



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării schemei locale de ajutor de minimis pentru rezidenții parcurilor industriale (inclusiv societățile administrator) din Municipiul Oradea,

Analizând Referatul de aprobare inițiat de către primarul municipiului Oradea, înregistrat sub nr. 445022/24.11.2020 și Raportul de specialitate nr. 445015/24.11.2020, întocmite de către Direcția Economică - Serviciul Impunere Persoane Juridice, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea aprobarea modificării schemei locale de ajutor de minimis pentru rezidenții parcurilor industriale (inclusiv societățile administrator) din Municipiul Oradea,

Luând în considerare :

Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 1/2015 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 207/2015, privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

Regulamentul nr. 972/2020 al Comisiei Europene privind aplicarea dispozițiilor art. 107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene,

Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea dispozițiilor art. 107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene,

Ordinul viceprim-ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.2980/2013, completat și modificat de Ordinul nr.1451/2014,

Regulamentul Comisiei europene nr.651/2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea art.107 și 108 din tratat,

Orientările Comisiei Europene privind ajutoarele de stat regionale pentru perioada 2014-2020,

Legea 186/08.2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale art.20,

Ordonanța de Urgență nr. 77 din 3 decembrie 2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), și art. 139 alin. (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al municipiului Oradea

Hotărâște:

Art.1 Aprobarea modificării schemei locale de ajutor de minimis pentru rezidenții parcurilor industriale (inclusiv societățile administrator) din Municipiul Oradea, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 Aprobarea criteriului de încadrare pe schema de ajutor regional a investițiilor realizate în parcurile industriale din Oradea, respectiv:

- investiție de peste 10.000.000 euro care să genereze crearea a peste 500 de locuri de muncă în Oradea.

Art.3 Perioada de aplicare se prelungește până în 31 decembrie 2023 astfel cum prevede regulamentul Comisiei Europene nr.1407/2013, completat cu Regulamentul C.E. nr. 972/2020 al Comisiei din 02 iulie 2020 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Oradea
- Consiliul Concurenței București prin grija Direcției Economice
- Inspectoratul de Concurență Bihor prin grija Direcției Economice
- Se publică pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 17 decembrie 2020
Nr. 1006

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

SCHEMĂ LOCALĂ DE AJUTOR DE MINIMIS

PENTRU REZIDENȚII PARCURILOR INDUSTRIALE (inclusiv societățile administrator) DIN MUNICIPIUL ORADEA

1. Dispoziții generale

Art.1. Prezenta procedură instituie o schemă locală transparentă de ajutor de minimis pentru rezidenții parcurilor industriale din Municipiul Oradea, inclusiv pentru societățile administrator a parcurilor industriale din Oradea.

(1) Prezenta schemă de ajutor de minimis nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană în conformitate cu prevederile regulamentului Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis completat cu Ordinul nr. 1.451 din 7 august 2014 pentru modificarea și completarea anexelor la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale.

(2) Acordarea ajutorului de minimis în cadrul prezentei scheme se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407/2013 – privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352/24.12.2013, completat cu Ordinul nr. 1.451 din 7 august 2014.

(3) Prezenta schemă se aplică pe raza administrativ – teritorială a municipiului Oradea și va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului Local.

2. Obiectivul schemei

Art.2. Obiectivul principal al prezentei scheme îl reprezintă stimularea dezvoltării locale în Municipiul Oradea, atragerea de investiții, prin acordarea de facilități fiscale rezidenților parcurilor industriale, inclusiv societăților administrator a parcurilor. Aceste facilități fiscale constau în acordarea de reduceri la plata impozitului clădiri / teren în scopul dezvoltării economico – sociale durabile și eficiente.

Art.3. Obiectivele secundare ale schemei sunt:

- susținerea dezvoltării sectorului întreprinderilor mici și mijlocii în Municipiul Oradea;
- stimularea agenților economici care dezvoltă procese economice cu efecte multiplicatoare în plan economico-social;
- realizarea de beneficii fiscale la bugetul local pentru perioade îndelungate de timp.

