



DISPOZIȚIE
privind **EXPROPRIEREA**

imobilului, proprietate privată, reprezentând teren, în suprafață totală de 7.162/10.783 mp, necesar în vederea realizării obiectivului - Proiect tip - Construire creșă mare și a infrastructurii aferente - strada Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul nr. 386662 din 10.09.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilului – teren, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică – Proiect tip – Construire creșă mare și a infrastructurii aferente – strada Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 117883 din 30.08.2021.

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 694 din 30.08.2021, prin care s-a însușit studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico – economici din subprogramul "Unități și instituții de învățământ de stat" al Programului național de construcții de interes public sau social, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1070 din 29.07.2021, respectiv s-a aprobat coridorul de expropriere necesar realizării obiectivului – Proiect tip – Construire creșă mare și a infrastructurii aferente – strada Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 695 din 30.08.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 7.162/10.783 mp, proprietate privată a unei persoane fizice, afectat de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriează suprafața de 7.162/10.783 mp – teren - proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 117883 din 30.08.2021, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică - Proiect tip - Construire creșă mare și a infrastructurii aferente – strada Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului, imobilul menționat în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată, în contul deschis în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

FLORIN BIRTA

PRIMAR

Nr. 1793
din 15.09.2021





I M O B I L E X P R O P R I A T

reprezentând teren, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local

Proiectul tip - Construire creșă mare și a infrastructurii aferente
strada Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr cadastral	CF	Proprietari	Suprafață totală în CF (mp)	Suprafață afectată (mp)
1.	207847	207847 - Oradea	Teleptean Mihăiță și Teleptean Florica	din acte: 10.783 (măsurată: 10.788)	7.162

