



DISPOZIȚIE  
privind EXPROPRIEREA

suprafeței de 1.696 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9955 din 30.01.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local* "Modernizare strada Ion Pop Reteganul (tronson cuprins între str. poet Gheorghe Pituț - str. Cucului)" **din municipiul Oradea, județul Bihor**

Analizând Referatul nr. 499536 din 28.12.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 1.696 mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9955 din 30.01.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Ion Pop Reteganul (tronson cuprins între str. poet Gheorghe Pituț - str. Cucului)" din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1007 din 25.10.2018, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață totală de 1.696 mp, afectat de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 857 din 26.10.2017, prin care s-a aprobat, indicatorii tehnico – economici și documentația tehnico – economică, faza studiu de fezabilitate al lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționat.

În temeiul art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE

- Art. 1.** Se expropriează suprafața de 1.696 mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9955 din 30.01.2018, – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilile menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturile deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

**Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 4 exemplare.

**ILIE BOLOJAN**

**PRIMAR**

Nr. 2838  
din 28.12.2018





IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând suprafața de 1.696 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9955 din 30.01.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local

“Modernizare strada Ion Pop Reteganul (tronson cuprins între str. poet Gheorghe Pituț - str. Cucului)” **din municipiul Oradea, județul Bihor**

Nr. crt.	Nr topografic Nr. cadastral	CF	Proprietar	Suprafața din acte -mp-	Suprafața expropriată (mp)
1.	Nr. cad. 18186	154661 Oradea	S.C. Elbeka S.R.L.	4.174	68
2.	Nr. cad. 11274	185330 Oradea	Vasari Aniko - Tunde, Halasz Andrei - Alexandru	4.174	69
3.	Nr. cad. 17677	183570 Oradea	Kozma Irina	3.174	67
4.	Nr. cad. 165110	165110 Oradea	Fodor Jozsef - Laszlo	6.251	90
5.	Nr. cad. 159748	159748 Oradea	Prinyi Zoltan	118	84
6.	Nr. cad. 4560	179913 Oradea	Popa Nicolae Popa Ileana - Florentina	1.277	68
7.	Nr. cad. 18096	184008 Oradea	Toth Rbert, Patai Elena - Laura	1.200	63
8.	Nr. cad. 3326/3	182757 Oradea	Letai Tibor, Letai Ana	1.000	80
9.	Nr. cad. 178755	178755 Oradea	Halacu Ciprian - Mircea Halacu Elena - Rodica	354	2
10.	Nr. cad. 195552	195552 Oradea	Cseros Iuliana 1/4 Satmari Hajnaka 3/4	1.977	98
11.	Nr. cad. 166896	166896 Oradea	Cureu Nicolae - Ioan Cureu Mihaela - Olimpia	800	17
12.	Nr. cad. 166895	166895 Oradea	Cureu Nicolae - Ioan Cureu Mihaela - Olimpia	701	4
13.	Nr. cad. 162483	162483 Oradea	Sava Dorin, Sava Mirela	947	44
14.	Nr. cad. 163811	163811 Oradea	Mascas Alin - Razvan	2.707	18
15.	Nr. cad. 163814	163814 Oradea	Mascas Alin - Razvan	908	7
16.	Nr. cad. 166491	166491 Oradea	Aghaei Lucia, Aghaei Siamak	946	30
17.	Nr. cad. 773/1	179701 Oradea	Morar Olivia - Diana	1.131	80
18.	Nr. cad. 163401	163401 Oradea	Budura Liviu, Stef Elena	1.306	74
19.	Nr. cad. 202438	202438 Oradea	Popa Remus - Sorin Popa Florentina - Georgeta	469	19
20.	Nr. cad. 202439	202439 Oradea	Lazau Patricia - Andreea	459	16
21.	Nr. cad. 202515	202515 Oradea	S.C. Liveti Construct S.R.L.	249	12
22.	Nr. cad. 202516	202516 Oradea	S.C. Liveti Construct S.R.L.	249	17
23.	Nr. cad. 199058	199058 Oradea	Szabo Sandor - Zsolt, Szabo Timea	1.002	5
24.	Nr. cad. 2686/5	193526 Oradea	Capris Dumitru - Florin, Capris Liliana	940	58

25.	Nr. cad. 199021	199021 Oradea	Fritea Ioan, Fritea Viorica	690	68
26.	Nr. cad. 201368	201368 Oradea	Papai Szabolcs	1.099	80
27.	Nr. cad. 159002	159002 Oradea	S.C. Tantora Properties S.R.L.	4.500	74
28.	Nr. cad. 159006	159006 Oradea	S.C. Tantora Properties S.R.L.	4.801	65
29.	Nr. cad. 168874	168874 Oradea	S.C. Sticom Trading S.R.L.	88	75
30.	Nr. cad. 168872	168872 Oradea	S.C. Sticom Trading S.R.L.	1.085	82
31.	Nr. cad. 162068	162068 Oradea	S.C. Sticom Trading S.R.L.	112	78
32.	Nr. cad. 168877	168877 Oradea	S.C. Sticom Trading S.R.L.	2.391	78
33.	Nr. cad. 195011	195011 Oradea	Lazau Patricia - Andreea	260	6
	<b>Total</b>				<b>1.696</b>