3. Cadrul legal

Art.4. La elaborarea prezentei scheme au fost avute în vedere dispozițiile următoarelor acte normative:

- Regulamentul C.E. nr. 972/2020 al Comisiei din 02 iulie 2020 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală
- Ordonanța 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996

- Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407 din 18 decembrie 2013 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis.
- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale
- Ordinul nr. 1.451 din 7 august 2014 pentru modificarea și completarea anexelor la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale
- Regulamentul U.E. nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din tratat
- Comunicarea Comisiei privind prelungirea aplicării și modificările Orientărilor privind ajutoarele de stat regionale pentru perioada 2014-2020, (2020/C 224/02).
- Harta ajutoarelor regionale 2014 – 2020- România.
- Art.20 alin.(2) din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

4. Principiile ce stau la baza acordării de facilități fiscale

Art.5. Procesul de stimulare a investițiilor are ca scop acordarea tratamentului nediscriminatoriu, astfel încât orice investitor să aibă șansa de a beneficia de facilitățile prevăzute de prezenta schemă, cu respectarea următoarelor principii:

a) accesul nediscriminatoriu, respectiv asigurarea condițiilor de desfășurare a unei concurențe reale, astfel încât orice investitor să aibă acces la facilitățile prevăzute de lege cu îndeplinirea condițiilor prezentei scheme;

b) recunoașterea mutuală, respectiv acceptarea produselor, serviciilor, lucrărilor comercializate în mod licit în acele state care acceptă produsele, serviciile și lucrările comercializate în România, cu condiția respectării standardelor comunitare precum și recunoașterea diplomelor, certificatelor și a altor documente emise de autoritățile competente din aceste state și a specificațiilor tehnice, echivalente cu cele solicitate la nivel național, cu excepția unor domenii reglementate prin legislație specială;

c) transparență și monitorizare, respectiv aducerea la cunoștința tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la procedura de acordare a facilităților fiscale pentru investiții;

d) tratamentul egal, respectiv stabilirea în mod nediscriminatoriu a criteriilor și mijloacelor de acordare de facilităților pentru investiții, astfel încât orice investitor să aibă șansa de a beneficia de facilitățile prevăzute de prezenta schemă;

e) eficiența utilizării fondurilor, respectiv utilizarea unor criterii de acordare a facilităților fiscale pentru investiții și de urmărire a realizării lor, care să reflecte avantajele de natură economică ale proiectelor de investiții, luându-se în considerare, după caz, efectele în domeniul social, în cel al protecției mediului și promovarea unei dezvoltări economice durabile;

f) neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilității acordării de facilități pentru investițiile finalizate înainte de adoptarea prezentei scheme;

g) acordarea facilităților fiscale sub forma - reduceri de la plata impozitului pe clădiri în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 200.000 de euro, respectiv 100.000 de euro în cazul întreprinderilor care își desfășoară activitate în domeniul transportului rutier de marfuri.

h) valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice nu poate depăși cumulativ suma de 200.000 de euro/100.000 de eur în cazul întreprinderilor care își desfășoară activitate în domeniul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost pe durata a trei exerciții financiare

5. Definierea termenilor utilizați

Art.6. În sensul prezentei scheme următorii termeni se definesc astfel:

- **Administratorul schemei de ajutor de stat** – Municipiul Oradea prin Primaria Municipiului Oradea, Directia Economică

- **Furnizorul de ajutor de stat (minimis)** – În cadrul prezentei scheme, este Municipiul Oradea, prin Consiliul Local al Municipiului Oradea

- **Ajutor de minimis** - facilitatea fiscală acordată unei întreprinderi unice care nu depășește valoarea de 200.000 euro în 3 ani fiscali consecutivi, respectiv 100.000 euro în cazul întreprinderilor care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost

- **Facilitate fiscală** – reducerea impozitului pe clădiri/teren cu 50 % față de nivelul standard, (facilitate acordată în baza prevederilor prezentei scheme locale de ajutor de minimis)

- **Întreprindere** – orice entitate care desfășoară o activitate economică, indiferent de statutul său juridic, de modul de finanțare sau de existența unui scop lucrativ al acesteia. Din această categorie fac parte, în special, lucrătorii care desfășoară o activitate independentă și întreprinderile familiale care desfășoară activități de artizanat sau alte activități, precum și parteneriatele sau asociațiile care desfășoară în mod regulat o activitate economică

- **Întreprindere unică** – include toate întreprinderile, inclusiv cele între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:

- ✓ o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor unei alte întreprinderi
- ✓ o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi
- ✓ o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia
- ✓ o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor întreprinderii respective

Întreprinderile care întrețin, cu una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire la aliniatul precedent sunt considerate întreprinderi unice.

