



DISPOZIȚIE
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 4189 din 20.01.2017 – aprobat prin H.C.L. nr. 56 din 26.01.2017 – reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Realizarea legăturii pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir”

Analizând Referatul nr. 45488 din 14.02.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 4189 din 20.01.2017, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local amintită,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 56 din 26.01.2017, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 13 din 26.01.2017, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat.

În temeiul art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE**

- Art. 1.** Se expropriază imobilele terenuri (și o construcție), afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 4189 din 20.01.2017, – aprobat prin H.C.L. nr. 56 din 26.01.2017– proprietatea persoanelor conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirilor a fost consemnată pe numele persoanelor expropriate, în conturi deschise de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții.

- Art. 4.** Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-au prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.
- Art. 5.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 6.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR



Nr. 363
din 19.02.2018



IMOBILE EXPROPRIATE

afectate de proprietate privată afectate de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 4189 din 20.01.2017 – aprobat prin H.C.L. nr. 56 din 26.01.2017 – reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Realizarea legăturii pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Ateliereilor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir”

Nr. crt.	Proprietar	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața din acte - mp -	Suprafața expropriată teren - mp -	Suprafața expropriată construcții - mp -
1.	societatea BR REAL FRIENDS S.R.L.	188122	188122	18.485	3.855	-
2.	societatea INDALIM S.R.L. - proprietară asupra construcțiilor expropriate	199309	199309	7300		118 (114 din acte)
	MOTOȘ IOANA-RODICA - proprietară asupra terenului expropriat				916	-
TOTAL					4.771	118 (114 din acte)

NOTA: *) - expropriere afectează și construcția – menționată în tabel, existentă pe terenul expropriat.