

Timp estimat de completare: 3 minute

**Cerere de reconstituire/constituire a dreptului de proprietate
formulată în temeiul art. 24 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, modificată și
completată prin Legea nr. 231/2018, Legea nr. 87/2020 respectiv
Legea nr.263/2022**

Subsemnatul(a)Subscrisa _____,
prin reprezentant _____ fiul/fiica lui _____ și al _____
_____, cu domiciliul/sediul în loc. _____, str. _____,
nr. _____, județul _____, posesor al BI/CI seria _____ nr. _____,
eliberat de _____ la data de _____, având CNP/CUI _____,
conform prevederilor **art.24 alin (3)** Legii nr. 18/1991, modificată și completată prin Legea nr. 231/2018,
Legea 87/2020 respectiv Legea nr.263/2022, ce stipulează :

“(3) Pentru proprietarii actuali ai construcțiilor edificate de către fostele cooperative agricole de producție, de fostele asociații economice intercooperatiste, de fostele organizații și entități ale cooperăției de consum ori de alte foste entități cooperatiste, indiferent de denumirea acestora, comisia județeană de fond funciar va emite, la cerere, titluri de proprietate privind constituirea dreptului de proprietate pentru terenurile aferente acestor construcții, terenuri având categoria de curți-construcții, cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) solicitanții fac dovada proprietății asupra construcțiilor;
- b) solicitanții fac dovada înregistrării construcției în registrul agricol, cu excepția persoanelor pentru ale căror construcții nu există obligația legală de înscriere în registrul agricol, precum și dovada plății impozitelor și taxelor aferente acestora în conformitate cu prevederile legale;
- c) pentru terenul aferent construcției nu a fost constituit sau reconstituit dreptul de proprietate în favoarea altei persoane.”

solicit emiterea titlului de proprietate pentru terenul aferent construcțiilor edificate de _____, situat în Municipiul Oradea, str. _____, nr. _____ aferent nr.topografic/cadastral _____, înscris în CF _____ în suprafață totală de _____mp, deținut în calitate de _____.

Declar că, pentru terenul care face obiectul prezentei cereri, nu am mai depus cereri de reconstituire/constituire în baza Legilor Fondului Funciar anterioare.

Datele din cuprinsul prezentului formular sunt solicitate de către Primăria Municipiului Oradea în calitate sa de autoritate publică locală, pentru exercitarea atribuțiilor sale, în baza prevederilor legale incidente.

Timp estimat de completare: 1 minut

Anexez prezentei cereri :

- acte de identitate;**
- actele de stare civilă;**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către o persoană autorizată în lucrări topografice;**
- Dovada edificării construcțiilor de către fostele cooperative agricole de producție, de fostele asociații economice intercooperatiste, de fostele organizații și entități ale cooperației de consum ori de alte foste entități cooperatiste, indiferent de denumirea acestora.**
- Dovada că imobilul figurează în evidențele Registrului Agricol și în evidențele fiscale ale Municipiului Oradea;**
- Acte de proprietate, certificat de moștenitor, hotărâre judecătorească, după caz;**
- Coala de carte funciara a imobilului (atat situatia actuala de carte funciara cat si cea veche);**
- Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că terenul solicitat nu face sau a făcut obiectul vreunei cauze aflate pe rolul instanțelor de judecată respectiv modul de soluționare, după caz;**
- Alte acte din care să rezulte îndreptățirea:**

Alte acte :

Declar că am fost informat că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției.

Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Primaria municipiului Oradea cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date.

Data

Semnătura solicitantului

Datele din cuprinsul prezentului formular sunt solicitate de către Primăria Municipiului Oradea în calitatea sa de autoritate publică locală, pentru exercitarea atribuțiilor sale, în baza prevederilor legale incidente.

Timp estimat de completare: 2 minute

DECLARAȚIE PE PROPRIA RASPUNDERE

Subsemnatul/a _____, fiul lui _____
și al _____, C.N.P., domiciliat în _____
_____, jud. _____, posesor al B.I./C/I
seria. ___ nr. ___ eliberat de _____ la data de _____, cunoscând dispozițiile art. 326 Cod Penal,
cu privire la falsul în declarații, declar pe propria răspundere că nu am niciun litigiu având ca obiect
terenul pentru care solicit titlu de proprietate, în baza Legii nr. 18/1991A, respectiv terenul în suprafață
de _____, situat în _____.

Totodată declar pe propria răspundere că prin reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate
pentru terenul respectiv nu se creează litigii cu proprietarii vecini, terenul nu a intrat în circuitul civil și nu
face obiectul altor cereri aflate în curs de soluționare prin procedură administrativă ori judiciară.

Dau prezenta declarație, fiindu-mi necesară pentru constituirea dreptului de proprietate în baza
Legii nr18/1991A.

Redactată în 3 (trei) exemplare, în fața reprezentantului Comisiei locale pentru stabilirea
dreptului de proprietate privată Oradea, _____, astăzi _____.

DECLARANT,
NUME ȘI PRENUME,

SEMNĂTURA,

PENTRU CONFORMITATE,

Reprezentantului Comisiei locale pentru
stabilirea dreptului de proprietate
privată Oradea _____

*Datele din cuprinsul prezentului formular sunt solicitate de către Primăria Municipiului Oradea în
calitatea sa de autoritate publică locală, pentru exercitarea atribuțiilor sale, în baza prevederilor legale
incidente.*

Timp estimat de completare: 1 minut.

DECLARAȚIE PE PROPRIA RASPUNDERE

Conform art. 10 din Legea 18/1991, republicata, cu modificarile
si completările ulterioare

Subsemnatul/a _____, domiciliat în _____
_____, jud. _____, posesor al B.I./CI seria _____, nr. _____, eliberat
de _____ la data _____, cunoscând dispozițiile art. 326 din Noul Cod Penal
cu privire la falsul în declarații, declar pe propria raspundere că am beneficiat/nu am beneficiat de
reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenului, în suprafață de _____, de pe raza U.A.T-lui
_____, potrivit titlurilor de proprietate _____ pe care le anexeaz prezentei.

DECLARANT,

NUME ȘI PRENUME,

SEMNĂTURA,

*Datele din cuprinsul prezentului formular sunt solicitate de către Primăria Municipiului Oradea în
calitatea sa de autoritate publică locală, pentru exercitarea atribuțiilor sale, în baza prevederilor legale
incidente.*