- **Investiție** – valoarea capitalizată a unei construcții realizate în baza autorizației de construire constând în construire/modernizări/extinderi ale clădirilor, halelor industriale, altor edificii având ca destinație desfășurarea activităților economice.

- **Investitor** – persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, sau persoane juridice nerezidente în România, rezident în parcurile industriale din Municipiul Oradea sau societate administrator a parcurilor industriale

- **Profil de activitate** – reprezintă activitatea desfășurată de investitor cu ponderea cea mai mare, corespunzător clasificăției activităților din economia națională, înscrisă în situațiile financiare ale investitorului.

- **Rata de actualizare** – este rata de referință stabilită de către Comisia Europeană pentru România pe baza unor criterii obiective și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe Internet

6. Domeniul de aplicare

Art.7. Prezenta schema de minimis nu este aplicabilă în cazul:

- (a) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, reglementate de Regulamentul (CE) nr. 104/2000 al Consiliului;
- (b) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în producția primară de produse agricole;
- (c) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul prelucrării și comercializării produselor agricole, în următoarele cazuri:
 1. atunci când valoarea ajutorului este stabilită pe baza prețului sau a cantității produselor în cauză achiziționate de la producătorii primari sau introduse pe piață de societățile în cauză;
 2. atunci când ajutorul este condiționat de transferarea lui parțială sau integrală către producătorii primari;

d) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către alte state membre, respectiv ajutoarelor direct legate de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;

(e) ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a produselor naționale față de produsele importate.

(f) ajutoarelor pentru achiziționarea vehiculelor de transport rutier de marfă acordate agenților economici care au ca obiect de activitate prestarea de servicii de transport rutier de marfă în contul terților sau contra cost.

Art.8. (1) În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât într-unul din sectoarele exceptate, cât și în unul sau mai multe sectoare de activitate incluse în domeniul de aplicare ale prezentei scheme, prevederile acesteia se aplică ajutoarelor acordate pentru sectoarele neexceptate.

(2) Pentru a beneficia de prevederile schemei, întreprinderea în cauză trebuie să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă.

7. Condiții de eligibilitate a schemei

Art.9. Măsurile de sprijin financiar acordate prin prezenta schemă sunt reducerea impozitului pe clădiri /teren cu 50 % față de nivelul standard aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Art.10. Cuantumul ajutorului de minimis pentru fiecare beneficiar este reprezentat de diferența dintre impozitul pe clădiri/teren redus cu 50 % față de nivelul standard și impozitul stabilit pentru ceilalți contribuabili persoane juridice, prin hotărâre de consiliu.

Art.11. Pot beneficia de măsurile de ajutor de minimis prevăzute de prezenta schemă, întreprinderile care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții și prezintă documentele justificative, după cum urmează:

- a) sunt rezidenți în parcurile industriale din Municipiul Oradea sau dețin titlul de parc industrial (societățile administrator)
- b) și-au îndeplinit obligațiile asumate prin plan de investiții/afaceri, în cazul administratorilor și rezidenților din Parcurile Industriale Private din Municipiul Oradea.
- c) și-au îndeplinit toate obligațiile asumate prin contractul de concesiune/contractul de administrare/contractul de administrare și de prestări servicii conexe încheiate cu administratorul parcului industrial în ceea ce privește valoarea investiției, numărul angajaților, termenele de începere/finalizare construcției, inclusiv cele financiare, pentru Parcurile Industriale Publice,
- d) sunt persoane juridice cu sediul în România, înregistrate la Registrul Comerțului ca societăți comerciale conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ca societăți cooperatiste în baza Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției, respective în registrul asociațiilor și fundațiilor, conform O.G. nr. 26/2000 sau în registrul asociațiilor religioase, potrivit legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, precum și persoanelor juridice organizate ca și companii naționale, regii autonome sau întreprinderi publice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Oradea;
- e) nu înregistrează datorii restante față de bugetul de stat consolidat, față de bugetul local al unității administrativ teritoriale unde își au sediul principal și nici fata de bugetul local al municipiului Oradea;
- f) nu se află în stare de insolvență, lichidare, dizolvare, afacerea să nu fie condusă de un administrator sau lichidator judiciar, să nu aibă restricții asupra activităților sale comerciale iar acestea să nu fie puse la dispoziția creditorilor
- g) reprezentanții legali ai întreprinderilor nu a fost supuși niciunei condamnări în ultimii 3 ani de nici o instanță de judecată din motive profesionale sau etic profesionale;

