



Direcția Poliția Locală Oradea 388176/02.11.2022  
Nr.Înregistrare.....

Cod operator 11747

**Către,**

**DI. Nour Mihai-Alexandru**

Adresa: BUCURESTI, SECT 3

Str. Nicolae Grigorescu, Nr. 45, Bl. C1, Ap. 38, Sc. 4

### SOMAȚIE

Având în vedere faptul că terenul situat în intravilanul municipiului Oradea, str Ogorului nr 77D, înscris în CF 207887 nr. Cadastral 207887, în suprafață de 975mp, a fost analizat la data de 24.10.2022, întocmindu-se Fișa de Evaluare și Nota de constatare a stării de îngrijire, nr. 388175/02.11.2022, care prevede încadrarea terenului menționat în categoria celor neingrijite;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5) și (6), Titlul IX, Cap. X din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

În temeiul prevederilor pct. 168, Titlul IX din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Având în vedere prevederile HCL nr. 794/2016 privind aprobarea criteriilor de încadrare a terenurilor de pe raza Municipiului Oradea în categoria terenurilor neîngrijite și supraimpozitarea acestora;

Prin prezenta, **vă notificăm obligațiile** care vă revin, în calitate de proprietar al terenului, astfel:

**Aveti obligația de a lua măsuri în ceea ce privește efectuarea lucrărilor de îngrijire constând în COSIREA VEGETAȚIEI, STRÎNGEREA DEȘEURILOR EXISTENTE PE TEREN ȘI RIDICAREA LOR , în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei somații și să mențineți terenul în permanentă stare de îngrijire.**

În cazul în care nu implementați măsurile prevăzute în termenul stabilit prin prezenta, comunicând acest lucru în scris Compartimentului Protecția Mediului din cadrul Direcției Poliția Locală Oradea în termen de 5 zile de la împlinirea termenului prevăzut, cota de impozitare aferentă impozitului pe teren pentru anul următor se va majora la nivelul cotei de majorare stabilită de Consiliul Local al municipiului Oradea.

Caracterul corespunzător al lucrărilor realizate va fi stabilit în urma întocmirii unui proces verbal de conformitate.

În situația în care constatați erori în ceea ce privește încadrarea terenului proprietatea dvs. în categoria terenurilor neîngrijite, vă puteți adresa Direcției Poliția Locală Oradea - Compartimentul Protecția Mediului, prezentând documentele necesare pentru lămurirea situației de fapt, iar în cazul în care aspectele invocate se confirmă se vor opera rectificările care se impun.