



DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere,  
avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 63942 din 04.07.2017 – aprobat prin H.C.L. nr. 902 din 26.10.2017 –  
reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Drum de legătură între  
strada Suișului și calea Bihorului” – Tronson 1

Analizând Referatul nr. 45468 din 14.02.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 63942 din 04.07.2017, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Drum de legătură între strada Suișului și calea Bihorului” – Tronson 1,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 902 din 26.10.2017, prin care s-a aprobat modificarea H.C.L. nr. 191 din 30.03.2017 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 372 din 29.06.2016, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat.

În temeiul art. art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

- Art. 1.** Se expropriază imobilele terenuri, afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 63942 din 04.07.2017, – aprobat prin H.C.L. nr. 902 din 26.10.2017 – proprietatea persoanelor fizice/ juridice conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirilor a fost consemnată pe numele persoanelor expropriate, în conturi deschise de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția „Vulturul Negru” Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții.

- Art. 4.** Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-au prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.
- Art. 5.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 6.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**ILIE BOLOJAN**

**PRIMAR**



Nr. 362  
din 19.02.2018

### IMOBILE EXPROPRIATE

afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 63942 din 04.07.2017 – aprobat prin H.C.L. nr. 902 din 26.10.2017 – reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Drum de legătură între strada Suișului și calea Bihorului” – Tronson 1

Nr. Crt.	Proprietar	C.F.	Nr. Cad / Nr. Top	Suprafata din acte - mp.	Supraf. expropriată - mp.-
1	Pop Alexandru, Micoricu Bogdan, Pop Angela	195444 - Oradea	195444	60.000	7.799
2	Parohia Reformată Oradea- Episcopia Bihor	167151 - Oradea	167151	61.000	6.039
3	S.C. Power Trade S.R.L.	196511 - Oradea	196511	3.039	2.341
4	S.C. Power Trade S.R.L.	196512 - Oradea	196512	5.415	985
5	Nica Cornelia - Dorina, S.C. Farales S.R.L.	162902 - Oradea	20075	23.882	24
6	Mocan Claudia - Maria	188039 - Oradea	188039	1.564	5
	<b>TOTAL</b>				<b>17.193</b>