- h) nu au fost subiectul unui ordin/decizie de recuperare a unui ajutor de stat sau de minimis, emis ca urmare a unei decizii a Comisiei Europene ori a oricarui alt furnizor sau, în cazul în care au făcut obiectul unei asemenea proceduri, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;

Art.12. Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordată întreprinderilor unice pe o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 euro (100.000 euro în cazul întreprinderilor care activează în sectorul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost). Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale, bugetul de stat sau bugetul administrației publice locale sau comunitare.

Art.13. Pentru a beneficia de prevederile prezentei scheme, persoanele juridice angajate parțial în activitățile economice, trebuie să țină evidențele contabile separate față de celelalte activități desfășurate (contabilitatea trebuie să evidențieze separat cheltuielile, veniturile și rezultatele aferente acestei activități, nefiind permisă subvenționarea încrucișată).

8. Condiții de eligibilitate a investițiilor

Art.14. Investiții eligibile în sensul prezentului regulament, constă în imobilizări corporale urmare a construirii/modernizării/extinderii unei clădiri, hale sau orice construcție având ca destinație desfășurarea activităților economice.

Art.15. Criteriul de eligibilitate a investițiilor este localizarea lor în perimetrul unui parc industrial public/privat atestat din Municipiul Oradea.

Art.16. Valoarea investiției facilitată este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

Art.17. Investiția realizată trebuie menținută în funcțiune pe întreaga perioadă de acordare a ajutorului de minimis în baza prezentului regulament.

9. Facilitățile fiscale

Art.18. Facilitățile fiscale se pot acorda întreprinderilor care realizează investiții în parcurile industriale din Municipiul Oradea și constau în reducerea impozitului pe clădire/teren cu 50% față de nivelul standard aprobat prin hotărâre a consiliului local pentru investiția localizată în parcul industrial.

Art.19. Valoarea totală a ajutoarelor de minimis – facilităților fiscale - acordate unei întreprinderi unice nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000 euro, respectiv 100.000 de euro în cazul societăților care desfășoară activitate în domeniul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost, indiferent dacă ajutorul a fost acordat din surse naționale sau comunitare, în trei ani fiscali.

- îndeplinirea obligațiilor care derivă din contractele de asumare prin plan de investiții/afaceri, în cazul administratorilor și rezidenților din Parcurile Industriale Private din Municipiul Oradea.
- îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin contractul de concesiune/contractul de administrare/contractul de administrare și de prestări servicii conexe încheiate cu

administratorul parcului industrial in ceea ce priveste valoarea investitiei, numarul angajatilor, termenele de incepere/finalizare constructii, inclusiv cele financiare, pentru Parcurile Industriale Publice

Art.20. Pentru a beneficia de prevederile schemei, solicitantii trebuie să depună toate documentele prevăzute în schema de ajutor, până la data 28 februarie a fiecărui an de aplicabilitate a schemei. Această cerință va fi avută în vedere atât pentru acordarea facilității cât și pentru menținerea acesteia.

Art.21. Echivalentul în euro al valorii facilității acordate pe fiecare an, va fi obținut la cursul de schimb al B.N.R. la data de 31 decembrie a anului anterior celui în care se aprobă facilitatea fiscală de către Consiliul local al municipiului Oradea.

Art.22. Pentru anul 2021 facilitatea se calculează după cum urmează:

Impozit pe clădiri datorat pe anul 2021, nefacilitat :

Valoarea clădirii nerezidentiale /an	X	Cota de impozit 1,15%	=	Valoare impozit pe clădiri
--------------------------------------	---	-----------------------	---	----------------------------

Valoarea facilității acordate:

Valoarea clădirii nerezidentiale	X	(1,15% - 50%)	=	Facilitate acordată
----------------------------------	---	---------------	---	---------------------

Impozit pe clădiri de plată pe anul 2021 :

Valoare impozit nefacilitat	-	Valoare facilitate	=	Impozit de plată
-----------------------------	---	--------------------	---	------------------

