



DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**

**suprafeței de 7.957 mp – teren, proprietate privată, afectată de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 15208 din 11.02.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local**

**„Construire complex sportiv în zona străzii Calea Clujului nr. 202, din municipiul Oradea, județul Bihor”**

Analizând Referatul nr. 226724 din 23.03.2020, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 7.957 mp – teren, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 15208 din 11.02.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „*Construire complex sportiv în zona străzii Calea Clujului nr. 202, din municipiul Oradea, județul Bihor*”.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 122 din 18.02.2020, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață de 7.957 mp, afectată de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 121 din 18.02.2020, prin care s-au însușit,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriează cota de 7.957/80.129 mp din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 150533 - Oradea, proprietate privată a S.C. Beton Balastiera Materiale de Construcții S.R.L, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 15208 din 11.02.2020.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilul menționat la art.1, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată, în contul deschis în numele societății expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a societății) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 4 exemplare.

**ILIE BOLOJAN**

**PRIMAR**



**Nr. 501**  
**din 23.03.2020**



MUNICIPIUL ORADEA  
P R I M A R

Anexa nr. 1

la Dispoziția nr. 501 din 23.03.2020

**IMOBIL EXPROPRIAT**

reprezentând cota de 7.957 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 15208 din 11.02.2020,  
ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local

*"Construire complex sportiv în zona străzii Calea Clujului nr. 202, din municipiul Oradea, județul Bihor"*

Nr. crt.	Proprietar	Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața din acte - mp -	Suprafață expropriată - mp -	Construcții afectate de expropriere
1.	S.C Beton Balastiera Materiale de Construcții S.R.L	150533 - Oradea	150533	80.129	7.957	-
	TOTAL					
					7.957	