



DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**

**suprafeței de 923 mp – teren, proprietate privată, afectată de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 14985 din 11.02.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local**

**„Construire bazin de înot didactic, Cartier Ioșia, strada Alexandru Cazaban numărul 47A, municipiul Oradea”**

Analizând Referatul nr. 227719 din 24.03.2020, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 923 mp – teren, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 14985 din 11.02.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „*Construire bazin de înot didactic, Cartier Ioșia, strada Alexandru Cazaban numărul 47A, municipiul Oradea*”.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 117 din 18.02.2020, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață de 923 mp, afectată de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 116 din 18.02.2020, prin care s-au însușit studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici aferente proiectului tip - aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1605 din 2019, respectiv s-a aprobat coridorul de expropriere necesar pentru realizarea lucrării de utilitate publică Construire bazin de înot didactic - școlar, în cartierul Ioșia Nord, în zona străzii A. Cazaban nr. 47A, din municipiul Oradea, județul Bihor.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

**Art.1.** Se expropriează suprafața de 923 mp din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 189436 - Oradea, proprietate privată a S.C. Ștefănuț & Daria S.R.L, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 14985 din 11.02.2020.

**Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilul menționat la art.1, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată, în contul deschis în numele societății expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a societății) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

  
ILIE BOLOJAN  
PRIMAR

Nr. 505  
din 24.03.2020



MUNICIPIUL ORADEA  
P R I M A R

Anexa nr. 1

la Dispoziția nr. 505 din 24.03.2020

**IMOBIL EXPROPRIAT**

reprezentând suprafața de 923 mp. – teren proprietate privată, afectat de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 14985 din 11.02.2020, ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local

”*Construire bazin de înot didactic, Cartier Ioșia, strada Alexandru Cazaban numărul 47A, municipiul Oradea*”

Nr. crt.	Proprietar	Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața din acte - mp -	Suprafață expropriată - mp -	Construcții afectate de expropriere
1.	S.C. Ștefănuț & Daria S.R.L	189436 - Oradea	189436	923	923	-
	TOTAL					
				923	923	