10. Procedura de acordare a facilităților fiscale

Art.23. Orice solicitant care dorește să beneficieze de facilități fiscale în condițiile prezentei scheme va depune la sediul Primăriei Municipiului Oradea – Sala Ghișeelor cererea prin care solicită acordarea facilității fiscale (**Anexa 1**) însoțită de o documentație care să cuprindă următoarele documente justificative:

I. documente cu caracter general:

- a) certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte ca nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară, alte situații de lichidare a activității, prevăzute de lege;
- b) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul de stat consolidat, valabil la data depunerii documentației;
- c) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul local, eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul solicitantul – persoană juridică (în cazul sediilor din alte localități decât Oradea), valabil la data depunerii documentației;
- d) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal a întreprinderii (**Anexa 2**) privind:
 - 1) că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care au fost emise asemenea decizii, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare;
 - 2) ajutoarele de minimis primite/solicitate de întreprinderea unică din care face parte întreprinderea, într-o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi (2 precedenți și anul în curs)
 - 3) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus niciunei condamnări în ultimii 3 ani de nici o instanță de judecată din motive profesionale sau etice profesionale;
- e) împuternicire semnată și stampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea de acordare a ajutorului (**Anexa 3**)
- f) declarație privind apartenența la o întreprindere unică (**Anexa 4**)

g) o copie a buletinului de identitate/cartii de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea.

II. documente cu caracter specific pentru acordarea reducerii de impozit pe clădiri:

- copie după autorizația de luare în folosință a obiectivului de investiții realizat/raport de evaluare, după caz
- adeverință de la societatea- administrator a parcului industrial referitor la:
 - îndeplinirea obligațiilor care derivă din contractele de asumare prin plan de investiții/afaceri, în cazul administratorilor și rezidenților din Parcurile Industriale Private din Municipiul Oradea.
 - îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin contractul de concesiune/contractul de administrare/contractul de administrare și de prestări servicii conexe încheiate cu administratorul parcului industrial în ceea ce privește valoarea investiției, numărul angajaților, termenele de începere/finalizare construcției, inclusiv cele financiare, pentru Parcurile Industriale Publice

Art.24. (1) Valoarea ajutorului de minimis se actualizează la valoarea de la momentul acordării pe baza ratei de referință publicată de Comisia Europeană în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene. Echivalentul în eur al valorii facilității acordate / fiecare pe an, va fi stabilit la cursul de schimb al Băncii Naționale a României valabil la data adoptării hotărârii prin care se aprobă facilitatea fiscală de către furnizorul schemei.

(2) Administratorul schemei va acorda un ajutor de minimis după ce va verifica, pe baza declarației pe propria răspundere a întreprinderii, faptul că suma totală a ajutoarelor de minimis primite de întreprinderea unică pe parcursul unei perioade de trei ani fiscali, inclusiv anul fiscal în curs, fie din surse ale statului sau autorităților locale, fie din surse comunitare, nu depășește pragul de 200.000 eur (100.000 eur pentru întreprinderile care efectuează transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost) echivalent în lei.

(3) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice pe o perioadă de 3 ani consecutivi, depășește pragul de 200.000 eur (100.000 eur pentru întreprinderile care efectuează transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost) echivalent în lei, solicitantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru aceeași fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon.

(4) În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor de minimis acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele de minimis anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele de minimis acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate.

(5) În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele de minimis acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele de minimis. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele de minimis se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

(6) Ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă pot fi cumulate cu ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 360/2012 al Comisiei în limita plafonului stabilit în regulamentul respectiv. Ajutoarele de minimis pot fi cumulate cu ajutoare de minimis acordate în conformitate cu alte regulamente de minimis în limita plafonului de 200.000 eur (100.000 eur pentru întreprinderile care efectuează transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost) echivalent în lei.

(7) Ajutoarele de minimis nu se cumulează cu ajutoarele de stat acordate pentru aceleași costuri eligibile (legate de același proiect de investiții) sau cu ajutoarele de stat acordate pentru aceeași măsură de finanțare prin capital de risc dacă un astfel de cumul ar depăși intensitatea sau valoarea maximă relevantă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament sau de o decizie de exceptare pe categorii adoptată de Comisie. Ajutoarele de minimis care nu se acordă pentru sau nu sunt legate de costuri eligibile specifice pot fi cumulate cu alte ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament de exceptare pe categorii sau al unei decizii adoptate de Comisie.

