



DISPOZIȚIE
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere,
avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 19348 din 10.03.2017 – aprobat prin H.C.L. nr. 668 din 25.07.2017 –
reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare acces auto și
spații de parcare în zona strada Morii, blocurile X13 - X14 - AN11”

Analizând Referatul nr. 381094 din 28.11.2017, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 19348 din 10.03.2017, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare acces auto și spații de parcare în zona strada Morii, blocurile X13 - X14 - AN11”,

Ținând seama de H.C.L. Oradea nr. 668 din 25.07.2017, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 547 din 11.07.2017, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat.

În temeiul art. art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE**

- Art. 1.** Se expropriează imobilele terenuri (cu construcții – garaje), afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 19348 din 10.03.2017, – aprobat prin H.C.L. nr. 668 din 25.07.2017 – proprietatea persoanelor fizice conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirilor a fost consemnată pe numele persoanelor expropriate, în conturi deschise de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-au prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.
- Art. 5.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 6.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR



Nr. 3398
din 05.12.2017



IMOBILE EXPROPRIATE

afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 26416 din 27.03.2017,
reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică:

*„Amenajare acces auto și spații de parcare în zona strada Morii,
blocurile X13 - X14 - AN11”*

Nr. crt.	Denumirea proprietarului	Nr. cadastral / nr. topo.	Nr. CF	Suprafața teren expropriat - *) - mp -
1.	Mihaly Sandor - Lajos și Mihaly Ecaterina	8782	199008 - Oradea	19
2.	Vese Ioan și Vese Viorica	8783	181667 - Oradea	19
3.	Bortos Horea - Emil și Bortos Ioana	8784	181668 - Oradea	18
4.	Bondar Teodor și Bondar Viorica	8785	181669 - Oradea	19
TOTAL				75

NOTA: *) - expropriere afectează și construcția – garaj, existentă pe terenul expropriat.