



DISPOZIȚIE
privind EXPROPRIEREA

suprafeței de 7.842. mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 104685 din 07.09.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Coridor verde din strada Aurel Covaci în cartierul Soarelui" din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul nr. 499541 din 28.12.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 7.842. mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 104685 din 07.09.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Coridor verde din strada Aurel Covaci în cartierul Soarelui" din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1017 din 25.10.2018, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață totală de 7.842. mp, afectat de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 868 din 24.09.2018, prin care s-a aprobat, indicatorii tehnico – economici și documentația tehnico – economică, faza studiu de fezabilitate al lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționat.

În temeiul art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE

- Art. 1.** Se expropriează suprafața de 7.842. mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 104685 din 07.09.2018, – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilole menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturile deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 4. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

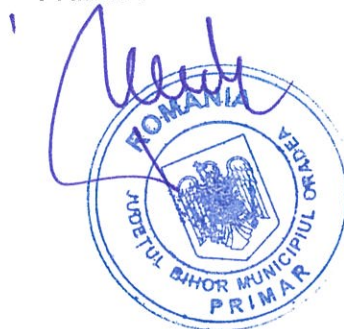
Art. 5. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 4 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR

Nr. 2839
din 28.12.2018





IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând suprafața de 7.842. mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 104685 din 07.09.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local

“Coridor verde din strada Aurel Covaci în cartierul Soarelui” din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Proprietar	Nr. CF	Identificator Nr. cadastral/ topografic	Suprafața din acte - mp.-	Suprafața teren expropriată - mp. -
1.	Ciuciui Adrian Suiogan Sergiu Suiogan Andrea Bitis Viorel Bitis Loredana - Rodica Ciuciui Adrian Ciuciui Ruxandra - Mariana	CF 193406 - Oradea	Nr. cad 193406	6.034	6.034
2.	Spulnik Iuliana Spulnik Iuliana Spulnik Iuliana	CF 4258 - Ep. Bihor CF 1280 - Ep. Bihor	Nr. topo 3728 Nr. topo 3729 Nr. topo 3730	1.808	1.808
TOTAL					7.842