Art.25. În cazul persoanelor juridice nerezidente în România, documentele prezentate trebuie să conțină informațiile similare solicitate contribuabililor – persoane juridice române.

Art.26. (1) Cererea se completează în limba română prin tehnoredactare și poartă ștampila și semnatura în original a reprezentantului legal al societății.

(2) În cazul în care cererea pentru acordarea de facilități fiscale este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, se transmite o înștiințare prin care se solicită societății ca în termen de 5 zile calendaristice să completeze cererea sau să atașeze documentația necesară:

(3) Termenul de rezolvare al cererii este de 30 de zile calendaristice și curge de la data la care documentația depusă este completă.

(4) În urma procesului de evaluare a cererilor se va emite acordul de principiu sau se va întocmi o scrisoare de respingere a cererii de acord de principiu dacă se consideră că nu sunt îndeplinite condițiile impuse de Ordinul 2980/2013, completat cu Ordinul nr. 1.451 din 7 august 2014. În cazurile cererilor prin care se va solicita ajutor regional se va avea în vedere și numărul de angajați și valoarea investiției.

(5) Pentru solicitanții care sunt eligibili, Serviciul Impunere Persoane Juridice din cadrul Primăriei Municipiului Oradea va întocmi acordul de principiu. Acordul de principiu emis prevede în mod expres care sunt facilitățile de care va beneficia întreprinderea solicitantă, felul ajutorului (minimis sau ajutor regional).

(6) În cazul societăților comerciale care au ca obiect de activitate secundar activități exceptate de prezenta schemă, se va verifica dacă în declarația pe propria răspundere se precizează expres că societatea nu desfășoară activități comerciale dintre cele exceptate, prevăzute ca obiect secundar de activitate în actul de constituire al acesteia; în cazul în care în declarația pe propria răspundere se face referire doar la obiectul de activitate principal, se va solicita depunerea unei declarații complete, în care să se indice expres faptul că societatea nu desfășoară activitățile exceptate și se va verifica în contabilitatea beneficiarului dacă societatea obține venituri din aceste activități. În cazul în care societatea nu desfășoară activități din cele exceptate, dacă îndeplinește condițiile prevăzute în prezenta schemă, va beneficia de prevederile acesteia. În situația în care, în urma verificărilor, va rezulta că societatea efectuează activități din cele exceptate, înscrise ca obiect secundar de activitate în statut, aceasta nu va beneficia de ajutorul de minimis.

(7) Reducerea la plata impozitului pe clădiri / teren în baza prezentei scheme se aplică anual, în perioada 2021 – 2023.

(8) În cazul în care, pe parcursul perioadei de acordare a facilității, sunt aduse la clădirea existentă modificări de natura extinderii, modernizării etc., beneficiarii facilității au obligația de a depune la organul fiscal procesul - verbal de recepție a lucrării, în termen de 30 de zile de la data eliberării acestuia, însoțit de autorizația de construire și orice alte documente solicitate de către organul fiscal, pentru a se verifica posibilitatea acordării facilității fiscale și calculului diferențelor de sume, în limita bugetului aprobat al schemei de ajutor. Scutirea se aplică începând cu data de întâi a anului următor eliberării procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(9) În cazul în care, pe parcursul perioadei de acordare a facilității, sunt aduse la clădirea existentă modificări de valoare de natura celor care nu necesită autorizație de construire, beneficiarii facilității au obligația de a depune la organul fiscal procesul verbal de recepție a lucrării, încheiat la finalizarea acesteia, în termen de 30 de zile de la data acestuia, însoțit de orice alte documente solicitate de către organul fiscal, pentru a verifica posibilitatea acordării fiscale și pentru a calcula diferențele de sume, în limita bugetului aprobat al schemei de ajutor. Scutirea se aplică începând cu data de întâi a anului următor încheierii procesului - verbal de recepție a lucrării.

(10) În cazul în care contribuabilul nu este eligibil raportat la condițiile prezentei scheme de ajutor de minimis, administratorul schemei de ajutor de minimis, prin serviciul de specialitate, îi comunică în scris acest lucru.

11. Procedura de revizuire a facilităților fiscale

Art.27. (1) Furnizorul de ajutor va realiza revizuri ale ajutorului de minimis acordat, în baza solicitărilor depuse, până la data de 28 februarie a fiecărui an.

