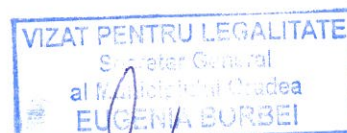




DISPOZIȚIE
privind **EXPROPRIEREA**



imobilelor reprezentând terenuri și edificate (garduri), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local
"Modernizare strada Cântărețului"

Analizând Referatul nr. 157521 din 21.04.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri și a edificateilor (garduri) proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 33877/27.03.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Cântărețului".

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 394 din 28.05.2020, prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 128 din 25.02.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 1.401 mp și a edificateilor (garduri) - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriează suprafața totală de 1.401 mp - teren și edificate (garduri) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 33877/27.03.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Cântărețului" – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 5. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

FLORIN BIRTA

PRIMAR

Nr. 1004
din 22.04.2021





IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând terenuri, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de
utilitate publică de interes local

"Modernizare strada Moviliței"

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)	Edificate afectate
TRONSON I						
1	Nr. cadastral 208478	CF 208478		din acte =327 măsurată = 376	12	
2	Nr. cadastral 208404	CF 208404		din acte =377 măsurată = 429	6	
3	Nr. cadastral 208494	CF 208494		din acte = 430 măsurată = 431	3	gard cu fundație din beton (7,25 ml)
4	Nr. cadastral 187380	CF 187380		1.025	5	
			Total tronson I	de expropriat	26	
TRONSON II						
5	Nr. cadastral 20705	CF 185248		2.030	50	
6	Nr. cadastral 200824	CF 200824		574	8	
7	Nr. cadastral 17752	CF 172514		660	2	gard cu fundație din beton (7,34 ml)
8	Nr. cadastral 11034	CF 182387		400	1	
9	Nr. cadastral 196319	CF 196319		1.858	1	
10	Nr. cadastral 206177	CF 206177		4.121	7	
11	Nr. cadastral 176702	CF 176702		600	19	gard cu fundație din beton (34,25 ml)
12	Nr. cadastral 206273	CF 206273		din acte = 3.935 măsurată = 3.936	32	
13	Nr. cadastral 191481	CF 191481		6.069	209	
14	Nr. cadastral 180887	CF 180887		2.543	131	
15	Nr. cadastral 163030	CF 163030		2.542	142	
16	Nr. topografic 3520	CF 2787/A		3.309	130	
17	Nr. cadastral 3825/3	CF 182184		1.000	69	
18	Nr. cadastral 3825/2	CF 182183		1.000	34	
19	Nr. cadastral 1957	CF 180340		855	55	gard din sârmă (54,00 ml)
20	Nr. cadastral 1956	CF 176198		855	34	gard din sârmă (11,00 ml)
21	Nr. cadastral 1952	CF 180307		1.000	54	gard din sârmă (29,73 ml)
22	Nr. cadastral 160143	CF 160143		751	34	
23	Nr. cadastral 178307	CF 178307		720	12	gard cu fundație din beton (17,60 ml)
24	Nr. cadastral 178308	CF 178308		13	6	gard cu fundație din beton (7,60 ml)
25	Nr. cadastral 158439	CF 158439		din acte = 1.090 măsurată = 1.066	2	gard cu fundație din beton (5,60 ml)
26	Nr. topografic 3526	CF 191700		383	343	
			TOTAL tronson II		1.375	
PROPRIETARI PRIVAȚI						1.401

