

UAT- Municipiul Oradea
Nr.418.334/28.11.2022

ADI Termoregio
Nr. 58/28.11.2022

societatea Termoficare Oradea SA
Nr.



**Act adițional nr. 53/2022
la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a
energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013**

Având în vedere :

- HCL nr. 1.032 din 24.11.2022 *privind modificarea scadenței de plată a redevenței datorată pe anii 2020 și 2021 Municipiului Oradea de către societatea Termoficare Oradea SA, în baza contractului de delegare nr. 1/196/06.08.2013,*
- HCL nr. 1.023 din 24.11.2022 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică primară pe str. Oneștilor – 6 imobile (PT+Execuție)” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- procesul-verbal de predare – primire nr. 418.335/28.11.2022 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Oltea Marc – Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

Art. 1 „Prin excepție de la articolul 8.3 din Capitolul V „Redevența” al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013, scadența de plată a redevenței datorată pe anul 2020 și 2021 Municipiului Oradea de către societatea Termoficare Oradea SA este **25 martie 2023**”.

Art. 1.1 În cazul în care urmează să se realizeze plata investițiilor a căror sursa de finanțare o constituie fondul IID, societatea Termoficare Oradea SA are obligativitatea virării sumelor solicitate de către Municipiul Oradea în termen de 5 zile.

Art. 2 Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următorul activ fix, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **853.114,22 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețea de termoficare situată pe str. Oneștilor – 6 imobile (bloc T1, T2, T3, T4, T5, T6)	024806	1.9.2.2.	31.10.2022	288	853.114,22
Valoare totală (lei)						853.114,22

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

Delegatar,
ADI Termoregio

Președinte
Florin Birta



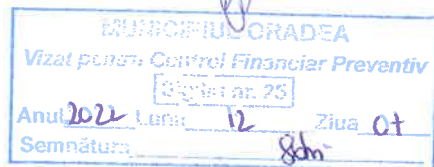
Proprietar,
UAT-Municipiul Oradea

Primar
Florin Birta



Director Executiv Direcția Economică
Eduard Florea

Director Executiv Direcția Juridică
Oltea Marc



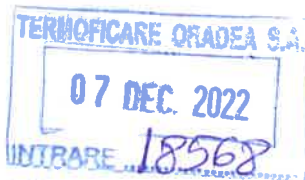
Delegat,
societatea TERMOFICARE ORADEA SA

Director General
Ungur Calin

Director Financiar
Nadia Has

Birou Juridic
Ciurșas Adrian





Anexă la Actul Adițional nr. 53

UAT- Municipiul Oradea
Nr. 418.335 din 28.11.2022

ADI Termoregio
Nr. 58/1 din 28.11.2022

Societatea Termoficare Oradea SA
Nr.

Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul actului adițional nr. 53 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Încheiat azi 07-12-2022 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar

în baza :

- HCL nr. 1.023 din 24.11.2022 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică primară pe str. Oneștilor – 6 imobile (PT+Execuție)” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,
- Art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următorului activ fix, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de 853.114,22 lei:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețea de termoficare situată pe str. Oneștilor – 6 imobile (bloc T1, T2, T3, T4, T5, T6)	024806	1.9.2.2.	31.10.2022	288	853.114,22
Valoare totală (lei)						853.114,22

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

UAT- Municipiul Oradea Proprietar	ADI Termoregio Delegatar/Concedent	Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar
 Primar Florin Birta	 Președinte Florin Birta	 Director General Ungur Călin
		Director Financiar Nadia Haș
		Șef Departament Proiectare - UIP Lucian Pop
		Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tiberiu

MUNICIPIUL ORADEA
Vizat pentru: Control Financiar Preventiv
Sigiliu nr. 25
Anul 2022 Luna 12 Ziua 07
Semnătura Bohm