(2) Revizuirile vor fi realizate pe baza cererilor de revizuire (**Anexa 5**) înaintate de beneficiari și în funcție de criteriile prevăzute în prezenta schemă.

Art.28. (1) Facilitățile fiscale revizuite vor fi supuse spre aprobare și se va emite acordul de principiu individual pentru fiecare întreprindere.

(2) Facilitățile fiscale se vor acorda în continuare, conform acordului de principiu.

Art.29. În situația în care valoarea investiției este evaluată conform prevederilor legale în vigoare, înregistrată în contabilitate și declarată organelor fiscale, procentul de facilitare se aplică impozitului aferent valorii evaluate a activului.

Art.30. Beneficiarii au obligația să depună, în vederea revizurii prevăzute la art. 27, până la data de 28 februarie a fiecărui an următoarele documente:

- a) certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte ca nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară, alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege;
- b) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul de stat consolidat, valabil la data depunerii documentației;
- c) certificatul de atestare fiscală pentru plata obligațiilor față de bugetul local, eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul solicitantul – persoană juridică (în cazul sediilor principale din alte localități decât Oradea), valabil la data depunerii documentației.
- d) adeverință de la societatea- administrator a parcului industrial referitor la:
 - 1) îndeplinirea obligațiilor care derivă din contractele de asumate prin plan de investiții/afaceri, în cazul administratorilor și rezidenților din Parcurile Industriale Private din Municipiul Oradea.
 - 2) îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin contractul de concesiune/contractul de administrare/contractul de administrare și de prestări servicii conexe încheiate cu administratorul parcului industrial în ceea ce privește valoarea investiției, numărul angajaților, termenele de începere/finalizare construcției, inclusiv cele financiare, pentru Parcurile Industriale Publice
- e) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal a întreprinderii (**Anexa 2**) privind:
 - 1) că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care au fost emise asemenea decizii, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare;
 - 2) ajutoarele de minimis primite/solicitate de întreprinderea unică din care face parte întreprinderea, într-o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi (2 precedenți și anul în curs)
 - 3) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus niciunei condamnări în ultimii 3 ani de nici o instanță de judecată din motive profesionale sau etice profesionale;
- f) împuternicire semnată și stampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea de revizuire (**Anexa 3**)
- g) declarație privind apartenența la o întreprindere unică (**Anexa 4**)
- h) o copie a buletinului de identitate/cartii de identitate a persoanei împuternicite să depună documentația;
- i) autorizația de luare în folosință a imobilului/raportul de evaluare a activului clădire.

12. Încetarea acordării facilităților fiscale

Art.31. Acordarea facilităților fiscale conform prezentei scheme încetează în următoarele cazuri:

- a) nedepunerea în termen a documentației în vederea revizurii, așa cum au fost acestea menționate la art. 30

- b) înregistrarea de debite restante – constatate atât la acordare cât și cu ocazia revizuirilor - față de bugetul local al Municipiul Oradea, bugetul local al unității administrativ teritoriale unde societatea își are sediul și față de bugetul de stat consolidat
- c) înregistrarea de obligatii neîndeplinite față de societatea administrator a parcului industrial
- d) atingerea plafonului maxim sau expirarea duratei schemei de ajutor de minimis.
- e) la solicitarea beneficiarului ajutorului de minimis înainte de atingerea plafonului sau expirarea termenului pentru acordarea facilităților fiscale.
- f) intrarea în insolvență/faliment al beneficiarului ajutorului de minimis.

Art.32. (1) Dacă se constată că beneficiarul nu a respectat condițiile de acordare prevăzute de prezenta schemă, facilitatea se anulează.

(2) Anularea facilității are ca efect recalcularea retroactivă a impozitului datorat, inclusiv a majorările de întârziere aferente, stabilite conform prevederilor legale.

Art.33. În cazurile prevăzute la articolul anterior, cu excepția lit.d și e, se va proceda la sistarea / recuperarea, după caz a ajutorului de stat conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat.

Art.34. În cazul recuperării ajutorului se va proceda și la calculul de majorări de întârziere începând cu data acordării ajutorului.

Art.35. Beneficiarii vor fi înștiințați în scris cu privire la încetarea și motivele încetării acordării ajutorului de minimis.

