



DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**

imobilului reprezentând teren cu suprafața de 3.776 mp, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare parc și spații publice în Cartierul Tineretului” din municipiul Oradea

Analizând Referatul nr. 488611 din 03.12.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilului – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 86344 din 25.08.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare parc și spații publice în Cartierul Tineretului” din municipiul Oradea.

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 663 din 31.08.2020, prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate revizuit, indicatorii tehnico - economici rezultați din acesta și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 762 din 30.09.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 3.776 mp - proprietate privată a unei persoane fizice, afectat de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

**Art.1.** Se expropriează suprafața de 3.776 mp - teren - proprietate privată, afectată de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 86344 din 25.08.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare parc și spații publice în Cartierul Tineretului” din municipiul Oradea

- conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului, imobil menționat în anexă, atât împotriva persoanei identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

**Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată, în contul deschis în numele persoanei expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

**PRIMAR**

Nr. 2281  
din 09.12.2021





## IMOBILUL EXPROPRIAT

reprezentând teren, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de  
utilitate publică de interes local

„Amenajare parc și spații publice în Cartierul Tineretului”  
din municipiul Oradea

Nr. crt.	Nr. cadastral	C.F.	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)
1.	200735 - Oradea	CF 200735 - Oradea -		3.776	3.776

