



DISPOZIȚIE
privind EXPROPRIEREA

suprafeței de 1.717. mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9945 din 27.02.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare stradă Episcop Ioan Alexi (tronson cuprins între str. poet Gheorghe Pituț - str. Cucului)" din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul nr. 499534 din 28.12.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 1.717. mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9945 din 27.02.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare stradă Episcop Ioan Alexi (tronson cuprins între str. poet Gheorghe Pituț - str. Cucului)" din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1006 din 25.10.2018, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață totală de 1.717. mp, afectat de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 857 din 26.10.2017, prin care s-a aprobat, indicatorii tehnico – economici și documentația tehnico – economică, faza studiu de fezabilitate al lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționat.

În temeiul art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE

- Art. 1.** Se expropriează suprafața de 1.717. mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9945 din 27.02.2018, – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilole menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturile deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

Art. 4. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 5. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 4 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR



Nr. 2837
din 28.12.2018



IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând suprafața de 1.717. mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9945 din 27.02.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local

“Modernizare stradă Episcop Ioan Alexi (tronson cuprins între str. poet Gheorghe Pituț - str. Cucului)” din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr. cadastral/ topografic	CF	Proprietari	Suprafața din acte (mp)	Suprafața expropriata (mp)
1.	18186	154661 Oradea	S.C. Elbeka S.R.L.	4.174	84
2.	11274	185330 Oradea	Vasari Aniko -Tunde, Halasz Andrei - Alexandru	4.174	78
3.	165110	165110 Oradea	Fodor Jozsef - Laszlo	6.251	125
4.	3205/6	176781 Oradea	Hategan Emil, Hategan Dorina - Cipriana	931	150
5.	166179	166179 Oradea	Costrut Florea	527	1
6.	2143/1	150489 Oradea	Bradea Adrian - Marin, Bradea Daniela	759	25
7.	2143/4	180336 Oradea	Brazovan Delia - Maria, Brazovan Ioan	180	7
8.	170317	170317 Oradea	Cotrau Petru, Cotrau Mariana	1.062	37
9.	2853	1837 Oradea	Filimon Gavril, Filimon Floare	1.085	65
10.	774	1637 NDF Oradea	Andrasi Emeric, Andrasi Nicoleta	900	91
11.	172212	172212 Oradea	Ioan Dumitru - Constantin Ioan Agneta - Rozalia	1.000	124
12.	775/6	1653 NDF Oradea	Urbanovici Erika	289	13
13.	161097	161097 Oradea	Asociația de Proprietari Confort S.C. Contact Tehnic International S.R.L. Oradea	1.704	12
14.	160307	160307 Oradea	Secara Gabriel - Teodor, Secara Mihaela Albu Rodica	1.000	102
15.	150632	150632 Oradea	Debucean Dorin - Mihai	1.252	105
16.	1008	182705 Oradea	Costas Nicoleta Costas Bogdan Ioan Costas Andrada	1.320	104
17.	159978	159978 Oradea	Costea Gheorghe, Costea Ionela	1.400	3
18.	172156	172156 Oradea	Salajan Gabriel - Cosmin, Salajan Ciprian - Alin	3.158	52
19.	170354	170354 Oradea	Ghiurau Gheorghe	1.640	53

20.	3922/3	171076 Oradea	Ciente Valeriu - Eugen, Ciente Camelia - Elena	2.000	131
21.	3922/2	3517 Oradea	Ciente Valeriu - Eugen, Ciente Camelia - Elena	250	47
22.	3912	191551 Oradea	S.C. Strategic Mineral Oil S.R.L.	3.054	53
23.	3910	191391	S.C. Strategic Mineral Oil S.R.L.	12.063	202
24	3908	3703 Oradea	Mogyorosi Iuliana - Ilona, Bihari Piroska Penzes Irene, Papp Ioan Szabo Rozalia, Szarka Etelca	3.460	53
			Total		1.717