



2462887

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **MARINĂU T. FLORIN LIVIU**, având funcția de Consilier local la Primaria Municipiul Oradea, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2001 | 1650 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINĂU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Balnaca - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 1996 | 623 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINĂU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2020 | 67 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINAU CRISTINA |
| Tara: | Alte categorii | 2012 | 6.61 Ha | 1/2 | Moștenire | RUSU |

| | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Cincu - Adresa: [REDACTED] | de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | | | | | ALEXANDRIN A MARINAU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2011 | 14 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINAU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2017 | 15 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINAU FLORIN |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2018 | 14 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINAU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2017 | 15 m2 | 1/1 % | Contract de vânzare cumpărare | MARINAU CRISTINA |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: | Apartament | 2017 | 50 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINĂU FLORIN |

| | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|--------|-----|-------------------------------|---------------------|
| Oradea - Adresa: ██████████ ██████ | | | | | | |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████████ ██████████ ███ | Casă de locuit | 2006 | 221 m2 | 1/1 | Construcție | MARINĂU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████████ ██████████ █████ | Apartament | 2011 | 45 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINĂU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████████ ██████████ | Apartament | 2017 | 47 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINĂU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████████ ██████████ | Apartament | 2018 | 44 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINĂU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████████ ██████████ | Apartament | 2020 | 27 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | MARINĂU CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Balnaca - Adresa: ██████████ | Casă de vacanță | 1996 | 35 m2 | 1/1 | Construcție | MARINAU CRISTINA |

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
| - | - | - | - | - |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|-----------|
| Teren Intravilan | 28.02.2023 | Pop Laviniu | vanzare cumparare | 10000 EUR |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| BANCA TRANSILVANIA SUCURSALA ORADEA, [REDACTAT] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2017 | 8000 |
| BANCA TRANSILVANIA SUCURSALA ORADEA, [REDACTAT] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2017 | 13000 |

| | | | | |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----|------|-------|
| Banca Transilvania Suc. Oradea, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2017 | 20600 |
| Banca Transilvania Oradea, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2017 | 5300 |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|-----------------------|
| - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| - | - | - | - |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| MARINĂU FLORIN | Marinau si asociatii Societate de avocati | avocatura | 81742 RON |
| MARINAU FLORIN | Casa de insolventa Crisana Oradea G. Enescu 1 | practician in insolventa | 80521 RON |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| MARINĂU CRISTINA | Marinau si Asociatii Societate de avocati | avocatura | 9082 RON |
| MARINAU CRISTINA | Casa de insolventa Crisana | practician in insolventa | 8947 RON |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| MARINAU FLORIN | ██████████ | inchiriere imobil | 13376 RON |
| 3.2. Soț/soție | | | |

| | | | |
|------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------|
| MARINĂU CRISTINA | [REDACTED] | inchiriere imobil | 20592 RON |
| 4. Venituri din investiții | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 5. Venituri din pensii | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 6. Venituri din activități agricole | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| 8. Venituri din alte surse | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| MARINĂU FLORIN | Primaria mun. Oradea | indemnizatie consilier local | 12775 RON |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| | |
|-------------------------|------------------|
| Data completării | Semnătura |
| 13-06-2023 | [REDACTED] |