



DISPOZIȚIE  
privind EXPROPRIEREA

suprafeței de 4.935. mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 19976 și nr. 10545 din 27.02.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare stradă poet Gheorghe Pituț (tronson între str. Matei Corvin - Calea Bihorului)" din municipiul Oradea, județul Bihor*

Analizând Referatul nr. 499539 din 28.12.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 4.935. mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 19976 și nr. 10545 din 27.02.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare stradă poet Gheorghe Pituț (tronson între str. Matei Corvin - Calea Bihorului)" din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1053 din 05.11.2018, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață totală de 4.935. mp, afectat de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 857 din 26.10.2017, prin care s-a aprobat, indicatorii tehnico – economici și documentația tehnico – economică, faza studiu de fezabilitate al lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționat.

În temeiul art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE

- Art. 1.** Se expropriează suprafața de 4.935. mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 19976 și nr. 10545 din 27.02.2018, – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilole menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturile deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 4 exemplare.

**ILIE BOLOJAN**

**PRIMAR**

Nr. 2841  
din 28.12.2018





IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând suprafața de 4.935. mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 19976 și nr. 10545 din 27.02.2018, reprezentând **amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local**

“Modernizare stradă poet Gheorghe Pituț (tronson între str. Matei Corvin - Calea Bihorului)” din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr cadastral	CF	Proprietar	Suprafața din acte (mp)	Suprafața expropriată (mp)
1.	Nr. top 5358/87	73907 - Oradea	Jude Iuliana	4.430	1.803
2.	Nr. cad. 21	179603 - Oradea	Jude Iuliana	1.433	208
3.	Nr. cad. 199622	199622 - Oradea	S.C. Avatrade Art S.R.L.	482	3
4.	Nr. cad. 194522	194522 - Oradea	Szekely Ferenc, Nagy Hajnal	960	2
5.	Nr. cad. 152977	152977 - Oradea	Laza Eva - Ibolya	591	3
6.	Nr. cad. 195011	195011 - Oradea	Lazau Patricia - Andreea	260	251
7.	Nr. cad 202516	202516 - Oradea	S.C. Liveti Construct S.R.L.	249	12
8.	Nr. cad 202517	202517 - Oradea	S.C. Liveti Construct S.R.L.	169	67
9.	Nr. cad. 1546/2	1176 ndf-Oradea	Veres Elisabeta	788	105
10.	Nr. cad. 772	176631 - Oradea	Bonca Zoita - Danuta	1.159	501
11.	Nr. cad. 771	176626 - Oradea	Bonca Dana - Valeria	1.093	1
12.	Nr. cad. 171652	171652 - Oradea	Bica Nicoleta - Irina, Bica Constantin	555	363
13.	Nr. cad. 160348	160348 - Oradea	Coteata Marinela - Mihaela, Maillot Antoine	1.057	3
14.	Nr. cad. 4474	180056 - Oradea	Urbanovici Erika, Szabo Sandor	311	165
15.	Nr. cad. 154082	154082 - Oradea	Urbanovici Erika	905	130
16.	Nr. cad. 775/6	1653/N - Oradea	Urbanovici Erika	289	232
17.	Nr. cad. 161097	161097 - Oradea	Asociatia de Proprietari "Confort"	1.704	142
18.	Nr. cad. 193450	193450 - Oradea	Demeter Teodora - Lucia	363	13
19.	Nr. cad. 177173	177173 - Oradea	S.C. Ratinex Zolert S.R.L.	703	25
20.	Nr. topo. 5207/1	3865 - Oradea	Petricău Ruxandra, Petricău Nicolae	0	0
21.	Nr. topo. 5207/1	3865 - Oradea	Pop Dan	59	30
22.	Nr. topo. 5207/1	3865 - Oradea	Kiraly Istvan, Kiraly Edit - Iolan	57	5
23.	Nr. cad. 161098	161098 - Oradea	S.C. Contact Tehnic International SRL	2.849	234
24.	Nr. cad. 151313	151313 - Oradea	S.C. Mezeret S.R.L., S.C. Contact Tehnic International SRL	1.870	540
25.	Nr. cad. 171224	171224 - Oradea	Brindea Daniel - Florin	652	5
26.	Nr. cad. 161169	161169 - Oradea	Lovadi Ludovic - Alexandru	650	5
27.	Nr. topo. 3924 Ep. Bh	154074 - Oradea	S.C. Mezeret S.R.L.	3.643	85
28.	Nr. cad. 775/9	191142 - Oradea	Bonaci Mihai, Bonaci Eleonora - Ioana	777	1
29.	Nr. cad. 3223	167672 - Oradea	Latcau Viorel, Latcau Floarea	706	1
TOTAL					4.935