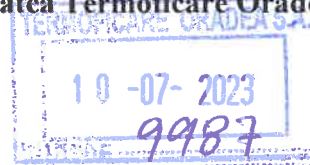




UAT- Municipiul Oradea
Nr. 282.704/ 05.07.2023

ADI Termoregio
Nr. 65/05.07.2023

societatea Termoficare Oradea SA
Nr.



Act adițional nr. 58/2023

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Având în vedere :

- HCL nr. 502 din 29.06.2023 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării unor obiective de investiții realizate în cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019- 2027,*
- procesul-verbal de predare – primire nr. 282.706/05.07.2023 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Bungău Dana Marina – Director Executiv Adj. Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

ARTICOL UNIC

Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **7,686,122.80 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețele termice primare (Dezafectare PT 850 și alimentare consumatori prin intermediul mini punctelor termice)	024807	1.9.2.2.	15/04/2022	288	1,008,201.03
2	Cladire mini punct termic PT 850 str. Atelierelor	024807/1	1.1.2.	15/04/2022	288	197,133.05
3	Instalație mini punct termic PT 850 str. Atelierelor	024807/2	2.1.16.6	15/04/2022	216	257,675.79
4	Teren PT 850 str. Atelierelor, 61 mp	023649/2	01	23/03/2021	-	11,208.29
5	Rețele termice secundare PT 872 (Plecarea 1/Ramura 1)	024816	1.9.2.2.	09/12/2022	288	1,485,019.60
6	Rețele termice secundare PT 872 (Plecarea 2/Ramura 2)	024816/1	1.9.2.2.	09/12/2022	288	4,191,571.95
7	Rețele termice secundare PT 872 (Plecarea 3/Ramura 3)	024816/2	1.9.2.2.	09/12/2022	288	535,313.09
Valoare totala (lei)						7,686,122.80

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

Delegatar
ADI Termoregio

Președinte
Florin Birta

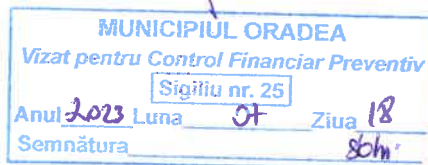


Proprietar
UAT-Municipiul Oradea

Primar
Florin Birta

Director Executiv Direcția Economică
Eduard Florea

Director Executiv Adj. Direcția Juridică
Bungău Dana Marina

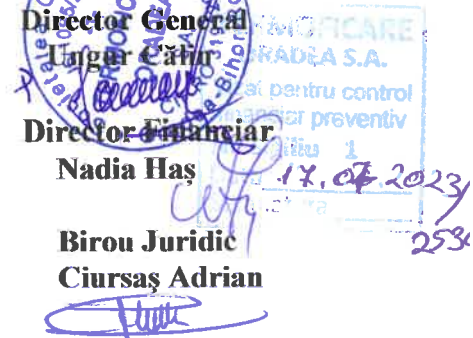


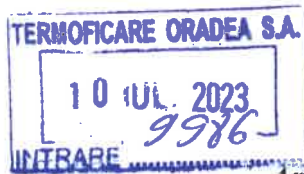
Delegat
Societatea TERMOFICARE ORADEA SA

Director General
Ungur Călin

Director Financiar
Nadia Haș

Birou Juridic
Ciurșă Adrian





UAT- Municipiul Oradea
Nr. 282.706 din 05.07.2023

ADI Termoregio
Nr. 65/1 din 05.07.2023

Anexă la Actul Adițional nr. 58
Societatea Termoficare Oradea SA
Nr.

Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul actului adițional nr. 58 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Încheiat azi 10.07.2023 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar,

în baza :

- HCL nr. 502 din 29.06.2023 privind *concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării unor obiective de investiții realizate în cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019- 2027,*



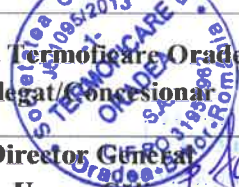
- Art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următoarelor active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **7,686,122.80 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețele termice primare (Dezafectare PT 850 și alimentare consumatori prin intermediul mini punctelor termice)	024807	1.9.2.2.	15/04/2022	288	1,008,201.03
2	Cladire mini punct termic PT 850 str. Atelierelor	024807/1	1.1.2.	15/04/2022	288	197,133.05
3	Instalație mini punct termic PT 850 str. Atelierelor	024807/2	2.1.16.6	15/04/2022	216	257,675.79
4	Teren PT 850 str. Atelierelor, 61 mp	023649/2	01	23/03/2021	-	11,208.29
5	Rețele termice secundare PT 872 (Plecarea 1/Ramura 1)	024816	1.9.2.2.	09/12/2022	288	1,485,019.60

6	Retele termice secundare PT 872 (Plecarea 2/Ramura 2)	024816/1	1.9.2.2.	09/12/2022	288	4,191,571.95
7	Retele termice secundare PT 872 (Plecarea 3/Ramura 3)	024816/2	1.9.2.2.	09/12/2022	288	535,313.09
Valoare totala (lei)						7,686,122.80

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

UAT- Municipiul Oradea Proprietar	ADI Termoregio Delegatar/Concedent	Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar
 Primar Florin Birta	 Președinte, Florin Birta	 Director General Ungur Calin
Director Executiv Eduard Florea		Director Financiar Nadia Haș
		Șef Departament Proiectare - UIP Lucian Pop
		Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tiberiu

MUNICIPIUL ORADEA

Vizat pentru: Control Financiar Preventiv

Sigiliu nr. 25

Anul 2023 Luna 07 Ziua 18

Semnătura _____