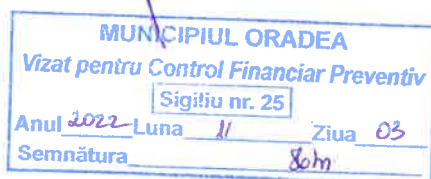
**Primar  
Florin Birta**



**Director Executiv Direcția Economică  
Eduard Florea**

**Director Executiv Adj. Direcția Economică  
Simona Vlad**

**Director Executiv Direcția Juridică  
Oltea Marc**



**Delegat,  
societatea TERMOFICARE ORADEA SA**

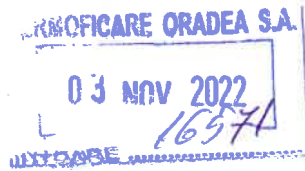
**Director General  
Ungur Csaba**



**Director Financiar  
Nadia Haș**

**Birou Juridic  
Ciurșas Adrian**





UAT- Municipiul Oradea  
Nr. 384.115 din 31.10.2022

ADI Termoregio  
Nr. 57/1 din 31.10.2022

Anexă la Actul Adițional nr. 52  
Societatea Termoficare Oradea SA  
Nr.

Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul actului adițional nr. 52 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Încheiat azi 03.11.2022 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio** - în calitate de delegatar/concedent- CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA**- în calitate de delegat/concesionar- CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor**- cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar,

în baza :

- HCL nr. 930 din 27.10.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică și montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară din Calea Aradului (PT+Executie)” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,

- Art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este :

-predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următoarelor active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de 323.033,52 lei:

Nr.crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețele de termoficare Calea Aradului	024805	1.9.2.2.	13.10.2022	288	248.182,52
2	Modul termic Calea Aradului nr. 33 (punct termic 5054)	024804	2.1.16.6.	13.10.2022	216	74.851,00
Valoare totală (lei)						323.033,52

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

UAT- Municipiul Oradea Proprietar	ADI Termoregio Delegatar/Concedent	Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar
Primar Florin Birta	A.D.I. TERMOREGIO CIF 29900809 Oradea, P-ta Unirii nr.1	Director General Ungur Călin
Director Executiv Eduard Florea	Președinte, Florin Birta	Director Financiar Nadia Haș
Director Executiv Adj. Simona Vlad		Șef Departament Proiectare - UIP Lucian Pop
		Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tibexiu

