



DISPOZIȚIE  
privind EXPROPRIEREA

**suprafeței de 9.847 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 56853 din 23.05.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local**

**„Coridor verde în cartierul Grigorescu” din municipiul Oradea, județul Bihor**

Analizând Referatul nr. 499544 din 28.12.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 9.847 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 56853 din 23.05.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Coridor verde în cartierul Grigorescu” din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 916 din 24.09.2018, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață totală de 9.847 mp, afectat de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 810 din 31.08.2018, prin care s-a aprobat, indicatorii tehnico – economici și documentația tehnico – economică, faza studiu de fezabilitate al lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționat.

În temeiul art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE

**Art. 1.** Se expropriază suprafața de 9.847 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 56853 din 23.05.2018, – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilole menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

**Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturile deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția „Vulturul Negru” Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

**Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 4 exemplare.

**ILIE BOLOJAN**

**PRIMAR**

Nr. 2834  
din 28.12.2018





IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând suprafața de 9.847 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 56853 din 23.05.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Coridor verde în cartierul Grigorescu” din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Proprietar	Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața din acte - mp.-	Suprafața teren expropriată - mp. -
1.	Composesoratul de Padure si Pasune Nufarul Seleus	200117 - Oradea	200117	311	311
2.	Ban Ianos	199374 - Oradea	199374	8352	6069
3.	Pele Sorin Pele Rodica	153610 - Oradea	153610	502	502
4.	Pele Sorin Pele Rodica	153611 - Oradea	153611	506	506
5.	Pele Sorin Pele Rodica	153624 - Oradea	153624	502	502
6.	Pele Sorin Pele Rodica	153625 - Oradea	153625	481	481
7.	Morgovan Gavril si sotia Morgovan Elena cota de 357 mp  Stef Remus Viorel si sotia Stef Paula Iuliana cota de 214 mp  Tartan Romulus si sotia Tartan Otilia cota de 110 mp  Micula Gheoghe si sotia Micula Maria cota de 110 mp  Toderas Gheorghe cota de 112 mp  Urs Radu cota de 110 mp  Potra Cosmin Ioan si sotia Potra Ioana Maria cota de 112 mp  Cataloan si sotia CataAnca Simona cota de 110 mp  Daraban Ovidiu Sorin cota de 110 mp  Sacacian Teodor Mihai si sotia Sacacian Loredana Crina cota de 124.5 mp  Panea Liviu Cristina Panea Florica Daniela cota de 124.5 mp	152368 - Oradea	152368	1594	231
8.	Stef Remus Viorel Stef Paula Iuliana	NDF 10076 - Oradea	11086	622	622
9.	Morgovan Gavril , Morgovan Elena	191761 - Oradea	11087	623	623
<b>TOTAL</b>					<b>9.847</b>