

DISPOZIȚIE
privind **EXPROPRIEREA**

imobilului proprietate privată afectat de coridoarele de expropriere,
avizate de O.C.P.I. Bihor cu nr. 111067 din 20.10.2017 și 119152 din 09.11.2017 – aprobate prin H.C.L. nr. 1013 din 27.11.2017 – reprezentând amplasamentele lucrărilor de utilitate publică de interes local „MODERNIZARE STRADA MARTIN ANDERSEN NEXÖ - TRONSON CUPRINS ÎNTRE STRADA CIPRIAN PORUMBESCU-POD THEODOR NEȘ” și „LUCRĂRI DE CONSTRUIRE SPAȚII DE PARCARE, ACCESE ȘI ALEI ÎN ZONA STRĂZII MARTIN ANDERSEN NEXÖ”

Analizând Referatul nr. 45480 din 14.02.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune exproprierea imobilului proprietate privată afectat de coridoarele de expropriere, avizate de O.C.P.I. Bihor cu nr. 111067 din 20.10.2017 și 119152 din 09.11.2017 – aprobate prin H.C.L. nr. 1013 din 27.11.2017, reprezentând amplasamentele lucrărilor de utilitate publică de interes local mai sus menționate.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 426 din 25.05.2017, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici a lucrării "Modernizarea străzii Martin Andersen Nexo - tronsonul cuprins între str. Ciprian Porumbescu și podul Theodor Neș" și H.C.L. nr. 1013 din 27.11.2017, privind aprobarea coridoarelor de expropriere precizate și declanșarea procedurii de expropriere a terenului cu construcție, proprietate privată, afectat de coridoarele de expropriere, reprezentând amplasamentele lucrărilor de utilitate publică „MODERNIZARE STRADA MARTIN ANDERSEN NEXÖ - TRONSON CUPRINS ÎNTRE STRADA CIPRIAN PORUMBESCU-POD THEODOR NEȘ” și „LUCRĂRI DE CONSTRUIRE SPAȚII DE PARCARE, ACCESE ȘI ALEI ÎN ZONA STRĂZII MARTIN ANDERSEN NEXÖ”.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 426 din 25.05.2017, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat.

În temeiul art. art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE**

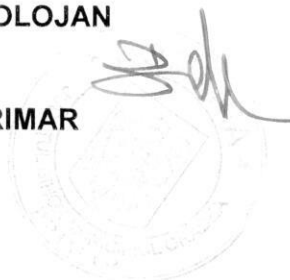
- Art. 1.** Se expropriază imobilul - teren și o construcție, afectat de coridoarele de expropriere, avizate de O.C.P.I. Bihor cu nr. 111067 din 20.10.2017 și 119152 din 09.11.2017 – aprobate prin H.C.L. nr. 1013 din 27.11.2017, – proprietatea S.C. CRIORTEX S.A., conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată pe numele persoanei juridice expropriate, în conturi deschise de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4. Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-au prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.
- Art. 5. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 6. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR



Nr. 361
din 19.02.2018



IMOBIL EXPROPRIAT

afectate de coridorul coridoarele de expropriere, avizate de O.C.P.I. Bihor cu nr. 111067 din 20.10.2017 si 119152 din 09.11.2017 7 – aprobate prin H.C.L. nr. 1013 din 27.11.2017 – reprezentând amplasamentele lucrărilor de utilitate publică de interes local „MODERNIZARE STRADA MARTIN ANDERSEN NEXÖ - TRONSON CUPRINS ÎNTRE STRADA CIPRIAN PORUMBESCU-POD THEODOR NEȘ” și „LUCRĂRI DE CONSTRUIRE SPAȚII DE PARCARE, ACCESE ȘI ALEI ÎN ZONA STRĂZII MARTIN ANDERSEN NEXÖ”

Nr. crt.	Proprietar	Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața Imobil - mp.-	Suprafața teren expropriat - mp. -	Suprafata construcție expropriate - mp. -
1	societatea CRIORTEX S.A.	168162 - Oradea	168162	3.254	2.647	303
TOTAL					2.647	303