13. Durata de aplicare a schemei

- Durata de aplicare a prezentei scheme de ajutor de minimis, respectiv acordarea de facilități fiscale intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2021 și se aplică până în 31 decembrie 2023 astfel cum prevede regulamentul Comisiei Europene nr.1407/2013, completat cu Regulamentul C.E. nr. 972/2020 al Comisiei din 02 iulie 2020 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene.

14. Bugetul schemei și numărul de beneficiari

Art.36. Bugetul total al schemei aferente perioadei 01.01.2021 - 31.12.2023 este estimat la un nivel de 900.000 euro.

Art.37. Bugetul total al schemei este defalcat astfel:

Anul 2021	Anul 2022	Anul 2023	TOTAL(eur)
180.000	360.000	360.000	900.000

Art.38. Facilitățile fiscale pot fi acordate prin prezenta schemă de ajutor de minimis pentru un număr estimativ de 60 beneficiari anual.

Art.39. Numărul cazurilor și valoarea facilităților se prezintă anual într-o anexă la hotărârea de consiliu local privind execuția bugetului local.

15. Transparență și monitorizare

Art.40. (1) Schema de ajutor de minimis va fi publicată integral pe site-ul primăriei municipiului www.oradea.ro.

(2) Primăria Municipiului Oradea, în calitate de furnizor, are obligația de a face publică utilizarea integrală a bugetului alocat pentru această schemă.

16. Reguli privind raportarea și monitorizarea ajutoarelor de minimis

Art.41. Furnizorul prezentei scheme de minimis va informa în scris agenții economici beneficiari cu privire la cuantumul ajutorului acordat în baza prezentei scheme și caracterul de minimis al acestuia, făcând referire expres la regulamentul (UE) nr. 1407/2013, prin menținerea titlului acestuia și a numărului de publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, completat cu Regulamentul C.E. nr. 972/2020 al Comisiei din 02 iulie 2020 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul Comisiei Europene.

Art.42. Raportarea și monitorizarea ajutoarelor de minimis acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu legislația comunitară și cu prevederile Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 436 din data de 28.06.2007.

Art.43. Furnizorul de ajutor de minimis și beneficiarul păstrează evidența detaliată a ajutoarelor acordate/primate în baza prezentei scheme pe o durată de 10 ani de la data la care ultima alocare specifică a fost acordată în baza schemei. Această evidență trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația comunitară în domeniul ajutorului de stat.

Art.44. Furnizorul are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele de minimis acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun în cazul încălcării condițiilor impuse prin prezenta schemă sau prin legislația națională sau europeană aplicabilă la momentul respectiv.

Art.45. Furnizorul are obligația de a transmite Consiliului Concurenței, în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național.

Art.46. În cazul în care există îndoieli serioase cu privire la datele transmise de către furnizor, Consiliul Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să facă verificări la fața locului.

Art.47. În cazul în care furnizorul nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.

Art.48. Erorile constatate de furnizor și corecțiile legale, anulări, recalculări, recuperări, rambursări, se raportează până la 31 martie a anului următor anului de raportare.

Art.49. Pe baza unei cereri scrise, furnizorul va transmite Comisiei Europene, prin intermediul Consiliului Concurenței, în 20 de zile lucrătoare sau în termenul fixat în cerere, toate informațiile pe care Comisia Europeană le consideră necesare pentru evaluarea respectării condițiilor acestei scheme de ajutor de minimis.

Art.50. Furnizorul va transmite spre informare Consiliului Concurenței prezenta schemă în termen de 15 zile de la data adoptării acesteia, conform art. 17 din O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, modificată și aprobată prin Legea nr. 20/2015.

17. Dispoziții tranzitorii

Art.51. Prezenta schemă locală de ajutor de minimis a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. ___/2020 și va intra în vigoare la data de 01 ianuarie 2021.

Art.52. Anexele fac parte integrantă din prezenta schemă locală de ajutor de minimis:

1. Anexa 1 - Cerere privind acordarea ajutorului de minimis
2. Anexa 2 – Declarație privind ajutoarele de stat acordate în ultimii 3 ani
3. Anexa 3 – Imputernicire
4. Anexa 4 - Declarație întreprindere unică-minimis
5. Anexa 5 - Cerere pentru revizuirea ajutorului de minimis acordat